N225	日経225指数	12/01/25	49,303.28	-950.63	-1.89		-1,073.25	-2.13%	○○●●●●○●○○○○●	7勝6負0分	0.54	-0.48%	-1.68%	3.34%	11.60%	43%	40%	79%	70%			15.26%	30,792.74	52,636.87
TREIT	東証REIT指数		1,995.68	-28.12	-1.39		-16.55	-0.82%	●○○○●●○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-1.19%	-0.34%	1.99%	5.13%	41%	52%	0%	9%			12.01%	1,616.65	2,047.40
TOPX	TOPIX		3,338.33	-40.11	-1.19		-21.48	-0.64%	○○●●●●○●●○○○●	6勝7負0分	0.46	-0.20%	0.47%	3.36%	8.63%	48%	53%	76%	64%			4.43%	2,243.21	3,389.12
MTHR	マザーズ指数		683.44	-16.09	-2.30		-25.10	-3.54%	○●●●●●○○●○○○●	6勝7負0分	0.46	-0.31%	-2.00%	-6.41%	-8.24%	42%	40%	58%	51%			44.16%	531.72	803.42

	-28.12	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較		サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	98,900	-600	-0.60	2,802	1,900	1.96%	●●△○●●○○○△○●●	5勝6負2分	0.45	-0.42%	1.62%	2.76%	3.98%	59%	64%	19%	22%	4.21%	0.01	7.58%	79,400	100,500	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	175,700	-2,400	-1.35	11,956	-400	-0.23%	●○○○●○○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-1.24%	0.34%	2.23%	5.80%	45%	59%	10%	27%	3.11%	5.91	13.83%	140,800	181,300	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/28	374,500	-6,500	-1.71	1,822	-10,000	-2.60%	●●●○●○○△○●●●	4勝8負1分	0.33	-1.77%	-1.98%	0.44%	5.31%	33%	42%	2%	15%	-2.22%	0.07	13.87%	272,000	391,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	144,900	-4,400	-2.95	27,419	-1,600	-1.09%	●○●○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-2.31%	-0.99%	1.53%	3.71%	40%	52%	10%	28%	9.61%	0.12	20.18%	117,600	151,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	139,900	-2,000	-1.41	3,749	-6,200	-4.24%	○○●○●●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.22%	-2.15%	-2.61%	-1.29%	31%	38%	0%	3%	-1.27%	1.43	19.69%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	130,700	-3,000	-2.24	15,032	1,300	1.00%	●●●○○○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-2.11%	-0.28%	1.66%	4.31%	44%	54%	28%	28%	5.40%	0.07	16.96%	102,300	136,500	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	328,500	-2,500	-0.76	1,649	-1,500	-0.45%	●△△○●●○○○○○●●	6勝5負2分	0.55	-1.20%	-0.49%	0.96%	5.67%	40%	52%	8%	9%	19.80%	0.21	13.73%	259,400	339,500	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	169,300	-1,800	-1.05	9,956	900	0.53%	●●●○●●○○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-1.15%	0.11%	1.30%	4.88%	48%	54%	13%	22%	16.68%	1.08	15.54%	136,700	175,300	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	116,000	-1,100	-0.94	1,156	-3,700	-3.09%	○○○●●○○○●●○●●	7勝6負0分	0.54	-1.02%	-0.96%	1.18%	7.98%	33%	45%	22%	25%	23.93%	8.54	12.42%	87,800	120,000	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	130,600	-2,300	-1.73	7,018	-2,300	-1.73%	●○○○●●○●○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.62%	-1.14%	0.01%	4.42%	38%	48%	14%	32%	9.38%	0.33	18.15%	106,700	135,900	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	202,500	-5,500	-2.64	587	-1,600	-0.78%	○△●○●●○○○○○△●	7勝4負2分	0.64	-1.42%	-0.78%	0.04%	4.60%	39%	50%	6%	14%	0.10%	0.00	18.72%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	112,000	-1,700	-1.50	7,244	-2,600	-2.27%	●○○○●●○○●○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.55%	-1.21%	1.21%	6.03%	30%	48%	13%	22%	5.96%	1.03	14.19%	86,600	116,200	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	93,100	-1,900	-2.00	9,078	800	0.87%	●●○○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.20%	0.53%	2.81%	6.10%	53%	60%	26%	29%	12.44%	0.17	13.59%	75,300	95,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	134,000	-1,900	-1.40	5,778	200	0.15%	○●○○●○○△○○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.97%	0.39%	1.72%	3.03%	46%	58%	26%	25%	7.46%	3.24	20.61%	120,900	137,400	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	120,600	-2,500	-2.03	17,899	-2,900	-2.35%	●○○○●●○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-1.32%	-0.71%	2.94%	7.48%	35%	50%	16%	20%	9.84%	7.93	8.89%	87,800	123,800	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/28	122,600	-800	-0.65	1,575	-2,100	-1.68%	●●●●●●○○○○●●●	4勝9負0分	0.31	-1.42%	-1.80%	0.87%	3.04%	40%	40%	0%	12%	-2.15%	3.45	23.97%	104,200	128,400	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/28	92,300	-1,800	-1.91	16,890	0	0.00%	●●○○●●○○○○●●●	6勝7負0分	0.46	-1.86%	-0.70%	4.13%	8.48%	40%	53%	9%	7%	-2.74%	0.78	20.00%	76,300	96,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	164,800	-600	-0.36	2,375	3,300	2.04%	●●○○●○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	0.21%	1.97%	5.23%	6.88%	63%	72%	23%	15%	8.42%	24.50	7.47%	136,300	167,100	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	149,300	-1,600	-1.06	8,357	-400	-0.27%	●●○○●○○●○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.44%	0.66%	6.20%	12.62%	45%	55%	25%	29%	29.15%	1.13	5.88%	110,900	151,700	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	102,500	-1,100	-1.06	6,084	-100	-0.10%	●●△○●●○○△○○●●	5勝6負2分	0.45	-0.85%	-0.11%	2.87%	5.63%	41%	52%	30%	24%	15.30%	0.93	11.76%	86,000	104,700	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	119,400	-1,100	-0.91	11,659	1,800	1.53%	○○●○○○○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.75%	2.01%	7.01%	10.53%	60%	70%	15%	33%	17.64%	5.12	10.08%	97,100	121,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	153,500	-1,800	-1.16	6,036	-200	-0.13%	●●○○●●○○○○○●●	7勝4負0分	0.54	-0.97%	0.17%	4.16%	6.36%	44%	53%	9%	9%	6.23%	2.94	14.96%	133,600	157,000	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	146,300	-1,700	-1.15	9,813	2,900	2.02%	●●●○○○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.80%	1.42%	4.85%	7.57%	54%	63%	33%	22%	10.25%	2.90	8.78%	117,200	149,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	130,100	-1,300	-0.99	3,985	1,800	1.40%	○●○○●○○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.61%	1.58%	4.97%	6.62%	56%	66%	14%	24%	8.33%	42.63	10.55%	108,900	132,600	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	252,200	-1,100	-0.43	1,507	-10,100	-3.85%	●●●●●●●○○○●●●	3勝10負0分	0.23	-0.77%	-1.98%	-4.54%	-2.92%	38%	36%	56%	56%	-2.02%	9.33	29.61%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/28	81,300	600	0.74	27,911	-1,600	-1.93%	○●●●●○○○○●●○	6勝7負0分	0.46	-0.41%	-1.17%	0.15%	4.40%	41%	37%	18%	22%	-0.37%	0.00	15.48%	61,100	85,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	85,600	-700	-0.81	20,758	-5,800	-6.35%	●●○●●●○○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.31%	-2.62%	-2.95%	1.60%	32%	31%	70%	66%	11.31%	1.14	22.39%	64,800	91,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	126,100	-2,100	-1.64	2,017	-8,400	-6.25%	●●●●●●●○○○●●●	3勝10負0分	0.23	-1.52%	-3.76%	-3.93%	-4.20%	19%	27%	48%	73%	0.88%	0.00	64.12%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	66,500	-300	-0.45	24,463	-3,200	-4.59%	△●○●●●●○○○○●●	5勝7負1分	0.42	-0.20%	-1.50%	-1.44%	-0.18%	43%	37%	66%	62%	5.89%	8.78	26.53%	55,700	70,400	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,900	-1,400	-1.17	1,041	0	0.00%	△●△○●●○○●○○●●	5勝6負2分	0.45	-0.98%	0.11%	0.49%	1.00%	46%	57%	13%	34%	11.65%	81.67	19.90%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	78,700	-900	-1.13	14,104	-2,100	-2.60%	△●○○●●●△○○●●●	4勝7負2分	0.36	-1.17%	-1.75%	-1.84%	-0.39%	24%	34%	23%	41%	-0.76%	0.39	48.84%	74,300	82,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	147,200	-800	-0.54	827	-1,800	-1.21%	○●●○●●○○○●○●●	6勝7負0分	0.46	-1.19%	-0.90%	-0.82%	2.34%	41%	46%	24%	28%	0.68%	0.00	15.46%	122,600	151,700	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	49,800	-600	-1.19	3,417	150	0.30%	●●○○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.13%	0.35%	1.92%	5.69%	51%	57%	15%	18%	3.21%	11.62	13.27%	40,000	51,300	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	138,500	-1,500	-1.07	3,199	-700	-0.50%	●●○○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.99%	-0.33%	0.51%	3.00%	39%	53%	7%	19%	1.54%	10.29	12.45%	116,700	141,600	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/28	140,800	-2,600	-1.81	9,759	-3,700	-2.56%	●○○△●○○○○○●●●	7勝5負1分	0.58	-1.78%	-1.63%	1.68%	5.81%	36%	44%	12%	20%	-2.63%	0.00	16.24%	114,500	145,900	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/28	184,400	-100	-0.05	36,847	-4,700	-2.49%	●○●○●●○○○○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.82%	-1.41%	0.66%	6.03%	34%	41%	32%	29%	-1.02%	0.00	13.53%	138,400	191,600	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/28	155,400	-2,200	-1.40	3,674	-3,600	-2.26%	●●○○●●○○○○●●●	6勝7負0分	0.46	-1.82%	-1.49%	0.95%	5.36%	37%	46%	5%	23%	-2.02%	0.17	16.01%	119,200	162,300	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/28	170,900	-3,000	-1.73	2,408	-6,000	-3.39%	●●●○●●○○○○●●●	5勝8負0分	0.38	-1.63%	-2.81%	-2.08%	1.72%	21%	36%	13%	41%	-1.84%	0.57	17.06%	121,800	181,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	101,100	-1,300	-1.27	4,471	200	0.20%	●●○○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.24%	0.31%	2.33%	5.50%	47%	55%	4%	15%	12.33%	0.45	10.75%	76,200	104,100	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	113,600	-1,300	-1.13	1,031	-400	-0.35%	○△○○●●○●○○○●●	7勝5負1分	0.58	-0.64%	0.51%	1.76%	2.19%	46%	58%	22%	19%	4.03%	0.00	11.39%	95,700	115,900	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	105,400	-900	-0.85	18,176	-200	-0.19%	●○●○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.89%	-0.23%	0.94%	4.39%	43%	51%	11%	19%	12.61%	0.22	17.28%	92,000	108,200	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	149,400	-2,600	-1.71	2,211	900	0.61%	●●●○●●○○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-1.05%	0.18%	1.67%	4.54%	48%	54%	18%	22%	11.91%	0.07	11.02%	116,300	153,500	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	126,000	-800	-0.63	707	-200	-0.16%	○△△○●●○○○○○●●	7勝4負2分	0.64	-0.57%	0.32%	1.22%	1.39%	47%	56%	20%	23%	13.21%	82.00	11.76%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	115,900	-1,000	-0.86	745	-1,300	-1.11%	●●○○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.66%	-0.23%	1.26%	2.72%	39%	49%	15%	24%	10.91%	0.00	10.85%	97,000	118,200	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	147,500	-2,600	-1.73	4,479	-1,500	-1.01%	○●●○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.24%	-0.77%	1.42%	4.45%	37%	48%	36%	24%	17.53%	0.23	14.29%	121,700	151,800	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	61,700	-800	-1.28	7,030	-1,500	-2.37%	●●○●●●○○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-1.33%	-1.25%	0.75%	3.02%	38%	45%	6%	38%	18.20%	3.12	17.42%	50,800	64,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	203,400	-1,500	-0.73	2,479	-100	-0.05%	●●○●●○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.59%	0.47%	1.95%	2.43%	51%	56%	17%	28%	25.02%	0.07	8.99%	153,800	208,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	100,900	-1,600	-1.56	546	-200	-0.20%	●○●○●○○○△○○●●	7勝5負1分	0.58	-1.26%	-0.18%	0.70%	4.25%	44%	54%	19%	26%	6.21%	0.00	9.86%	75,300	103,700	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	90,500	-1,000	-1.09	1,201	-500	-0.55%	●●○○●●○○○△○●●	6勝6負1分	0.50	-1.13%	-0.33%	1.13%	2.39%	43%	50%	30%	38%	1.19%	49.00	32.26%	86,300	92,500	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	174,800	-2,400	-1.35	2,663	-400	-0.23%	○○○○●●○△○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.98%	0.41%	2.77%	5.55%	47%	61%	7%	28%	6.20%	0.59	8.55%	135,200	178,500	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	168,700	-1,700	-1.00	10,262	800	0.48%	●●○○●○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-1.10%	0.50%	2.67%	5.86%	49%	57%	15%	15%	5.70%	2.14	13.77%	135,500	174,000	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	セントラル・リート	東京＋地方都市	02/26	116,900	-700	-0.60	1,037	-200	-0.17%	○●△●●△○△○○○●●	5勝5負3分	0.50	-0.50%	-0.26%	-1.54%	-0.19%	51%	46%	30%	38%	1.04%	0.00	27.62%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	93,900	-700	-0.74	2,254	-200	-0.21%	△●●●●●○○○○○●●	5勝7負1分	0.42	-0.79%	-0.30%	-0.35%	0.54%	51%	47%	8%	27%	-0.21%	0.63	17.58%	80,300	96,800	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	105,500	-1,700	-1.59	15,478	-2,100	-1.95%	●○○○●●○●○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.95%	-0.72%	3.13%	5.86%	34%	47%	29%	34%	6.67%	0.00	21.05%	95,000	108,300	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	188,000	-4,000	-2.08	2,433	-4,000	-2.08%	●●△○●●○○●●○●●	4勝8負1分	0.33	-1.61%	-1.69%	-0.54%	2.52%	36%	43%	12%	29%	4.33%	0.17	10.93%	139,900	193,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	140,800	-800	-0.56	12,271	3,200	2.33%	○○●○○●○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.35%	1.91%	6.98%	10.04%	58%	66%	19%	25%	11.26%	0.91	18.14%	124,100	144,500	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	78,900	-900	-1.13	8,511	-500	-0.63%	●●○●●●○○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.78%	0.01%	2.16%	5.94%	46%	53%	21%	29%	7.35%	0.10	6.25%	59,400	80,200	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		05/28	56,900	-200	-0.35	2,291	-3,600	-5.95%	●○●●●○○△●○●○●	5勝7負1分	0.42	-1.56%	-2.58%	0.85%	8.27%	26%	22%	0%	14%	0.71%	0.00	27.75%	43,100	62,200	0			2,000	7.03%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	96,400	500	0.52	1,031	-900	-0.92%	○●○●●○○△○●●○○	7勝5負1分	0.58	0.09%	1.20%	3.49%	9.51%	46%	45%	4%	44%	27.85%	0.00	5.44%	68,600	98,000				3,227	6.70%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	53,900	-100	-0.19	511	0	0.00%	○○●●●●○○○●○△●	6勝6負1分	0.50	0.03%	2.05%	6.07%	8.91%	54%	47%	1%	16%	12.06%	0.00	6.90%	39,050	55,000				1,792	6.65%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	50,000	50	0.10	144	1,150	2.35%	●●○○○●○○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.35%	2.31%	4.38%	4.21%	63%	51%	17%	37%	2.77%	0.00	40.12%	40,300	56,500	0			3,540	7.08%
	9287	ジパン・インフラ		05/28	64,700	0	0.00	5,329	-100	-0.15%	△△△△●●○△△△△△△	1勝2負10分	0.33	0.00%	3.47%	13.64%	24.61%	33%	33%	0%	9%	0.00%	0.00	1.56%	39,500	65,100	0			2,000	6.18%