N225	日経225指数	11/28/25	50,253.91	86.81	0.17	-1,027.92	-2.00%	●○○●●●●○●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.35%	-0.06%	5.56%	13.98%	49%	50%	66%	65%			10.91%	30,792.74	52,636.87
TREIT	東証REIT指数		2,023.80	-21.28	-1.04	15.64	0.78%	○●○○○●●○○○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.16%	1.06%	3.45%	6.71%	54%	61%	0%	9%			5.48%	1,616.65	2,047.40
TOPX	TOPIX		3,378.44	9.87	0.29	-3.28	-0.10%	○○○●●●●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	1.00%	1.68%	4.73%	10.09%	54%	61%	64%	60%			0.93%	2,243.21	3,389.12
MTHR	マザーズ指数		699.53	4.48	0.64	-21.96	-3.04%	●○●●●●●○○●○○○	6勝7負0分	0.46	1.71%	0.03%	-4.44%	-6.16%	45%	50%	59%	52%			38.24%	531.72	803.42

															指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）									
	-21.28	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	99,500	-500	-0.50	3,280	2,500	2.58%	○●●△○●●○○○△○●	6勝5負2分	0.55	0.17%	2.40%	3.40%	4.70%	69%	70%	27%	25%	4.85%	0.02	3.37%	79,400	100,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	178,100	-2,700	-1.49	9,602	4,400	2.53%	○●○○○●○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	-0.26%	1.78%	3.66%	7.35%	58%	68%	10%	28%	4.52%	6.20	7.90%	140,800	181,300	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	381,000	-2,000	-0.52	1,690	-4,000	-1.04%	○●●●○●●○○△○●●	5勝7負1分	0.42	-0.82%	-0.42%	2.18%	7.28%	43%	50%	2%	15%	-0.52%	0.46	8.40%	272,000	391,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	149,300	-2,500	-1.65	24,466	2,500	1.70%	○●○●○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.28%	1.95%	4.57%	6.90%	61%	64%	13%	29%	12.93%	0.10	7.31%	117,600	151,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	141,900	-1,300	-0.91	3,636	-4,500	-3.07%	○○○●○●●●○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.12%	-0.88%	-1.34%	0.18%	37%	44%	10%	12%	0.14%	1.26	15.79%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	133,700	-2,800	-2.05	16,010	3,700	2.85%	○●●●○○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.59%	2.00%	3.96%	6.76%	72%	68%	19%	31%	7.82%	0.07	8.19%	102,300	136,500	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	331,000	-6,500	-1.93	1,450	1,000	0.30%	○●△△○●●○○○○○●	7勝4負2分	0.64	-0.72%	0.27%	1.78%	6.59%	52%	58%	22%	17%	20.71%	0.00	10.61%	259,400	339,500	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	171,100	-3,300	-1.89	8,039	2,500	1.48%	○●●●○●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	-0.27%	1.19%	2.40%	6.11%	59%	60%	13%	21%	17.92%	0.87	10.88%	136,700	175,300	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	117,100	-1,100	-0.93	1,029	-2,000	-1.68%	○○○○●●○○○●●○●	8勝5負0分	0.62	-0.57%	0.04%	2.16%	9.19%	31%	57%	30%	25%	25.11%	8.54	9.01%	87,800	120,000	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	132,900	-2,400	-1.77	4,485	300	0.23%	○●○○○●●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.33%	0.55%	1.83%	6.35%	50%	57%	9%	27%	11.31%	0.09	10.27%	106,700	135,900	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	208,000	0	0.00	686	3,500	1.71%	○○△●○●●○○○○○△	8勝3負2分	0.73	0.65%	1.76%	2.72%	7.55%	66%	69%	18%	19%	2.82%	0.00	6.61%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	113,700	-1,900	-1.64	5,592	-500	-0.44%	○●○○○●●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.66%	0.26%	2.77%	7.78%	44%	58%	29%	34%	7.57%	2.28	8.45%	86,600	116,200	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	95,000	-400	-0.42	6,893	3,200	3.49%	○●●○○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.41%	2.62%	4.96%	8.35%	74%	72%	20%	26%	14.73%	0.17	4.37%	75,300	95,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	135,900	-700	-0.51	5,203	2,400	1.80%	○○●○○●○○△○○○●	9勝3負1分	0.75	0.17%	1.87%	3.15%	4.54%	64%	71%	26%	25%	8.98%	3.24	9.09%	120,900	137,400	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	123,100	-600	-0.49	16,041	900	0.74%	○●○○○●●○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.16%	1.31%	5.13%	9.86%	47%	60%	23%	26%	12.11%	6.94	1.67%	87,800	123,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	123,400	-1,900	-1.52	2,428	-1,700	-1.36%	○●●●●●●○○○○●●	5勝8負0分	0.38	-1.12%	-1.23%	1.53%	3.79%	43%	43%	0%	11%	-1.52%	3.13	20.66%	104,200	128,400	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	94,100	-800	-0.84	19,654	2,600	2.84%	○●●○○●●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.67%	1.29%	6.25%	10.73%	64%	63%	7%	6%	-0.84%	0.17	11.00%	76,300	96,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	165,400	-100	-0.06	2,857	4,100	2.54%	○●●○○●○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.81%	2.57%	5.71%	7.35%	73%	77%	21%	14%	8.82%	24.50	0.34%	136,300	165,500	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	150,900	-300	-0.20	7,175	1,800	1.21%	○●●○○●○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.63%	1.88%	7.56%	14.03%	57%	64%	10%	19%	30.54%	1.13	0.74%	110,900	151,200	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	103,600	-1,000	-0.96	5,134	1,000	0.97%	○●●△○●●○○△○○●	6勝5負2分	0.55	-0.06%	1.03%	4.03%	6.85%	57%	60%	19%	26%	16.54%	0.93	5.88%	86,000	104,700	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	120,500	-900	-0.74	8,339	2,000	1.69%	○○○●○●○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.08%	3.25%	8.12%	11.69%	69%	75%	17%	34%	18.72%	3.99	5.65%	97,100	121,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	155,300	-1,500	-0.96	4,261	2,400	1.57%	○●●○○●●○○○○○●	8勝3負0分	0.62	-0.08%	1.40%	5.49%	7.71%	59%	63%	23%	21%	7.47%	2.53	6.87%	133,600	156,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	148,000	-1,000	-0.67	10,248	4,200	2.92%	○●●●○●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.11%	2.78%	6.16%	8.94%	70%	68%	31%	29%	11.53%	2.23	3.45%	117,200	149,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	131,400	-600	-0.45	5,633	3,700	2.90%	○○●○○●○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.31%	2.80%	6.10%	7.77%	70%	75%	23%	30%	9.41%	48.71	4.66%	108,900	132,500	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	253,300	-2,700	-1.05	1,527	-11,000	-4.16%	○●●●●●●●○○○●●	4勝9負0分	0.31	-0.43%	-1.70%	-4.28%	-2.45%	32%	41%	64%	61%	-1.59%	12.57	28.45%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	80,700	-900	-1.10	5,033	-2,700	-3.24%	○○●●●●●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-1.02%	-1.89%	-0.55%	3.78%	36%	41%	12%	24%	-1.10%	0.00	17.99%	61,100	85,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	86,300	-200	-0.23	19,704	-4,400	-4.85%	○●●○●●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.49%	-2.13%	-2.19%	2.53%	23%	40%	65%	66%	12.22%	3.38	19.78%	64,800	91,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	128,200	-1,200	-0.93	1,346	-6,700	-4.97%	○●●●●●●●○○○●●	4勝9負0分	0.31	-0.43%	-2.44%	-2.51%	-2.60%	19%	34%	57%	61%	2.56%	0.00	59.66%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	66,800	-400	-0.60	23,726	-2,500	-3.61%	○△●○●●●○○○○●	6勝6負1分	0.50	0.53%	-1.29%	-1.01%	0.31%	32%	47%	68%	63%	6.37%	9.22	24.49%	55,700	70,400	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	119,300	-1,300	-1.08	741	1,400	1.19%	○△●△○●●○○●○○●	6勝5負2分	0.55	-0.14%	1.33%	1.63%	2.23%	59%	66%	16%	34%	12.97%	77.67	12.76%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	79,600	-600	-0.75	10,797	-1,100	-1.36%	○△●○○●●●△○○●●	5勝6負2分	0.45	-0.33%	-0.72%	-0.78%	0.75%	36%	38%	36%	41%	0.38%	0.41	38.37%	74,300	82,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	148,000	-2,400	-1.60	931	-1,700	-1.14%	○○●●○●●○○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.88%	-0.38%	-0.30%	3.00%	46%	49%	31%	31%	1.23%	0.00	12.71%	122,600	151,700	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	50,400	-500	-0.98	3,672	1,000	2.02%	○●●○○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.20%	1.61%	3.17%	7.08%	64%	66%	28%	26%	4.46%	7.03	7.96%	40,000	51,300	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	140,000	-1,600	-1.13	2,963	1,200	0.86%	○●●○○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.15%	0.78%	1.60%	4.17%	55%	57%	52%	33%	2.64%	11.67	6.43%	116,700	141,600	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	143,400	-1,200	-0.83	7,953	-500	-0.35%	○●○○△●○○○○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.67%	0.10%	3.58%	7.90%	45%	53%	7%	22%	-0.83%	0.40	7.96%	114,500	145,900	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	184,500	-1,800	-0.97	14,205	-5,100	-2.69%	○●○●○●●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.90%	-1.41%	0.77%	6.24%	37%	41%	34%	29%	-0.97%	0.00	13.35%	138,400	191,600	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	157,600	-1,000	-0.63	4,921	-1,300	-0.82%	○●●○○●●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.13%	-0.15%	2.41%	6.99%	44%	54%	2%	21%	-0.63%	4.71	10.90%	119,200	162,300	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	173,900	-200	-0.11	3,499	-3,400	-1.92%	○●●●○●●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.56%	-1.38%	-0.40%	3.60%	35%	40%	10%	34%	-0.11%	1.08	11.99%	121,800	181,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	102,400	-1,300	-1.25	6,183	1,900	1.89%	○●●○○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.31%	1.70%	3.66%	6.97%	60%	63%	4%	16%	13.78%	0.42	6.09%	76,200	104,100	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	114,900	-600	-0.52	1,241	1,400	1.23%	○○△○○●●○●○○○●	8勝4負1分	0.67	0.33%	1.75%	2.88%	3.39%	57%	67%	16%	21%	5.22%	0.00	4.00%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	106,300	-1,400	-1.30	6,834	600	0.57%	○●○●○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.20%	0.60%	1.79%	5.39%	53%	53%	13%	13%	13.57%	0.27	11.73%	92,000	108,200	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	152,000	-1,300	-0.85	3,110	2,800	1.88%	○●●●○●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.39%	1.91%	3.42%	6.44%	66%	63%	24%	27%	13.86%	0.03	4.03%	116,300	153,500	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	126,800	-900	-0.70	763	600	0.48%	○○△△○●○○○○○●	8勝3負2分	0.73	-0.04%	0.99%	1.84%	2.10%	54%	62%	31%	28%	13.93%	87.00	7.84%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	116,900	-800	-0.68	703	-200	-0.17%	○●●○○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.01%	0.65%	2.16%	3.66%	48%	57%	7%	25%	11.87%	0.00	6.13%	97,000	118,200	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	150,100	-1,700	-1.12	3,490	800	0.54%	○○●●○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.06%	0.94%	3.22%	6.38%	54%	57%	24%	23%	19.60%	0.10	5.65%	121,700	151,800	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	62,500	-900	-1.42	9,216	-600	-0.95%	○●●○●●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	-0.40%	0.00%	2.04%	4.41%	43%	51%	36%	46%	19.73%	2.50	11.36%	50,800	64,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	204,900	-1,800	-0.87	1,953	2,700	1.34%	○●●○●●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.14%	1.29%	2.70%	3.25%	56%	60%	27%	31%	25.94%	0.05	6.24%	153,800	208,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	102,500	-1,000	-0.97	958	800	0.79%	○●○●○○○△○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.16%	1.32%	2.36%	6.01%	60%	62%	11%	24%	7.89%	0.00	4.23%	75,300	103,700	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	91,500	-1,000	-1.08	1,461	700	0.77%	○●●○○●●○○○△○●	7勝5負1分	0.58	-0.31%	0.79%	2.25%	3.59%	54%	57%	36%	41%	2.31%	56.00	16.13%	86,300	92,500	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	177,200	-1,200	-0.67	2,216	2,600	1.49%	○○○○○●●○○△○○●	9勝3負1分	0.75	0.00%	1.84%	4.24%	7.11%	59%	68%	23%	38%	7.65%	0.97	3.00%	135,200	178,500	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	170,400	-3,000	-1.73	9,050	3,600	2.16%	○●●○○●○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.34%	1.58%	3.76%	7.06%	59%	62%	17%	18%	6.77%	1.65	9.35%	135,500	174,000	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	セントラル・リート	東京＋地方都市	02/26	117,600	-900	-0.76	522	500	0.43%	○○●△●●△○△○○○●	6勝4負3分	0.60	-0.01%	0.25%	-0.99%	0.44%	55%	51%	42%	40%	1.64%	0.00	23.76%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	94,600	-700	-0.73	3,978	300	0.32%	○△●●●●●○○○○○●	6勝6負1分	0.50	-0.32%	0.41%	0.37%	1.33%	56%	53%	9%	30%	0.53%	0.67	13.33%	80,300	96,800	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	107,200	-600	-0.56	14,763	0	0.00%	○●○○○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.44%	0.85%	4.88%	7.68%	48%	54%	30%	35%	8.39%	0.00	8.27%	95,000	108,300	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	192,000	-1,800	-0.93	1,586	0	0.00%	○●●△○●●○○●●○●	5勝7負1分	0.42	-0.28%	0.26%	1.58%	4.78%	50%	51%	23%	36%	6.55%	0.20	3.52%	139,900	193,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	141,600	-1,000	-0.70	11,772	3,500	2.53%	○○○●○●○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.15%	2.76%	7.75%	10.81%	68%	71%	23%	21%	11.89%	0.92	6.91%	124,100	142,900	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	79,800	-300	-0.37	6,679	900	1.14%	○●●○●●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.04%	1.12%	3.39%	7.27%	55%	59%	39%	42%	8.57%	0.12	1.92%	59,400	80,200	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	57,100	600	1.06	2,893	-3,600	-5.93%	●●○●●●○○△●○●○	5勝7負1分	0.42	-2.11%	-2.03%	1.29%	8.85%	26%	46%	0%	14%	1.06%	0.00	26.70%	43,100	62,200	0			2,000	7.01%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	95,900	400	0.42	1,525	-900	-0.93%	●○●○●●○○△○●●○	6勝6負1分	0.50	-0.33%	1.02%	3.11%	9.12%	33%	61%	5%	45%	27.19%	0.00	7.14%	68,600	98,000				3,227	6.73%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	54,000	0	0.00	234	-100	-0.18%	●○○●●●●○○○●○△	6勝6負1分	0.50	0.31%	2.63%	6.41%	9.23%	52%	66%	2%	17%	12.27%	0.00	6.27%	39,050	55,000				1,792	6.64%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	49,950	150	0.30	203	1,400	2.88%	●●●○○●○○○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.30%	2.59%	4.31%	4.11%	75%	65%	20%	37%	2.67%	0.00	40.43%	40,300	56,500	0			3,540	7.09%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	64,700	0	0.00	10,546	-100	-0.15%	△△△△△●●○△△△△△	1勝2負10分	0.33	0.00%	4.39%	14.06%	25.03%	33%	88%	0%	10%	0.00%	0.00	1.56%	39,500	65,100	0			2,000	6.18%