N225	日経225指数	11/19/25	48,537.70	-165.28	-0.34		-1,674.57	-3.33%	○●●○●○●○○○●●●●	5勝8負0分	0.38	-2.19%	-3.52%	3.48%	11.60%	24%	34%	50%	61%			18.77%	30,792.74	52,636.87
TREIT	東証REIT指数		1,983.44	-3.46	-0.17		-8.43	-0.42%	●○○●●○●○○○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.79%	-0.14%	1.91%	5.37%	47%	58%	37%	27%			9.87%	1,616.65	2,023.59
TOPX	TOPIX		3,245.58	-5.52	-0.17		-22.71	-0.69%	○●●○●○○○○●●●	6勝7負0分	0.46	-1.80%	-1.69%	1.44%	6.75%	35%	46%	46%	57%			12.53%	2,243.21	3,389.12
MTHR	マザーズ指数		674.56	-5.41	-0.80		-33.97	-4.79%	○●●●●○●○●●●●●	3勝10負0分	0.23	-2.65%	-5.04%	-8.99%	-9.90%	34%	37%	85%	63%			47.43%	531.72	803.42

	-3.46	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	96,300	-300	-0.31	1,930	1,100	1.16%	●●○○○○●●△○●●	6勝6負1分	0.50	-0.55%	-0.16%	0.30%	2.02%	59%	47%	67%	50%	1.48%	0.03	14.65%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	175,300	500	0.29	7,420	2,500	1.45%	●○○●●○○●○○○●○	8勝5負0分	0.62	-0.05%	0.94%	2.63%	6.52%	64%	56%	72%	50%	2.88%	4.96	8.24%	140,800	178,400	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	378,500	-1,500	-0.39	1,816	-5,000	-1.30%	●○○●△△●●●○○●	4勝7負2分	0.36	-0.92%	-0.37%	2.06%	7.80%	42%	53%	32%	20%	25.12%	0.16	8.97%	272,000	389,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	145,700	-100	-0.07	21,787	1,200	0.83%	●○○●○●○●○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.50%	1.15%	2.46%	4.97%	59%	66%	31%	28%	10.21%	0.18	13.27%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	142,700	-500	-0.35	2,208	-100	-0.07%	●○○○○○○○●○●●	9勝4負0分	0.69	-1.30%	-0.69%	-1.16%	1.30%	43%	55%	54%	29%	0.71%	0.90	14.23%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	132,200	200	0.15	23,347	4,800	3.77%	●○△○○○●●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.70%	2.36%	3.23%	6.27%	79%	75%	61%	58%	6.61%	0.13	6.85%	102,300	134,400	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	329,000	-1,000	-0.30	1,056	-1,000	-0.30%	●○○●●○○●△○△●●	5勝6負2分	0.45	-0.35%	0.20%	1.84%	6.78%	57%	59%	45%	26%	19.99%	0.00	5.43%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	167,200	-200	-0.12	4,469	-300	-0.18%	●○●○△○○●●●○●	5勝7負1分	0.42	-0.55%	-0.60%	0.54%	4.43%	47%	53%	29%	17%	15.23%	0.93	10.29%	136,700	170,700	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	116,800	300	0.26	804	800	0.69%	●○○●○○○○○●●○	9勝4負0分	0.69	-0.89%	0.65%	2.69%	10.24%	60%	65%	73%	46%	24.79%	7.86	9.94%	87,800	120,000	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	130,900	-1,200	-0.91	2,913	-1,000	-0.76%	○○○●●△○●○○○●●	7勝5負1分	0.58	-0.93%	-0.63%	1.08%	5.48%	45%	60%	44%	32%	9.63%	0.00	11.68%	106,700	134,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	201,900	-900	-0.44	435	-900	-0.44%	●○●○●○○△●○●●	6勝6負1分	0.50	-0.80%	-1.02%	0.17%	5.29%	42%	41%	55%	25%	-0.20%	0.00	20.04%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	113,400	-700	-0.61	2,787	1,400	1.25%	●○○○●○○●○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.69%	0.68%	3.19%	8.55%	58%	65%	58%	37%	7.28%	0.97	6.94%	86,600	115,400	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	91,600	-400	-0.43	5,177	-1,400	-1.51%	△○○●●●○●●○○●●	5勝7負1分	0.42	-0.43%	0.24%	2.00%	5.20%	48%	60%	43%	36%	10.63%	0.19	7.91%	75,300	93,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	132,900	200	0.15	4,768	1,800	1.37%	●○●○●○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	-0.39%	0.57%	1.21%	2.65%	60%	63%	60%	42%	6.58%	3.29	14.29%	120,900	134,900	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	120,200	-300	-0.25	13,229	-400	-0.33%	△○○○●●○○○○○●●	7勝5負1分	0.58	-1.23%	0.07%	3.49%	8.45%	44%	57%	55%	40%	9.47%	8.65	9.50%	87,800	123,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	122,900	-300	-0.24	2,253	-4,200	-3.30%	●○○●●○○●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.78%	-1.29%	1.56%	4.00%	33%	50%	41%	30%	10.62%	4.13	22.73%	104,200	128,400	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	92,900	-100	-0.11	11,607	-3,000	-3.13%	○○○●●○○●●○○●●	7勝6負0分	0.54	0.20%	1.75%	6.10%	10.43%	57%	62%	21%	19%	20.65%	1.21	15.31%	76,300	95,900	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	161,000	500	0.31	1,199	1,400	0.88%	○○○○●○○●○○○●○	9勝4負0分	0.69	-0.21%	1.13%	3.49%	4.99%	58%	73%	73%	57%	5.92%	13.25	6.79%	136,300	162,800	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	147,100	200	0.14	5,346	400	0.27%	●○○○○○○●●○○●○	9勝4負0分	0.69	-0.84%	0.52%	6.39%	12.48%	50%	67%	57%	41%	27.25%	1.04	9.50%	110,900	150,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	101,700	-500	-0.49	2,949	-800	-0.78%	△○○●●○○●●△○●●	5勝6負2分	0.45	-0.72%	0.13%	2.85%	5.50%	45%	61%	9%	16%	14.40%	0.96	11.80%	86,000	103,800	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	117,000	800	0.69	7,812	3,400	2.99%	○○○●○●○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	-0.28%	2.52%	6.14%	9.39%	71%	76%	70%	55%	15.27%	49.20	7.87%	97,100	118,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	152,400	-100	-0.07	4,414	1,100	0.73%	●○○○●○○●●○○●●	7勝4負0分	0.54	-0.46%	0.53%	4.25%	6.45%	53%	63%	67%	38%	5.47%	2.76	11.74%	133,600	154,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	143,100	100	0.07	8,554	2,200	1.56%	○○○○○●○●●●○●○	8勝5負0分	0.62	-0.38%	1.01%	3.36%	6.11%	55%	67%	41%	26%	7.84%	2.88	8.48%	117,200	145,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	127,700	500	0.39	3,762	2,300	1.83%	●○○△○○○●○○●○	9勝3負1分	0.75	-0.18%	1.61%	3.75%	5.33%	67%	74%	62%	39%	6.33%	31.91	6.47%	108,900	129,000	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	250,000	-1,900	-0.75	1,620	-11,200	-4.29%	●○○●●○○●●●●●	4勝9負0分	0.31	-2.32%	-4.17%	-6.22%	-3.44%	27%	31%	51%	50%	-2.87%	9.12	31.93%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	80,000	-2,400	-2.91	10,095	-2,000	-2.44%	●○○○●○○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-2.34%	-2.88%	-1.15%	3.87%	27%	45%	12%	12%	19.40%	0.00	20.92%	61,100	85,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	84,300	-300	-0.35	37,988	-6,600	-7.26%	●○○●●○○●●○○●●	5勝8負0分	0.38	-3.34%	-5.85%	-4.36%	0.83%	25%	31%	60%	77%	9.62%	5.10	27.24%	64,800	91,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	127,900	-1,300	-1.01	2,532	-4,900	-3.69%	●○○○●○○●●●●●	5勝8負0分	0.38	-2.53%	-3.29%	-3.62%	-2.60%	26%	37%	75%	71%	2.32%	0.00	60.30%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	64,700	-800	-1.22	73,053	-4,300	-6.23%	●○●△●○○△●○●●●	4勝7負2分	0.36	-3.26%	-5.60%	-4.31%	-2.46%	26%	31%	54%	76%	3.03%	10.19	38.78%	55,700	70,400	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	116,900	-500	-0.43	662	800	0.69%	●○○○●△○△●△○●●	5勝5負3分	0.50	-0.60%	-0.15%	-0.43%	0.52%	52%	56%	50%	32%	10.70%	142.00	25.00%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	79,600	-100	-0.13	8,227	-1,400	-1.73%	●○○●△●○△●○○●●	5勝6負2分	0.45	-0.83%	-1.50%	-0.94%	0.91%	29%	37%	63%	54%	0.38%	0.18	38.37%	74,300	82,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	146,300	-1,400	-0.95	469	-1,500	-1.01%	●○○○●○○○●●○●●	7勝6負0分	0.54	-1.18%	-1.73%	-1.23%	2.53%	33%	34%	63%	38%	0.07%	0.00	18.56%	122,600	151,700	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	49,250	-50	-0.10	3,585	250	0.51%	●○○○●○○●●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.37%	-0.30%	1.45%	5.48%	51%	45%	57%	44%	2.07%	11.48	11.90%	40,000	50,500	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	138,100	-400	-0.29	1,793	-400	-0.29%	○○○●●●○●●○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.55%	-0.49%	0.53%	3.14%	49%	46%	96%	82%	1.25%	7.80	13.36%	116,700	141,400	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	141,600	500	0.35	6,097	-1,700	-1.19%	○○○●●△○●○○○△●○	7勝4負2分	0.64	-0.89%	-0.21%	2.95%	7.67%	41%	58%	43%	38%	22.60%	2.98	9.67%	114,500	144,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	182,600	-200	-0.11	9,740	-6,200	-3.28%	●○○○●△○●○●○●●	6勝6負1分	0.50	-1.88%	-2.47%	0.21%	6.20%	27%	42%	31%	50%	21.09%	0.51	16.92%	138,400	191,600	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	156,600	-100	-0.06	2,723	0	0.00%	●○○○●○○●●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.77%	0.02%	2.36%	7.44%	46%	61%	36%	31%	21.77%	0.38	8.33%	119,200	160,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	174,000	-1,300	-0.74	2,392	-4,100	-2.30%	●●○●●●○●●●○●●	3勝10負0分	0.23	-1.09%	-2.00%	-0.16%	4.47%	36%	37%	36%	38%	18.29%	0.63	11.82%	121,800	181,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	99,900	-200	-0.20	5,140	300	0.30%	●○○○○○○●●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.58%	0.43%	1.63%	5.22%	52%	64%	50%	30%	11.00%	0.41	7.42%	76,200	101,800	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	112,100	-1,000	-0.88	653	1,400	1.26%	△○○○○○○○△○○●●	9勝2負2分	0.82	-0.94%	0.26%	0.41%	1.19%	60%	62%	57%	36%	2.66%	0.00	18.00%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	103,400	-1,000	-0.96	6,718	-2,700	-2.54%	●○○●●●○●○●○●●	5勝8負0分	0.38	-1.40%	-1.71%	-0.76%	3.34%	35%	46%	42%	29%	10.47%	0.55	23.49%	92,000	106,900	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	147,300	-300	-0.20	2,053	-1,000	-0.67%	●●△△●●○●●●○●●	3勝9負1分	0.25	-0.66%	-0.35%	0.52%	3.87%	44%	51%	37%	33%	10.34%	0.07	11.17%	116,300	151,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	124,000	-700	-0.56	557	-100	-0.08%	●○●○●○○○△△○●●	6勝5負2分	0.55	-1.00%	-0.75%	-0.33%	0.30%	37%	49%	49%	34%	11.41%	36.50	21.57%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	115,000	-700	-0.61	438	-100	-0.09%	●○○○△○○●●○○●●	7勝5負1分	0.58	-1.08%	-0.57%	0.88%	2.45%	44%	51%	54%	35%	10.05%	0.00	15.09%	97,000	118,200	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	146,800	-300	-0.20	2,756	-1,400	-0.94%	●○○●△○○○●●○●●	6勝6負1分	0.50	-1.02%	-0.65%	1.45%	4.75%	44%	52%	43%	32%	16.97%	0.40	16.05%	121,700	151,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	61,400	-200	-0.32	8,843	-1,100	-1.76%	△○○△●○○●●○●●●	5勝6負2分	0.45	-1.42%	-1.09%	0.57%	3.15%	37%	53%	77%	68%	17.62%	2.92	19.70%	50,800	64,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	201,000	400	0.20	1,748	-700	-0.35%	●○○○●●○●●○●○	6勝7負0分	0.46	-0.45%	0.06%	0.85%	1.76%	46%	59%	78%	54%	23.54%	0.02	8.35%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	100,200	100	0.10	502	400	0.40%	●○○○●●○●○●○○	7勝6負0分	0.54	-0.64%	-0.35%	0.66%	4.42%	47%	49%	34%	17%	5.47%	0.00	9.78%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	89,300	-700	-0.78	1,071	-1,200	-1.33%	△○○○●○○●●○○●●	7勝5負1分	0.58	-1.13%	-0.90%	-0.09%	1.66%	33%	52%	65%	47%	-0.15%	54.29	43.40%	86,300	91,600	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	172,300	-1,800	-1.03	2,294	1,000	0.58%	○●○○●●○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.98%	0.19%	1.93%	4.95%	54%	62%	72%	47%	4.68%	0.73	9.95%	135,200	176,400	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	166,600	300	0.18	6,723	2,100	1.28%	●○●○○△○●●○○●○	7勝5負1分	0.58	-0.35%	0.27%	1.92%	5.54%	56%	58%	76%	50%	4.39%	2.82	9.06%	135,500	169,700	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	115,900	0	0.00	409	-1,400	-1.19%	●●○○○●○○●△●●△	5勝6負2分	0.45	-0.47%	-1.61%	-2.61%	-0.79%	20%	19%	85%	63%	0.17%	0.00	33.15%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	93,100	-400	-0.43	2,137	-500	-0.53%	●●○○○○○△●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.59%	-1.29%	-1.21%	0.13%	37%	40%	69%	45%	-1.06%	1.22	22.42%	80,300	96,800	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	104,800	-900	-0.85	13,843	-1,400	-1.32%	●○○●○△○●○○○●●	7勝5負1分	0.58	-1.50%	-0.39%	3.22%	6.16%	42%	58%	94%	75%	5.97%	0.05	26.32%	95,000	108,300	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	188,700	-900	-0.47	1,341	-3,200	-1.67%	●○○●●●○●●△○●●	4勝8負1分	0.33	-1.02%	-1.22%	0.17%	3.74%	35%	48%	74%	45%	4.72%	0.21	9.63%	139,900	193,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	137,300	700	0.51	9,592	1,900	1.40%	○○○○●○○○○●○●○	10勝3負0分	0.77	-0.27%	1.62%	5.41%	8.34%	56%	71%	74%	54%	8.49%	1.53	15.92%	124,100	139,800	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	77,900	-100	-0.13	4,838	-700	-0.89%	●○○●○●○●○●●○●	5勝8負0分	0.38	-0.85%	-0.75%	1.49%	5.63%	49%	52%	62%	46%	5.99%	0.16	11.06%	59,400	80,200	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	59,800	300	0.50	1,251	5,500	10.13%	○●●●○○●●○●●○○	5勝8負0分	0.38	-0.47%	4.49%	7.00%	15.45%	75%	74%	23%	13%	31.57%	1.26	12.57%	43,100	62,200	0			2,000	6.69%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	96,200	100	0.10	251	5,300	5.83%	○○△●○○●○○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.36%	3.02%	4.40%	10.49%	81%	75%	49%	37%	27.59%	0.00	6.12%	68,600	98,000				3,227	6.71%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	52,800	-100	-0.19	295	3,300	6.67%	●○●○○○●○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.06%	2.74%	4.92%	7.61%	70%	71%	48%	20%	9.77%	0.00	13.79%	39,050	55,000				1,792	6.79%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	49,450	50	0.10	132	3,050	6.57%	△△○○○○●●○○●○	7勝4負2分	0.64	0.47%	3.51%	3.62%	3.12%	74%	74%	42%	31%	1.64%	0.00	43.52%	40,300	56,500	0			3,540	7.16%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	64,600	-100	-0.15	18,364	11,000	20.52%	○△○●○○△△△△△●●	4勝3負6分	0.57	-0.18%	9.77%	16.42%	27.33%	98%	98%	24%	13%	44.84%	0.00	1.95%	39,500	65,100	0			2,000	6.19%