N225	日経225指数	11/14/25	50,376.53	-905.30	-1.77		-949.08	-1.85%	●○○○●●○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.85%	0.10%	8.03%	16.55%	32%	56%	44%	56%			10.35%	30,792.74	52,636.87
TREIT	東証REIT指数		2,012.23	4.07	0.20		45.66	2.32%	●●○●○○●●○●○○	7勝6負0分	0.54	0.22%	1.61%	3.55%	7.25%	82%	68%	62%	45%			2.79%	1,616.65	2,023.59
TOPX	TOPIX		3,359.81	-21.91	-0.65		59.02	1.79%	●●○○●●○●○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.29%	1.86%	5.24%	10.94%	56%	62%	43%	58%			2.56%	2,243.21	3,389.12
MTHR	マザーズ指数		708.54	-12.95	-1.79		1.08	0.15%	●●○○○●●●○●○●●	4勝9負0分	0.31	-0.87%	-1.25%	-5.15%	-5.55%	45%	41%	60%	67%			34.92%	531.72	803.42

	4.07	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	97,000	0	0.00	3,495	1,800	1.89%	●●●●○○○○●●△	5勝7負1分	0.42	-0.09%	0.76%	0.95%	3.06%	71%	52%	70%	54%	2.21%	0.14	11.11%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	176,100	2,400	1.38	8,124	5,100	2.98%	●●●●○○●○○●○○	6勝7負0分	0.46	1.01%	1.71%	3.33%	7.43%	77%	58%	68%	49%	3.35%	4.11	-2.32%	140,800	175,300	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	384,500	-500	-0.13	1,222	5,500	1.45%	△○○●○○●△○●●●	5勝5負3分	0.50	-0.02%	1.67%	3.93%	10.06%	71%	73%	54%	35%	27.11%	0.09	3.02%	272,000	388,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	146,500	-300	-0.20	14,174	3,900	2.73%	●○○●○○●○●○●●	7勝6負0分	0.54	0.26%	2.35%	3.04%	5.82%	77%	73%	45%	38%	10.82%	0.19	10.80%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	146,100	-300	-0.20	1,851	4,200	2.96%	●●○●○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.37%	1.69%	1.08%	4.01%	94%	69%	53%	37%	3.11%	0.85	7.60%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	129,400	-600	-0.46	11,857	1,400	1.09%	●●○●○△○○○●●●	6勝6負1分	0.50	-0.37%	0.87%	1.16%	4.36%	71%	60%	47%	40%	4.35%	0.17	7.19%	102,300	131,500	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	330,000	0	0.00	1,170	4,000	1.23%	●●○●○○●●○○●△	5勝6負2分	0.45	0.05%	0.72%	2.47%	7.53%	67%	55%	43%	37%	20.35%	0.21	4.08%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	168,400	-200	-0.12	3,263	1,400	0.84%	●●○●○●○△○○●●●	5勝7負1分	0.42	-0.16%	0.22%	1.40%	5.53%	61%	48%	45%	33%	16.06%	0.63	6.76%	136,700	170,700	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	119,700	600	0.50	1,280	6,200	5.46%	●●○●○○●○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.70%	3.36%	5.59%	13.62%	91%	68%	53%	48%	27.88%	6.67	0.62%	87,800	119,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	132,900	300	0.23	2,651	3,200	2.47%	●●○○○○●●△○●○	7勝5負1分	0.58	0.30%	0.82%	2.91%	7.46%	79%	52%	50%	36%	11.31%	0.16	4.38%	106,700	134,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	204,100	-400	-0.20	359	400	0.20%	●●●●○●○●○○○△●	5勝7負1分	0.42	0.07%	-0.04%	1.44%	6.85%	65%	46%	51%	37%	0.89%	0.00	15.20%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	114,600	400	0.35	3,787	3,600	3.24%	●●○●○○○●○○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.60%	2.10%	4.61%	10.23%	86%	67%	42%	42%	8.42%	0.91	1.41%	86,600	115,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	92,300	500	0.54	3,829	1,800	1.99%	●●○△○○●●●○●○	5勝7負1分	0.42	0.38%	1.33%	3.04%	6.30%	65%	63%	57%	41%	11.47%	0.18	3.95%	75,300	93,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	133,800	300	0.22	3,623	3,300	2.53%	●●○●○●○●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.19%	1.58%	1.96%	3.51%	78%	65%	57%	48%	7.30%	3.17	7.86%	120,900	134,900	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	123,500	1,300	1.06	14,355	4,400	3.69%	●○○△○○●●○●○○	8勝4負1分	0.67	1.09%	3.30%	6.60%	12.01%	82%	82%	46%	41%	12.48%	7.31	-2.59%	87,800	122,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	124,700	-400	-0.32	1,919	1,000	0.81%	●●○●○○●●○○●●●	5勝8負0分	0.38	-0.82%	0.36%	3.21%	5.75%	56%	55%	68%	43%	12.24%	3.67	15.29%	104,200	128,400	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	92,300	800	0.87	16,479	2,800	3.13%	●●○○○○●●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.22%	1.91%	5.97%	10.21%	59%	59%	52%	38%	19.87%	0.55	18.37%	76,300	95,900	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	161,500	200	0.12	1,045	5,100	3.26%	●●○○○○●○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.22%	1.96%	4.00%	5.54%	88%	76%	77%	60%	6.25%	6.63	4.18%	136,300	162,600	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	149,700	600	0.40	5,960	6,100	4.25%	●●○●○○○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	0.29%	2.82%	8.98%	15.14%	91%	73%	68%	51%	29.50%	0.97	3.00%	110,900	150,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	102,600	0	0.00	3,183	2,700	2.70%	●●○△○○●○○●●△	5勝6負2分	0.45	-0.08%	1.48%	4.12%	6.71%	75%	67%	48%	36%	15.41%	0.82	6.74%	86,000	103,800	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	117,600	-900	-0.76	10,590	6,400	5.76%	●●○○○○●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.70%	3.90%	7.18%	10.39%	86%	79%	60%	56%	15.86%	45.46	4.21%	97,100	118,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	153,700	800	0.52	3,136	3,800	2.54%	●●○●○○○●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.20%	2.05%	5.35%	7.70%	79%	65%	48%	40%	6.37%	2.33	4.29%	133,600	154,600	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	143,400	-400	-0.28	11,737	4,300	3.09%	●●○○○○○○●○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.07%	1.83%	3.77%	6.69%	76%	68%	37%	40%	8.06%	2.05	6.76%	117,200	145,300	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	128,300	600	0.47	3,725	4,700	3.80%	●●○●○○△○○○●○	8勝4負1分	0.67	0.44%	2.73%	4.40%	6.09%	93%	79%	38%	35%	6.83%	15.14	2.02%	108,900	128,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	262,300	-2,000	-0.76	869	3,000	1.16%	●●●●○○●●○○●●	4勝9負0分	0.31	-0.56%	-0.20%	-1.93%	1.43%	65%	47%	42%	39%	1.90%	11.38	18.97%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	82,900	-500	-0.60	3,620	1,100	1.34%	●●○●○○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.98%	0.44%	2.51%	8.07%	63%	55%	24%	18%	23.73%	0.00	8.79%	61,100	85,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	91,400	700	0.77	12,198	700	0.77%	●●○●○○●●○○●○	6勝7負0分	0.46	0.49%	1.16%	3.61%	9.62%	63%	55%	49%	60%	18.86%	1.14	0.75%	64,800	91,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	134,500	-400	-0.30	802	2,600	1.97%	●●○●○○○●○○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.27%	1.46%	0.93%	2.55%	72%	67%	79%	79%	7.60%	0.00	46.28%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	69,700	400	0.58	21,483	200	0.29%	●●○●○▲●○○△●○	5勝6負2分	0.45	0.41%	0.86%	2.69%	5.21%	58%	50%	67%	63%	10.99%	1.12	4.76%	55,700	70,400	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,900	0	0.00	723	2,100	1.81%	●●●●○○○●△○△●△	4勝6負3分	0.40	0.17%	0.74%	0.38%	1.54%	85%	52%	57%	40%	11.65%	168.50	19.90%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	80,800	100	0.12	5,018	1,400	1.76%	●●●●○○●△●○△●○	4勝7負2分	0.36	0.08%	-0.16%	0.45%	2.53%	78%	41%	54%	47%	1.89%	0.11	24.42%	74,300	82,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	149,000	-700	-0.47	762	1,900	1.29%	○○●●○○●○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.28%	-0.16%	0.64%	4.77%	69%	47%	48%	44%	1.92%	0.00	9.28%	122,600	151,700	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	49,650	250	0.51	3,786	1,050	2.16%	●●●●○○○●○○●●○	6勝7負0分	0.46	0.25%	0.61%	2.49%	6.71%	80%	47%	62%	52%	2.90%	10.66	8.10%	40,000	50,500	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	139,200	400	0.29	2,351	3,000	2.20%	●●●○○○●●●○●●○	5勝8負0分	0.38	0.14%	0.34%	1.47%	4.12%	69%	48%	90%	78%	2.05%	7.13	8.91%	116,700	141,400	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	144,500	600	0.42	5,633	3,700	2.63%	●○○○○○●●△○●○○	8勝4負1分	0.67	0.46%	2.23%	5.32%	10.37%	78%	74%	76%	43%	25.11%	1.85	0.00%	114,500	144,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	189,100	-500	-0.26	5,541	2,500	1.34%	●○○●○○●△○●○●	7勝6負1分	0.58	-0.16%	0.94%	3.92%	10.43%	62%	60%	67%	47%	25.40%	1.35	4.70%	138,400	191,600	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	159,000	100	0.06	2,046	4,100	2.65%	●●○●○○●○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.21%	1.86%	4.14%	9.56%	83%	70%	58%	37%	23.64%	1.80	2.45%	119,200	160,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	176,900	-400	-0.23	1,148	-1,400	-0.79%	●●○●●○●●●○●●	3勝10負0分	0.23	-0.26%	-0.75%	1.65%	6.65%	48%	44%	73%	43%	20.26%	0.25	6.93%	121,800	181,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	100,900	400	0.40	3,155	3,200	3.28%	●●○●○○○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	0.18%	1.76%	2.85%	6.64%	85%	63%	75%	52%	12.11%	0.33	3.52%	76,200	101,800	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	114,000	500	0.44	504	3,600	3.26%	○●●△○○○○○○△○	9勝2負2分	0.82	0.51%	2.32%	2.07%	3.04%	100%	84%	68%	47%	4.40%	0.00	8.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	105,600	-100	-0.09	4,598	600	0.57%	●●○●○○●●●○●○●	5勝8負0分	0.38	-0.05%	0.42%	1.38%	5.88%	58%	55%	54%	47%	12.82%	0.18	8.72%	92,000	106,900	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	148,500	-700	-0.47	2,168	1,200	0.81%	△●○●●○△●●○●●●	3勝8負2分	0.27	-0.32%	0.64%	1.37%	5.02%	60%	65%	61%	47%	11.24%	0.07	7.74%	116,300	151,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	126,200	0	0.00	380	2,000	1.61%	●●○●○●○○○○△△	6勝5負2分	0.55	0.25%	1.06%	1.32%	2.28%	85%	62%	53%	54%	13.39%	16.00	10.78%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	117,200	100	0.09	570	2,800	2.45%	●●●●○○○△○○●○	6勝6負1分	0.50	0.14%	1.48%	2.91%	4.63%	91%	61%	69%	42%	12.15%	0.00	4.72%	97,000	118,200	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	149,000	-300	-0.20	2,355	2,600	1.78%	●●○●○○●△○○○●●	6勝6負1分	0.50	-0.16%	1.12%	3.19%	6.63%	75%	64%	58%	48%	18.73%	0.23	8.70%	121,700	151,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	63,200	100	0.16	4,591	1,900	3.10%	●●○△○○△●○○●●○	6勝5負2分	0.55	0.00%	1.97%	3.62%	6.43%	77%	70%	50%	49%	21.07%	1.89	6.06%	50,800	64,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	203,500	1,300	0.64	1,311	4,700	2.36%	●●○●○○○●●○●○	6勝7負0分	0.46	0.35%	1.58%	2.09%	3.22%	77%	62%	67%	57%	25.08%	0.02	3.50%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	101,100	-600	-0.59	1,084	100	0.10%	●○○●○○○●●○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.08%	0.63%	1.73%	5.72%	73%	55%	18%	18%	6.42%	0.00	6.52%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	91,000	200	0.22	1,021	1,700	1.90%	●●△○○○●○○●●○	7勝5負1分	0.58	0.04%	1.19%	1.69%	3.83%	71%	63%	52%	49%	1.75%	58.57	11.32%	86,300	91,600	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	175,200	600	0.34	3,136	4,700	2.76%	●●○○●○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.76%	2.14%	3.80%	7.10%	84%	77%	57%	51%	6.44%	0.84	0.25%	135,200	175,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	167,900	1,100	0.66	5,033	3,200	1.94%	●●○●○●○○△○●●○	6勝6負1分	0.50	0.22%	1.41%	2.80%	6.76%	71%	61%	55%	45%	5.20%	1.24	5.26%	135,500	169,700	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	117,100	0	0.00	661	-1,300	-1.10%	●●●●●○○○●○○●△	5勝7負1分	0.42	-0.20%	-1.02%	-1.79%	0.33%	38%	20%	77%	66%	1.21%	0.00	26.52%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	94,100	-200	-0.21	2,334	400	0.43%	●●●●●○○○○○△●●	5勝7負1分	0.42	-0.49%	-0.67%	-0.31%	1.35%	65%	43%	59%	44%	0.00%	0.97	16.36%	80,300	96,800	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	107,600	400	0.37	11,862	3,100	2.97%	●○○●○○●○△○●○○	8勝4負1分	0.67	0.44%	2.80%	6.21%	9.45%	79%	74%	83%	70%	8.80%	0.00	3.08%	95,000	108,000	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	192,000	0	0.00	1,241	2,300	1.21%	●●○●○○●●●○●●△	4勝8負1分	0.33	-0.12%	0.36%	1.99%	5.89%	68%	56%	60%	48%	6.55%	0.14	3.52%	139,900	193,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	137,600	-500	-0.36	11,928	5,400	4.08%	●●△○○○○○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.02%	2.65%	5.92%	8.96%	86%	83%	61%	49%	8.73%	0.86	9.40%	124,100	139,000	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	79,400	500	0.63	6,246	900	1.15%	●●○●○○●○●○●●○	6勝7負0分	0.46	0.25%	1.24%	3.61%	8.11%	68%	57%	47%	47%	8.03%	0.05	3.85%	59,400	80,200	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	60,500	-200	-0.33	3,485	6,300	11.62%	○●○○●●●○○●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.66%	6.72%	8.83%	17.48%	79%	72%	53%	15%	33.11%	1.91	8.90%	43,100	62,200	0			2,000	6.61%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	97,300	500	0.52	460	7,300	8.11%	△○●○○△●○○●○○	7勝4負2分	0.64	0.27%	4.73%	6.06%	12.30%	86%	71%	51%	35%	29.05%	0.00	2.38%	68,600	98,000				3,227	6.63%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	53,900	-200	-0.37	164	4,350	8.78%	△●○●○●○○○●○○●	7勝5負1分	0.58	0.03%	5.73%	7.50%	10.27%	82%	77%	47%	24%	12.06%	0.00	6.90%	39,050	55,000				1,792	6.65%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	48,850	300	0.62	148	2,600	5.62%	△●●△△○○○○●●●○	5勝5負3分	0.50	-0.48%	3.28%	2.62%	1.95%	74%	61%	22%	15%	0.41%	0.00	47.22%	40,300	56,500	0			3,540	7.25%
	9287	ジパン・インフラ		11/27	64,800	0	0.00	4,214	11,600	21.80%	○●△○△○●○○△△△△	5勝2負6分	0.71	0.00%	12.94%	18.08%	28.85%	99%	92%	51%	14%	45.29%	0.00	1.17%	39,500	65,100	0			2,000	6.17%