N225	日経225指数	11/13/25	51,281.83	218.52	0.43		-25.82	-0.05%	○●○○○●●○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.67%	2.02%	10.20%	18.92%	50%	65%	39%	39%			6.20%	30,792.74	52,636.87
TREIT	東証REIT指数		2,008.16	0.05	0.00		47.02	2.40%	○●●○●○●○●○●○○	7勝6負0分	0.54	0.27%	1.59%	3.43%	7.17%	77%	61%	48%	39%			3.79%	1,616.65	2,023.59
TOPX	TOPIX		3,381.72	22.39	0.67		103.48	3.16%	○●●○○●●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.15%	2.72%	6.04%	11.84%	67%	67%	41%	45%			-1.72%	2,243.21	3,362.43
MTHR	マザーズ指数		721.49	-5.84	-0.80		18.06	2.57%	○●●○○●●●●○●○●	5勝8負0分	0.38	0.82%	0.32%	-3.64%	-3.84%	62%	45%	60%	60%			30.15%	531.72	803.42

	0.05	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	97,000	-400	-0.41	2,530	200	0.21%	○●●●●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	0.15%	0.90%	0.96%	3.17%	67%	48%	63%	55%	2.21%	0.01	11.11%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	173,700	300	0.17	3,880	600	0.35%	○●●●○○●●○○●○	6勝7負0分	0.46	0.31%	0.55%	2.04%	6.13%	66%	46%	70%	52%	1.94%	4.44	4.64%	140,800	175,300	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	385,000	-500	-0.13	595	8,000	2.12%	○△○○●○○●△△○●●	6勝4負3分	0.60	0.24%	2.06%	4.19%	10.41%	66%	69%	58%	35%	27.27%	0.00	2.59%	272,000	388,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	146,800	700	0.48	14,944	5,400	3.82%	○●○○●○○●○●○●	8勝5負0分	0.62	0.65%	2.79%	3.30%	6.13%	76%	70%	24%	36%	11.04%	0.26	9.88%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	146,400	1,300	0.90	2,084	4,600	3.24%	○●●○○○○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.76%	2.09%	1.32%	4.36%	96%	65%	60%	43%	3.32%	1.32	7.02%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	130,000	-100	-0.08	8,043	2,800	2.20%	○●●○●△○○○○●●	7勝5負1分	0.58	0.08%	1.46%	1.66%	4.95%	67%	58%	48%	42%	4.84%	0.19	5.14%	102,300	131,500	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	330,000	0	0.00	844	5,500	1.69%	○●●○●○○●●○○●△	6勝6負1分	0.50	0.23%	0.83%	2.60%	7.68%	63%	51%	56%	47%	20.35%	0.00	4.08%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	168,600	-300	-0.18	2,701	2,200	1.32%	○●●○●○●○△○○●●	6勝6負1分	0.50	0.02%	0.41%	1.60%	5.78%	61%	45%	27%	29%	16.20%	0.61	6.18%	136,700	170,700	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	119,100	100	0.08	929	6,300	5.59%	●●●○●○○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.86%	3.10%	5.26%	13.31%	83%	67%	62%	58%	27.24%	6.56	2.49%	87,800	119,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	132,600	100	0.08	2,650	3,500	2.71%	○●●○○○○●●△○●	7勝5負1分	0.58	0.33%	0.67%	2.82%	7.36%	78%	48%	44%	40%	11.06%	0.00	5.47%	106,700	134,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	204,500	0	0.00	396	0	0.00%	○●●●●○●○●○○○△	6勝6負1分	0.50	0.38%	0.15%	1.74%	7.20%	56%	46%	61%	48%	1.09%	0.00	14.32%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	114,200	500	0.44	2,866	3,600	3.25%	○●●○●○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.71%	1.98%	4.39%	10.06%	77%	58%	41%	47%	8.04%	1.01	2.82%	86,600	115,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	91,800	-100	-0.11	2,492	1,800	2.00%	○●●○△○○●●●○●●	5勝7負1分	0.42	0.07%	0.95%	2.56%	5.84%	61%	54%	31%	31%	10.87%	0.18	6.78%	75,300	93,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	133,500	-700	-0.52	3,673	3,100	2.38%	○●●○●○●○●○○○●	7勝6負0分	0.54	0.36%	1.51%	1.77%	3.34%	76%	57%	52%	47%	7.06%	3.02	10.00%	120,900	134,900	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	122,200	900	0.74	7,080	3,600	3.04%	○●○○△○○○●●○○	8勝4負1分	0.67	0.59%	2.55%	5.66%	11.07%	78%	72%	34%	43%	11.29%	7.38	1.15%	87,800	122,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	125,100	-600	-0.48	2,460	2,100	1.71%	○●●○●○○●●○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.67%	0.83%	3.62%	6.19%	56%	54%	73%	42%	12.60%	7.56	13.64%	104,200	128,400	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	91,500	-500	-0.54	7,498	2,800	3.16%	○●●○○○○●●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.33%	1.28%	5.23%	9.42%	57%	56%	46%	38%	18.83%	0.38	22.45%	76,300	95,900	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	161,300	-100	-0.06	981	5,300	3.40%	○●●○○○○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	0.32%	2.03%	3.96%	5.50%	89%	65%	65%	52%	6.12%	6.63	4.94%	136,300	162,600	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	149,100	-300	-0.20	4,707	6,600	4.63%	○●●○●○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	0.20%	2.68%	8.83%	14.93%	86%	70%	63%	44%	28.98%	0.88	4.50%	110,900	150,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	102,600	-400	-0.39	2,173	2,800	2.81%	○●●○△○○●●○○●●	6勝6負1分	0.50	0.05%	1.66%	4.26%	6.81%	75%	59%	34%	33%	15.41%	0.84	6.74%	86,000	103,800	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	118,500	1,500	1.28	20,033	7,500	6.76%	○●●○○○○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.89%	5.00%	8.18%	11.38%	96%	84%	63%	60%	16.75%	46.15	-0.47%	97,100	118,400	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	152,900	-500	-0.33	1,799	3,700	2.48%	○●●○●○○○●○○●●	7勝4負0分	0.54	-0.01%	1.79%	4.89%	7.27%	69%	61%	52%	49%	5.81%	2.31	8.10%	133,600	154,600	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	143,800	-300	-0.21	7,038	5,200	3.75%	○●●○○○○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	0.28%	2.30%	4.13%	7.11%	82%	65%	43%	42%	8.36%	1.72	5.34%	117,200	145,300	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	127,700	-400	-0.31	3,617	4,600	3.74%	○●●○●○○△○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.39%	2.50%	4.00%	5.70%	89%	70%	35%	37%	6.33%	15.86	5.05%	108,900	128,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	264,300	-1,600	-0.60	1,128	1,200	0.46%	○●●●●○○●●○○●●	5勝8負0分	0.38	0.25%	0.53%	-1.21%	2.28%	66%	48%	34%	40%	2.68%	11.00	16.86%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	83,400	-1,200	-1.42	10,239	2,500	3.09%	○●●○●○○○●○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.46%	1.02%	3.18%	8.89%	65%	56%	27%	22%	24.48%	0.00	6.69%	61,100	85,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	90,700	-100	-0.11	6,169	600	0.67%	○●●○●○○●●○○●●	8勝7負0分	0.46	0.31%	0.53%	2.97%	8.98%	50%	48%	34%	51%	17.95%	1.16	3.36%	64,800	91,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	134,900	-900	-0.66	1,529	3,500	2.66%	○●●○●○○○●○○●●	7勝6負0分	0.54	0.16%	1.90%	1.16%	2.95%	74%	65%	83%	83%	7.92%	0.00	45.44%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	69,300	-100	-0.14	13,364	300	0.43%	○●●○●○●△●○○△●	5勝6負2分	0.45	0.46%	0.41%	2.12%	4.74%	48%	48%	52%	47%	10.35%	1.14	7.48%	55,700	70,400	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,900	-200	-0.17	500	1,900	1.64%	○●●●●○○○●△○△●	5勝6負2分	0.45	0.40%	0.78%	0.38%	1.61%	73%	50%	65%	47%	11.65%	174.50	19.90%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	80,700	-100	-0.12	6,159	-700	-0.86%	○●●●●○○●△●○△●	4勝7負2分	0.36	-0.02%	-0.24%	0.34%	2.45%	74%	38%	50%	46%	1.77%	0.11	25.58%	74,300	82,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	149,700	-900	-0.60	691	-1,700	-1.12%	○○○●●○○○●○○○●	9勝4負0分	0.69	0.19%	0.27%	1.16%	5.40%	67%	46%	69%	48%	2.39%	0.00	6.87%	122,600	151,700	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	49,400	-100	-0.20	5,374	-250	-0.50%	○●●●●○○○●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.02%	0.23%	2.09%	6.32%	67%	43%	77%	66%	2.38%	10.27	10.48%	40,000	50,500	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	138,800	-500	-0.36	2,383	-400	-0.29%	○●●●○○○●●●○●●	5勝8負0分	0.38	0.04%	0.13%	1.24%	3.88%	69%	45%	90%	80%	1.76%	7.13	10.53%	116,700	141,400	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	143,900	500	0.35	3,440	4,200	3.01%	○●○○○○○●●△○●○	8勝4負1分	0.67	0.34%	2.11%	5.03%	10.11%	76%	67%	65%	39%	24.59%	2.10	2.00%	114,500	144,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	189,600	1,000	0.53	3,812	3,800	2.05%	○●○○●○○○●△○●○	8勝4負1分	0.67	0.09%	1.37%	4.33%	10.91%	65%	56%	72%	39%	25.73%	1.35	3.76%	138,400	191,600	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	158,900	-100	-0.06	3,283	4,600	2.98%	○●●○●○○○●○○●●	7勝6負0分	0.54	0.42%	1.99%	4.19%	9.67%	77%	62%	51%	36%	23.56%	3.16	2.70%	119,200	160,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	177,300	-500	-0.28	1,316	-800	-0.45%	○●●○●●○●●○●●	4勝9負0分	0.31	-0.10%	-0.59%	1.96%	7.06%	45%	43%	58%	39%	20.53%	0.31	6.25%	121,800	181,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	100,500	-200	-0.20	2,166	2,900	2.97%	○●●○○○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	0.03%	1.56%	2.54%	6.35%	77%	56%	59%	47%	11.67%	0.37	5.08%	76,200	101,800	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	113,500	0	0.00	368	2,900	2.62%	○○●●△○○○○○○○△	9勝2負2分	0.82	0.46%	2.09%	1.62%	2.65%	100%	75%	63%	52%	3.94%	0.00	11.00%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	105,700	200	0.19	4,673	1,400	1.34%	○●●○●○○●●●○●○	6勝7負0分	0.46	0.06%	0.63%	1.53%	6.12%	57%	51%	34%	35%	12.93%	0.23	8.05%	92,000	106,900	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	149,200	-500	-0.33	1,944	2,200	1.50%	○△●○●●○△●●○●●	4勝7負2分	0.36	0.12%	1.21%	1.88%	5.62%	65%	61%	65%	46%	11.76%	0.05	5.73%	116,300	151,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	126,200	0	0.00	327	2,100	1.69%	○●●○●○●○●○○○△	7勝5負1分	0.58	0.45%	1.15%	1.31%	2.36%	72%	57%	36%	48%	13.39%	15.50	10.78%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	117,100	-100	-0.09	672	2,200	1.91%	○●●●●○○○△○○●●	6勝6負1分	0.50	0.30%	1.51%	2.89%	4.65%	76%	62%	55%	39%	12.06%	0.00	5.19%	97,000	118,200	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	149,300	-800	-0.53	2,001	3,000	2.05%	○●●○○○●△○○○●	7勝5負1分	0.58	0.13%	1.48%	3.50%	6.95%	76%	61%	30%	34%	18.96%	0.07	7.69%	121,700	151,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	63,100	-300	-0.47	3,430	2,000	3.27%	○●●○△○○△●○○●●	6勝5負2分	0.55	0.08%	2.00%	3.56%	6.39%	76%	64%	52%	53%	20.88%	1.90	6.82%	50,800	64,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	202,200	-100	-0.05	659	4,000	2.02%	○●●○●○○○●●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.02%	1.18%	1.47%	2.65%	66%	57%	70%	60%	24.28%	0.05	6.02%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	101,700	200	0.20	871	1,200	1.19%	○●○○●○○○●●○●○	8勝5負0分	0.62	0.56%	1.20%	2.40%	6.47%	55%	54%	7%	20%	7.05%	0.00	4.35%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	90,800	-400	-0.44	1,173	1,800	2.02%	○●●○△○○○●○○○●	7勝5負1分	0.58	-0.02%	1.12%	1.47%	3.71%	69%	57%	61%	50%	1.53%	58.57	15.09%	86,300	91,600	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	174,600	900	0.52	2,284	4,900	2.89%	○●●○○●○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.83%	1.96%	3.56%	6.88%	85%	68%	62%	56%	6.08%	1.18	1.75%	135,200	175,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	166,800	-1,400	-0.83	5,415	2,300	1.40%	○●●○●○●○○△○●●	6勝6負1分	0.50	-0.13%	0.90%	2.19%	6.21%	64%	52%	57%	53%	4.51%	1.53	8.48%	135,500	169,700	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	117,100	-700	-0.59	549	-1,800	-1.51%	●●●●●●○○○●○○●	5勝8負0分	0.38	-0.26%	-1.14%	-1.83%	0.38%	29%	25%	73%	70%	1.21%	0.00	26.52%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	94,300	-1,000	-1.05	2,643	0	0.00%	○●●●●●○○○○○△●	6勝6負1分	0.50	-0.33%	-0.55%	-0.13%	1.63%	57%	42%	66%	57%	0.21%	1.07	15.15%	80,300	96,800	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	107,200	600	0.56	6,362	4,400	4.28%	○●○○●○○●○△○●○	8勝4負1分	0.67	0.34%	2.75%	5.95%	9.23%	75%	69%	82%	74%	8.39%	0.71	6.15%	95,000	108,000	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	192,000	-500	-0.26	1,343	2,600	1.37%	○●●○●○○●●●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.09%	0.33%	2.05%	6.03%	63%	50%	59%	52%	6.55%	0.14	3.52%	139,900	193,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	138,100	100	0.07	7,315	5,900	4.46%	○●●△○○○○○○○○○	9勝3負1分	0.75	0.53%	3.31%	6.40%	9.48%	94%	84%	62%	52%	9.13%	0.82	6.04%	124,100	139,000	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	78,900	-600	-0.75	4,643	1,300	1.68%	○●●○○○○●○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.11%	0.75%	3.06%	7.60%	54%	50%	53%	46%	7.35%	0.27	6.25%	59,400	80,200	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	60,700	200	0.33	2,691	6,800	12.62%	●○●○○●●●○○●●○	6勝7負0分	0.46	0.28%	7.45%	9.41%	18.14%	81%	72%	61%	18%	33.55%	3.44	7.85%	43,100	62,200	0			2,000	6.59%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	96,800	-300	-0.31	638	6,400	7.08%	●△○●○○△●○○●○●	6勝5負2分	0.55	0.41%	4.42%	5.70%	11.95%	85%	72%	48%	34%	28.38%	0.00	4.08%	68,600	98,000				3,227	6.67%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	54,100	200	0.37	354	4,650	9.40%	●△●○●○●○○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.96%	6.53%	8.05%	10.84%	84%	80%	54%	27%	12.47%	0.00	5.64%	39,050	55,000				1,792	6.62%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	48,550	-200	-0.41	325	2,250	4.86%	●△●●△△○○○○●●●	4勝6負3分	0.40	-0.77%	2.93%	2.05%	1.34%	73%	65%	20%	17%	-0.21%	0.00	49.07%	40,300	56,500	0			3,540	7.29%
	9287	ジパン・インフラ		11/27	64,800	0	0.00	17,729	11,600	21.80%	●○●△○△○●○○△△△	5勝3負5分	0.63	0.34%	13.92%	18.51%	29.25%	99%	92%	49%	15%	45.29%	0.00	1.17%	39,500	65,100	0			2,000	6.17%