

N225	日経225指数	50,512.32	1,212.67	2.46	2,423.52	5.04%	7勝6負0分	0.54	1.84%	5.79%	12.95%	20.92%	79%	64%	64%	54%	-2.96%	30,792.74	49,945.95
TREIT	東証REIT指数	1,983.95	17.13	0.87	64.10	3.34%	10勝3負0分	0.77	0.63%	2.32%	3.21%	7.35%	87%	67%	43%	37%	-0.58%	1,616.65	1,981.82
TOPIX	TOPIX	3,325.05	55.60	1.70	127.46	3.99%	9勝4負0分	0.69	1.33%	3.67%	6.26%	12.12%	84%	61%	71%	61%	-4.36%	2,243.21	3,279.82
MTHR	マザーズ指数	734.94	6.20	0.85	-11.43	-1.53%	6勝7負0分	0.46	0.17%	-0.22%	-3.50%	-1.93%	56%	44%	67%	66%	25.20%	531.72	803.42

		指数平滑移動平均乖離率										RSI (現在)		RSI (昨年)																	
		17.13	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り		
オフィス 特化型	8975	いちにおひろり	東京主体+地方	10/30	97,600	1,000	1.04	2,853	4,400	4.72%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.64%	2.79%	1.54%	4.98%	86%	69%	31%	30%	16.89%	0.00	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%	
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	174,900	1,400	0.81	7,017	6,100	3.61%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.41%	2.41%	3.64%	8.40%	80%	63%	24%	31%	19.39%	1.43	116,800	175,300	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%	
	8976	大和証券オズ	東京主体	11/27	376,500	3,500	0.94	1,128	17,500	4.87%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.76%	2.84%	3.39%	10.40%	84%	63%	83%	66%	24.46%	0.00	0.95%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/29	142,300	1,600	1.14	17,263	4,300	3.12%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.71%	1.81%	0.77%	3.78%	85%	60%	46%	46%	7.77%	0.77	23.77%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバルエッジ	3大都市圏主体	03/30	144,300	1,800	1.26	2,965	5,100	3.66%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.57%	1.92%	-0.14%	4.54%	84%	56%	58%	52%	1.83%	2.09	11.11%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
8952	シバコリアルエス	東京主体+地方	03/30	128,800	1,400	1.10	15,006	4,700	3.79%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.56%	2.35%	1.26%	5.20%	85%	64%	70%	49%	3.87%	0.27	8.62%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%	
住居 特化型	3282	コソポリアルレジ	東京主体	01/29	329,000	1,500	0.46	1,498	9,000	2.81%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝3負3分	0.70	0.30%	1.54%	4.00%	9.01%	83%	56%	36%	31%	19.99%	0.85	5.43%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンストレジ	東京主体+地方	01/29	169,800	1,000	0.59	5,526	5,400	3.28%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.57%	2.28%	3.37%	7.89%	82%	68%	39%	36%	17.02%	0.38	2.36%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サステナブルレジ	地方都市主体	01/29	115,000	-200	-0.17	894	3,400	3.05%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.04%	1.02%	3.83%	11.83%	78%	49%	28%	34%	22.86%	13.75	4.23%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産コア	東京主体	02/26	132,700	200	0.15	6,053	3,100	2.39%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.09%	1.22%	4.60%	8.75%	87%	53%	36%	32%	11.14%	0.00	5.11%	106,700	134,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターアジア不動産	東京+地方都市	10/30	207,200	2,100	1.02	660	7,600	3.81%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.78%	2.11%	4.39%	10.31%	79%	67%	30%	32%	21.95%	0.00	8.37%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
8986	大和証券パルコ	3大都市圏主体	03/30	112,400	1,000	0.90	3,320	4,600	4.27%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.24%	2.73%	4.17%	10.50%	84%	66%	36%	33%	6.34%	2.50	1.53%	86,600	112,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%	
商業 施設 特化型	8964	コソポリアルエス	東京+地方都市	12/29	90,900	700	0.78	3,252	2,500	2.83%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.33%	1.42%	2.48%	6.05%	73%	55%	51%	46%	9.78%	0.30	1.89%	75,300	91,200	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	131,900	500	0.38	2,860	3,800	2.97%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.32%	1.55%	0.93%	2.58%	81%	58%	59%	38%	5.77%	4.79	19.71%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	02/26	118,600	1,000	0.85	9,826	4,200	3.67%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.71%	2.71%	4.14%	10.08%	79%	67%	22%	19%	8.01%	7.21	1.28%	87,800	119,000	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
	2979	SQS LLA	東京主体	11/27	124,400	1,400	1.14	1,223	4,900	4.10%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.95%	3.13%	4.24%	6.74%	89%	68%	37%	26%	11.97%	25.75	-2.54%	104,200	123,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本物流エス	東京主体+地方	11/27	90,100	1,000	1.12	9,291	3,300	3.80%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.90%	2.82%	5.64%	9.45%	74%	70%	50%	50%	17.01%	2.52	-2.99%	76,300	89,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
物流 施設 特化型	3487	CROエッジ	東京主体	12/29	157,700	1,500	0.96	1,396	3,800	2.47%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.40%	1.95%	2.58%	4.01%	75%	62%	53%	43%	3.75%	17.33	1.38%	136,300	158,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	01/29	144,600	500	0.35	9,451	5,500	3.95%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.45%	2.86%	8.67%	14.10%	87%	62%	42%	43%	25.09%	1.37	0.30%	110,900	144,700	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジステック	東京主体	01/29	100,900	800	0.80	3,561	2,700	2.75%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.48%	2.06%	4.01%	5.94%	74%	58%	57%	44%	13.50%	0.90	1.32%	86,000	101,100	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不動産レジ	東京主体	01/29	111,900	100	0.09	8,595	3,700	3.24%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.28%	2.73%	4.00%	6.39%	90%	75%	34%	32%	10.25%	93.02	7.50%	97,100	113,100	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	パールホテル	東京主体	02/26	151,100	1,000	0.67	6,180	7,500	5.22%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.95%	3.61%	4.42%	7.07%	95%	75%	47%	39%	4.57%	3.45	1.13%	133,600	151,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
3281	G.L.P.投資法	東京主体+地方	02/26	140,500	1,000	0.72	8,100	1,000	0.07%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.55%	1.19%	2.66%	5.85%	56%	48%	31%	24%	5.88%	6.93	4.12%	117,200	141,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%	
3481	ニッセイ物産リート	東京主体	02/26	124,400	1,200	0.97	3,501	2,300	1.88%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.74%	1.83%	1.95%	3.66%	76%	59%	53%	38%	3.58%	42.63	6.06%	108,900	125,400	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	268,900	4,900	1.86	1,668	6,500	2.48%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	1.22%	1.41%	0.27%	5.17%	75%	47%	54%	39%	25.48%	47.33	12.01%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテルズ&レ	全国	11/27	82,600	600	0.73	631	2,000	2.48%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.43%	1.53%	3.31%	9.90%	71%	59%	58%	57%	23.28%	0.00	1.83%	61,100	83,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	シバコリアルエス	全国	12/29	91,600	1,200	1.33	14,786	3,400	3.85%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	1.03%	2.44%	5.68%	12.42%	81%	57%	40%	34%	19.12%	3.63	-1.13%	64,800	91,300	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちにおひろり	全国	01/29	132,500	1,300	0.99	779	5,800	4.58%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.71%	2.54%	-0.72%	1.96%	84%	64%	47%	67%	6.00%	0.00	50.53%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インバウンド	全国多数	12/29	70,000	300	0.43	24,529	2,000	2.94%	●●●●●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.77%	2.85%	3.30%	7.21%	90%	76%	81%	68%	11.46%	6.54	2.05%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	01/29	118,000	400	0.34	984	2,900	2.52%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.31%	1.46%	0.58%	2.27%	83%	63%	20%	18%	11.74%	390.00	19.39%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%	
総合型 複合型	3309	植水ハウスリート	3大都市圏主体	10/30	82,600	600	0.73	10,881	3,200	4.03%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝3負3分	0.70	0.65%	2.86%	2.93%	5.25%	90%	76%	25%	34%	7.55%	0.09	1.19%	74,300	82,700	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーマスリート	東京主体	10/30	150,600	700	0.47	1,357	2,900	1.96%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.27%	1.09%	2.48%	7.65%	76%	54%	31%	33%	20.10%	0.00	3.11%	122,600	151,500	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	50,200	300	0.60	6,205	2,050	4.26%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.69%	2.85%	4.94%	9.72%	95%	69%	31%	32%	22.14%	10.68	0.97%	40,000	50,300	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	N.T.I.都市開発	東京主体	10/30	140,800	1,200	0.86	2,794	4,200	3.07%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.62%	2.24%	3.65%	5.82%	92%	69%	45%	46%	6.83%	54.00	-0.42%	116,700	140,700	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	A.P.I.投資法	東京主体+地方	11/27	140,900	1,600	1.15	4,167	6,600	4.91%	●●●●●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.81%	3.24%	4.53%	9.98%	90%	74%	51%	46%	21.99%	7.20	-3.13%	114,500	140,100	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
8960	ユニテッドアーク	全国9社	11/27	188,400	2,900	1.56	6,370	8,200	4.55%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.95%	3.34%	5.68%	12.50%	82%	71%	76%	64%											