N225	日経225指数	10/24/25	49,299.65	658.04	1.35		719.21	1.48%	○●○●●○○●○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.25%	3.91%	10.69%	18.36%	59%	67%	66%	56%			3.37%	30,792.74	49,945.95
TREIT	東証REIT指数		1,966.82	-11.56	-0.58		39.32	2.04%	●●○●○○○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	0.21%	1.58%	2.45%	6.55%	84%	71%	45%	36%			3.20%	1,616.65	1,978.38
TOPX	TOPIX		3,269.45	15.67	0.48		11.68	0.36%	○○○●●○●○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.30%	2.23%	4.74%	10.46%	62%	65%	67%	62%			0.53%	2,243.21	3,274.94
MTHR	マザーズ指数		728.74	-2.51	-0.34		-30.50	-4.02%	○○○●●○●●○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.44%	-1.21%	-4.34%	-2.69%	43%	49%	62%	65%			27.49%	531.72	803.42

	-11.56	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	96,600	-800	-0.82	3,016	2,700	2.88%	●●●○○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.14%	1.85%	0.55%	4.04%	84%	71%	25%	34%	15.69%	0.52	13.13%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	173,500	-1,600	-0.91	8,957	3,500	2.06%	●●○●○●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.04%	1.77%	2.96%	7.68%	79%	67%	23%	43%	18.43%	2.91	5.22%	140,800	175,300	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	373,000	-2,000	-0.53	1,556	12,000	3.32%	●●○●○●○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.31%	1.99%	2.56%	9.56%	83%	64%	72%	63%	23.31%	0.05	4.27%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	140,700	-900	-0.64	22,795	2,500	1.81%	●●●●○○○○△○○●	7勝5負1分	0.58	0.05%	0.71%	-0.30%	2.67%	80%	62%	42%	40%	6.43%	0.70	28.70%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	142,500	-900	-0.63	2,492	2,100	1.50%	●●○●●○○○●○△●	6勝6負1分	0.50	-0.40%	0.53%	-1.32%	3.40%	69%	60%	49%	53%	0.56%	2.64	14.62%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	127,400	-900	-0.70	18,187	3,000	2.41%	●●●●○○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.08%	1.29%	0.28%	4.17%	82%	66%	54%	54%	2.74%	0.27	13.45%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	327,500	-2,000	-0.61	1,174	7,500	2.34%	●●●△○△○○○△○●	6勝4負3分	0.60	0.08%	1.05%	3.71%	8.67%	83%	67%	17%	33%	19.44%	1.95	7.47%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	168,800	-1,000	-0.59	6,608	4,900	2.99%	●●●○○●○●△○○○●	7勝5負1分	0.58	0.41%	1.70%	2.90%	7.37%	81%	73%	50%	35%	16.33%	0.81	5.31%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	115,200	0	0.00	983	2,500	2.22%	●●○●○○○○○○●○△	8勝4負1分	0.67	0.26%	1.15%	4.27%	12.21%	86%	61%	23%	33%	23.08%	14.00	3.52%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	132,500	-400	-0.30	6,844	3,000	2.32%	●●●○●○○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.00%	1.03%	4.65%	8.69%	82%	65%	18%	34%	10.97%	0.00	4.80%	106,700	133,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	205,100	-500	-0.24	551	4,200	2.09%	●●○●○○○●○●●○●	6勝7負0分	0.46	0.11%	1.21%	3.55%	9.37%	78%	69%	22%	38%	20.72%	0.00	13.00%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	111,400	-1,200	-1.07	4,360	3,300	3.05%	●●○●●○○○○△○○●	7勝5負1分	0.58	-0.37%	1.91%	3.44%	9.71%	77%	67%	34%	48%	5.39%	2.59	5.34%	86,600	112,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	90,200	-900	-0.99	4,634	900	1.01%	●●○●○○○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.15%	0.68%	1.82%	5.34%	73%	60%	53%	39%	8.94%	0.29	5.70%	75,300	91,100	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	131,400	-900	-0.68	3,830	2,600	2.02%	●●○●○○○○●△○○●	7勝5負1分	0.58	0.23%	1.21%	0.59%	2.23%	81%	65%	30%	37%	5.37%	4.79	23.36%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	117,600	-700	-0.59	14,563	2,600	2.26%	●○○●○○○△●●○○●	7勝5負1分	0.58	0.30%	2.02%	3.43%	9.34%	79%	72%	31%	33%	7.10%	12.71	3.25%	87,800	118,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	123,000	-700	-0.57	1,393	2,800	2.33%	●●○●△○○○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.45%	2.20%	3.19%	5.63%	86%	70%	23%	26%	10.71%	25.75	3.59%	104,200	123,700	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	89,100	-300	-0.34	12,837	1,700	1.95%	○●○●○○○●○○○●	9勝4負0分	0.69	0.43%	1.93%	4.65%	8.37%	70%	72%	37%	47%	15.71%	1.92	2.29%	76,300	89,400	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	156,200	-1,600	-1.01	1,238	2,000	1.30%	●●○●○●○○●△△○●	6勝6負1分	0.50	-0.21%	1.13%	1.71%	3.08%	67%	63%	68%	46%	2.76%	16.67	7.87%	136,300	157,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	144,100	-300	-0.21	7,110	3,400	2.42%	○●○●○○○●○○○●	9勝4負0分	0.69	0.45%	2.81%	8.59%	13.90%	87%	74%	44%	41%	24.65%	1.34	0.90%	110,900	144,400	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	100,100	-1,000	-0.99	4,008	2,000	2.04%	●●○○○●○○△○○○●	8勝4負1分	0.67	0.15%	1.35%	3.31%	5.16%	70%	63%	65%	42%	12.60%	0.89	6.62%	86,000	101,100	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	111,800	-300	-0.27	9,405	4,200	3.90%	●●●○●○○○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.45%	2.83%	4.03%	6.37%	88%	82%	32%	38%	10.15%	91.10	2.00%	97,100	112,100	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	150,100	-300	-0.20	6,827	5,800	4.02%	△●○●○○○●○△○○●	7勝4負2分	0.64	0.96%	3.19%	3.85%	6.44%	95%	77%	45%	48%	3.88%	3.74	6.78%	133,600	151,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	139,500	-800	-0.57	10,520	-1,500	-1.06%	○●○●●●○●○●○○●	6勝7負0分	0.46	0.19%	0.65%	2.07%	5.19%	45%	53%	49%	39%	5.12%	4.55	8.23%	117,200	141,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	123,200	-800	-0.65	3,284	1,400	1.15%	●●○○●○○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.19%	0.96%	1.05%	2.71%	59%	64%	46%	50%	2.58%	42.63	13.33%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	264,000	-1,900	-0.71	1,661	400	0.15%	●●●●●●○○○○●○●	5勝8負0分	0.38	0.11%	-0.42%	-1.47%	3.42%	59%	46%	36%	44%	23.19%	27.29	17.18%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	82,000	-400	-0.49	1,105	400	0.49%	○△○●●○○●●●○○●	6勝6負1分	0.50	-0.04%	0.96%	2.68%	9.26%	63%	63%	40%	49%	22.39%	0.00	4.57%	61,100	83,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	90,400	-700	-0.77	12,778	1,700	1.92%	●●●●●○○●○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.43%	1.33%	4.50%	11.18%	68%	57%	35%	35%	17.56%	3.62	2.66%	64,800	91,100	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	131,200	-800	-0.61	1,288	3,500	2.74%	●●○●●○○●●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.23%	1.65%	-1.69%	1.03%	79%	65%	39%	71%	4.96%	0.00	53.29%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	69,700	100	0.14	30,264	1,400	2.05%	●○○●●○○●○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.84%	2.60%	2.94%	6.89%	79%	81%	72%	68%	10.99%	7.06	4.11%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,600	-300	-0.25	1,033	1,800	1.55%	●●○●○○○△△●○○●	7勝5負1分	0.58	0.16%	1.13%	0.26%	1.97%	82%	70%	20%	22%	11.36%	390.00	21.43%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	82,000	-400	-0.49	12,635	2,600	3.27%	○●●△△○○○△○○○●	7勝3負3分	0.70	0.49%	2.30%	2.30%	4.55%	88%	79%	10%	38%	6.77%	0.11	8.33%	74,300	82,700	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	149,900	-1,100	-0.73	1,804	1,600	1.08%	●●○●○○○△△●○○●	6勝5負2分	0.55	0.00%	0.64%	2.12%	7.30%	73%	63%	21%	34%	19.54%	0.00	5.21%	122,600	151,400	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	49,900	-100	-0.20	6,250	1,450	2.99%	●●○●○△○○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.60%	2.42%	4.51%	9.23%	95%	73%	14%	32%	21.41%	17.72	3.88%	40,000	50,300	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	139,600	-400	-0.29	3,689	2,500	1.82%	●●○●●○○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.24%	1.50%	2.92%	4.97%	88%	74%	25%	47%	5.92%	51.50	1.72%	116,700	140,000	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	139,300	-800	-0.57	5,711	3,400	2.50%	●●○●○○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.28%	2.32%	3.50%	8.92%	88%	74%	57%	45%	20.61%	7.23	3.13%	114,500	140,100	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	185,500	-2,000	-1.07	5,303	4,200	2.32%	●●○●△○○○○●○○●	7勝5負1分	0.58	0.01%	2.02%	4.30%	10.97%	77%	71%	64%	64%	23.01%	3.69	4.07%	138,400	187,500	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	154,400	-1,400	-0.90	3,620	2,100	1.38%	●●○●○○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.04%	1.14%	2.86%	8.60%	76%	66%	41%	34%	20.06%	8.49	3.83%	119,200	155,800	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	178,700	-600	-0.33	1,251	4,400	2.52%	●●○●●○○○○●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.33%	1.78%	4.44%	10.14%	79%	64%	59%	45%	21.48%	0.45	3.89%	121,800	181,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	98,700	-700	-0.70	2,978	1,600	1.65%	●●○●○△○○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.15%	1.38%	1.48%	6.05%	82%	66%	55%	43%	9.67%	0.98	6.64%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	110,300	-500	-0.45	1,205	1,300	1.19%	●●●●○○○●○△○△●	5勝6負2分	0.45	-0.03%	0.17%	-1.34%	0.56%	79%	53%	38%	45%	1.01%	0.00	27.00%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	104,900	-700	-0.66	5,756	2,100	2.04%	△●●●●○○○○○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.21%	1.36%	1.76%	7.17%	75%	68%	55%	38%	12.07%	0.67	10.42%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	145,900	-1,200	-0.82	2,815	1,500	1.04%	●●○●●○○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.26%	0.45%	0.44%	4.72%	71%	59%	70%	49%	9.29%	0.18	9.76%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	124,400	-600	-0.48	482	2,200	1.80%	●●○●○○○●○○○△●	7勝5負1分	0.58	-0.07%	1.19%	-0.26%	1.87%	82%	68%	33%	31%	11.77%	85.00	19.61%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	115,300	300	0.26	728	1,200	1.05%	●●●●○○○○△△○○○	7勝5負1分	0.58	0.49%	0.94%	2.28%	4.10%	82%	63%	45%	47%	10.33%	0.00	1.61%	97,000	115,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	146,500	-700	-0.48	3,866	3,100	2.16%	○●●●●○○○△○○○●	7勝5負1分	0.58	0.39%	1.68%	3.00%	6.19%	83%	70%	50%	37%	16.73%	0.09	4.62%	121,700	147,700	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	61,200	-400	-0.65	5,121	900	1.49%	●●○●○○○●△△○○●	6勝5負2分	0.55	0.22%	1.20%	1.63%	4.58%	78%	62%	44%	45%	17.24%	4.32	3.70%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	199,600	-400	-0.20	1,388	1,600	0.81%	●●○●○●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.39%	1.32%	0.42%	2.38%	92%	62%	40%	55%	22.68%	0.07	11.07%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	100,200	-700	-0.69	978	700	0.70%	●●○○●○○●○●○△●	6勝6負1分	0.50	-0.18%	0.06%	1.90%	6.30%	54%	54%	30%	37%	5.47%	0.00	9.78%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	89,400	-500	-0.56	1,382	1,300	1.48%	●●○●○○○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.22%	1.03%	-0.07%	3.22%	78%	63%	33%	33%	-0.04%	56.67	34.04%	86,300	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	169,700	-1,000	-0.59	2,498	2,300	1.37%	●●○●○○○●○●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.19%	0.55%	1.46%	5.50%	75%	60%	42%	52%	3.10%	2.03	3.09%	135,200	170,800	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	165,100	-1,300	-0.78	7,872	2,600	1.60%	●●○●△○○●○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.32%	1.62%	1.76%	6.71%	69%	67%	31%	40%	3.45%	3.04	5.43%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	119,800	300	0.25	811	-200	-0.17%	●●●●○○○●●●○●○	5勝8負0分	0.38	0.24%	0.12%	0.44%	3.34%	64%	57%	44%	38%	3.54%	0.00	11.60%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	95,100	-400	-0.42	2,541	1,600	1.71%	●●●○○○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.71%	0.40%	0.52%	3.43%	67%	61%	56%	59%	1.06%	0.80	10.30%	80,300	96,800	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	102,700	-600	-0.58	10,639	3,300	3.32%	●●●●○○○○●○○○●	7勝6負0分	0.54	0.37%	2.06%	2.80%	6.53%	80%	73%	80%	77%	3.84%	0.03	12.50%	95,000	103,800	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	190,500	-1,600	-0.83	1,220	600	0.32%	●●○●○○○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.32%	0.00%	2.19%	7.13%	54%	54%	49%	49%	5.72%	0.21	6.12%	139,900	193,800	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	131,800	-400	-0.30	9,453	3,300	2.57%	●●○●●●○△○●○○●	5勝7負1分	0.42	0.38%	2.51%	2.73%	5.87%	76%	77%	51%	60%	4.15%	1.84	4.94%	124,100	132,200	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	78,400	-500	-0.63	7,463	2,000	2.62%	●●○●○○○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.36%	1.98%	3.63%	9.14%	78%	73%	33%	44%	6.67%	0.04	2.56%	59,400	78,900	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	54,800	-200	-0.36	1,753	-400	-0.72%	●○○○●○○●●△●●	6勝6負1分	0.50	-0.99%	-2.10%	1.51%	8.55%	30%	32%	57%	50%	20.57%	0.00	23.03%	43,100	58,300	0			2,000	7.30%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	92,000	1,000	1.10	1,467	-1,800	-1.92%	●○○●●○○○●●●●○	6勝7負0分	0.46	0.29%	-1.97%	2.42%	8.30%	38%	31%	46%	27%	22.02%	0.00	18.75%	68,600	97,400				3,227	7.02%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	49,850	100	0.20	509	200	0.40%	●○●○●○●△●○○	6勝6負1分	0.50	0.13%	-0.17%	1.08%	3.55%	53%	45%	52%	43%	3.64%	0.00	31.86%	39,050	54,900				1,792	7.19%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,400	1,100	2.38	426	1,300	2.82%	●●○○○○○△○●○●○	7勝5負1分	0.58	1.46%	1.31%	0.22%	-1.36%	75%	54%	52%	34%	-2.57%	0.00	56.17%	40,300	56,500	0			3,540	7.47%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	53,900	300	0.56	2,381	-200	-0.37%	●○○○●○△○●△○●○	7勝4負2分	0.64	-0.22%	-1.41%	2.59%	10.40%	39%	32%	56%	46%	20.85%	0.00	17.24%	39,500	56,900	0			2,000	7.42%