

N225	日経225指数	49,307.79	-8.27	-0.02	1,356.91	2.83%	8勝5負0分	0.62	0.98%	4.62%	11.38%	18.98%	62%	74%	38%	55%	3.33%	30,792.74	49,945.95
TREIT	東証REIT指数	1,966.02	15.99	0.82	33.67	1.74%	9勝4負0分	0.69	0.70%	1.74%	2.64%	6.74%	87%	73%	40%	42%	-3.84%	1,616.65	1,953.10
TOPIX	TOPIX	3,266.43	16.93	0.52	38.52	1.19%	10勝3負0分	0.77	1.00%	2.40%	5.02%	10.72%	54%	67%	41%	60%	0.74%	2,243.21	3,274.06
MTHR	マザーズ指数	742.14	11.86	1.62	-10.38	-1.38%	8勝5負0分	0.62	1.55%	0.08%	-2.72%	-0.80%	46%	56%	44%	50%	22.55%	531.72	803.42

		指数平滑移動平均乖離率										RSI (現在)		RSI (昨年)																	
	15.99	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days	前回権利 落日	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
オフィス 特化型	8975	いちのオアシス	東京主体+地方	10/30	96,900	1,100	1.15	2,789	2,300	2.43%	●●●●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.29%	2.28%	0.93%	4.61%	82%	70%	17%	33%	11.62%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%		
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	174,100	1,500	0.87	7,919	4,100	2.41%	●●●●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.06%	2.44%	3.60%	8.34%	83%	73%	18%	31%	18.84%	140,800	173,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%		
	8976	大和証券オズ	東京主体	11/27	373,000	5,000	1.36	1,303	8,000	2.19%	●●●●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.20%	2.09%	2.82%	9.92%	82%	64%	61%	59%	23.31%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%		
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/29	140,900	900	0.64	12,402	1,000	0.71%	●●●●●○○○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.52%	0.81%	-0.09%	2.91%	67%	63%	63%	52%	6.58%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%		
	8958	グローバルエッジ	3大都市圏主体	03/30	143,400	400	0.28	2,962	2,700	1.92%	●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.58%	0.77%	-0.06%	4.35%	68%	56%	29%	47%	1.20%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%		
住居 特化型	8952	シバビルエッジ	東京主体+地方	03/30	127,900	600	0.47	15,072	2,900	2.32%	●●●●●○○○○○○○	8勝4負1分	0.67	0.74%	1.68%	0.86%	4.78%	90%	73%	33%	51%	3.15%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%		
	3282	コソポリアレジ	東京主体	01/29	326,500	0	0.00	1,508	3,500	1.08%	●●●●●△△△△△△	6勝4負3分	0.60	0.38%	0.71%	3.75%	8.64%	87%	56%	24%	23%	19.07%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%		
	3269	アドバンレジ	東京主体+地方	01/29	167,900	1,000	0.60	2,975	2,900	1.76%	●●●●●○○○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.62%	1.22%	2.63%	7.05%	90%	66%	24%	38%	15.71%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%		
	3459	サムディレジ	地方都市主体	01/29	114,300	-700	-0.61	1,115	800	0.70%	●●●●●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	-0.09%	0.47%	4.02%	11.75%	67%	55%	33%	21%	22.12%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%		
	3226	三井不動産アパ	東京主体	02/26	132,500	300	0.23	5,855	1,700	1.30%	●●●●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.32%	1.05%	5.06%	8.94%	76%	64%	46%	36%	10.97%	106,700	133,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%		
商業 施設 特化型	8979	スターパブリック	東京+地方都市	10/30	204,100	-300	-0.15	792	2,500	1.24%	●●●●●○○○○○○○	7勝6負0分	0.54	-0.01%	0.95%	3.44%	9.19%	70%	55%	27%	33%	20.13%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%		
	8986	大和証券ビル	3大都市圏主体	03/30	112,500	1,000	0.90	8,623	4,000	3.69%	●●●●●○○○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.06%	3.00%	4.83%	11.18%	90%	76%	30%	36%	6.43%	2.68	-1.57%	86,600	112,100	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
	8964	2025年不動産	東京+地方都市	12/29	90,600	700	0.78	5,071	1,100	1.23%	●●●●●○○○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.63%	1.17%	2.51%	6.02%	71%	62%	33%	44%	9.42%	0.15	-1.92%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	ニッセイリート	全国	01/29	131,300	1,200	0.92	3,120	2,100	1.63%	●●●●●○○○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.64%	1.24%	0.59%	2.24%	81%	65%	21%	32%	5.29%	5.15	24.09%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	02/26	117,400	1,300	1.12	12,182	3,900	3.44%	●●●●●○○○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.54%	2.15%	3.57%	9.54%	82%	65%	45%	39%	6.92%	16.57	-0.34%	87,800	117,300	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流 施設 特化型	2979	SQS LLA	東京主体	11/27	122,500	1,100	0.91	1,218	2,700	2.25%	●●●●●○○○○○○○	9勝3負1分	0.75	0.84%	2.21%	3.01%	5.38%	84%	75%	47%	38%	10.26%	4.48	-3.39%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本物流ロジ	東京主体+地方	11/27	89,000	900	1.02	10,651	1,900	2.18%	●●●●●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.53%	2.21%	4.90%	8.44%	67%	61%	63%	61%	15.58%	2.07	2.31%	76,300	89,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	C R E ロジ	東京主体	12/29	157,000	1,000	0.64	1,040	3,200	2.08%	●●●●●○○○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.64%	1.80%	2.46%	3.75%	82%	74%	50%	45%	3.29%	16.00	-0.49%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業カド	東京主体+地方	01/29	143,700	1,400	0.98	7,323	2,800	1.99%	●●●●●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.75%	3.12%	8.83%	13.99%	74%	77%	42%	43%	24.31%	1.41	-3.80%	110,900	142,500	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジステ	東京主体	01/29	100,200	900	0.91	4,112	1,600	1.62%	●●●●●○○○○○○○	9勝3負1分	0.75	0.82%	1.64%	3.64%	5.39%	87%	71%	57%	53%	12.71%	0.90	-3.65%	86,000	99,700	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3471	三井ロジ	東京主体	01/29	111,200	600	0.54	12,680	3,200	2.96%	●●●●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.68%	2.76%	3.76%	5.98%	89%	83%	45%	34%	9.56%	95.37	-2.17%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ザールロジ	東京主体	02/26	149,400	3,400	2.33	8,736	3,700	2.54%	●●●●●○○○○○○○	8勝3負2分	0.73	1.60%	3.20%	3.62%	6.13%	89%	78%	39%	37%	3.39%	5.03	-10.49%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	G L P 投資	東京主体+地方	02/26	140,100	2,600	1.89	17,091	-1,100	-0.78%	●●●●●○○○○○○○	7勝6負0分	0.54	1.11%	1.43%	2.75%	5.86%	50%	61%	58%	36%	5.58%	4.14	5.76%	117,200	141,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	ニッセイリート	東京主体	02/26	122,900	900	0.74	3,852	700	0.57%	●●●●●○○○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.29%	0.86%	0.96%	2.56%	63%	64%	39%	41%	2.33%	36.75	15.15%	108,900	125,400	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%
	3287	星野リゾート	全国	10/30	263,000	-300	-0.11	1,454	-3,200	-1.20%	●●●●●○○○○○○○	5勝8負0分	0.38	0.17%	-0.97%	-1.75%	3.35%	33%	37%	42%	40%	22.73%	21.71	18.23%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
総合型 複合型	3472	日本ホテル&レ	全国	11/27	82,200	500	0.61	554	800	0.98%	●●●●●○○○○○○○	6勝6負1分	0.50	0.02%	1.50%	3.19%	9.85%	56%	63%	38%	43%	22.69%	0.00	3.65%	61,100	83,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	シバビル	全国	12/29	90,000	700	0.78	10,413	500	0.56%	●●●●●○○○○○○○	6勝7負0分	0.46	0.67%	1.25%	4.39%	11.15%	61%	55%	41%	33%	17.04%	3.73	2.33%	64,800	90,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちのオアシス	全国	01/29	131,000	800	0.61	1,199	2,200	1.71%	●●●●●○○○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.46%	1.56%	-1.83%	1.02%	75%	68%	32%	43%	4.80%	0.00	53.72%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	イングリッシュ	全国多数	12/29	69,200	900	1.32	20,732	1,800	2.67%	●●●●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.97%	2.32%	2.34%	6.40%	74%	76%	64%	71%	10.19%	9.95	7.53%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	01/29	117,600	900	0.77	639	1,900	1.64%	●●●●●○○○○○○○	7勝4負2分	0.64	0.37%	1.16%	0.31%	2.09%	75%	69%	29%	22%	11.36%	418.00	21.43%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型 複合型	3309	清水ハウスリ	3大都市圏主体	10/30	81,900	1,000	1.24	10,775	1,700	2.12%	●●●●●△△△△△△	8勝2負3分	0.80	1.19%	2.45%	2.39%	4.54%	96%	75%	10%	22%	6.64%	0.55	0.00%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トセーリート	東京主体	10/30	149,800	500	0.33	1,087	900	0.60%	●●●●●○○○○○○○	6勝5負2分	0.55	0.16%	0.64%	2.31%	7.55%	76%	62%	27%	32%	19.46%	0.00	3.55%	122,600	150,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	49,600	350	0.71	5,549	1,100	2.27%	●●●●●○○○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.02%	2.16%	4.27%	8.92%	84%	69%	15%	24%	20.68%	17.89	-1.05%	40,000	49,500	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	N T T 都市	東京主体	10/30	139,500	600	0.43	2,734	1,500	1.09%	●●●●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.70%	1.60%	3.10%	4.98%	84%	73%	27%	39%	5.84%	4.69	-2.70%	116,700	138,900	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	A P I 投資	東京主体+地方	11/27	139,300	1,200	0.87	6,095	4,100	3.03%	●●●●●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.99%	2.65%	3.79%	9.27%	78%	72%	46%	45%	20.61%	7.23	-4.64%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユニテッドアパ	全国9社	11/27	185,900	1,800	0.98	5,409	5,600	3.11%	●●●●●△△△△△	7勝5負1分	0.58	0.90%	2.56%	4.98%	11.60%	84%	70%	38%	60%	23.28%	4.52	-1.28%	138,400	185,300	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リ	東京主体+地方	11/27	154,900	800	0.52	2,537	2,500	1.64%	●●●●●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.70%	1.66%	3.53%	9.24%	83%	68%	20%	33%	20.45%	8.77	-2.29%	119,200	154,100	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	飯島阪神リ	関西主体	11/27	179,400	-300	-0.17	1,314	4,500	2.57%	●●●●●○○○○○○○	7勝6負0分	0.54																		