

N225	日経225指数		49,185.50	1,603.35	3.37		3,416.00	7.46%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	8勝5負0分	0.62	2.20%	5.23%	11.74%	19.33%	60%	70%	57%	54%			-3.30%	30,792.74	48,597.08
TREIT	東証REIT指数	10/20/25	1,947.85	4.22	0.22		39.36	2.06%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	0.52%	0.98%	1.94%	6.00%	53%	66%	44%	38%			1.10%	1,616.65	1,951.52
TOPIX	TOPIX		3,248.45	78.01	2.46		119.28	3.81%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	8勝5負0分	0.62	1.58%	2.17%	4.78%	10.50%	53%	61%	55%	59%			1.55%	2,243.21	3,264.29
MTHR	マザーズ指数		730.75	21.59	3.04		-0.39	-0.05%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	0.44%	-1.86%	-4.29%	-2.17%	41%	43%	49%	48%			26.75%	531.72	803.42

												指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)															
	4.22	投資法人		配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り				
オフィス 特化型	8975	いちふじオアシス	東京主体+地方	10/30	95,500	800	0.84	2,697	2,300	2.47%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	1.02%	0.89%	-0.42%	3.31%	61%	58%	44%	33%	14.37%	4.58	18.69%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%		
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	171,800	800	0.47	6,828	3,600	2.14%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.67%	1.36%	2.55%	7.11%	53%	66%	39%	37%	17.27%	8.24	0.00%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%		
	8976	大和証券オアシス	東京主体	11/27	369,000	4,000	1.10	1,050	5,500	1.51%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	1.14%	1.07%	1.98%	9.11%	54%	62%	45%	56%	21.98%	0.00	8.06%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%		
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/29	139,900	0	0.00	19,222	1,300	0.94%	●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.45%	0.06%	-0.73%	2.28%	43%	52%	52%	41%	5.82%	0.98	31.17%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%		
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	143,600	1,800	1.27	6,809	4,200	3.01%	●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	1.78%	0.59%	-0.35%	4.80%	55%	55%	36%	53%	1.34%	2.60	12.48%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%		
	8952	シバシバリアルエステ	東京主体+地方	03/30	126,700	200	0.16	17,998	2,300	1.85%	●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.68%	0.75%	0.13%	4.01%	54%	67%	50%	62%	2.18%	0.45	15.86%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%		
住居 特化型	3282	コソポリア・レジ	東京主体	01/29	326,000	2,500	0.77	1,733	7,000	2.19%	●●●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	0.77%	0.53%	3.96%	8.77%	48%	55%	36%	33%	18.89%	0.06	9.51%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%		
	3269	アドバンスト・レジ	東京主体+地方	01/29	166,500	500	0.30	5,227	3,400	2.08%	●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.50%	0.39%	2.04%	6.40%	56%	55%	16%	29%	14.75%	0.43	12.09%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%		
	3459	サムテ・レジデンス	地方都市主体	01/29	114,500	200	0.17	1,030	1,800	1.60%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.62%	0.66%	4.74%	12.35%	45%	50%	43%	27%	22.33%	29.20	5.99%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%		
	3226	三井不動産レジ	東京主体	02/26	132,400	600	0.46	7,833	3,000	2.32%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.97%	1.03%	5.40%	9.11%	52%	56%	37%	35%	10.89%	0.00	5.17%	106,700	133,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%		
	8979	スターパブリシティ	東京+地方都市	10/30	205,000	1,800	0.89	338	6,400	3.22%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.76%	1.53%	4.26%	9.96%	65%	56%	45%	34%	20.66%	0.00	13.22%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%		
	8986	大和証券レジデンス	3大都市圏主体	03/30	111,500	1,200	1.09	6,261	3,500	3.24%	●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	1.52%	2.28%	4.31%	10.60%	67%	77%	37%	38%	5.49%	2.62	1.19%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%		
商業 施設 特化型	8964	コソポリア不動産	東京+地方都市	12/29	90,000	500	0.56	2,990	1,500	1.69%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.50%	0.52%	2.09%	5.54%	48%	56%	25%	37%	8.70%	0.15	5.77%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%		
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	130,100	-100	-0.08	3,648	1,700	1.32%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.32%	0.33%	-0.25%	1.39%	46%	53%	43%	53%	4.33%	5.15	32.85%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%		
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	02/26	116,500	-100	-0.09	9,080	4,300	3.83%	●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.22%	1.65%	3.06%	9.09%	62%	67%	56%	40%	6.10%	16.36	1.37%	87,800	116,900	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%		
物流 施設 特化型	2979	SQS L.L.A.	東京主体	11/27	121,100	100	0.08	907	2,000	1.68%	●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.53%	1.40%	2.07%	4.36%	51%	67%	42%	36%	9.00%	7.92	4.52%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%		
	3283	日本物流ロジクス	東京主体+地方	11/27	87,600	-1,400	-1.57	12,393	2,200	2.58%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.19%	0.93%	3.62%	6.96%	56%	61%	69%	58%	13.77%	3.27	12.40%	76,300	89,200	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%		
	3487	C R E ロジステクス	東京主体	12/29	156,000	1,200	0.78	997	2,900	1.89%	●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.70%	1.39%	2.03%	3.26%	58%	71%	39%	48%	2.63%	16.00	4.37%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%		
	3269	産業ファンド	東京主体+地方	01/29	142,100	400	0.28	6,506	5,000	3.65%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.40%	2.57%	8.19%	13.14%	58%	73%	50%	39%	22.92%	1.53	0.95%	110,900	142,400	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%		
	8967	日本ロジステクス	東京主体	01/29	98,900	0	0.00	5,015	1,000	1.02%	●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.29%	0.52%	2.54%	4.16%	38%	57%	59%	58%	11.25%	0.90	5.84%	86,000	99,700	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%		
	3471	三井不動産レジ	東京主体	01/29	110,300	700	0.64	7,649	4,000	3.76%	●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.78%	2.32%	3.20%	5.30%	70%	79%	59%	53%	8.67%	95.37	4.35%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%		
	3466	パナソニック・レジ	東京主体	02/26	146,000	300	0.21	3,286	2,300	1.60%	●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.48%	1.35%	1.51%	3.87%	53%	70%	55%	46%	1.04%	5.18	13.29%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%		
	3281	G L P 投資法人	東京主体+地方	02/26	138,500	1,000	0.73	11,372	0	0.00%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.29%	0.57%	1.82%	4.88%	34%	65%	82%	60%	4.73%	8.03	12.35%	117,200	141,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%		
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	122,500	100	0.08	4,635	2,100	1.74%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.33%	0.60%	0.77%	2.31%	47%	60%	44%	51%	2.00%	39.25	17.58%	108,900	125,400	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%		
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	262,100	100	0.04	1,053	-3,500	-1.32%	●●●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	0.07%	-1.53%	-1.98%	3.32%	10%	34%	43%	46%	22.31%	13.82	19.18%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%		
	3472	日本ホテルズ・レ	全国	11/27	81,900	-200	-0.24	651	2,100	2.63%	●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.10%	1.51%	3.07%	9.80%	56%	63%	46%	43%	22.24%	0.00	5.02%	61,100	83,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%		
	8985	ホテル・ホテルズ	全国	12/29	88,900	100	0.11	8,965	-100	-0.11%	●●●●●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	0.19%	0.30%	3.49%	10.25%	37%	54%	55%	39%	15.60%	4.17	6.59%	64,800	90,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%		
	3463	いちふじホテル	全国	01/29	129,800	-200	-0.15	1,018	2,300	1.80%	●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.53%	0.62%	-2.72%	0.27%	54%	55%	62%	49%	3.84%	0.00	56.26%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%		
	8963	インバウンド・レジ	全国多数	12/29	68,200	200	0.29	13,285	2,000	3.02%	●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.22%	1.17%	1.00%	5.17%	61%	59%	72%	74%	8.60%	9.95	14.38%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%		
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	01/29	117,100	100	0.09	399	2,500	2.18%	●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.50%	0.71%	-0.08%	1.78%	60%	57%	38%	26%	10.89%	418.00	23.98%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%		
総合型 複合型	3309	清水ハウス・リゾ	3大都市圏主体	10/30	80,400	0	0.00	9,326	1,600	2.03%	●●●●●●●●●●●●	6勝4負3分	0.60	0.44%	0.81%	0.75%	2.69%	60%	63%	32%	27%	4.69%	0.60	19.74%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%		
	3451	トートセイ・リゾ	東京主体	10/30	149,500	0	0.00	787	2,300	1.56%	●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.32%	0.51%	2.37%	7.59%	46%	56%	49%	34%	19.22%	0.60	4.61%	122,600	150,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%		
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,950	300	0.62	7,631	900	1.87%	●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.75%	1.10%	3.28%	7.79%	50%	63%	37%	30%	19.10%	21.83	1.10%	40,000	49,050	808	0.81	6%	1,300	5.99%		
	8956	N T T 都市間	東京主体	10/30	138,000	100	0.07	2,354	2,500	1.85%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.42%	0.67%	2.25%	3.84%	47%	65%	54%	45%	4.70%	15.00	3.62%	116,700	138,800	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%		
	3279	A P I 投資法人	東京主体+地方	11/27	137,400	200	0.15	3,547	3,600	2.69%	▲●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.79%	1.56%	2.69%	8.14%	65%	70%	47%	46%	18.96%	7.23	3.38%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%		
	8960	コイファクトリー	全国9社	11/27	184,400	1,400	0.77	6,060	6,100	3.42%	●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	1.00%	1.95%	4.58%	11.10%	68%	72%	49%	57%	22.28%	4.52	-0.66%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%		
	8966	平和不動産リ	東京主体+地方	11/27	153,200	200	0.13	2,183	2,400	1.59%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.35%	0.78%	2.77%	8.35%	52%	64%	27%	32%	19.13%	9.71	-0.59%	119,200	153,000	1,600	0.92	22%	3,890	5.86%		
	8977																																