N225	日経225指数	10/17/25	47,582.15	-695.59	-1.44		2,645.42	5.89%	●●○○○○●○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.20%	2.37%	8.49%	15.81%	63%	62%	44%	53%			5.70%	30,792.74	48,597.08
TREIT	東証REIT指数		1,943.63	3.35	0.17		31.74	1.66%	○●●●○●●○●○○○	7勝6負0分	0.54	0.58%	0.80%	1.84%	5.89%	69%	49%	54%	49%			2.36%	1,616.65	1,951.52
TOPX	TOPIX		3,170.44	-32.98	-1.03		83.04	2.69%	○●●○○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.19%	-0.03%	2.48%	8.07%	56%	48%	47%	54%			9.19%	2,243.21	3,264.29
MTHR	マザーズ指数		709.16	-21.23	-2.91		-5.93	-0.83%	●●●○○○○○●○●●	6勝7負0分	0.46	-2.39%	-4.81%	-7.13%	-4.96%	41%	35%	45%	45%			34.69%	531.72	803.42

	3.35	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	94,700	500	0.53	2,101	700	0.74%	○●○●○●●●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.73%	-0.01%	-1.23%	2.54%	67%	40%	38%	25%	13.41%	7.86	22.73%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	171,000	1,000	0.59	6,137	2,400	1.42%	○●○●○●○●○●○○	7勝6負0分	0.54	0.58%	0.98%	2.21%	6.81%	64%	53%	43%	30%	16.72%	13.39	2.58%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	365,000	1,500	0.41	1,373	4,000	1.11%	○●●○○●●○○●○○	7勝6負0分	0.54	0.69%	-0.05%	1.01%	8.11%	54%	42%	35%	61%	20.66%	0.06	11.85%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	139,900	500	0.36	12,054	300	0.21%	●●○●○●●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	0.68%	0.00%	-0.70%	2.33%	60%	39%	57%	45%	5.82%	0.72	31.17%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	141,800	1,600	1.14	4,195	800	0.57%	○●●●○●○●●○○○	7勝6負0分	0.46	1.25%	-0.78%	-1.55%	3.64%	60%	34%	31%	41%	0.07%	3.68	15.98%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	126,500	1,000	0.80	13,151	2,100	1.69%	○●○△○●●●○○○○	7勝5負1分	0.58	0.89%	0.48%	0.08%	3.94%	66%	41%	43%	52%	2.02%	3.35	16.55%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	323,500	1,000	0.31	1,558	3,000	0.94%	○●●●○●●●△○△○○	5勝6負2分	0.45	0.44%	-0.23%	3.36%	8.08%	63%	38%	31%	20%	17.98%	0.18	12.91%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	166,000	0	0.00	3,874	2,300	1.41%	○●●●○●●●○○●○△	5勝7負1分	0.42	0.46%	0.02%	1.86%	6.19%	69%	38%	23%	41%	14.40%	0.26	13.57%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	114,300	300	0.26	735	2,200	1.96%	○●●○○●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.90%	0.51%	4.82%	12.34%	59%	44%	29%	23%	22.12%	24.50	6.69%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	131,800	700	0.53	5,012	2,700	2.09%	○●●○○○●●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.94%	0.67%	5.14%	8.74%	65%	44%	34%	22%	10.39%	0.00	7.38%	106,700	133,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	203,200	-700	-0.34	267	5,100	2.57%	○●●○○●●○●○○○●	7勝6負0分	0.54	0.47%	0.77%	3.55%	9.15%	69%	49%	40%	23%	19.60%	0.00	17.18%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	110,300	700	0.64	5,592	3,200	2.99%	○△●○○●●○●○○○	7勝5負1分	0.58	1.18%	1.27%	3.40%	9.60%	68%	46%	36%	28%	4.35%	6.00	5.95%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	89,500	-100	-0.11	3,188	300	0.34%	○●○●○●●○●○○○●	7勝6負0分	0.54	0.34%	-0.03%	1.65%	5.06%	59%	43%	25%	47%	8.09%	0.16	8.97%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	130,200	400	0.31	3,328	1,100	0.85%	○●○●○●●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.64%	0.35%	-0.14%	1.49%	63%	45%	36%	30%	4.41%	5.15	32.12%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	116,600	0	0.00	10,198	3,200	2.82%	○○●●○○●○○○○△	8勝4負1分	0.67	0.59%	1.82%	3.28%	9.35%	75%	54%	63%	38%	6.19%	5.30	1.03%	87,800	116,900	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	121,000	600	0.50	1,150	2,800	2.37%	○●○○○●●○●△○○○	8勝4負1分	0.67	0.68%	1.41%	2.07%	4.36%	65%	54%	43%	32%	8.91%	7.92	5.08%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	89,000	500	0.56	14,783	3,200	3.73%	○○●●○○●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.29%	2.54%	5.41%	8.75%	86%	64%	60%	49%	15.58%	1.44	-2.42%	76,300	88,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	154,800	-400	-0.26	1,116	1,900	1.24%	△△○○○●●○●○○○●	6勝5負2分	0.55	0.28%	0.74%	1.36%	2.55%	62%	52%	47%	58%	1.84%	16.00	10.19%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	141,700	-600	-0.42	6,181	4,500	3.28%	○●○●○○●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.52%	2.56%	8.16%	13.03%	69%	66%	55%	50%	22.58%	1.74	2.22%	110,900	142,400	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	98,900	100	0.10	5,641	1,500	1.54%	●●○○○●●○○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.41%	0.55%	2.63%	4.21%	60%	46%	60%	59%	11.25%	1.01	5.84%	86,000	99,700	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	109,600	-200	-0.18	8,262	3,400	3.20%	△●△○○●●○●○○●	5勝6負2分	0.45	0.57%	1.86%	2.69%	4.72%	78%	63%	60%	49%	7.98%	86.63	9.42%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	145,700	-100	-0.07	3,272	2,600	1.82%	○●○○○△●○●○○○●	8勝4負1分	0.67	0.59%	1.33%	1.39%	3.71%	64%	55%	71%	61%	0.83%	5.18	15.38%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	137,500	-200	-0.15	13,000	-100	-0.07%	○○○○○○●○●●●○●	8勝5負0分	0.62	-0.54%	-0.05%	1.20%	4.23%	45%	54%	84%	63%	3.62%	2.25	16.46%	117,200	141,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	122,400	-200	-0.16	3,225	1,700	1.41%	○●○●○●●○○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.31%	0.57%	0.75%	2.26%	65%	48%	48%	39%	1.92%	40.90	18.18%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	262,000	100	0.04	1,263	-4,000	-1.50%	○●●●○●●●●●○○	4勝9負0分	0.31	0.02%	-1.74%	-1.98%	3.43%	38%	28%	29%	26%	22.26%	19.71	19.28%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	82,100	-900	-1.08	889	1,600	1.99%	○●○●○○△○●●○○●	7勝5負1分	0.58	0.57%	1.90%	3.44%	10.26%	67%	60%	53%	48%	22.54%	0.00	4.11%	61,100	83,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	88,800	-600	-0.67	15,753	-300	-0.34%	○△●●○●●●●○○●	4勝8負1分	0.33	0.23%	0.21%	3.55%	10.34%	48%	52%	62%	41%	15.47%	3.60	6.98%	64,800	90,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	130,000	-400	-0.31	668	2,700	2.12%	○●○○○●●○●●○○●	7勝6負0分	0.54	1.06%	0.69%	-2.58%	0.50%	64%	47%	52%	40%	4.00%	0.00	55.84%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	68,000	-300	-0.44	16,585	1,700	2.56%	○●●●○●○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	0.02%	0.99%	0.77%	5.01%	73%	53%	69%	64%	8.28%	9.96	15.75%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,000	0	0.00	466	2,400	2.09%	○●●△○●●○●○○○△	6勝5負2分	0.55	0.72%	0.61%	-0.15%	1.76%	71%	45%	35%	23%	10.80%	418.00	24.49%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	80,400	300	0.37	6,874	1,700	2.16%	○●●○○○●●△△○○○	7勝4負2分	0.64	0.65%	0.79%	0.84%	2.70%	75%	52%	30%	16%	4.69%	0.63	19.74%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	149,500	0	0.00	763	1,700	1.15%	○●○●○●●○○○○△	7勝5負1分	0.58	0.53%	0.55%	2.49%	7.72%	66%	45%	43%	22%	19.22%	0.00	4.61%	122,600	150,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,650	100	0.21	5,405	500	1.04%	○●●●○●●○○△○○	6勝6負1分	0.50	0.52%	0.58%	2.81%	7.26%	62%	50%	23%	16%	18.37%	36.08	4.42%	40,000	49,050	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	137,900	500	0.36	2,153	2,000	1.47%	○●○●○●●○●○○○	7勝6負0分	0.54	0.53%	0.60%	2.29%	3.88%	70%	47%	33%	26%	4.63%	26.67	4.07%	116,700	138,800	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	137,200	900	0.66	3,838	2,700	2.01%	○△●●○●●○○○○○	7勝5負1分	0.58	1.06%	1.46%	2.67%	8.16%	72%	57%	56%	57%	18.79%	7.23	4.22%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	183,000	800	0.44	7,067	3,700	2.06%	○○●●○●●○●△○○○	7勝5負1分	0.58	0.75%	1.29%	4.01%	10.46%	74%	55%	45%	59%	21.35%	4.52	2.41%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	153,000	200	0.13	1,692	1,800	1.19%	○●●●○●●○●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.44%	0.72%	2.79%	8.35%	66%	50%	31%	35%	18.97%	10.37	0.00%	119,200	153,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	179,000	200	0.11	1,850	6,600	3.83%	○△○○○●●○●●○○○	8勝4負1分	0.67	1.43%	3.07%	5.66%	11.33%	67%	61%	45%	48%	21.69%	0.70	0.69%	121,800	179,400	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,700	600	0.62	3,327	1,200	1.24%	○○●●○●●○○△○○	7勝5負1分	0.58	0.67%	0.60%	1.01%	5.68%	64%	50%	55%	56%	8.56%	0.46	10.79%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	109,400	-200	-0.18	456	-400	-0.36%	△●●○○●●●●○○○●	5勝7負1分	0.42	0.37%	-0.91%	-2.05%	0.03%	45%	30%	41%	34%	0.18%	0.00	31.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	103,600	500	0.48	5,146	1,300	1.27%	○●●△○△●●●●○○○	5勝6負2分	0.45	0.76%	0.11%	1.14%	6.59%	64%	38%	58%	60%	10.68%	0.22	19.44%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	146,000	1,300	0.90	1,790	1,700	1.18%	○●△●○●●○●●○○○	6勝6負1分	0.50	0.93%	0.49%	1.03%	5.32%	63%	43%	46%	61%	9.36%	0.09	9.45%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	123,500	-300	-0.24	372	2,500	2.07%	○●●●○●●○●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.62%	0.65%	-1.16%	1.54%	67%	48%	46%	36%	10.96%	260.00	24.02%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	114,600	100	0.09	367	900	0.79%	○●○●○●●●●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.48%	0.68%	1.91%	3.91%	61%	48%	36%	31%	9.67%	0.00	5.38%	97,000	115,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	144,400	500	0.35	2,886	2,000	1.40%	○●○○○○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.53%	0.79%	2.11%	5.14%	64%	53%	51%	51%	15.06%	0.11	4.62%	121,700	145,500	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,700	-200	-0.33	4,679	1,200	2.02%	△●△○○●●○●○○○●	6勝5負2分	0.55	0.58%	0.49%	1.15%	4.26%	60%	44%	39%	35%	16.28%	6.37	8.33%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	196,100	1,500	0.77	1,907	900	0.46%	○●●●○●●○●○●○○	6勝7負0分	0.46	1.02%	-0.50%	-1.35%	1.03%	55%	41%	61%	44%	20.53%	0.07	17.86%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	99,400	-1,600	-1.58	1,007	700	0.71%	△●△○○●●○○●○○●	6勝5負2分	0.55	-0.53%	-0.82%	1.70%	6.03%	51%	40%	33%	33%	4.63%	0.00	12.68%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	88,400	200	0.23	995	900	1.03%	○●●○○●●○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.45%	-0.11%	-0.95%	2.48%	59%	43%	17%	20%	-1.16%	70.60	55.32%	86,300	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	169,500	-200	-0.12	2,493	2,400	1.44%	○●●○○●●○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.60%	0.70%	1.79%	6.05%	61%	48%	39%	34%	2.98%	2.59	2.28%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	162,400	-1,200	-0.73	6,941	2,700	1.69%	○●●○○●●○●△○○●	6勝6負1分	0.50	-0.05%	0.31%	0.66%	5.60%	63%	49%	62%	48%	1.75%	2.41	14.06%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	119,700	-500	-0.42	269	1,000	0.84%	○●●○○●●●●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.27%	0.05%	0.66%	3.62%	59%	43%	33%	37%	3.46%	0.00	12.15%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	95,700	100	0.10	1,857	1,400	1.48%	○●○●○●●●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.74%	1.36%	1.50%	4.58%	73%	54%	35%	39%	1.70%	0.92	6.10%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	101,800	900	0.89	14,886	3,100	3.14%	○●●●○●●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	1.26%	1.62%	2.41%	6.20%	77%	50%	88%	86%	2.93%	0.36	17.07%	95,000	103,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	191,600	-1,700	-0.88	1,565	2,000	1.05%	○●○●○●●○●○○○●	7勝6負0分	0.54	0.09%	1.10%	3.45%	8.66%	60%	54%	40%	39%	6.33%	0.14	3.36%	139,900	193,400	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	129,300	0	0.00	6,557	3,600	2.86%	○●○○○●●○●●●○△	6勝6負1分	0.50	0.44%	1.54%	1.43%	4.29%	78%	60%	61%	51%	2.17%	3.13	1.89%	124,100	129,400	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	77,400	-100	-0.13	4,782	1,400	1.84%	○●○●○●●○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.50%	1.54%	3.07%	8.70%	75%	56%	36%	29%	5.31%	0.32	2.17%	59,400	77,800	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	55,900	-200	-0.36	772	-1,500	-2.61%	○●○○●●○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.09%	-0.59%	4.76%	11.51%	36%	47%	41%	41%	22.99%	0.00	15.79%	43,100	58,300	0			2,000	7.16%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	93,800	200	0.21	370	-3,000	-3.10%	●●○●●●○○●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.48%	-0.53%	5.18%	11.28%	34%	35%	36%	35%	24.40%	0.00	12.50%	68,600	97,400				3,227	6.88%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	49,900	250	0.50	28	-500	-0.99%	○●△●●●○●○●○○	5勝7負1分	0.42	0.32%	-0.20%	1.56%	4.36%	44%	46%	44%	41%	3.74%	0.00	31.55%	39,050	54,900				1,792	7.18%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,400	0	0.00	136	-600	-1.28%	●●●○●●●○○●○○△	5勝7負1分	0.42	0.27%	-1.28%	-1.76%	-3.47%	35%	25%	47%	35%	-4.62%	0.00	62.35%	40,300	56,500	0			3,540	7.63%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	54,500	100	0.18	444	-2,100	-3.71%	○●○△●●○○○●○△○	7勝4負2分	0.64	0.28%	-0.50%	5.09%	12.67%	33%	49%	49%	45%	22.20%	0.00	13.79%	39,500	56,900	0			2,000	7.34%