N225	日経225指数	10/16/25	48,277.74	605.07	1.27		3,726.89	8.37%	●●●○○○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.67%	4.09%	10.37%	17.79%	73%	64%	28%	36%			1.79%	30,792.74	48,597.08
TREIT	東証REIT指数		1,940.28	14.09	0.73		28.13	1.47%	●○●●○●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	0.57%	0.63%	1.77%	5.82%	66%	52%	51%	38%			3.36%	1,616.65	1,951.52
TOPX	TOPIX		3,203.42	19.78	0.62		108.68	3.51%	●○●●○○○○○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.21%	1.00%	3.71%	9.36%	66%	52%	28%	39%			5.96%	2,243.21	3,264.29
MTHR	マザーズ指数		730.39	-11.11	-1.50		10.33	1.43%	●●●●○○○○○●●○●	6勝7負0分	0.46	-1.09%	-2.44%	-4.46%	-2.09%	57%	40%	33%	41%			26.88%	531.72	803.42

	14.09	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	94,200	300	0.32	2,105	300	0.32%	●○●○●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.43%	-0.65%	-1.73%	2.08%	52%	41%	28%	18%	12.81%	9.00	25.25%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	170,000	400	0.24	5,098	2,500	1.49%	●○●○●○●○●○	6勝7負0分	0.46	0.19%	0.44%	1.76%	6.30%	58%	54%	36%	28%	16.04%	9.93	5.81%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	363,500	2,500	0.69	934	500	0.14%	●○●●○○●○●○	6勝7負0分	0.46	0.53%	-0.57%	0.70%	7.83%	56%	41%	28%	57%	20.17%	0.09	13.27%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	139,400	1,000	0.72	10,975	1,000	0.72%	●●●○●○●●●○○	5勝8負0分	0.38	0.59%	-0.43%	-0.99%	2.00%	49%	42%	53%	61%	5.45%	0.80	32.72%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/30	140,200	1,000	0.72	2,931	-1,100	-0.78%	●○●●○●●○●○	5勝8負0分	0.38	0.47%	-2.06%	-2.63%	2.60%	47%	32%	11%	27%	-1.06%	3.63	19.10%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/30	125,500	500	0.40	17,150	1,400	1.13%	●○●○△○●●●○○	6勝6負1分	0.50	0.51%	-0.43%	-0.60%	3.21%	60%	39%	24%	39%	1.21%	4.58	20.00%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	322,500	1,000	0.31	1,334	-1,000	-0.31%	●○●●○●●●△○△○	4勝7負2分	0.36	0.36%	-0.59%	3.20%	7.88%	56%	41%	25%	20%	17.61%	1.21	14.27%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	166,000	1,700	1.03	3,741	1,600	0.97%	●○●●●○●●○○●	5勝8負0分	0.38	0.68%	-0.07%	1.98%	6.28%	64%	42%	22%	17%	14.40%	0.24	13.57%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	114,000	1,200	1.06	1,784	1,000	0.88%	●○●●○○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.91%	0.28%	4.81%	12.23%	60%	49%	18%	20%	21.79%	29.29	7.75%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	131,100	1,400	1.08	4,548	1,400	1.08%	●○●●○○●●●○○	6勝7負0分	0.46	0.79%	0.19%	4.79%	8.27%	63%	45%	21%	28%	9.80%	0.00	9.96%	106,700	133,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	203,900	1,800	0.89	424	1,800	0.89%	●○●●○○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.95%	1.16%	4.06%	9.65%	75%	55%	25%	25%	20.01%	0.00	15.64%	165,600	211,000	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/30	109,600	1,000	0.92	3,011	2,200	2.05%	●○△●○○●●○●○	6勝6負1分	0.50	0.98%	0.65%	2.93%	9.08%	69%	47%	19%	22%	3.69%	8.50	8.73%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	89,600	400	0.45	4,268	800	0.90%	●○●○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.47%	0.01%	1.87%	5.27%	53%	47%	18%	22%	8.21%	0.16	8.33%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	129,800	600	0.46	2,895	1,200	0.93%	●○●○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.57%	-0.05%	-0.41%	1.20%	55%	46%	17%	30%	4.09%	5.15	35.04%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	116,600	700	0.60	9,138	2,800	2.46%	●○○●●○○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.82%	1.90%	3.43%	9.51%	66%	57%	62%	44%	6.19%	6.39	0.00%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	120,400	700	0.58	913	2,400	2.03%	●○●○○○●●○●△○	7勝5負1分	0.58	0.38%	1.03%	1.66%	3.92%	66%	58%	36%	30%	8.37%	8.00	8.47%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	88,500	1,500	1.72	12,340	1,600	1.84%	●○○●●○○●○○○	8勝5負0分	0.62	1.12%	2.17%	5.01%	8.26%	78%	65%	46%	56%	14.94%	2.84	-7.96%	76,300	87,600	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	155,200	1,300	0.84	1,215	3,100	2.04%	●△△○○○●●○○	6勝5負2分	0.55	0.56%	1.03%	1.70%	2.88%	67%	54%	48%	57%	2.11%	26.00	8.25%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	142,300	600	0.42	10,168	7,100	5.25%	●○●○○○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.99%	3.43%	8.87%	13.70%	73%	70%	48%	38%	23.10%	1.74	-0.96%	110,900	142,000	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	98,800	900	0.92	4,188	1,600	1.65%	●●●○○○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.46%	0.49%	2.61%	4.15%	63%	49%	62%	74%	11.14%	1.02	6.57%	86,000	99,700	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	109,800	1,200	1.10	8,657	3,600	3.39%	●△●△○○●●○○	5勝6負2分	0.45	1.03%	2.04%	2.99%	4.99%	81%	66%	39%	42%	8.18%	113.61	7.97%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	145,800	1,300	0.90	2,105	2,900	2.03%	●○●○○○△●○○○	8勝4負1分	0.67	0.81%	1.55%	1.54%	3.82%	68%	58%	60%	57%	0.90%	7.04	14.69%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	137,700	600	0.44	15,993	1,100	0.81%	●○○○○○○●○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.84%	0.14%	1.45%	4.47%	51%	58%	84%	65%	3.77%	3.28	15.64%	117,200	141,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	122,600	1,100	0.91	3,730	2,100	1.74%	●○●○●○●●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.53%	0.72%	0.96%	2.47%	64%	51%	41%	43%	2.08%	68.17	16.97%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	261,900	800	0.31	879	-6,100	-2.28%	●○●●●○●●●●●○	3勝10負0分	0.23	-0.11%	-1.97%	-1.96%	3.55%	36%	34%	13%	30%	22.21%	17.00	19.39%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	83,000	1,200	1.47	897	3,100	3.88%	●○●○●○○△○●●○	7勝5負1分	0.58	1.59%	3.09%	4.67%	11.65%	69%	68%	54%	44%	23.88%	0.00	-3.79%	61,100	82,200	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	89,400	500	0.56	11,362	200	0.22%	●○△●●○●●●●○	4勝8負1分	0.33	0.81%	0.87%	4.41%	11.30%	52%	60%	51%	36%	16.25%	5.71	4.65%	64,800	90,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	130,400	2,200	1.72	959	3,200	2.52%	●○●○○○●●○●○○	7勝6負0分	0.54	1.62%	0.85%	-2.30%	0.89%	67%	48%	36%	40%	4.32%	0.00	54.99%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	68,300	400	0.59	18,381	1,900	2.86%	●○●●●○○○●●○○	6勝7負0分	0.46	0.32%	1.49%	1.27%	5.61%	76%	61%	52%	56%	8.76%	11.35	13.70%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,000	1,300	1.12	619	2,200	1.92%	●○●●△○●●○○○	6勝6負1分	0.50	0.89%	0.56%	-0.15%	1.81%	71%	48%	20%	25%	10.80%	456.00	24.49%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	80,100	500	0.63	6,343	900	1.14%	●○●●○○○●●△△○	6勝5負2分	0.55	0.54%	0.39%	0.56%	2.32%	73%	53%	30%	23%	4.30%	0.62	23.68%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	149,500	1,200	0.81	744	1,800	1.22%	●○●○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.66%	0.57%	2.60%	7.84%	61%	49%	19%	21%	19.22%	0.00	4.61%	122,600	150,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,550	350	0.73	4,469	350	0.73%	●○●●●○●●○△○	5勝7負1分	0.42	0.41%	0.41%	2.75%	7.16%	58%	51%	13%	16%	18.13%	37.75	5.52%	40,000	49,050	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	137,400	700	0.51	1,567	1,700	1.25%	●○●○●○●●○●○	6勝7負0分	0.46	0.33%	0.26%	2.02%	3.53%	63%	49%	22%	32%	4.25%	34.29	6.33%	116,700	138,800	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	136,300	1,200	0.89	2,812	1,700	1.26%	●○△●●○●○○○	6勝6負1分	0.50	0.66%	0.83%	2.13%	7.61%	62%	57%	56%	44%	18.01%	7.23	8.02%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	182,200	1,000	0.55	4,553	2,200	1.22%	●○○●●○●●○●△○	6勝6負1分	0.50	0.54%	0.92%	3.77%	10.16%	64%	55%	35%	53%	20.82%	3.90	4.16%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	152,800	500	0.33	1,091	1,300	0.86%	●○●●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.41%	0.62%	2.81%	8.35%	61%	53%	25%	17%	18.82%	10.43	0.59%	119,200	153,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	178,800	4,000	2.29	1,398	8,200	4.81%	●○△○○○●●○●○○	7勝5負1分	0.58	1.78%	3.13%	5.73%	11.40%	69%	64%	41%	36%	21.55%	0.31	-2.33%	121,800	177,500	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,100	300	0.31	3,760	0	0.00%	●○○●●○●●○●△○	6勝6負1分	0.50	0.26%	-0.05%	0.49%	5.17%	56%	48%	46%	38%	7.89%	0.59	13.28%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	109,600	700	0.64	484	-300	-0.27%	●△●●○○●●●●○○	5勝7負1分	0.42	0.58%	-0.85%	-1.87%	0.26%	48%	37%	36%	26%	0.37%	0.00	30.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	103,100	1,000	0.98	3,878	100	0.10%	●○●●△○△●●●●○○	4勝7負2分	0.36	0.49%	-0.43%	0.78%	6.22%	60%	40%	44%	40%	10.15%	0.17	22.92%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	144,700	500	0.35	1,217	400	0.28%	●○●△●○●○●○○	5勝7負1分	0.42	0.37%	-0.41%	0.25%	4.49%	53%	44%	42%	39%	8.39%	0.11	13.41%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	123,800	1,000	0.81	492	2,200	1.81%	●○●●●○●○●○○○	6勝7負0分	0.46	1.01%	0.81%	-0.98%	1.86%	69%	50%	40%	31%	11.23%	145.00	22.55%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	114,500	500	0.44	501	1,800	1.60%	●○●○○●●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.48%	0.70%	1.87%	3.92%	56%	52%	28%	26%	9.57%	0.00	5.91%	97,000	115,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	143,900	800	0.56	1,959	1,700	1.20%	●○●○○○○●●●●○○	7勝6負0分	0.54	0.36%	0.46%	1.88%	4.85%	62%	55%	50%	37%	14.66%	0.11	6.72%	121,700	145,500	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,900	700	1.16	5,296	1,400	2.35%	●△●△○○●●○○○○	6勝5負2分	0.55	0.97%	0.78%	1.54%	4.70%	64%	49%	26%	31%	16.67%	7.05	6.48%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	194,600	1,900	0.99	1,767	-2,300	-1.17%	●○●●●○●●○●○●	5勝8負0分	0.38	0.21%	-1.31%	-2.12%	0.33%	48%	39%	41%	47%	19.61%	0.22	20.78%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	101,000	300	0.30	1,176	2,300	2.33%	●△●△○○●●○○●○	6勝5負2分	0.55	0.78%	0.56%	3.42%	7.82%	66%	50%	27%	32%	6.32%	0.00	6.88%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京＋地方	02/26	88,200	300	0.34	1,394	100	0.11%	●○●●○○●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.32%	-0.43%	-1.14%	2.32%	58%	45%	21%	27%	-1.38%	41.50	59.57%	86,300	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	169,700	1,700	1.01	1,782	1,600	0.95%	●○●●○○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.91%	0.85%	1.99%	6.30%	64%	52%	33%	39%	3.10%	3.26	1.71%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	163,600	1,300	0.80	6,555	3,700	2.31%	●○●●○○●●○△○	6勝6負1分	0.50	0.55%	0.98%	1.50%	6.48%	72%	55%	53%	50%	2.51%	3.96	10.22%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	120,200	1,200	1.01	360	600	0.50%	●○●●○○●●●●○○	6勝7負0分	0.46	0.57%	0.43%	1.14%	4.13%	66%	53%	19%	38%	3.89%	0.00	9.39%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	95,600	600	0.63	3,395	1,900	2.03%	●○●○●○●●●○○○	7勝6負0分	0.54	1.04%	1.33%	1.45%	4.57%	62%	52%	31%	44%	1.59%	0.99	6.71%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	100,900	900	0.90	5,589	1,600	1.61%	●○●●○●●●●○○○	5勝8負0分	0.38	0.92%	0.75%	1.61%	5.37%	68%	50%	83%	86%	2.02%	0.30	28.05%	95,000	103,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	193,300	1,200	0.62	2,290	4,600	2.44%	●○●○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.98%	2.10%	4.49%	9.81%	67%	63%	18%	35%	7.27%	0.13	-1.52%	139,900	192,500	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	129,300	1,300	1.02	5,003	3,900	3.11%	●○●○○○●●○●●○	6勝7負0分	0.46	0.54%	1.58%	1.54%	4.34%	79%	62%	53%	52%	2.17%	3.10	1.89%	124,100	129,400	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	77,500	500	0.65	5,068	2,100	2.79%	●○●○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.82%	1.78%	3.34%	9.01%	73%	60%	28%	32%	5.44%	0.04	-2.84%	59,400	77,000	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	56,100	200	0.36	984	-1,200	-2.09%	○○●○○●●○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.60%	-0.11%	5.41%	12.09%	39%	46%	21%	38%	23.43%	0.00	14.47%	43,100	58,300	0			2,000	7.13%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	93,600	600	0.65	361	-1,700	-1.78%	○●●○●●●○○●●○○	6勝7負0分	0.46	0.30%	-0.50%	5.18%	11.25%	24%	38%	18%	30%	24.14%	0.00	13.19%	68,600	97,400				3,227	6.90%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	49,650	-350	-0.70	171	-750	-1.49%	○○●△●●●○●○●○●	5勝7負1分	0.42	-0.02%	-0.64%	1.17%	4.00%	39%	43%	19%	37%	3.22%	0.00	33.12%	39,050	54,900				1,792	7.22%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,400	50	0.11	165	-950	-2.01%	●●●●○●●●○○●○○	5勝8負0分	0.38	0.38%	-1.44%	-1.74%	-3.47%	38%	40%	31%	33%	-4.62%	0.00	62.35%	40,300	56,500	0			3,540	7.63%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	54,400	0	0.00	611	-1,400	-2.51%	○○●○△●●○○○●○△	7勝4負2分	0.64	0.25%	-0.51%	5.23%	12.70%	32%	48%	23%	42%	21.97%	0.00	14.37%	39,500	56,900	0			2,000	7.35%