

N225	日経225指数		48,088.80	-491.64	-1.01		2,733.81	6.03%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	0.05%	4.65%	10.92%	18.27%	78%	72%	27%	50%		2.85%		30,792.74	48,597.08
TREIT	東証REIT指数	10/10/25	1,919.85	-7.65	-0.40		-26.92	-1.38%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	5勝8負0分	0.38	-0.41%	-0.41%	1.01%	5.01%	56%	46%	35%	37%		9.46%		1,616.65	1,951.52
TOPIX	TOPIX		3,197.59	-60.18	-1.85		10.57	0.33%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	9勝4負0分	0.69	-0.81%	0.89%	4.09%	9.75%	62%	57%	20%	49%		6.53%		2,243.21	3,264.29
MTHR	マザーズ指数		746.37	-12.87	-1.70		-16.92	-2.22%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.70%	-1.01%	-2.46%	0.26%	45%	39%	17%	41%		21.00%		531.72	803.42

												指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)													
	-7.65	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
オフィス 特化型	8975	いちふた三	東京主体+地方	10/30	93,200	-700	-0.75	2,668	-3,200	-3.32%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	5勝7負1分	0.42	-0.78%	-2.23%	-2.78%	1.24%	37%	29%	19%	31%	11.62%	1.97	30.30%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	168,800	-1,200	-0.71	3,393	-1,100	-0.65%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.53%	-0.28%	1.42%	5.89%	58%	47%	48%	43%	15.22%	14.76	9.68%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8956	大和証券オズ	東京主体	11/27	359,000	-2,000	-0.55	675	-13,000	-3.49%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.83%	-2.12%	-0.12%	6.95%	47%	36%	17%	41%	18.68%	0.06	17.54%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8971	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/29	138,000	-200	-0.14	10,146	-4,700	-3.29%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝9負0分	0.31	-0.72%	-1.83%	-1.79%	1.09%	40%	37%	43%	48%	4.39%	0.29	37.04%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバルエッジ	3大都市圏主体	03/30	139,200	-1,200	-0.85	2,597	-10,300	-6.89%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.84%	-3.56%	-3.37%	2.22%	39%	30%	19%	35%	-1.76%	3.84	21.05%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	シバクリアルティ	東京主体+地方	03/30	124,100	-300	-0.24	10,159	-4,700	-3.65%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝6負1分	0.50	-0.51%	-2.10%	-1.44%	2.32%	51%	33%	35%	43%	0.08%	4.23	24.83%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居 特化型	3282	コソポリアレジ	東京主体	01/29	320,000	0	0.00	1,370	-12,000	-3.61%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝8負1分	0.33	-0.54%	-1.31%	2.88%	7.43%	43%	41%	28%	30%	16.70%	1.36	17.66%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンステック	東京主体+地方	01/29	164,400	500	0.31	3,319	-5,500	-3.24%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝9負0分	0.31	-0.12%	-1.12%	1.33%	5.55%	44%	43%	15%	17%	13.30%	0.22	18.29%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムテックレジデ	地方都市主体	01/29	111,600	-1,100	-0.98	899	-4,300	-3.71%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	5勝7負1分	0.42	-1.11%	-1.70%	3.37%	10.41%	36%	41%	31%	36%	19.23%	16.88	16.20%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アパ	東京主体	02/26	129,600	100	0.08	3,144	-4,200	-3.14%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.55%	-0.72%	4.12%	7.34%	45%	45%	31%	34%	8.54%	0.00	15.50%	106,700	133,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツパロニー	東京+地方都市	10/30	199,600	-1,300	-0.65	455	-3,900	-1.92%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.52%	-0.67%	2.41%	7.75%	45%	46%	20%	37%	17.48%	0.00	21.30%	165,600	208,800	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券レジデ	3大都市圏主体	03/30	107,800	-300	-0.28	3,595	-3,600	-3.23%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝6負1分	0.50	-0.42%	-1.00%	1.72%	7.76%	67%	41%	9%	25%	1.99%	14.57	15.87%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業 施設 特化型	8964	2025年不動産	東京+地方都市	12/29	88,400	-900	-1.01	3,490	-2,400	-2.64%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.82%	-1.31%	0.83%	4.12%	44%	39%	0%	18%	6.76%	0.18	16.03%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	128,100	-700	-0.54	2,937	-3,100	-2.36%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.62%	-1.81%	-1.61%	-0.06%	40%	36%	31%	35%	2.73%	5.15	47.45%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	02/26	114,400	-600	-0.52	7,624	-1,100	-0.95%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	0.06%	0.20%	1.91%	7.94%	60%	52%	43%	49%	4.19%	17.21	7.64%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流 施設 特化型	2979	S O S I L A	東京主体	11/27	119,500	-700	-0.58	604	-700	-0.58%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.33%	0.47%	1.07%	3.37%	59%	56%	35%	33%	7.56%	8.23	13.56%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本物流ロジス	東京主体+地方	11/27	86,800	-600	-0.69	7,749	300	0.35%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝6負1分	0.50	-0.25%	0.71%	3.47%	6.47%	61%	53%	47%	45%	12.73%	1.96	7.08%	76,300	87,600	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	C R E ロジステ	東京主体	12/29	153,900	-300	-0.19	1,072	-500	-0.32%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝4負3分	0.60	-0.08%	0.39%	1.03%	2.22%	66%	56%	31%	36%	1.25%	31.00	14.56%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	01/29	139,100	-1,600	-1.14	5,394	2,800	2.05%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.65%	2.52%	7.20%	11.74%	68%	63%	33%	37%	20.33%	3.09	6.31%	110,900	141,000	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジステク	東京主体	01/29	98,200	100	0.10	4,057	-1,300	-1.31%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝5負1分	0.58	-0.27%	0.17%	2.21%	3.67%	52%	49%	39%	45%	10.46%	0.99	10.95%	86,000	99,700	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不動産レジ	東京主体	01/29	108,200	600	0.56	6,697	500	0.46%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	5勝6負2分	0.45	-0.12%	0.54%	1.82%	3.68%	73%	59%	43%	42%	6.60%	102.03	19.57%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3466	パセラロジック	東京主体	02/26	143,600	-700	-0.49	1,940	-800	-0.55%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝5負1分	0.58	-0.61%	0.37%	0.23%	2.37%	61%	59%	68%	67%	-0.62%	6.29	30.07%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	G L P 投資法	東京主体+地方	02/26	140,400	-600	-0.43	7,378	4,100	3.01%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	9勝4負0分	0.69	-0.21%	2.29%	3.69%	6.80%	83%	66%	79%	79%	5.53%	1.91	4.53%	117,200	141,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	ニッセイ物産	東京主体	02/26	122,100	300	0.25	2,770	-700	-0.57%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝5負1分	0.58	-0.01%	0.34%	0.66%	2.16%	61%	50%	24%	45%	1.67%	102.25	20.00%	108,900	125,400	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%
	3287	星野リゾート	全国	10/30	262,400	-1,200	-0.46	1,567	-10,100	-3.71%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝9負0分	0.31	-0.99%	-2.47%	-1.61%	4.28%	33%	38%	27%	40%	22.45%	7.79	18.86%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル&レ	全国	11/27	80,600	-1,000	-1.23	1,014	300	0.37%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	8勝4負1分	0.67	-0.66%	0.52%	2.03%	9.01%	61%	64%	47%	47%	20.30%	0.00	6.70%	61,100	82,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	シバクホテル	全国	12/29	88,200	-500	-0.56	12,334	-300	-0.34%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝8負1分	0.33	-0.86%	-0.25%	3.52%	10.47%	50%	55%	38%	46%	14.69%	3.49	9.30%	64,800	90,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
総合型 複合型	3463	いちふた三	全国	01/29	126,700	-1,000	-0.78	1,840	-4,100	-3.13%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.83%	-2.60%	-5.09%	-1.74%	35%	28%	41%	50%	1.36%	0.00	62.85%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	イングランド	全国多数	12/29	68,000	-300	-0.44	31,654	400	0.59%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	0.27%	1.41%	1.04%	5.57%	60%	59%	41%	53%	8.28%	14.50	15.75%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	01/29	115,100	-700	-0.60	558	-2,800	-2.37%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝8負1分	0.33	-0.40%	-1.38%	-1.80%	0.29%	41%	36%	27%	33%	9.00%	460.00	34.18%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
	3309	清水ハウスリート	3大都市圏主体	10/30	79,400	0	0.00	7,025	-800	-1.00%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝6負1分	0.50	-0.31%	-0.65%	-0.09%	1.44%	53%	41%	26%	28%	3.39%	0.62	32.89%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トモセイトリート	東京主体	10/30	147,700	-600	-0.40	761	-3,000	-1.99%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.48%	-0.53%	1.71%	6.91%	44%	47%	17%	36%	17.78%	0.00	10.99%	122,600	150,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,150	-300	-0.62	4,959	-500	-1.03%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.55%	-0.34%	2.28%	6.64%	53%	46%	29%	32%	17.15%	269.20	9.94%	40,000	49,050	808	0.81	6%	1,300	5.99%
総合型 複合型	8956	N T T 都市部	東京主体	10/30	136,600	-500	-0.36	1,543	-1,900	-1.37%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.47%	-0.29%	1.70%	3.00%	57%	46%	25%	39%	3.64%	0.00	9.95%	116,700	138,800	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	A P I 投資法	東京主体+地方	11/27	134,300	-1,600	-1.18	3,300	-1,200	-0.89%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	4勝8負1分	0.33	-0.57%	-0.74%	0.93%	6.50%	57%	47%	42%	44%	16.28%	3.95	16.46%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアパ	全国9社	11/27	180,200	-1,100	-0.61	3,532	-900	-0.50%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.19%	-0.08%	3.20%	9.48%	62%	42%	34%	40%	19.50%	4.58	8.53%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リート	東京主体+地方	11/27	151,400	-900	-0.59	2,473	-1,600	-1.05%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	5勝8負0分	0.38	-0.39%	-0.15%	2.30%	7.76%	56%	52%	20%	26%	17.73%	10.43	4.73%	119,200	153,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/																											