

N225	日経225指数	45,043.75	-311.24	-0.69	671.25	1.51%	▲●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.76%	2.02%	6.57%	13.62%	56%	72%	53%	50%	5.37%	30,792.74	45,852.75
TREIT	東証REIT指数	1,908.41	-38.36	-1.97	-6.59	-0.34%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.92%	-0.68%	1.43%	5.38%	34%	57%	16%	17%	12.87%	1,616.65	1,951.52
TOPIX	TOPIX	3,131.57	-55.45	-1.74	-16.19	-0.51%	▲●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.95%	0.01%	3.75%	9.52%	40%	56%	48%	46%	7.70%	2,243.21	3,205.63
MTHR	マザーズ指数	756.36	-6.93	-0.91	-7.12	-0.93%	▲●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.90%	-1.36%	-0.99%	2.94%	44%	42%	43%	36%	17.32%	531.72	803.42

													指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)														
	-38.36	投資法人		配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	前回権利 落日比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
オフィス 特化型	8975	いちいオフィス2	東京主体+地方	10/30	94,400	-2,000	-2.07	4,766	-2,200	-2.28%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.00%	-2.07%	-1.24%	3.34%	16%	45%	40%	32%	13.05%	1.45	24.24%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%		
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	167,000	-2,900	-1.71	10,625	-1,900	-1.12%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.84%	-1.24%	1.65%	5.85%	36%	48%	30%	35%	13.99%	13.61	15.48%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%		
	8976	大和証券オズ	東京主体	11/27	360,500	-11,500	-3.09	2,666	-6,000	-1.64%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.79%	-2.10%	1.94%	8.97%	27%	46%	39%	37%	19.17%	0.01	16.11%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%		
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	12/29	139,600	-3,100	-2.17	21,259	-2,300	-1.62%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.05%	-1.61%	0.15%	2.68%	27%	47%	37%	38%	5.60%	0.28	32.10%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%		
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	141,700	-7,800	-5.22	10,405	-4,900	-3.34%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-3.00%	-3.52%	-1.36%	5.40%	25%	44%	49%	46%	-3.74%	0.11	16.18%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%		
	8952	シバビルファンド	東京主体+地方	09/29	124,000	-4,800	-3.73	18,459	-5,700	-4.39%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-2.07%	-3.52%	-0.69%	3.21%	18%	36%	25%	26%	-4.02%	0.34	25.17%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%		
住居 特化型	3282	コソポリア・レジ	東京主体	01/29	323,000	-9,000	-2.71	2,435	4,500	1.41%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-1.45%	0.71%	5.40%	9.78%	53%	66%	22%	22%	17.80%	0.36	13.59%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%		
	3269	アドバンスト・レジ	東京主体+地方	01/29	165,400	-4,500	-2.65	6,717	500	0.30%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-1.46%	-0.29%	3.03%	7.15%	45%	59%	9%	12%	13.99%	0.26	15.34%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%		
	3459	サムテ・レジデンス	地方都市主体	01/29	114,400	-1,500	-1.29	1,399	2,800	2.51%	●●●●●●●●●●	8勝2負3分	0.80	-0.23%	1.27%	8.32%	14.95%	63%	77%	10%	20%	22.22%	26.14	6.34%	87,800	116,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%		
	3226	三井不動産アパ	東京主体	02/26	130,700	-3,100	-2.32	5,430	4,000	3.16%	●●●●●●●●●●	10勝2負1分	0.83	-1.01%	2.08%	6.53%	9.38%	62%	75%	43%	37%	9.46%	1.69	11.44%	106,700	133,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%		
	8979	スターツパロニー	東京+地方都市	10/30	201,700	-1,800	-0.88	829	3,600	1.82%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.12%	0.96%	5.25%	10.11%	59%	69%	21%	19%	18.72%	0.00	5.50%	165,600	203,800	473	0.70	14%	4,980	5.66%		
	8986	大和証券パロニー	3大都市圏主体	09/29	105,700	-5,700	-5.12	9,829	-2,300	-2.13%	●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	-3.04%	-2.58%	1.28%	7.10%	29%	47%	21%	17%	-2.04%	0.01	24.21%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%		
商業 施設 特化型	8964	2025年不動産	東京+地方都市	12/29	89,100	-1,700	-1.87	3,091	700	0.79%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.89%	-0.01%	2.71%	5.88%	44%	62%	20%	15%	7.61%	0.35	11.54%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%		
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	129,500	-1,700	-1.30	4,263	-3,200	-2.41%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-0.68%	-1.74%	-0.26%	1.28%	13%	42%	20%	20%	3.85%	4.12	37.23%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%		
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	02/26	112,500	-3,000	-2.60	13,290	-800	-0.71%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.23%	-0.94%	1.39%	7.60%	38%	52%	24%	22%	2.46%	8.18	14.24%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%		
物流 施設 特化型	2979	SQS LLA	東京主体	11/27	118,100	-2,100	-1.75	1,629	200	0.17%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.38%	-0.45%	0.30%	2.90%	47%	56%	22%	20%	6.30%	50.33	21.47%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%		
	3283	日本物流ロジ	東京主体+地方	11/27	85,600	-900	-1.04	14,826	1,900	2.27%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	-0.37%	0.95%	3.21%	5.78%	53%	77%	37%	33%	11.17%	4.25	15.45%	76,300	87,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%		
	3487	C R E ロジステ	東京主体	12/29	152,100	-2,300	-1.49	2,207	900	0.60%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.85%	-0.63%	0.15%	1.59%	45%	55%	14%	19%	0.07%	51.00	23.30%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%		
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	01/29	135,000	-1,300	-0.95	7,722	7,600	5.97%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.48%	2.96%	6.01%	10.02%	75%	76%	27%	24%	16.78%	5.37	8.02%	110,900	137,100	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%		
	8967	日本ロジステク	東京主体	01/29	98,000	-1,500	-1.51	5,090	2,500	2.62%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	-0.52%	0.87%	2.66%	3.93%	67%	72%	31%	31%	10.24%	1.06	11.11%	86,000	99,500	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%		
	3471	三井不動産リゾ	東京主体	01/29	106,300	-1,400	-1.30	15,232	-2,600	-2.39%	●●●●●●●●●●	6勝4負3分	0.60	-0.53%	-1.74%	0.55%	2.35%	25%	43%	26%	21%	4.73%	85.81	33.33%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%		
	3466	パレールロジス	東京主体	02/26	142,000	-2,400	-1.66	7,818	700	0.50%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.70%	0.05%	-0.33%	3.15%	49%	56%	31%	53%	-1.73%	7.00	41.26%	133,600	147,900	5,050	0.84	11%	3,829	5.27%		
	3281	G L P 投資法	東京主体+地方	02/26	134,200	-2,100	-1.54	8,967	200	0.15%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.47%	-0.52%	0.18%	3.12%	41%	58%	15%	29%	1.13%	6.21	25.44%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%		
	3481	三愛地所物流	東京主体	02/26	120,600	-2,200	-1.79	8,293	0	0.00%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.74%	-0.49%	-0.31%	1.40%	45%	57%	13%	16%	0.42%	73.67	29.09%	108,900	125,400	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%		
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	268,400	-4,100	-1.50	1,541	-3,400	-1.25%	▲●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.65%	-1.39%	1.83%	8.70%	28%	44%	37%	36%	25.24%	9.14	12.54%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%		
	3472	日本ホテル&レ	全国	11/27	79,600	-700	-0.87	794	0	0.00%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.08%	-0.08%	2.27%	9.36%	43%	53%	28%	35%	18.81%	0.00	6.57%	61,100	80,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%		
	8985	シバビル・ホテル	全国	12/29	88,200	-300	-0.34	21,326	2,100	2.44%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.34%	1.41%	5.69%	12.62%	56%	72%	44%	38%	14.69%	2.77	4.88%	64,800	89,400	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%		
	3463	いちいホテル	全国	01/29	128,600	-2,200	-1.68	1,536	-5,600	-4.17%	▲●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.22%	-4.11%	-3.75%	0.31%	13%	20%	72%	55%	2.88%	0.00	58.81%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%		
	8963	イングリッド	全国多数	12/29	67,200	-400	-0.59	39,477	1,900	2.91%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.15%	0.88%	0.88%	5.45%	60%	60%	59%	49%	7.01%	5.94	21.23%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%		
	3455	パレス&メ	3大都市圏主体	01/29	116,100	-1,800	-1.53	1,728	-2,800	-2.35%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.88%	-1.78%	-0.93%	1.59%	16%	39%	14%	16%	9.94%	379.00	29.08%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%		
総合型 複合型	3309	植木ハウス・リ	3大都市圏主体	10/30	79,200	-1,000	-1.25	13,285	-800	-1.00%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.67%	-1.14%	0.38%	1.28%	30%	53%	29%	28%	3.13%	0.65	35.53%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%		
	3451	トースター・リ	東京主体	10/30	148,500	-2,200	-1.46	1,365	2,200	1.50%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	-0.50%	0.63%	3.53%	8.69%	46%	69%	28%	22%	18.42%	0.00	8.16%	122,600	150,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%		
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	47,950	-700	-1.44	6,696	300	0.42%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.60%	-0.08%	3.21%	7.35%	41%	62%	24%	23%	16.67%	210.43	8.62%	40,000	48,700	808	0.81	6%	1,300	5.99%		
	8956	N T T 都市研	東京主体	10/30	135,800	-2,700	-1.95	3,459	200	0.22%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	-0.94%	-0.48%	2.00%	2.62%	38%	60%	23%	18%	3.03%	273.00	13.18%	116,700	138,700	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%		
	3279	A P I 投資法	東京主体+地方	11/27	133,400	-2,100	-1.55	4,364	-1,700	-1.26%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.94%	-1.15%	1.40%	7.26%	27%	54%	43%	42%	15.50%	8.76	20.25%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%		
	8960	ユナイテッドア	全国9社	11/27	177,500	-3,600	-1.99	10,136	-200	-0.11%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.15%	-0.84%	3.57%	9.5.																