N225	日経225指数	09/26/25	45,354.99	-399.94	-0.87		1,517.32	3.46%	○●○○○○●○●○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.19%	2.94%	7.51%	14.67%	69%	80%	57%	57%			3.31%	30,792.74	45,852.75
TREIT	東証REIT指数		1,946.77	13.03	0.67		39.42	2.07%	○○○○○●●●●●○○	8勝5負0分	0.62	0.53%	1.18%	3.54%	7.59%	71%	74%	17%	19%			1.42%	1,616.65	1,951.52
TOPX	TOPIX		3,187.02	1.67	0.05		46.05	1.47%	○●○○○○●○●○○○○	10勝3負0分	0.77	0.43%	1.76%	5.73%	11.66%	68%	76%	56%	54%			0.54%	2,243.21	3,192.12
MTHR	マザーズ指数		763.29	1.52	0.20		-8.87	-1.15%	○●○●●○●●○○●●○	6勝7負0分	0.46	-0.51%	-0.62%	-0.01%	4.06%	50%	53%	43%	41%			14.77%	531.72	803.42

	13.03	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	96,400	700	0.73	2,893	-700	-0.72%	○○○●○●●●●○△○	6勝6負1分	0.50	0.31%	-0.21%	0.87%	5.60%	48%	57%	44%	37%	15.45%	1.45	14.14%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	169,900	1,300	0.77	6,157	1,300	0.77%	○○○○○○●●○●●○○	9勝4負0分	0.69	0.31%	0.33%	3.51%	7.79%	56%	54%	34%	37%	15.97%	13.61	6.13%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	372,000	1,000	0.27	1,734	5,000	1.36%	○○●●○○●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.36%	0.82%	5.32%	12.61%	63%	64%	47%	40%	22.98%	0.01	5.21%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	142,700	1,100	0.78	17,279	1,200	0.85%	○○●○○○●●●●○●	7勝6負0分	0.54	0.56%	0.31%	2.42%	5.01%	56%	59%	28%	33%	7.94%	0.28	22.53%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	149,500	800	0.54	7,621	3,300	2.26%	○○●○○●○○○●○○○	10勝3負0分	0.77	0.62%	1.36%	4.04%	11.33%	66%	67%	48%	45%	1.56%	0.11	0.97%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	128,800	700	0.55	18,826	-100	-0.08%	○△○○○○●●●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.52%	-0.16%	3.17%	7.30%	44%	51%	33%	32%	-0.31%	0.34	8.62%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	332,000	3,000	0.91	1,793	15,500	4.90%	○○●○○○○○●○○●○	10勝3負0分	0.77	0.63%	3.53%	8.49%	12.99%	85%	88%	36%	32%	21.08%	0.36	1.36%	259,400	333,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	169,900	1,300	0.77	6,033	6,000	3.66%	○○○○○○○○●○○○	10勝3負0分	0.77	0.64%	2.34%	5.96%	10.18%	72%	75%	20%	20%	17.09%	0.26	2.06%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	115,900	1,600	1.40	1,180	4,500	4.04%	△○○○○○△○△○△●○	8勝1負4分	0.89	0.88%	2.75%	10.03%	16.65%	96%	88%	17%	23%	23.82%	26.14	-0.72%	87,800	115,700	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	133,800	1,100	0.83	4,734	7,800	6.19%	○○△○○○●○○○○○○	11勝1負1分	0.92	0.87%	4.70%	9.21%	12.12%	95%	96%	46%	45%	12.06%	1.69	-1.88%	106,700	133,300	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	203,500	2,400	1.19	484	5,800	2.93%	○○●○○○○○○●○○○	11勝2負0分	0.85	0.83%	1.92%	6.40%	11.23%	79%	73%	26%	20%	19.78%	0.00	0.79%	165,600	203,800	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	111,400	1,000	0.91	9,582	3,400	3.15%	○○○△○○○○●△○●○	9勝2負2分	0.82	0.60%	2.31%	6.80%	12.98%	87%	90%	27%	22%	3.24%	0.01	1.59%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	90,800	700	0.78	3,620	2,700	3.06%	○○●○○○○●○●●○○	9勝4負0分	0.69	0.44%	1.87%	4.78%	7.99%	77%	78%	28%	21%	9.66%	0.35	0.64%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	131,200	500	0.38	5,695	-1,300	-0.98%	△○△○○△●●●●○○	5勝5負3分	0.50	0.19%	-0.58%	1.06%	2.63%	39%	49%	28%	27%	5.21%	4.12	24.82%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	115,500	1,200	1.05	10,870	2,900	2.58%	○○●○○○●●●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.77%	1.59%	4.19%	10.60%	63%	65%	25%	21%	5.19%	8.18	3.82%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	120,200	1,800	1.52	1,714	2,400	2.04%	○○△○○○●○●○●○○	9勝3負1分	0.75	1.11%	1.14%	2.09%	4.78%	73%	69%	35%	28%	8.19%	50.33	9.60%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	86,500	700	0.82	10,331	3,100	3.72%	○○○○○○●○△●●△○	8勝3負2分	0.73	0.37%	1.98%	4.39%	6.99%	83%	79%	43%	38%	12.34%	4.25	7.27%	76,300	87,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	154,400	0	0.00	2,072	2,900	1.91%	○○●●○○●●●○○○△	7勝5負1分	0.58	0.32%	0.71%	1.66%	3.17%	85%	72%	22%	23%	1.58%	51.00	12.14%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	136,300	600	0.44	7,806	8,600	6.73%	●○●●○○●○○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.32%	4.11%	7.19%	11.21%	86%	83%	26%	24%	17.91%	5.37	3.05%	110,900	137,100	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	99,500	500	0.51	4,407	4,400	4.63%	●○●○○○○○○●△○○	9勝3負1分	0.75	0.67%	2.39%	4.29%	5.55%	98%	89%	40%	36%	11.92%	1.06	-0.75%	86,000	99,400	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	107,700	300	0.28	12,608	-1,200	-1.10%	○○△△○○●●△○●○○	7勝3負3分	0.70	0.47%	-0.62%	1.88%	3.73%	40%	49%	36%	29%	6.11%	85.81	23.19%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	144,400	600	0.42	4,414	3,600	2.56%	●○●○○●●●○○●○○	7勝6負0分	0.54	0.81%	1.62%	1.37%	3.29%	72%	67%	30%	34%	-0.07%	7.00	24.48%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	136,300	1,200	0.89	6,887	3,100	2.33%	△○●○○○●○●●●○○	7勝5負1分	0.58	0.65%	0.88%	1.78%	4.81%	65%	65%	24%	27%	2.71%	6.21	16.23%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	122,800	400	0.33	3,481	2,600	2.16%	○○●○○○●●○△○○	8勝4負1分	0.67	0.55%	1.18%	1.50%	3.29%	65%	67%	23%	23%	2.25%	73.67	15.76%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	272,500	2,500	0.93	1,122	2,200	0.81%	●●△○○○●●●○○●○	6勝6負1分	0.50	0.58%	-0.12%	3.54%	10.60%	52%	51%	43%	46%	27.16%	9.14	8.22%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	80,300	500	0.63	916	900	1.13%	○○●○○○●●●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.86%	0.75%	3.39%	10.49%	57%	60%	24%	33%	19.85%	0.00	3.03%	61,100	80,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	88,500	700	0.80	10,927	2,900	3.39%	○○△○○○●○●●●○○	8勝4負1分	0.67	0.74%	1.87%	6.31%	13.22%	70%	75%	44%	39%	15.08%	2.77	3.66%	64,800	89,400	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	130,800	-100	-0.08	1,166	-3,200	-2.39%	●△●○○○●●●○●○●	5勝7負1分	0.42	-0.13%	-3.01%	-2.14%	2.05%	28%	23%	75%	66%	4.64%	0.00	54.14%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	67,600	600	0.90	27,956	1,900	2.89%	●○●●○○●●○○●○○	7勝6負0分	0.54	0.75%	1.47%	1.62%	6.16%	73%	61%	69%	61%	7.64%	5.94	18.49%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,900	500	0.43	1,160	-700	-0.59%	○○●○○●●●●○●●○	6勝7負0分	0.46	0.21%	-0.52%	0.60%	3.21%	37%	49%	23%	21%	11.65%	379.00	19.90%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	80,200	400	0.50	12,059	400	0.50%	○○○○○○●●●●○●○	8勝5負0分	0.62	0.08%	-0.07%	1.69%	2.55%	52%	56%	26%	28%	4.43%	0.65	22.37%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	150,700	1,000	0.67	865	5,000	3.43%	○○○○○●○●○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.74%	2.10%	5.21%	10.41%	84%	79%	31%	24%	20.18%	0.00	-1.08%	122,600	150,400	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,650	200	0.41	3,674	1,050	2.21%	○○○○○○●●○●○○○	10勝3負0分	0.77	0.41%	1.34%	4.84%	9.02%	71%	74%	32%	32%	18.37%	210.43	0.00%	40,000	48,650	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	138,500	900	0.65	1,922	3,000	2.21%	○○○△○○○○●○●○○	10勝2負1分	0.83	0.50%	1.38%	4.09%	4.68%	79%	77%	43%	37%	5.08%	273.00	0.00%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	135,500	700	0.52	3,689	700	0.52%	○○○○○○●●●○●●○	8勝5負0分	0.62	0.16%	0.25%	3.09%	9.09%	52%	63%	48%	43%	17.32%	8.76	11.39%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	181,100	600	0.33	10,078	3,100	1.74%	○○○●○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.00%	1.07%	5.83%	11.90%	64%	68%	30%	37%	20.09%	4.48	6.56%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	153,000	1,000	0.66	1,532	4,100	2.75%	○○●○○○●●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.57%	1.58%	5.03%	10.52%	75%	73%	19%	21%	18.97%	9.38	-0.90%	119,200	152,700	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	173,900	2,100	1.22	1,118	4,400	2.60%	○○●○○○○●○△○○	9勝3負1分	0.75	1.02%	1.68%	4.80%	10.52%	71%	78%	18%	24%	18.22%	0.31	0.95%	121,800	174,400	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,700	300	0.31	7,817	-800	-0.81%	○○○○○●●●●●●●○	6勝7負0分	0.46	0.09%	-0.49%	2.47%	7.55%	35%	54%	56%	50%	8.56%	2.30	10.79%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	112,800	800	0.71	645	2,200	1.99%	●○●○○○●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.68%	0.27%	1.35%	4.03%	73%	53%	30%	27%	3.30%	0.00	14.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	105,700	700	0.67	4,298	3,000	2.92%	●○○○○○●●○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.49%	1.46%	4.96%	10.75%	65%	71%	17%	20%	12.93%	0.14	4.86%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	147,900	1,500	1.02	1,882	2,500	1.72%	○○○○○○●●●●○●○	8勝5負0分	0.62	0.70%	0.95%	3.91%	8.18%	62%	61%	35%	38%	10.79%	0.01	3.66%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	124,100	400	0.32	783	-1,300	-1.04%	△○●○○●●●●●○●○	5勝7負1分	0.42	0.30%	-0.82%	-1.11%	3.05%	33%	44%	18%	21%	11.50%	305.00	21.08%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	115,000	1,000	0.88	1,255	3,500	3.14%	○○●○○○●△△○●○○	8勝3負2分	0.73	1.02%	2.04%	2.84%	5.58%	88%	80%	13%	15%	10.05%	0.00	-4.65%	97,000	114,200	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	143,700	1,000	0.70	3,493	1,300	0.91%	○○○○○●○●●●●○○	8勝5負0分	0.62	0.55%	0.59%	3.05%	5.64%	53%	58%	56%	53%	14.50%	0.23	7.56%	121,700	145,500	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	61,600	500	0.82	5,372	1,500	2.50%	○○●○○●△●○○●○○	8勝4負1分	0.67	0.76%	1.39%	3.50%	7.22%	68%	71%	24%	31%	18.01%	3.67	0.00%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	201,300	600	0.30	1,797	2,000	1.00%	○○○○○●●○●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.56%	0.86%	0.94%	5.04%	57%	71%	41%	42%	23.72%	0.14	7.77%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	101,800	800	0.79	807	2,200	2.21%	○○○○○●△●●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.78%	3.03%	6.11%	10.41%	57%	74%	62%	45%	7.16%	0.00	3.99%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	89,700	600	0.67	1,972	1,100	1.24%	○○○○○●△●○●●○	7勝5負1分	0.58	0.22%	0.52%	1.01%	5.00%	54%	68%	56%	61%	0.30%	40.00	31.71%	86,900	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	170,100	1,200	0.71	2,741	5,200	3.15%	○○○○○○●○●○●○○	10勝3負0分	0.77	0.79%	1.97%	3.41%	8.25%	82%	81%	25%	28%	3.34%	3.71	0.57%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	162,800	600	0.37	8,948	1,700	1.06%	○○○○○○●○●●●○○	9勝4負0分	0.69	0.13%	0.55%	2.47%	7.45%	54%	67%	21%	25%	2.01%	7.78	12.78%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	120,900	1,200	1.00	939	1,300	1.09%	○○●●○○●●●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.88%	1.13%	2.89%	5.77%	67%	66%	32%	25%	4.49%	0.00	5.52%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	95,000	-200	-0.21	3,642	2,600	2.81%	○○○○○○●○●○○○●	10勝3負0分	0.77	0.28%	1.29%	1.47%	5.07%	72%	83%	35%	41%	0.96%	0.64	10.37%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	101,800	800	0.79	9,785	4,500	4.62%	○○○○○○●●●●○○	9勝4負0分	0.69	0.94%	2.59%	3.33%	7.56%	71%	74%	36%	40%	2.93%	0.02	17.07%	95,000	103,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	190,200	2,200	1.17	2,187	8,300	4.56%	○○○○○○△○●○○○	11勝1負1分	0.92	1.05%	3.03%	4.77%	10.99%	96%	93%	36%	37%	5.55%	0.17	-2.65%	139,900	188,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	127,200	700	0.55	11,795	800	0.63%	○○○○○○●●●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.53%	0.15%	0.93%	3.47%	48%	58%	37%	36%	0.51%	9.18	45.24%	124,900	129,100	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	76,700	500	0.66	5,396	1,400	1.86%	○○○○○●●●●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.97%	1.74%	4.16%	10.24%	63%	69%	27%	27%	4.35%	0.09	-0.58%	59,400	76,600	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	56,400	-300	-0.53	1,202	2,100	3.87%	●●○●○●●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.35%	2.95%	10.10%	15.24%	71%	64%	43%	23%	24.09%	0.00	10.14%	43,100	57,900	0			2,000	7.09%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	96,800	700	0.73	1,434	7,600	8.52%	○●○●○●△○○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.86%	7.06%	12.06%	18.28%	99%	92%	35%	22%	28.38%	0.00	-1.44%	68,600	96,400				3,227	6.67%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	50,300	0	0.00	293	800	1.62%	●●○●●△○△○○○●△	5勝5負3分	0.50	0.15%	1.28%	3.66%	7.52%	80%	67%	50%	17%	4.57%	0.00	29.02%	39,050	54,900				1,800	7.16%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	48,150	850	1.80	319	-650	-1.33%	○●●△●△●●○●●●○	3勝8負2分	0.27	0.73%	-0.72%	2.10%	0.70%	38%	44%	48%	36%	-1.03%	0.00	51.54%	40,300	56,500	0			3,885	8.07%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	54,700	-100	-0.18	993	2,000	3.80%	●●●●○△○○○○○●●	6勝6負1分	0.50	0.03%	2.84%	10.48%	16.69%	78%	62%	29%	9%	22.65%	0.00	6.75%	39,500	55,800	0			2,000	7.31%