N225	日経225指数	09/25/25	45,754.93	124.62	0.27		2,295.64	5.28%	○○●○○○○○●○●○○○	10勝3負0分	0.77	0.57%	4.12%	8.67%	15.93%	86%	89%	60%	62%			0.65%	30,792.74	45,852.75
TREIT	東証REIT指数		1,933.74	4.31	0.22		27.74	1.46%	●○○○○○○●●●●●○	7勝6負0分	0.54	0.05%	0.55%	3.01%	7.01%	69%	64%	24%	25%			5.31%	1,616.65	1,951.52
TOPX	TOPIX		3,185.35	14.90	0.47		63.23	2.03%	○○●○○○○●○●○○○	10勝3負0分	0.77	0.53%	1.89%	5.88%	11.80%	70%	79%	61%	58%			0.28%	2,243.21	3,187.98
MTHR	マザーズ指数		761.77	-5.01	-0.65		-9.56	-1.24%	○○●○○●●○●●○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.63%	-0.91%	-0.14%	4.02%	39%	53%	44%	42%			15.33%	531.72	803.42

	4.31	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額（億円）	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	95,700	0	0.00	2,635	-1,200	-1.24%	△○○○●○●●●●○△	5勝6負2分	0.45	-0.45%	-1.00%	0.23%	4.95%	37%	51%	60%	48%	14.61%	1.14	17.68%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	168,600	100	0.06	6,577	200	0.12%	●○○○○○○●●○●○	8勝5負0分	0.62	-0.29%	-0.37%	2.88%	7.10%	50%	48%	35%	38%	15.09%	13.42	10.32%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	371,000	1,500	0.41	1,032	3,500	0.95%	●○○●●○○●●●●○○	6勝7負0分	0.46	0.02%	0.63%	5.30%	12.53%	60%	63%	46%	44%	22.64%	0.14	6.16%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	141,600	-100	-0.07	21,468	-400	-0.28%	●○○●○○○●●●●○●	6勝7負0分	0.46	0.04%	-0.50%	1.75%	4.30%	51%	46%	30%	36%	7.11%	0.16	25.93%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	148,700	600	0.41	5,724	2,300	1.57%	●○○●○○●○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.27%	0.89%	3.65%	10.97%	65%	64%	55%	47%	1.02%	14.43	2.53%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	128,100	600	0.47	14,407	-700	-0.54%	●○△○○○●●●●○○	7勝5負1分	0.58	-0.09%	-0.72%	2.76%	6.88%	44%	47%	37%	33%	-0.85%	6.27	11.03%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	329,000	-2,000	-0.60	2,501	12,000	3.79%	○○○●○○○○○●○○●	10勝3負0分	0.77	0.08%	2.94%	7.79%	12.20%	84%	83%	24%	29%	19.99%	0.35	2.79%	259,400	331,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	168,600	-200	-0.12	6,225	4,900	2.99%	●○○○○○○○○●○●●	9勝4負0分	0.69	0.04%	1.76%	5.38%	9.51%	71%	70%	35%	30%	16.20%	0.24	5.90%	136,700	170,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	114,300	-200	-0.17	1,001	3,200	2.88%	●△○○○○△△○△△●	7勝2負4分	0.78	-0.03%	1.68%	8.86%	15.28%	94%	82%	22%	30%	22.12%	35.60	5.02%	87,800	115,700	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	132,700	500	0.38	4,932	6,700	5.32%	○○○△○○○●○○○○	11勝1負1分	0.92	0.61%	4.28%	8.56%	11.40%	95%	96%	46%	48%	11.14%	2.00	0.38%	106,700	132,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	201,100	400	0.20	493	2,900	1.46%	●○○●○○○○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.02%	0.90%	5.41%	10.09%	73%	64%	28%	22%	18.36%	0.00	7.07%	165,600	203,800	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	110,400	-200	-0.18	5,865	2,600	2.41%	●○○○△○○○○●△○●	8勝2負3分	0.80	-0.05%	1.61%	6.12%	12.19%	83%	88%	28%	24%	2.32%	7.09	5.56%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	90,100	100	0.11	2,769	1,900	2.15%	●○○●○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.11%	1.26%	4.16%	7.30%	75%	70%	30%	26%	8.82%	0.19	5.13%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	130,700	400	0.31	5,710	-1,800	-1.36%	●△○△○△●●●●○	4勝6負3分	0.40	-0.15%	-0.98%	0.74%	2.29%	37%	42%	37%	32%	4.81%	4.69	28.47%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	114,300	-300	-0.26	12,789	1,500	1.33%	●○○●○○○●●●○○●	7勝6負0分	0.54	0.07%	0.61%	3.33%	9.64%	61%	56%	26%	21%	4.10%	9.40	7.99%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,400	200	0.17	837	600	0.51%	●○○△○○○●○●○●	8勝4負1分	0.67	0.03%	-0.31%	0.66%	3.30%	59%	47%	38%	34%	6.57%	45.00	19.77%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	85,800	0	0.00	16,199	3,000	3.62%	●○○○○○○●△●●△	7勝4負2分	0.64	-0.27%	1.28%	3.70%	6.23%	82%	70%	40%	40%	11.43%	3.27	13.64%	76,300	87,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	154,400	600	0.39	2,308	1,900	1.25%	△○○●○○○●●●○○	7勝5負1分	0.58	0.46%	0.65%	1.70%	3.23%	80%	57%	27%	21%	1.58%	45.50	12.14%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	135,700	-700	-0.51	10,592	7,900	6.18%	●●○●●○○●○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.18%	3.90%	6.93%	10.87%	83%	77%	29%	25%	17.39%	3.51	5.34%	110,900	137,100	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	99,000	700	0.71	5,038	3,700	3.88%	●●○●○○○○○○●△○	8勝4負1分	0.67	0.46%	2.03%	3.88%	5.08%	98%	80%	45%	38%	11.36%	0.93	2.99%	86,000	99,400	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	107,400	900	0.85	22,733	-1,500	-1.38%	●○○△△○○●●△○●○	6勝4負3分	0.60	0.36%	-0.95%	1.65%	3.49%	36%	44%	32%	30%	5.81%	99.46	25.36%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	143,800	1,000	0.70	4,263	2,500	1.77%	●●○●○○●●●○○●○	6勝7負0分	0.46	0.94%	1.13%	1.01%	2.90%	71%	58%	40%	40%	-0.48%	7.11	28.67%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	135,100	1,000	0.75	9,924	1,800	1.35%	●△○●○○○●○●●●○	6勝6負1分	0.50	-0.09%	-0.08%	0.98%	3.99%	63%	53%	29%	26%	1.81%	6.45	21.49%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	122,400	1,100	0.91	3,212	1,900	1.58%	●○○●○○○●●○●△○	7勝5負1分	0.58	0.47%	0.77%	1.23%	3.01%	65%	61%	26%	20%	1.92%	27.27	18.18%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	270,000	-900	-0.33	1,490	-300	-0.11%	●●●△○○○●●●○○●	5勝7負1分	0.42	-0.15%	-1.07%	2.81%	9.85%	49%	46%	45%	44%	25.99%	7.00	10.85%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,800	300	0.38	657	100	0.13%	○○○●○○○●●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.52%	0.15%	3.01%	9.98%	55%	57%	30%	38%	19.10%	0.00	5.56%	61,100	80,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	87,800	500	0.57	13,291	2,200	2.57%	○○○△○○○○●●●○	8勝4負1分	0.67	0.06%	1.26%	5.77%	12.54%	69%	72%	44%	41%	14.17%	1.81	6.50%	64,800	89,400	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	130,900	100	0.08	1,052	-4,300	-3.18%	●●△●○○○●●●○○	5勝7負1分	0.42	-0.23%	-3.31%	-2.06%	2.18%	30%	22%	73%	72%	4.72%	0.00	53.93%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	67,000	500	0.75	36,328	1,000	1.52%	●●○●●○○●●○○●○	6勝7負0分	0.46	0.22%	0.61%	0.91%	5.31%	64%	55%	68%	63%	6.69%	5.72	22.60%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,400	-200	-0.17	848	-1,300	-1.10%	●○○●○○●●●●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.10%	-1.08%	0.21%	2.84%	33%	46%	23%	20%	11.17%	337.00	22.45%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	79,800	-400	-0.50	11,843	300	0.38%	●○○○○○●●●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.44%	-0.62%	1.28%	2.06%	50%	48%	31%	28%	3.91%	0.43	27.63%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	149,700	400	0.27	634	4,500	3.10%	●○○○○○●○●○○○○	10勝3負0分	0.77	0.47%	1.58%	4.71%	9.83%	83%	73%	42%	32%	19.38%	0.00	0.37%	122,600	149,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,450	200	0.41	3,621	950	2.00%	●○○○○○○●●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.22%	1.03%	4.58%	8.70%	71%	70%	33%	30%	17.88%	212.71	2.31%	40,000	48,650	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	137,600	500	0.36	1,621	2,300	1.70%	●○○○△○○○○●○●○	9勝3負1分	0.75	0.01%	0.79%	3.55%	4.05%	74%	68%	37%	35%	4.40%	263.00	4.13%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	134,800	-400	-0.30	3,663	900	0.67%	●○○○○○○●●●○●●	7勝6負0分	0.54	-0.36%	-0.29%	2.72%	8.71%	50%	54%	53%	48%	16.71%	8.76	14.35%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	180,500	300	0.17	11,047	3,300	1.86%	●○○○●○○●●●○○	7勝6負0分	0.54	-0.29%	0.83%	5.75%	11.73%	61%	62%	26%	40%	19.69%	4.33	7.88%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	152,000	300	0.20	2,049	2,300	1.54%	●○○●○○○●●●○○	8勝5負0分	0.62	0.22%	1.02%	4.56%	9.98%	72%	68%	25%	27%	18.20%	9.31	2.09%	119,200	152,700	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	171,800	900	0.53	799	1,800	1.06%	○○○●○○○○●○△○	9勝3負1分	0.75	0.24%	0.50%	3.74%	9.36%	67%	60%	24%	26%	16.79%	0.35	4.94%	121,800	174,400	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,400	-100	-0.10	5,447	-500	-0.51%	●○○○○○●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.27%	-0.83%	2.32%	7.38%	38%	47%	66%	59%	8.22%	0.89	12.03%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	112,000	400	0.36	624	600	0.54%	●●○●○○○●●●●○○	6勝7負0分	0.46	0.21%	-0.52%	0.75%	3.37%	69%	43%	32%	28%	2.56%	0.00	18.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	105,000	100	0.10	4,624	2,700	2.64%	○●○○○○○●●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.11%	0.85%	4.49%	10.22%	66%	61%	25%	27%	12.18%	0.17	9.72%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	146,400	-500	-0.34	2,137	1,600	1.10%	●○○○○○○●●●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.06%	-0.05%	3.05%	7.23%	56%	52%	37%	39%	9.66%	0.01	8.23%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	123,700	-100	-0.08	407	-2,300	-1.83%	△△○●○○●●●●○●	4勝7負2分	0.36	0.01%	-1.22%	-1.39%	2.79%	34%	38%	30%	31%	11.14%	110.50	23.04%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	114,000	700	0.62	1,146	2,400	2.15%	●○○●○○○●△△○●	7勝4負2分	0.64	0.69%	1.28%	2.03%	4.76%	86%	71%	23%	21%	9.09%	0.00	-2.41%	97,000	113,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	142,700	400	0.28	3,242	700	0.49%	●○○○○○●○●●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.05%	-0.10%	2.46%	4.99%	51%	50%	63%	62%	13.71%	0.26	11.76%	121,700	145,500	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	61,100	600	0.99	8,116	800	1.33%	○○○●○○●△●○○●○	8勝4負1分	0.67	0.33%	0.61%	2.80%	6.47%	67%	63%	28%	27%	17.05%	30.13	4.63%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	200,700	1,000	0.50	2,774	2,600	1.31%	●○○○○○●●○●○●○	8勝5負0分	0.62	0.40%	0.50%	0.70%	4.86%	58%	62%	42%	46%	23.36%	0.10	8.93%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	101,000	400	0.40	1,168	5,300	5.54%	●○○○○○●△●●●○○	7勝5負1分	0.58	0.07%	2.42%	5.47%	9.71%	62%	74%	59%	45%	6.32%	0.00	6.88%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	89,100	-200	-0.22	1,717	700	0.79%	△○○○○○●△●○●●●	6勝5負2分	0.55	-0.28%	-0.26%	0.41%	4.39%	56%	61%	53%	54%	-0.37%	39.55	46.34%	86,900	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	168,900	1,000	0.60	2,435	4,200	2.55%	●○○○○○○●○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.35%	1.29%	2.84%	7.65%	80%	70%	28%	27%	2.61%	3.71	3.99%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	162,200	200	0.12	8,791	1,400	0.87%	●○○○○○○●○●●●○	8勝5負0分	0.62	-0.24%	0.09%	2.26%	7.18%	58%	65%	31%	34%	1.63%	5.79	14.70%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	119,700	300	0.25	548	-100	-0.08%	●○○●●○○●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.20%	0.14%	1.99%	4.80%	51%	60%	42%	27%	3.46%	0.00	12.15%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	95,200	600	0.63	5,020	2,900	3.14%	○○○○○○○●○●○○○	11勝2負0分	0.85	0.58%	1.43%	1.77%	5.38%	85%	81%	39%	32%	1.17%	0.59	9.15%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	101,000	1,000	1.00	8,562	4,100	4.23%	●○○○○○○●●●●○	8勝5負0分	0.62	0.40%	1.86%	2.67%	6.84%	73%	69%	44%	40%	2.12%	0.18	26.83%	95,000	103,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	188,000	400	0.21	2,221	6,900	3.81%	●○○○○○○△○●○○	10勝2負1分	0.83	0.48%	1.94%	3.74%	9.94%	96%	78%	44%	40%	4.33%	0.12	1.84%	139,900	188,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	126,500	400	0.32	8,184	200	0.16%	●○○○○○○●●●○○	8勝5負0分	0.62	-0.01%	-0.52%	0.45%	2.97%	51%	51%	34%	34%	-0.04%	4.38	61.90%	124,900	129,100	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	76,200	300	0.40	8,972	1,100	1.46%	●○○○○○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.77%	1.12%	3.67%	9.71%	61%	66%	26%	24%	3.67%	0.07	2.33%	59,400	76,600	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	56,700	-1,000	-1.73	2,107	2,500	4.61%	●●●○●○●●○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.56%	3.75%	11.01%	16.01%	71%	72%	55%	24%	24.75%	0.00	8.11%	43,100	57,900	0			2,000	7.05%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	96,100	400	0.42	1,872	7,000	7.86%	●○●○●○●△○○○○○	8勝4負1分	0.67	2.58%	6.85%	11.59%	17.66%	97%	94%	52%	34%	27.45%	0.00	-0.36%	68,600	96,000				3,227	6.72%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	50,300	-200	-0.40	210	1,100	2.24%	●●●○●●△○△○○○●	5勝6負2分	0.45	0.42%	1.36%	3.74%	7.67%	75%	67%	54%	27%	4.57%	0.00	29.02%	39,050	54,900				1,800	7.16%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,300	-150	-0.32	166	-1,750	-3.57%	○○●●△●△●●○●●●	3勝8負2分	0.27	-0.67%	-2.39%	0.42%	-1.00%	8%	35%	59%	48%	-2.77%	0.00	56.79%	40,300	56,500	0			3,885	8.21%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	54,800	-800	-1.44	2,527	2,000	3.79%	○●●●●○△○○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.70%	3.26%	11.03%	17.13%	74%	70%	50%	12%	22.87%	0.00	6.13%	39,500	55,800	0			2,000	7.30%