N225	日経225指数	09/24/25	45,630.31	136.65	0.30		1,986.50	4.55%	○○○●○○○○●○●○○	10勝3負0分	0.77	0.69%	4.23%	8.60%	15.86%	87%	82%	57%	61%			1.48%	30,792.74	45,852.75
TREIT	東証REIT指数		1,929.43	-0.93	-0.05		33.31	1.76%	●●●○○○○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.21%	0.38%	2.93%	6.89%	68%	51%	28%	26%			6.60%	1,616.65	1,951.52
TOPX	TOPIX		3,170.45	7.28	0.23		32.25	1.03%	○○○●○○○○●○●○○	10勝3負0分	0.77	0.35%	1.62%	5.58%	11.45%	71%	67%	58%	57%			1.86%	2,243.21	3,187.98
MTHR	マザーズ指数		766.78	-8.20	-1.06		-7.59	-0.98%	○○○●○●●○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.13%	-0.43%	0.53%	4.84%	44%	45%	40%	39%			13.49%	531.72	803.42

														指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）									
	-0.93	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	95,700	200	0.21	2,488	-600	-0.62%	●△○○○●○●●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.76%	-1.07%	0.28%	5.04%	39%	43%	55%	44%	14.61%	1.23	17.68%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	168,500	-1,000	-0.59	6,461	700	0.42%	●●○○○○○○●○●●	7勝6負0分	0.54	-0.49%	-0.37%	2.94%	7.15%	51%	41%	34%	40%	15.02%	13.64	10.65%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	369,500	500	0.14	1,473	4,500	1.23%	△●○○●●○○●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.49%	0.35%	5.14%	12.30%	55%	53%	50%	45%	22.15%	0.01	7.58%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	141,700	400	0.28	16,719	200	0.14%	●●○○●○○○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.04%	-0.51%	1.92%	4.46%	47%	44%	42%	41%	7.19%	0.19	25.62%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	148,100	1,300	0.89	5,201	2,300	1.58%	●●○○○○○●○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.01%	0.60%	3.39%	10.76%	60%	48%	47%	43%	0.61%	15.00	3.70%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	127,500	200	0.16	14,737	-1,300	-1.01%	●●○△○○○●●●●○	6勝6負1分	0.50	-0.78%	-1.21%	2.43%	6.53%	40%	40%	29%	33%	-1.32%	6.05	13.10%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	331,000	2,500	0.76	1,514	18,000	5.75%	●○○○●○○○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.66%	3.82%	8.66%	13.09%	91%	79%	23%	26%	20.71%	0.78	-1.42%	259,400	330,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	168,800	-200	-0.12	5,779	6,500	4.00%	●●○○○○○○○○●○●	9勝4負0分	0.69	0.10%	2.06%	5.69%	9.79%	73%	61%	57%	46%	16.33%	0.12	5.03%	136,700	170,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	114,500	0	0.00	871	4,100	3.71%	●●△○○○○△○△○△	7勝2負4分	0.78	0.19%	2.13%	9.34%	15.67%	100%	64%	18%	11%	22.33%	35.60	4.30%	87,800	115,700	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	132,200	100	0.08	7,102	7,600	6.10%	○○○○△○○○●○○○	11勝1負1分	0.92	0.53%	4.29%	8.37%	11.16%	94%	88%	35%	43%	10.72%	2.03	1.92%	106,700	132,700	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	200,700	600	0.30	341	3,900	1.98%	●●○○●○○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	-0.12%	0.83%	5.41%	10.01%	67%	54%	33%	23%	18.13%	0.00	8.12%	165,600	203,800	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	110,600	300	0.27	4,441	3,600	3.36%	△△○○○△○○○○●△○	8勝1負4分	0.89	0.11%	2.00%	6.54%	12.59%	89%	74%	25%	21%	2.50%	2.79	4.76%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	90,000	-300	-0.33	2,702	2,500	2.86%	●●○○●○○○○●○●●	7勝6負0分	0.54	-0.35%	1.32%	4.21%	7.30%	73%	62%	30%	24%	8.70%	0.18	5.77%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	130,300	-800	-0.61	3,422	-900	-0.69%	●●△○△○○△●●●●	3勝7負3分	0.30	-0.72%	-1.28%	0.47%	2.02%	33%	38%	37%	31%	4.49%	2.78	31.39%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	114,600	600	0.53	9,836	2,300	2.05%	●●○○●○○○●●●○○	7勝6負0分	0.54	0.22%	0.91%	3.78%	10.09%	62%	58%	30%	28%	4.37%	9.40	6.94%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,200	-100	-0.08	873	700	0.60%	●●○○△○○○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.15%	-0.50%	0.54%	3.20%	56%	34%	36%	32%	6.39%	44.33	20.90%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	85,800	-400	-0.46	16,179	3,600	4.38%	●●○○○○○○○△●●	7勝5負1分	0.58	-0.27%	1.40%	3.83%	6.32%	84%	58%	32%	34%	11.43%	1.22	13.64%	76,300	87,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	153,800	200	0.13	2,304	2,100	1.38%	●△○○●○○●●●○○	6勝6負1分	0.50	0.24%	0.28%	1.35%	2.89%	62%	46%	25%	21%	1.18%	45.00	15.05%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	136,400	900	0.66	9,236	9,400	7.40%	●●●○●●○○●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.45%	4.67%	7.67%	11.59%	88%	72%	39%	27%	17.99%	3.43	2.67%	110,900	137,100	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	98,300	0	0.00	3,991	3,400	3.58%	●●●○●○○○○○○○△	7勝5負1分	0.58	0.02%	1.49%	3.25%	4.40%	92%	57%	45%	29%	10.57%	0.95	8.21%	86,000	99,400	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	106,500	-500	-0.47	15,841	-1,500	-1.39%	●●○○△△○○●●△○●	5勝5負3分	0.50	-0.68%	-1.76%	0.84%	2.67%	24%	30%	38%	32%	4.93%	98.49	31.88%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	142,800	-200	-0.14	6,089	2,500	1.78%	●●●○○●○○●●○○●	5勝8負0分	0.38	0.65%	0.41%	0.37%	2.21%	62%	49%	42%	35%	-1.18%	7.85	35.66%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	134,100	-1,000	-0.74	12,440	1,800	1.36%	●●△○●○○○△○●●●	5勝7負1分	0.42	-0.83%	-0.87%	0.29%	3.32%	56%	40%	41%	33%	1.06%	7.50	25.88%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	121,300	0	0.00	3,812	1,900	1.59%	●●○○●○○○●●○△	6勝6負1分	0.50	-0.29%	-0.14%	0.37%	2.15%	56%	47%	30%	21%	1.00%	27.27	24.85%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	270,900	100	0.04	936	-100	-0.04%	○●●●△○○○●●●○○	6勝6負1分	0.50	-0.09%	-0.77%	3.32%	10.46%	52%	42%	49%	44%	26.41%	6.78	9.91%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,500	300	0.38	528	200	0.25%	△○○○●○○○●●●○○	8勝4負1分	0.67	0.17%	-0.13%	2.85%	9.72%	48%	42%	32%	40%	18.66%	0.00	7.07%	61,100	80,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	87,300	-100	-0.11	16,434	2,200	2.59%	●○○○△○○○●○●●●	7勝5負1分	0.58	-0.55%	0.95%	5.42%	12.09%	66%	51%	58%	44%	13.52%	2.28	8.54%	64,800	89,400	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	130,800	-600	-0.46	1,287	-4,400	-3.25%	●●●△●○○○●●●○	4勝8負1分	0.33	-0.63%	-3.68%	-2.13%	2.15%	25%	17%	80%	79%	4.64%	0.00	54.14%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	66,500	-600	-0.89	39,576	700	1.06%	●●●○●●○○●●○○●	5勝8負0分	0.38	-0.40%	-0.16%	0.29%	4.59%	56%	45%	71%	56%	5.89%	5.76	26.03%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,600	-100	-0.08	769	-300	-0.25%	○●○○●○○●●●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.08%	-0.97%	0.38%	3.07%	34%	33%	38%	31%	11.36%	335.00	21.43%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	80,200	400	0.50	7,401	1,100	1.39%	●●○○○○○○●●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.27%	-0.20%	1.86%	2.57%	58%	46%	30%	28%	4.43%	0.43	22.37%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	149,300	500	0.34	1,008	4,600	3.18%	●●○○○○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.34%	1.50%	4.59%	9.66%	84%	60%	40%	29%	19.06%	0.00	0.37%	122,600	149,400	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,250	50	0.10	2,882	1,050	2.22%	●●○○○○○○●●○○	8勝5負0分	0.62	-0.10%	0.77%	4.29%	8.37%	69%	50%	42%	31%	17.40%	211.57	4.62%	40,000	48,650	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	137,100	-600	-0.44	1,422	2,600	1.93%	●●○○○△○○○○●○●	8勝4負1分	0.67	-0.32%	0.54%	3.30%	3.71%	73%	48%	41%	33%	4.02%	263.00	6.42%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	135,200	-500	-0.37	3,285	2,100	1.58%	●●○○○○○○●●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.39%	0.01%	3.18%	9.19%	58%	47%	60%	54%	17.06%	8.76	12.66%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	180,200	-400	-0.22	10,423	3,700	2.10%	●●○○○●○○●●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.51%	0.80%	5.83%	11.74%	62%	55%	29%	41%	19.50%	1.63	8.53%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	151,700	-500	-0.33	2,092	2,900	1.95%	●●○○●○○○●●○●	7勝6負0分	0.54	0.02%	0.93%	4.56%	9.93%	64%	57%	26%	20%	17.96%	9.33	2.69%	119,200	152,600	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	170,900	0	0.00	719	2,100	1.24%	●○○○●○○○○●○●△	8勝4負1分	0.67	-0.31%	0.02%	3.37%	8.94%	57%	47%	25%	22%	16.18%	0.25	6.65%	121,800	174,400	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,500	-100	-0.10%	5,486	-100	-0.10%	●●○○○○○●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.48%	-0.72%	2.58%	7.64%	46%	44%	69%	64%	8.33%	0.95	11.62%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	111,600	200	0.18	625	300	0.27%	●●●○●○○○●●●●○	5勝8負0分	0.38	-0.12%	-0.91%	0.46%	3.07%	53%	31%	38%	23%	2.20%	0.00	20.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	104,900	400	0.38	4,441	3,000	2.94%	●○●○○○○○●●○●○	8勝5負0分	0.62	-0.02%	0.81%	4.60%	10.30%	68%	53%	28%	28%	12.07%	0.17	10.42%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	146,900	900	0.62	1,728	2,600	1.80%	●●○○○○○○●●●●○	7勝6負0分	0.54	0.09%	0.26%	3.55%	7.72%	63%	47%	41%	36%	10.04%	0.02	6.71%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	123,800	800	0.65	484	-1,200	-0.96%	●△△○●○○●●●●○	4勝7負2分	0.36	-0.12%	-1.17%	-1.30%	2.93%	31%	35%	31%	28%	11.23%	220.00	22.55%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	113,300	-100	-0.09	821	1,900	1.71%	●●○○●○○○△△○●	6勝5負2分	0.55	0.43%	0.79%	1.45%	4.20%	79%	48%	26%	21%	8.42%	0.00	1.81%	97,000	113,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	142,300	-100	-0.07	2,977	1,000	0.71%	●●○○○○○●○●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.48%	-0.36%	2.28%	4.77%	51%	44%	59%	58%	13.39%	0.24	13.45%	121,700	145,500	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,500	-600	-0.98	5,668	400	0.67%	●○○○●○○●△●○○●	7勝5負1分	0.58	-0.47%	-0.27%	1.89%	5.54%	54%	44%	30%	27%	15.90%	28.00	10.19%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	199,700	-300	-0.15	2,734	3,500	1.78%	●●○○○○○●●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.07%	-0.01%	0.24%	4.46%	59%	47%	31%	42%	22.74%	0.08	10.87%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	100,600	400	0.40	978	5,400	5.67%	○●○○○○○●△●●○	7勝5負1分	0.58	-0.48%	2.27%	5.21%	9.44%	76%	70%	64%	53%	5.89%	0.00	8.33%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京＋地方	02/26	89,300	-200	-0.22	1,368	1,600	1.82%	●△○○○○○●△●○●●	8勝5負2分	0.55	-0.32%	-0.13%	0.69%	4.70%	61%	47%	59%	51%	-0.15%	39.64	41.46%	86,900	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	167,900	-100	-0.06	2,175	3,900	2.38%	●●○○○○○○●○●○●	8勝5負0分	0.62	-0.10%	0.74%	2.36%	7.15%	78%	56%	26%	26%	2.00%	2.79	6.84%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	162,000	-400	-0.25	6,909	2,100	1.31%	△●○○○○○○●○●●●	7勝5負1分	0.58	-0.45%	-0.05%	2.28%	7.16%	58%	50%	25%	33%	1.50%	8.20	15.34%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	119,400	200	0.17	494	200	0.17%	○●○○●●○○●●●○○	7勝6負0分	0.54	-0.08%	-0.12%	1.81%	4.59%	44%	46%	57%	40%	3.20%	0.00	13.81%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	94,600	100	0.11	3,027	2,500	2.71%	●○○○○○○○●○●○○	10勝3負0分	0.77	0.23%	0.84%	1.21%	4.80%	83%	53%	44%	34%	0.53%	0.61	12.80%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	100,000	-200	-0.20	7,395	3,400	3.52%	●●○○○○○○●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.61%	0.94%	1.78%	5.89%	71%	56%	35%	35%	1.11%	0.26	39.02%	95,000	103,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	187,600	1,100	0.59	1,751	7,400	4.11%	●●○○○○○○△○●○	9勝3負1分	0.75	0.51%	1.79%	3.66%	9.92%	96%	63%	51%	40%	4.11%	0.21	2.65%	139,900	188,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	126,100	-200	-0.16	9,070	500	0.40%	●●○○○○○○●●●○○	7勝6負0分	0.54	-0.51%	-0.94%	0.19%	2.70%	48%	41%	38%	39%	-0.36%	4.44	71.43%	124,900	129,100	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	75,900	600	0.80	8,212	1,200	1.61%	△●○○○○○●●●●○○	7勝5負1分	0.58	0.55%	0.80%	3.42%	9.46%	60%	60%	33%	32%	3.27%	0.08	4.07%	59,400	76,600	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	57,700	900	1.58	1,517	3,300	6.07%	○●●●○●○●●○○○○	7勝6負0分	0.54	2.79%	5.78%	13.30%	18.19%	87%	79%	38%	25%	26.95%	0.00	-4.29%	43,100	57,100	0			2,000	6.93%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	95,700	500	0.53	1,897	6,500	7.29%	○●○●○●○●△○○○○	8勝4負1分	0.67	3.52%	6.93%	11.57%	17.40%	97%	84%	48%	38%	26.92%	0.00	1.09%	68,600	96,000				3,227	6.74%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	50,500	200	0.40	437	1,200	2.43%	○●●●○●●△○△○○○	6勝5負2分	0.55	1.02%	1.80%	4.26%	8.23%	88%	74%	43%	29%	4.99%	0.00	27.76%	39,050	54,900				1,800	7.13%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,450	-250	-0.52	316	-2,000	-4.04%	○○○●●△●△●●○●●	4勝7負2分	0.36	-0.66%	-2.14%	0.72%	-0.65%	8%	32%	59%	46%	-2.47%	0.00	55.86%	40,300	56,500	0			3,885	8.19%
	9287	ジパン・インフラ		11/27	55,600	600	1.09	2,592	2,500	4.71%	○○●●●●○△○○○○○	8勝4負1分	0.67	2.61%	4.96%	13.01%	19.06%	89%	78%	32%	16%	24.66%	0.00	-2.55%	39,500	55,200	0			2,000	7.19%