N225	日経225指数	09/22/25	45,493.66	447.85	0.99	2,474.91	5.75%	●○○○●○○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.71%	4.25%	8.52%	15.76%	81%	82%	60%	63%			2.38%	30,792.74	45,852.75
TREIT	東証REIT指数		1,930.36	-1.45	-0.08	40.70	2.15%	●●●○○○○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.36%	0.42%	3.10%	7.05%	73%	49%	26%	26%			6.32%	1,616.65	1,951.52
TOPX	TOPIX		3,163.17	15.49	0.49	57.86	1.86%	●○○○●○○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.17%	1.49%	5.54%	11.36%	60%	69%	60%	60%			2.63%	2,243.21	3,187.98
MTHR	マザーズ指数		774.98	1.99	0.26	8.35	1.09%	●○○○●○●●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.78%	0.45%	1.66%	6.11%	51%	48%	44%	41%			10.47%	531.72	803.42

	-1.45	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	95,500	-1,400	-1.44	3,481	200	0.21%	●●△○○○●○●●●●	4勝8負1分	0.33	-1.38%	-1.37%	0.12%	4.93%	43%	39%	45%	45%	14.37%	1.23	18.69%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	169,500	-400	-0.24	6,596	1,900	1.13%	●●●○○○○○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.32%	0.19%	3.65%	7.90%	62%	48%	33%	36%	15.70%	13.64	7.42%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	369,000	-1,500	-0.40	1,498	5,500	1.51%	●△●○○●●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.92%	0.30%	5.23%	12.35%	60%	50%	44%	39%	21.98%	0.01	8.06%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	141,300	-100	-0.07	18,193	900	0.64%	●●●○○●○○●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.53%	-0.86%	1.75%	4.26%	48%	36%	33%	40%	6.88%	0.19	26.85%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	146,800	-2,100	-1.41	5,196	2,600	1.80%	●●●○○●○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.73%	-0.17%	2.63%	10.03%	57%	42%	43%	43%	-0.27%	15.00	6.24%	98,700	150,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	127,300	-1,000	-0.78	15,608	-600	-0.47%	●●●○△○○○●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.39%	-1.44%	2.40%	6.51%	38%	37%	42%	39%	-1.47%	6.05	13.79%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	328,500	1,500	0.46	2,054	17,000	5.46%	●●○○○●○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.33%	3.37%	8.11%	12.45%	92%	73%	24%	22%	19.80%	0.78	2.12%	259,400	330,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	169,000	2,300	1.38	7,451	6,900	4.26%	●●●○○○○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.28%	2.31%	6.01%	10.07%	77%	61%	41%	35%	16.47%	0.12	4.44%	136,700	170,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	114,500	300	0.26	947	4,100	3.71%	●●●△○○○○△○△○	7勝3負3分	0.70	0.29%	2.42%	9.63%	15.88%	100%	59%	41%	27%	22.33%	35.60	4.30%	87,800	115,700	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	132,100	800	0.61	6,396	8,300	6.70%	●○○○○△○○○●○○	10勝2負1分	0.83	0.76%	4.54%	8.49%	11.26%	95%	89%	19%	36%	10.64%	2.03	-1.20%	106,700	131,800	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	200,100	-2,000	-0.99	556	3,700	1.88%	●●●○○●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.35%	0.59%	5.30%	9.83%	70%	46%	31%	22%	17.78%	0.00	9.69%	165,600	203,800	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	110,300	0	0.00	6,194	3,900	3.67%	●△△○○△○○○○●△	7勝2負4分	0.78	-0.03%	1.90%	6.49%	12.50%	90%	63%	22%	21%	2.22%	2.79	5.95%	86,600	111,800	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	90,300	-100	-0.11	4,044	2,900	3.32%	●●●○○●○○○○●○	7勝6負0分	0.54	-0.17%	1.79%	4.69%	7.77%	82%	63%	29%	27%	9.06%	0.18	3.85%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	131,100	-100	-0.08	4,827	-100	-0.08%	●●●△○△○○△●●●	3勝7負3分	0.30	-0.76%	-0.75%	1.12%	2.69%	49%	40%	27%	28%	5.13%	2.78	25.55%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	114,000	200	0.18	11,671	2,100	1.88%	○●●○○●○○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.51%	0.44%	3.43%	9.68%	61%	50%	31%	29%	3.83%	9.40	9.03%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,300	300	0.25	1,126	1,100	0.94%	●●●○○△○○○●○●	7勝5負1分	0.58	-0.21%	-0.43%	0.66%	3.36%	62%	30%	47%	36%	6.48%	44.33	20.34%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	86,200	-100	-0.12	10,557	4,500	5.51%	●●●○○○○○●○△●	7勝5負1分	0.58	0.08%	1.93%	4.43%	6.90%	93%	51%	27%	31%	11.95%	1.22	10.00%	76,300	87,300	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	153,600	800	0.52	1,793	2,400	1.59%	●●△○●●○○●●○	5勝7負1分	0.42	0.16%	0.13%	1.24%	2.80%	66%	40%	45%	29%	1.05%	45.00	16.02%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	135,500	500	0.37	11,196	8,300	6.53%	●●●●○●●○○●○○○	6勝7負0分	0.46	1.70%	4.27%	7.17%	11.00%	88%	69%	47%	33%	17.21%	3.43	2.77%	110,900	136,200	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	98,300	-100	-0.10	5,357	3,300	3.47%	●●●●○●○○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.07%	1.61%	3.33%	4.46%	93%	52%	40%	36%	10.57%	0.95	8.21%	86,000	99,400	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	107,000	100	0.09	14,512	-500	-0.47%	●●●○○△△○○●●△○	5勝5負3分	0.50	-0.82%	-1.36%	1.33%	3.18%	40%	30%	32%	32%	5.42%	98.49	28.26%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	143,000	2,000	1.42	6,719	2,500	1.78%	●●●●○●○○●●●○○	5勝8負0分	0.38	0.85%	0.42%	0.54%	2.37%	68%	52%	35%	33%	-1.04%	7.85	34.27%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	135,100	-500	-0.37	12,878	2,800	2.12%	●●●△○●○○○●○●	5勝7負1分	0.42	-0.52%	-0.34%	1.06%	4.17%	72%	41%	32%	27%	1.81%	7.50	21.49%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	121,300	-900	-0.74	3,878	2,300	1.93%	●●●○○●○○○●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.52%	-0.25%	0.39%	2.19%	63%	45%	27%	19%	1.00%	27.27	24.85%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	270,800	1,900	0.71	1,655	-500	-0.18%	●○●●●△○○○●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.45%	-0.81%	3.46%	10.68%	49%	36%	42%	49%	26.36%	6.78	10.01%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,200	600	0.76	735	0	0.00%	●△○○○●○○○●●●○	7勝5負1分	0.58	-0.38%	-0.48%	2.68%	9.46%	49%	44%	28%	36%	18.21%	0.00	8.59%	61,100	80,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	87,400	-200	-0.23	19,367	2,400	2.82%	●●○○○△○○○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.78%	1.22%	5.76%	12.39%	70%	53%	56%	49%	13.65%	2.28	8.13%	64,800	89,400	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	131,400	300	0.23	1,197	-4,100	-3.03%	●●●●△●○○○●●●○	4勝8負1分	0.33	-0.89%	-3.61%	-1.69%	2.66%	27%	21%	81%	83%	5.12%	0.00	52.87%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	67,100	300	0.45	21,590	1,200	1.82%	●●●●○●●○○●●○○	5勝8負0分	0.38	0.12%	0.51%	1.27%	5.58%	66%	52%	78%	67%	6.85%	5.76	21.92%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,700	300	0.26	919	100	0.09%	●○●○○●○○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.18%	-0.97%	0.48%	3.23%	48%	32%	39%	33%	11.46%	335.00	20.92%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	79,800	-800	-0.99	10,221	1,000	1.27%	●●●○○○○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.97%	-0.73%	1.45%	2.07%	58%	42%	25%	26%	3.91%	0.43	27.63%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	148,800	400	0.27	819	4,200	2.90%	●●●○○○○○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.11%	1.26%	4.41%	9.42%	84%	55%	39%	29%	18.66%	0.00	1.13%	122,600	149,100	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,200	-300	-0.62	5,423	1,100	2.34%	●●●○○○○○○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.28%	0.76%	4.30%	8.37%	73%	47%	39%	31%	17.27%	211.57	5.20%	40,000	48,650	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	137,700	200	0.15	2,426	3,700	2.76%	●●●○○△○○○○●○	8勝4負1分	0.67	0.00%	1.02%	3.83%	4.18%	88%	54%	38%	33%	4.48%	263.00	3.67%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	135,700	700	0.52	3,305	3,500	2.65%	●●●○○○○○●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.44%	0.36%	3.70%	9.75%	65%	50%	61%	55%	17.49%	8.76	10.55%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	180,600	-2,500	-1.37	8,205	4,800	2.73%	●●●○○○●○○●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.54%	1.08%	6.30%	12.16%	66%	56%	33%	39%	19.76%	1.63	7.66%	138,400	184,100	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	152,200	1,300	0.86	2,064	4,200	2.84%	●●●○○●○○○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.24%	1.28%	5.08%	10.44%	72%	55%	34%	27%	18.35%	9.33	1.20%	119,200	152,600	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	170,900	-600	-0.35	1,209	3,000	1.79%	●●○○○●○○○○●○●	8勝5負0分	0.62	-0.50%	0.00%	3.50%	9.07%	64%	46%	27%	22%	16.18%	0.25	6.65%	121,800	174,400	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,600	-200	-0.20	5,707	500	0.51%	●●●○○○○○●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.83%	-0.64%	2.82%	7.89%	50%	42%	71%	64%	8.44%	0.95	11.20%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	111,400	-200	-0.18	602	-100	-0.09%	●●●●○●○○○●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.40%	-1.16%	0.32%	2.93%	51%	26%	47%	32%	2.01%	0.00	21.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	104,500	-800	-0.76	7,098	2,400	2.35%	●●○●○○○○○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.54%	0.49%	4.40%	10.07%	68%	47%	23%	24%	11.65%	0.17	13.19%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	146,000	-100	-0.07	1,496	2,300	1.60%	●●●○○○○○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.66%	-0.31%	3.09%	7.19%	61%	41%	34%	34%	9.36%	0.02	9.45%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	123,000	-700	-0.57	644	-2,000	-1.60%	●●△△○●○○●●●●	3勝8負2分	0.27	-0.86%	-1.87%	-1.92%	2.33%	33%	25%	45%	35%	10.51%	220.00	26.47%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	113,400	1,100	0.98	1,036	2,300	2.07%	●●●○○●○○○●△△○	6勝5負2分	0.55	0.59%	0.89%	1.55%	4.36%	83%	48%	21%	21%	8.52%	0.00	1.20%	97,000	113,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	142,400	-300	-0.21	3,537	1,300	0.92%	●●●○○○○○○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.32%	-0.29%	2.44%	4.90%	55%	44%	54%	57%	13.47%	0.24	13.03%	121,700	145,500	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	61,100	200	0.33	7,260	1,200	2.00%	●●○○○●○○△●○○	7勝5負1分	0.58	0.22%	0.66%	2.98%	6.67%	73%	46%	24%	25%	17.05%	28.00	4.63%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	200,000	1,900	0.96	2,753	4,300	2.20%	●●●○○○○○●●○●○	6勝7負0分	0.54	0.10%	0.06%	0.41%	4.73%	68%	44%	29%	38%	22.93%	0.08	10.29%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	100,200	-500	-0.50	863	5,700	6.03%	●○●○○○○○●△●●●	6勝6負1分	0.50	-1.09%	2.05%	4.94%	9.16%	76%	68%	69%	59%	5.47%	0.00	9.78%	75,300	102,900	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	89,500	-200	-0.22	1,743	1,900	2.17%	●●△○○○○○●△●○●	6勝5負2分	0.55	-0.32%	-0.01%	0.99%	5.01%	70%	49%	55%	52%	0.07%	39.64	36.59%	86,900	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	168,000	400	0.24	2,734	4,700	2.88%	●●●○○○○○●○●○	8勝5負0分	0.62	-0.12%	0.80%	2.54%	7.36%	81%	57%	29%	26%	2.07%	2.79	6.55%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	162,400	-900	-0.55	7,993	3,100	1.95%	●△●○○○○○○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.55%	0.11%	2.68%	7.54%	66%	55%	27%	34%	1.75%	8.20	14.06%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	119,200	200	0.17	633	800	0.68%	●○●○○●●○○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.38%	-0.34%	1.71%	4.47%	50%	48%	51%	38%	3.03%	0.00	14.92%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	94,500	400	0.43	4,221	2,500	2.72%	●●○○○○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.14%	0.69%	1.17%	4.78%	83%	50%	53%	46%	0.43%	0.61	13.41%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	100,200	-100	-0.10	9,011	4,100	4.27%	●●●○○○○○○○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.66%	1.12%	2.06%	6.21%	74%	56%	33%	34%	1.31%	0.26	36.59%	95,000	103,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	186,500	-300	-0.16	1,932	7,100	3.96%	●●●○○○○○○○△○●	8勝4負1分	0.67	0.20%	1.23%	3.19%	9.49%	96%	58%	49%	45%	3.50%	0.21	4.90%	139,900	188,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	126,300	400	0.32	9,495	1,100	0.88%	●●●○○○○○○●●○●	6勝7負0分	0.54	-0.77%	-0.97%	0.38%	2.92%	55%	41%	35%	41%	-0.20%	4.44	66.67%	124,900	129,100	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	75,300	300	0.40	7,484	800	1.07%	●△●○○○○○●●●●○	6勝6負1分	0.50	-0.22%	0.05%	2.76%	8.78%	58%	57%	34%	32%	2.45%	0.08	7.56%	59,400	76,600	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	56,800	1,200	2.16	2,205	2,300	4.22%	●○●●○○●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	2.50%	4.56%	11.97%	16.54%	80%	76%	38%	17%	24.97%	0.00	-6.20%	43,100	56,000	0			2,000	7.04%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	95,200	5,600	6.25	3,896	6,300	7.09%	●○●○●○●○●△○○	7勝5負1分	0.58	4.31%	6.86%	11.43%	17.00%	95%	80%	50%	44%	26.26%	0.00	-26.07%	68,600	89,700				3,227	6.78%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	50,300	650	1.31	1,069	850	1.72%	△○●●○●●△○△○○	5勝5負3分	0.50	1.09%	1.49%	3.94%	7.95%	81%	69%	41%	36%	4.57%	0.00	29.02%	39,050	54,900				1,800	7.16%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,700	-350	-0.73	1,734	-1,350	-2.75%	●○○○●●△●△●●○●	4勝7負2分	0.36	-0.62%	-1.64%	1.20%	-0.09%	7%	33%	61%	55%	-1.95%	0.00	54.32%	40,300	56,500	0			3,885	8.14%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	55,000	1,700	3.19	2,886	1,500	2.80%	●○○●●●○△○○○○	7勝5負1分	0.58	2.68%	4.19%	12.23%	18.03%	79%	77%	41%	28%	23.32%	0.00	-9.15%	39,500	53,700	0			2,000	7.27%