N225	日経225指数	09/18/25	45,303.43	513.05	1.15		3,364.54	8.02%	●○●○○○●○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.88%	4.44%	8.58%	15.71%	91%	74%	69%	65%			-1.74%	30,792.74	45,055.38
TREIT	東証REIT指数		1,937.66	-4.81	-0.25		32.50	1.71%	○●●●○○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	0.04%	0.82%	3.73%	7.68%	76%	55%	23%	20%			4.14%	1,616.65	1,951.52
TOPX	TOPIX		3,158.87	13.04	0.41		109.98	3.61%	●○●○○○●○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.07%	1.56%	5.81%	11.50%	75%	63%	70%	64%			2.45%	2,243.21	3,181.91
MTHR	マザーズ指数		761.53	-1.96	-0.26		4.05	0.53%	●●●○○○●○●●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.18%	-1.32%	0.02%	4.56%	53%	39%	64%	51%			15.42%	531.72	803.42

														指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）										
	-4.81	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	97,300	-200	-0.21	2,379	1,800	1.88%	○●●△○○○●○●●	5勝7負1分	0.42	-0.27%	0.24%	2.06%	7.10%	69%	53%	46%	43%	16.53%	1.35	9.60%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	169,400	-800	-0.47	6,104	300	0.18%	○○●●○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.32%	0.25%	3.83%	8.06%	53%	50%	29%	28%	15.63%	11.89	7.74%	140,800	171,800	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	374,500	-500	-0.13	1,369	10,000	2.74%	○●●△●○○●●○○●	5勝7負1分	0.42	0.33%	1.92%	7.26%	14.43%	78%	68%	42%	37%	23.80%	0.00	2.84%	272,000	377,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	141,700	-1,000	-0.70	13,759	-700	-0.49%	○●●●●○○●○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.58%	-0.82%	2.23%	4.70%	55%	41%	29%	33%	7.19%	0.79	25.62%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	148,600	400	0.27	3,761	3,200	2.20%	○●●●●○○●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.30%	1.07%	4.13%	11.78%	73%	55%	28%	45%	0.95%	19.33	1.19%	98,700	149,200	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	130,000	-400	-0.31	10,442	1,300	1.01%	○●●●●○△○○○●●	6勝6負1分	0.50	-0.29%	0.43%	4.78%	9.01%	63%	54%	23%	31%	0.62%	4.83	4.48%	102,300	131,300	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	328,000	500	0.15	1,969	17,000	5.47%	○●●●○○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.00%	3.77%	8.40%	12.65%	97%	76%	41%	31%	19.62%	0.42	2.83%	259,400	330,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	169,500	500	0.30	4,732	6,500	3.99%	○●●●●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.93%	2.84%	6.69%	10.65%	95%	70%	43%	34%	16.82%	0.19	2.96%	136,700	170,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	114,200	400	0.35	1,294	3,100	2.79%	○●●●●△○○○○△○	7勝4負2分	0.64	0.65%	2.71%	9.96%	15.95%	86%	73%	46%	31%	22.01%	20.89	5.38%	87,800	115,700	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	三井不動産アコ	東京主体	02/26	130,400	-400	-0.31	4,533	6,900	5.59%	○○●○○○○△○○○●	10勝2負1分	0.83	0.72%	3.89%	7.50%	10.12%	95%	88%	30%	35%	9.21%	2.39	3.27%	106,700	131,200	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	201,200	300	0.15	410	3,300	1.67%	○●●●●○○●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.45%	1.39%	6.29%	10.68%	78%	63%	43%	25%	18.42%	0.00	2.73%	165,600	202,200	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	110,700	300	0.27	5,071	4,300	4.04%	○●●△△○○△○○○	8勝2負3分	0.80	0.76%	2.58%	7.35%	13.26%	100%	68%	22%	25%	2.59%	6.36	-0.84%	86,600	110,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	90,300	-600	-0.66	4,566	2,400	2.73%	○●●●●○○●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.31%	2.18%	4.95%	7.99%	80%	65%	28%	28%	9.06%	0.24	3.85%	75,300	90,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	131,400	-1,800	-1.35	4,053	-800	-0.61%	○●●●●△○△○○△●●	4勝6負3分	0.40	-1.19%	-0.52%	1.43%	2.99%	50%	50%	41%	41%	5.37%	3.35	23.36%	120,900	134,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	02/26	114,300	-500	-0.44	8,277	1,200	1.06%	○●○●●○○●○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.35%	0.65%	4.05%	10.28%	63%	59%	36%	36%	4.10%	7.71	7.99%	87,800	116,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,900	200	0.17	1,522	200	0.17%	○●●●●○○△○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.20%	0.05%	1.24%	4.00%	68%	40%	46%	43%	7.02%	46.00	16.95%	104,200	121,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	86,300	500	0.58	14,203	3,200	3.85%	○●●●●○○○○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.84%	2.33%	4.75%	7.22%	83%	55%	7%	29%	12.08%	4.66	1.96%	76,300	86,500	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	153,200	-200	-0.13	2,315	100	0.07%	○●●●△○○●●○○●	5勝7負1分	0.42	0.23%	-0.20%	0.95%	2.61%	69%	42%	45%	31%	0.79%	67.50	17.96%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	134,400	5,400	4.19	15,859	6,300	4.92%	○●●●●●○●●○○●○	5勝8負0分	0.38	2.80%	3.97%	6.67%	10.38%	84%	67%	33%	32%	16.26%	2.80	-20.51%	110,900	130,400	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	98,300	200	0.20	3,323	2,600	2.72%	△●●●●●○●○○○○○	6勝6負1分	0.50	0.91%	1.90%	3.48%	4.52%	88%	59%	24%	38%	10.57%	1.23	5.38%	86,000	99,000	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	106,900	-2,700	-2.46	33,936	-1,400	-1.29%	○●●●●○○△△○○●●	5勝6負2分	0.45	-1.60%	-1.39%	1.31%	3.11%	42%	39%	37%	31%	5.32%	101.74	28.99%	97,100	110,900	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	02/26	140,400	-900	-0.64	5,327	-1,700	-1.20%	●○●●●●○●○○●●●	4勝9負0分	0.31	-0.63%	-1.54%	-1.19%	0.54%	44%	34%	41%	34%	-2.84%	8.42	52.45%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	02/26	136,300	200	0.15	7,059	1,900	1.41%	●●●●●△○●○○○○●	5勝7負1分	0.42	0.36%	0.31%	2.06%	5.26%	75%	49%	36%	28%	2.71%	6.02	16.23%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	02/26	121,400	-1,000	-0.82	1,782	1,200	1.00%	○●●●●○○●○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.26%	-0.32%	0.53%	2.34%	65%	46%	35%	26%	1.08%	27.27	24.24%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	271,800	-1,700	-0.62	755	200	0.07%	●●●○●●●△○○○●●	4勝8負1分	0.33	-0.63%	-0.40%	4.18%	11.56%	48%	36%	75%	52%	26.83%	36.50	8.96%	185,400	280,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,400	-600	-0.75	468	300	0.38%	●○●△○○○●○○○●●	7勝5負1分	0.58	-0.61%	-0.23%	3.33%	10.00%	55%	47%	42%	37%	18.51%	0.00	7.58%	61,100	80,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	88,600	100	0.11	9,585	3,700	4.36%	○○●●○○○△○○○●○	9勝3負1分	0.75	0.61%	2.93%	7.63%	14.26%	90%	66%	72%	63%	15.21%	5.29	1.65%	64,800	89,000	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	132,100	-1,500	-1.12	2,571	-4,800	-3.51%	●○●●●●△●○○○●●	4勝8負1分	0.33	-1.30%	-3.69%	-1.14%	3.26%	24%	17%	79%	82%	5.68%	0.00	51.38%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	66,700	-300	-0.45	14,876	300	0.45%	○○●●●●○●●○○●●	5勝8負0分	0.38	0.20%	-0.32%	0.81%	5.04%	56%	47%	78%	75%	6.21%	4.00	24.66%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	117,600	-700	-0.59	746	-200	-0.17%	○●●○●○○●○○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.72%	-1.11%	0.45%	3.24%	45%	32%	45%	35%	11.36%	330.00	21.43%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	80,700	-300	-0.37	7,173	700	0.88%	○●●●●○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.16%	0.22%	2.76%	3.19%	65%	47%	19%	26%	5.08%	0.45	15.79%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	148,100	-800	-0.54	621	2,300	1.58%	○●●●●○○○○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.07%	1.02%	4.24%	9.14%	70%	56%	53%	40%	18.10%	0.00	3.41%	122,600	149,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	48,200	-200	-0.41	2,987	850	1.80%	○●●●●○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.07%	1.02%	4.56%	8.58%	76%	57%	50%	37%	17.27%	202.71	3.53%	40,000	48,500	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	138,000	200	0.15	2,357	2,900	2.15%	○○●●●○○○△○○○○	9勝3負1分	0.75	0.47%	1.39%	4.25%	4.45%	87%	59%	43%	39%	4.70%	0.00	2.29%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	136,200	-900	-0.66	4,055	2,400	1.79%	○○●●●○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.34%	0.75%	4.35%	10.46%	74%	52%	59%	54%	17.92%	9.07	8.44%	114,500	138,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	181,200	-200	-0.11	3,773	4,200	2.37%	○●●●●○○○●○○●●	6勝7負0分	0.46	0.19%	1.62%	7.15%	12.90%	80%	64%	39%	34%	20.16%	1.67	3.82%	138,400	182,900	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	151,200	-1,100	-0.72	2,002	2,800	1.89%	○●●●●○○●○○○○●	7勝6負0分	0.54	-0.06%	0.70%	4.75%	10.04%	71%	56%	49%	37%	17.57%	9.31	3.90%	119,200	152,500	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	171,400	-1,600	-0.92	1,283	2,200	1.30%	○●●●○○○●○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.27%	0.32%	4.07%	9.62%	76%	50%	45%	35%	16.52%	0.18	5.70%	121,800	174,400	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	98,300	-800	-0.81	3,792	500	0.51%	○●●●●○○○○○○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.87%	0.07%	3.78%	8.93%	61%	53%	71%	55%	9.22%	0.69	8.30%	76,200	100,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	112,000	-200	-0.18	391	-900	-0.80%	●●●●●●○●○○○●●	4勝9負0分	0.31	0.06%	-0.77%	0.87%	3.55%	45%	26%	54%	39%	2.56%	0.00	18.50%	95,700	115,700	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	104,600	-700	-0.66	4,833	1,600	1.55%	○●●●○●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.30%	0.64%	4.87%	10.54%	71%	48%	34%	27%	11.75%	0.45	12.50%	92,000	106,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	147,100	-500	-0.34	1,788	1,100	0.75%	○●●●●○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.17%	0.34%	4.08%	8.21%	61%	51%	36%	28%	10.19%	0.03	6.10%	116,300	149,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	124,200	-1,000	-0.80	534	-1,300	-1.04%	●●●●△△○●○○●●●	3勝8負2分	0.27	-0.80%	-1.17%	-0.94%	3.42%	42%	35%	61%	40%	11.59%	49.00	20.59%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	112,300	0	0.00	586	400	0.36%	○●●●●○○●○○○●△	6勝6負1分	0.50	0.00%	-0.03%	0.62%	3.47%	63%	44%	45%	33%	7.46%	0.00	7.83%	97,000	113,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	143,800	-600	-0.42	3,965	1,000	0.70%	○●●●●○○○○○●○●	7勝6負0分	0.54	0.16%	0.69%	3.61%	6.01%	61%	52%	52%	54%	14.58%	0.31	7.14%	121,700	145,500	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,700	-300	-0.49	4,460	600	1.00%	○●●●○○○●○○●△●	6勝6負1分	0.50	-0.22%	0.13%	2.53%	6.17%	71%	46%	52%	36%	16.28%	30.33	8.33%	50,800	61,600	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	200,200	500	0.25	2,394	2,900	1.47%	○●●●●○○○○○●●○	6勝6負0分	0.54	-0.07%	0.03%	0.56%	5.03%	80%	44%	71%	67%	23.05%	0.19	9.90%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	02/26	102,100	-200	-0.20	1,279	7,200	7.59%	●●●○●○○○○○●△●	6勝6負1分	0.50	0.03%	4.26%	7.23%	11.48%	85%	75%	77%	69%	7.47%	0.00	2.55%	75,300	102,800	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	02/26	89,400	-900	-1.00	994	1,500	1.71%	●○●●△○○○○○●△●	6勝5負2分	0.55	-0.56%	-0.29%	1.06%	5.03%	71%	47%	55%	52%	-0.04%	39.64	39.02%	86,900	91,000	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	02/26	168,600	200	0.12	2,105	3,700	2.24%	○○●●●○○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.42%	1.17%	3.13%	7.98%	87%	59%	43%	27%	2.43%	3.39	4.84%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	02/26	163,400	100	0.06	4,875	4,000	2.51%	○○●△●○○○○○○●○	9勝3負1分	0.75	-0.12%	0.65%	3.61%	8.40%	76%	54%	12%	23%	2.38%	7.04	10.86%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	02/26	119,800	-400	-0.33	455	1,300	1.10%	○○●○●○○●●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.13%	0.10%	2.37%	5.06%	63%	58%	61%	46%	3.54%	0.00	11.60%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	02/26	94,300	100	0.11	2,711	2,100	2.28%	○●●●○○○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.04%	0.39%	1.08%	4.67%	88%	54%	51%	43%	0.21%	0.59	14.63%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	02/26	101,100	-1,000	-0.98	10,869	3,900	4.01%	○●●●●○○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.45%	1.97%	3.15%	7.36%	79%	57%	47%	36%	2.22%	0.49	25.61%	95,000	103,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	02/26	185,700	0	0.00	1,693	4,100	2.26%	●●●●●○○○○○○○△	7勝5負1分	0.58	0.30%	0.84%	3.00%	9.41%	91%	53%	54%	48%	3.05%	0.23	6.53%	139,900	188,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	02/26	127,800	-500	-0.39	6,157	1,500	1.19%	○●●●●○○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.22%	-0.17%	1.67%	4.21%	68%	45%	49%	37%	0.99%	4.49	30.95%	124,900	129,100	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	02/26	75,100	-600	-0.79	5,589	500	0.67%	●○●△●○○○○○●●●	6勝6負1分	0.50	-0.86%	-0.25%	2.74%	8.80%	57%	53%	61%	47%	2.18%	0.05	8.72%	59,400	76,600	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	54,800	600	1.11	577	1,300	2.43%	○○●○●●●○●○●○●	6勝7負0分	0.46	0.67%	1.51%	8.76%	12.79%	55%	71%	50%	35%	20.57%	0.00	0.00%	43,100	54,800	0			2,000	7.30%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	89,400	300	0.34	248	2,900	3.35%	○●●○●○●○●○●△○	6勝6負1分	0.50	0.21%	1.16%	5.34%	10.30%	53%	66%	62%	49%	18.57%	0.00	1.42%	68,600	89,700				3,227	7.22%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	49,500	0	0.00	558	0	0.00%	●●△○●●●○●●△○△	3勝7負3分	0.30	0.17%	0.09%	2.38%	6.53%	48%	55%	45%	49%	2.91%	0.00	34.07%	39,050	54,900				1,800	7.27%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,900	-150	-0.31	133	-450	-0.93%	●●●○○○●●△●△●●	3勝8負2分	0.27	-0.85%	-1.14%	1.14%	0.45%	34%	37%	72%	60%	-1.54%	0.00	53.09%	40,300	56,500	0			3,885	8.11%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	53,000	400	0.76	802	800	1.53%	●○●○○●●●●○△○○	6勝6負1分	0.50	0.63%	0.92%	8.91%	14.23%	39%	64%	54%	45%	18.83%	0.00	4.93%	39,500	53,700	0			2,000	7.55%