

N225	日経225指数	42,718.47	-110.32	-0.26	-995.84	-2.28%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6敗0分	0.54	0.13%	0.61%	5.34%	11.06%	28%	53%	15%	34%		8.85%	30,792.74	43,876.42
TREIT	東証REIT指数	1,917.89	-6.34	-0.33	11.69	0.61%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6敗0分	0.54	-0.36%	0.41%	4.39%	8.08%	56%	57%	31%	36%		7.77%	1,616.65	1,943.27
TOPIX	TOPIX	3,075.18	-14.60	-0.47	-45.78	-1.47%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7敗0分	0.46	-0.20%	0.46%	5.62%	10.10%	33%	54%	27%	36%		6.23%	2,243.21	3,130.46
MTHR	マザーズ指数	780.32	4.26	0.55	-19.89	-2.49%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6敗0分	0.54	-0.14%	-0.30%	2.74%	8.82%	24%	60%	33%	36%		8.50%	531.72	803.42

		指数平滑移動平均乖離率										RSI (現在)				RSI (昨年)				前回権利 落ち比較		貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り	
		-6.34	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り		
オフィス 特化型	8975	いばりオフィス	東京主体+地方	10/30	96,300	-400	-0.41	13,137	0	0.00%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-0.86%	-0.61%	2.61%	7.97%	50%	49%	42%	52%	15.33%	0.14	14.65%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	169,200	-300	-0.18	9,915	4,000	2.42%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.35%	1.45%	5.72%	9.62%	65%	62%	37%	39%	15.49%	6.69	1.39%	140,800	169,600	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オリ	東京主体	11/27	365,500	500	0.14	5,640	8,000	2.24%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.21%	1.74%	8.28%	14.79%	79%	71%	43%	49%	20.83%	0.09	2.60%	272,000	368,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本不動産	東京主体+地方	12/29	142,200	-2,000	-1.39	19,928	500	0.35%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.97%	0.05%	4.10%	6.39%	52%	57%	68%	58%	7.56%	0.28	24.07%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	147,700	500	0.34	4,927	3,600	2.50%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.48%	1.65%	5.82%	14.07%	75%	61%	31%	44%	27.22%	8.75	1.80%	98,700	148,600	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	シバシバビルズ	東京主体+地方	09/29	127,900	-1,300	-1.01	41,041	1,500	1.19%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.87%	0.37%	4.92%	9.49%	57%	54%	50%	51%	17.66%	0.33	10.18%	102,300	130,800	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居 特化型	3282	コソバリアルティ	東京主体	01/29	312,000	-500	-0.16	1,367	7,500	2.46%	●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.03%	1.87%	5.44%	9.06%	76%	74%	69%	69%	13.79%	0.33	3.66%	259,400	314,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンスレジデ	東京主体+地方	01/29	163,000	-800	-0.49	5,227	2,900	1.81%	●●●●●●●●●●	5勝8負1分	0.38	-0.27%	0.90%	4.86%	7.96%	66%	61%	46%	53%	12.34%	0.31	6.74%	136,700	164,900	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムディレジデン	地方都市主体	01/29	112,100	2,700	2.47	5,154	5,600	5.26%	●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	2.14%	4.65%	12.17%	16.35%	89%	82%	20%	40%	19.76%	10.81	-11.98%	87,800	109,500	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アパルマン	東京主体	08/28	123,400	800	0.65	5,210	2,300	1.90%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.08%	0.94%	3.35%	5.47%	59%	58%	22%	44%	3.35%	3.64	10.70%	106,700	125,400	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターパルク	東京+地方都市	10/30	198,500	1,100	0.56	1,248	6,600	3.44%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.28%	2.26%	7.65%	10.89%	67%	65%	45%	51%	16.83%	0.00	1.20%	165,600	198,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券ビル	3大都市圏主体	09/29	107,600	-300	-0.28	7,341	2,500	2.38%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.36%	1.40%	7.20%	12.29%	65%	64%	29%	45%	19.29%	8.30	1.87%	86,600	108,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業 施設 特化型	8964	2025年	東京+地方都市	12/29	87,500	-500	-0.57	6,384	-1,300	-1.46%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.11%	-0.04%	3.14%	6.03%	37%	50%	39%	40%	5.68%	0.22	10.29%	75,300	88,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	インポート	全国	01/29	131,500	100	0.08	5,392	1,900	1.47%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.03%	0.76%	2.51%	3.85%	58%	63%	48%	58%	5.45%	3.27	9.40%	120,900	132,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/28	111,900	-300	-0.27	21,825	-800	-0.71%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.96%	-0.69%	4.58%	10.35%	45%	47%	74%	74%	69%	1.91%	6.58	13.00%	87,800	115,500	7,042	0.85	20%	2,770
物流 施設 特化型	2979	SQSL	東京主体	11/27	120,300	-200	-0.17	1,205	1,300	1.09%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.39%	1.19%	3.47%	6.26%	63%	67%	40%	47%	8.28%	11.67	8.52%	104,200	121,800	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本ロジスティ	東京主体+地方	11/27	85,500	300	0.35	44,009	1,600	1.91%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.73%	1.97%	5.04%	7.07%	67%	60%	67%	50%	11.04%	2.31	0.00%	76,300	85,500	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	CERESロジスティ	東京主体	12/29	155,600	700	0.45	2,359	2,200	1.43%	●●●●●●●●●●	5勝5負3分	0.50	0.25%	1.15%	2.56%	4.75%	61%	65%	30%	35%	2.37%	1.71	6.31%	136,300	156,900	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業カ	東京主体+地方	01/29	129,600	0	0.00	6,657	1,600	1.25%	●●●●●●●●●●	1勝1負1分	0.50	-0.01%	1.11%	4.23%	7.66%	0%	0%	0%	0%	12.11%	2.14	3.61%	110,900	130,300	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティ	東京主体	01/29	98,000	1,100	1.14	17,398	3,700	3.92%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	1.07%	2.64%	3.87%	4.76%	87%	74%	52%	65%	10.24%	1.00	-5.26%	86,000	97,400	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不動産	東京主体	01/29	109,600	700	0.64	36,448	4,600	4.38%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.80%	3.10%	5.03%	6.37%	84%	80%	0%	28%	7.98%	32.37	-1.63%	97,100	109,400	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	パールロジスティ	東京主体	08/28	142,600	-600	-0.42	5,242	-4,100	-2.79%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-1.33%	-2.30%	1.05%	2.37%	31%	31%	19%	38%	-1.31%	3.64	37.06%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	GLP投資	東京主体+地方	08/28	137,400	800	0.59	30,593	900	0.66%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.36%	0.27%	3.84%	7.26%	52%	52%	43%	57%	3.54%	4.03	11.40%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
3481	三井物産物流	東京主体	08/28	121,800	-400	-0.33	7,459	-700	-0.57%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-1.06%	-0.75%	1.48%	3.22%	44%	45%	16%	29%	1.42%	3.61	21.82%	108,900	125,400	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%	
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	278,900	1,000	0.36	4,422	12,400	4.65%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	1.15%	3.69%	9.35%	18.14%	95%	78%	15%	26%	30.14%	4.13	-0.65%	185,400	278,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル&レ	全国	11/27	80,100	400	0.50	2,196	300	0.38%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.52%	1.21%	7.64%	13.06%	52%	60%	16%	40%	19.55%	0.00	4.04%	61,100	80,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ホテル	全国	12/29	86,500	700	0.82	25,233	2,400	2.85%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	1.29%	2.80%	7.92%	13.88%	71%	70%	26%	30%	12.48%	1.82	-0.93%	64,800	86,300	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	ホテル	全国	01/29	141,600	-300	-0.21	1,138	3,800	2.76%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.22%	2.96%	7.34%	11.84%	68%	83%	38%	45%	13.28%	0.00	31.21%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィン	全国多数	12/29	66,800	-200	-0.30	52,084	-2,500	-3.61%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-1.04%	-2.56%	1.65%	5.77%	25%	32%	27%	29%	6.37%	3.48	23.97%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	01/29	119,800	-1,000	-0.83	669	2,800	2.39%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.25%	1.78%	3.22%	6.26%	61%	67%	26%	32%	13.45%	92.00	10.20%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%	
総合型 複合型	3309	清水ビル	3大都市圏主体	10/30	80,800	-300	-0.37	10,833	500	0.62%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-0.27%	0.43%	3.83%	3.64%	57%	62%	26%	32%	5.21%	0.11	14.47%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トセビル	東京主体	10/30	147,100	100	0.07	1,016	3,700	2.58%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.41%	1.50%	5.83%	9.93%	65%	65%	30%	45%	17.30%	0.00	0.00%	122,600	147,100	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人	西日本中心	10/30	47,900	250	0.52	9,897	1,050	2.24%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.61%	2.05%	5.75%	9.48%	68%	69%	28%	41%	16.55%	15.91	-1.28%	40,000	47,800	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	NIT	東京主体	10/30	136,000	-400	-0.29	3,567	2,700	2.03%	●●●●●●●●●●	5勝4負4分	0.56	-0.02%	1.54%	3.80%	3.25%	66%	68%	38%	51%	3.19%	0.00	11.47%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	APL	東京主体+地方	11/27	135,400	-300	-0.22	9,556	2,100	1.58%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.04%	1.52%	6.27%	12.02%	62%	66%	10%	13%	17.23%	1.09	5.86%	114,500	136,700	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユニテッド	全国9社	11/27	177,200	-300	-0.17	9,614	2,800	1.61%	●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-0.04%	1.58%	7.85%	12.85%	61%	66%	23%	35%	17.51%	0.68	8.27%	138,400	180,700	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産	東京主体+地方	11/27	150,600	700	0.47	3,805	1,600	1.07%	●●●●●●●●																				