N225	日経225指数	08/28/25	42,828.79	308.52	0.73		-549.52	-1.27%	●●○○○●●●○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.37%	1.08%	5.83%	11.49%	39%	62%	21%	34%			8.01%	30,792.74	43,876.42
TREIT	東証REIT指数		1,924.23	-17.72	-0.91		26.08	1.37%	●●○○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.14%	0.85%	4.89%	8.57%	62%	62%	37%	48%			5.83%	1,616.65	1,943.27
TOPX	TOPIX		3,089.78	20.04	0.65		-17.90	-0.58%	○●○○○●●○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.06%	1.11%	6.30%	10.74%	43%	63%	35%	38%			4.58%	2,243.21	3,130.46
MTHR	マザーズ指数		776.06	-2.62	-0.34		-12.18	-1.55%	●○○○○○●●○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.63%	-0.71%	2.23%	8.42%	37%	55%	35%	39%			10.07%	531.72	803.42

	-17.72	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	96,700	-1,700	-1.73	3,656	400	0.42%	●●○△△○○●●○●●	5勝6負2分	0.45	-0.72%	-0.19%	3.19%	8.56%	53%	49%	37%	53%	15.81%	0.79	12.63%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	169,500	700	0.41	9,744	3,500	2.11%	○●○●○○○●○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.58%	1.81%	6.09%	9.94%	69%	62%	51%	52%	15.70%	6.14	0.35%	140,800	169,600	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	365,000	-2,000	-0.54	1,946	12,500	3.55%	●●●○○○○●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.25%	1.81%	8.45%	14.88%	84%	72%	49%	58%	20.66%	0.06	3.13%	272,000	368,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	144,200	-800	-0.55	13,605	4,000	2.85%	●●○○○○○●●●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.06%	1.49%	5.65%	8.00%	66%	65%	60%	59%	9.08%	0.34	17.90%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	147,200	-600	-0.41	4,906	4,300	3.01%	●●●○●○○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	0.34%	1.48%	5.72%	13.94%	69%	55%	38%	45%	26.79%	6.00	1.62%	98,700	148,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	129,200	-900	-0.69	21,323	3,000	2.38%	○●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.14%	1.53%	6.09%	10.77%	68%	61%	63%	64%	18.86%	2.72	5.61%	102,300	130,800	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	312,500	-500	-0.16	1,479	8,500	2.80%	○●○○△○○●△○●●	7勝4負2分	0.64	0.27%	2.26%	5.76%	9.38%	79%	77%	70%	68%	13.97%	0.32	2.75%	259,400	314,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	163,800	-300	-0.18	5,482	3,500	2.18%	○●●●○○○●●○●	6勝7負0分	0.46	0.00%	1.58%	5.52%	8.61%	73%	65%	34%	50%	12.89%	0.28	3.56%	136,700	164,800	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	109,400	100	0.09	1,645	3,500	3.31%	○●○○○○△○●●△○○	8勝3負2分	0.73	0.72%	2.86%	9.89%	13.77%	85%	72%	32%	43%	16.88%	15.73	-0.47%	87,800	109,300	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	122,600	-900	-0.73	8,606	1,300	1.07%	○●●●○○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.47%	0.52%	2.80%	4.87%	59%	55%	32%	44%	2.68%	0.05	14.97%	106,700	125,400	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	197,400	-1,000	-0.50	505	4,900	2.55%	○●○●○○○●○○●○●	8勝5負0分	0.62	-0.04%	1.98%	7.30%	10.41%	66%	60%	52%	55%	16.19%	0.00	4.50%	165,600	198,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	107,900	400	0.37	5,342	2,800	2.66%	○●○△○○○●○○●○○	9勝3負1分	0.75	0.73%	1.91%	7.74%	12.78%	71%	64%	35%	45%	19.62%	7.35	-1.43%	86,600	107,600	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	88,000	-300	-0.34	6,150	-500	-0.56%	●○○○○●●●●○●○●	6勝7負0分	0.46	0.51%	0.57%	3.82%	6.74%	45%	56%	19%	43%	6.28%	0.38	6.62%	75,300	88,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	131,400	-900	-0.68	3,813	1,700	1.31%	○●○●○○○●○○●○●	8勝5負0分	0.62	-0.05%	0.78%	2.52%	3.83%	62%	57%	43%	47%	5.37%	3.05	10.26%	120,900	132,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	112,200	-2,600	-2.26	33,785	-100	-0.09%	○●●○○○○●○●○●	7勝6負0分	0.54	-1.10%	-0.36%	5.07%	10.82%	47%	52%	74%	68%	2.19%	0.02	11.91%	87,800	115,500	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	120,500	100	0.08	2,079	2,900	2.47%	●○●○○○○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.81%	1.44%	3.77%	6.54%	73%	70%	34%	50%	8.46%	11.42	2.98%	104,200	121,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	85,200	100	0.12	14,940	2,000	2.40%	●●●○○●○●●○●○○	6勝7負0分	0.46	0.81%	1.86%	4.83%	6.80%	70%	65%	67%	48%	10.65%	2.18	-1.14%	76,300	85,100	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	154,900	-1,500	-0.96	1,630	1,500	0.98%	○○△△△○●●●○●○●	5勝5負3分	0.50	0.02%	0.89%	2.16%	4.35%	58%	63%	24%	34%	1.91%	1.89	9.27%	136,300	156,800	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	129,600	-700	-0.54	5,315	2,600	2.05%	●○● ●	1勝3負0分	0.25	0.10%	1.29%	4.37%	7.77%	0%	0%	0%	0%	12.11%	2.24	3.61%	110,900	130,300	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	96,900	0	0.00	7,809	2,500	2.65%	●●●●○○○●○○△○△	6勝5負2分	0.55	0.54%	1.76%	2.83%	3.69%	84%	68%	55%	62%	9.00%	1.06	3.54%	86,000	97,300	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	108,900	-300	-0.27	11,104	4,100	3.91%	○○●○○○○●△○○○●	9勝3負1分	0.75	0.77%	2.85%	4.50%	5.77%	84%	76%	10%	29%	7.29%	31.59	4.07%	97,100	109,400	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	143,200	-3,800	-2.59	6,300	-3,300	-2.25%	●○△●○○○●●○●○●	6勝6負1分	0.50	-1.25%	-1.95%	1.56%	2.83%	34%	33%	26%	42%	-0.90%	0.05	32.87%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	136,600	-2,800	-2.01	18,785	400	0.29%	○●●○○○○●●○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.93%	-0.11%	3.36%	6.76%	50%	50%	45%	62%	2.94%	0.02	14.91%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	122,200	-3,000	-2.40	7,517	100	0.08%	△●○○○○○●○○●○●	8勝4負1分	0.67	-1.05%	-0.39%	1.88%	3.61%	48%	46%	21%	32%	1.75%	0.10	19.39%	108,900	125,400	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	277,900	1,000	0.36	1,854	12,600	4.75%	●●○○●○○○○○●○○	9勝4負0分	0.69	1.49%	3.64%	9.25%	18.05%	88%	73%	17%	25%	29.68%	2.91	-1.09%	185,400	276,900	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,700	-600	-0.75	2,415	300	0.38%	●○○○○●●●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.46%	0.92%	7.41%	12.70%	52%	60%	27%	46%	18.96%	0.00	3.63%	61,100	80,400	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	85,800	100	0.12	22,040	2,000	2.39%	●●○○○○●●●○●○○	7勝6負0分	0.54	1.10%	2.24%	7.33%	13.17%	69%	69%	31%	34%	11.57%	1.91	0.47%	64,800	85,900	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	141,900	0	0.00	2,688	6,100	4.49%	○○○○○●●○○○●○△	9勝3負1分	0.75	0.60%	3.52%	7.83%	12.24%	77%	80%	56%	56%	13.52%	0.00	30.57%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	67,000	-600	-0.89	34,971	-2,000	-2.90%	●●○○○○●●●○●●●	5勝8負0分	0.38	-1.20%	-2.26%	2.07%	6.15%	31%	40%	18%	27%	6.69%	3.22	22.60%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	120,800	-1,000	-0.82	614	4,000	3.42%	△●○○○○●●○○●○●	7勝5負1分	0.58	0.64%	2.77%	4.20%	7.23%	71%	71%	36%	42%	14.39%	91.00	5.10%	102,200	121,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	81,100	-500	-0.61	9,705	900	1.12%	○●○○●○○●△△●○●	6勝5負2分	0.55	-0.04%	0.92%	4.30%	4.06%	60%	60%	24%	30%	5.60%	0.15	10.53%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	147,000	0	0.00	928	3,400	2.37%	○●△●○○○●○○●△	7勝4負2分	0.64	0.49%	1.59%	5.98%	9.97%	68%	61%	52%	52%	17.22%	0.00	0.00%	122,600	147,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	47,650	-150	-0.31	4,931	900	1.93%	△○○○●○○●○△●○●	7勝4負2分	0.64	0.39%	1.74%	5.39%	9.04%	63%	68%	43%	45%	15.94%	68.30	1.92%	40,000	47,800	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	136,400	-1,200	-0.87	3,284	4,300	3.26%	△△●○○○△△○△●○●	5勝3負5分	0.63	0.28%	2.03%	4.19%	3.57%	72%	63%	41%	52%	3.49%	260.00	9.63%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	135,700	-1,000	-0.73	6,248	3,700	2.80%	●●○○○○○●○●●○●	7勝6負0分	0.54	0.15%	1.94%	6.76%	12.46%	69%	71%	6%	10%	17.49%	4.90	4.50%	114,500	136,700	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	177,500	-800	-0.45	6,878	3,100	1.78%	●○○△△○○●●○●○●	6勝5負2分	0.55	0.08%	2.01%	8.30%	13.23%	63%	69%	20%	44%	17.71%	1.29	7.57%	138,400	180,700	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	149,900	-900	-0.60	4,445	2,000	1.35%	●○○○○○△△○●●○●	7勝4負2分	0.64	-0.22%	1.17%	6.77%	11.30%	62%	67%	23%	39%	16.56%	9.66	4.66%	119,200	151,400	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	171,500	-2,900	-1.66	1,755	5,400	3.25%	●○●○○○○○△○●○●	8勝4負1分	0.67	-0.15%	2.00%	6.64%	11.61%	71%	70%	21%	36%	16.59%	0.17	5.51%	121,800	174,400	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,800	-900	-0.91	4,773	1,100	1.14%	●○△●●○○○○○●○●	7勝5負1分	0.58	-0.02%	1.26%	5.69%	10.72%	59%	53%	8%	32%	8.67%	1.75	4.00%	76,200	98,700	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	115,700	200	0.17	985	1,700	1.49%	○○○○○●●○●○●○○	9勝4負0分	0.69	1.12%	2.04%	4.66%	7.73%	64%	73%	26%	32%	5.95%	0.00	-1.01%	95,700	115,500	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	105,000	-100	-0.10	8,498	3,900	3.86%	●△○○○○○○△●△●○●	7勝4負2分	0.64	0.46%	2.51%	8.07%	13.52%	88%	78%	57%	70%	12.18%	0.20	2.26%	92,000	105,300	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	146,900	-1,700	-1.14	3,119	2,300	1.59%	●○○○○○○●△●○○●	8勝4負1分	0.67	-0.16%	1.34%	6.09%	9.90%	67%	72%	47%	54%	10.04%	0.04	6.42%	116,300	149,000	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	126,400	-200	-0.16	999	200	0.16%	○●○○○○●●●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.36%	0.18%	2.16%	6.42%	51%	57%	22%	52%	13.57%	33.67	9.80%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	112,900	-100	-0.09	1,246	1,500	1.35%	●○○○○○●△●○●○●	7勝5負1分	0.58	0.24%	1.06%	1.70%	4.94%	64%	73%	30%	40%	8.04%	0.00	3.05%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	143,000	-1,300	-0.90	9,002	3,100	2.22%	○○△○○○○△○○○○	10勝1負2分	0.91	0.12%	1.79%	4.68%	6.23%	77%	81%	44%	52%	13.94%	3.24	8.58%	121,700	145,000	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	61,000	-500	-0.81	5,706	1,500	2.52%	●●●○○○○△○○●○●	7勝5負1分	0.58	0.27%	2.04%	4.44%	8.39%	77%	68%	31%	38%	16.86%	13.03	4.67%	50,800	61,500	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	202,200	-2,200	-1.08	6,033	5,000	2.54%	●●○○○○●●○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.21%	1.02%	2.53%	8.12%	72%	58%	32%	42%	24.28%	0.12	6.02%	153,800	205,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	96,300	-2,100	-2.13	1,891	300	0.31%	●●○△○○●●●○●○●	5勝7負1分	0.42	-0.58%	-0.23%	3.43%	7.08%	52%	49%	18%	25%	1.37%	0.00	9.87%	75,300	98,600	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	89,800	-2,600	-2.81	7,704	-1,633	-1.79%	○○○●○○●●●○●○●	7勝6負0分	0.54	-1.10%	-1.16%	3.15%	6.84%	40%	42%	11%	28%	0.41%	0.12	#DIV/0!	0	0	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	166,700	-3,500	-2.06	4,631	2,300	1.40%	●●●○●○○○●●○○○	6勝7負0分	0.46	-0.62%	-0.02%	3.75%	8.72%	56%	49%	24%	41%	1.28%	0.02	10.26%	135,200	170,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	162,400	-4,100	-2.46	11,224	500	0.31%	○●●○○○△●●○●○●	6勝6負1分	0.50	-0.79%	-0.22%	5.53%	9.49%	50%	50%	49%	56%	1.75%	0.03	14.06%	135,500	166,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	118,700	-2,900	-2.38	2,882	-400	-0.34%	○●○○○○△●●○●○●	7勝5負1分	0.58	-1.06%	-0.29%	2.96%	5.04%	45%	51%	27%	39%	2.59%	0.00	17.68%	103,800	121,900	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	93,800	-2,600	-2.70	16,989	-1,900	-1.99%	△●○●○○△●●○●○●	5勝6負2分	0.45	-1.14%	-1.66%	1.57%	5.22%	39%	39%	19%	23%	-0.32%	0.04	17.68%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	99,400	-1,800	-1.78	20,100	-150	-0.15%	△●●△○○●●○●○●	5勝6負2分	0.45	-0.68%	-0.73%	2.72%	7.05%	48%	39%	36%	46%	0.51%	0.00	#DIV/0!	0	0	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	184,900	-3,700	-1.96	3,269	500	0.27%	●●●○●○●○●○●○●	5勝8負0分	0.38	-0.71%	-0.05%	4.35%	11.89%	49%	52%	16%	27%	2.61%	0.00	8.16%	139,900	188,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	128,900	-2,100	-1.60	15,355	-850	-0.66%	○●●●○○○●●○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.81%	-0.42%	3.90%	6.08%	47%	46%	34%	39%	1.86%	0.01	#DIV/0!	0	0	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	74,800	-1,600	-2.09	14,521	-100	-0.13%	●●○△○○●○○○●○●	7勝5負1分	0.58	-0.86%	-0.20%	4.64%	10.90%	49%	50%	27%	29%	1.77%	0.00	9.94%	59,400	76,500	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	52,800	-500	-0.94	669	800	1.54%	○○○○○○●●○○●●●	8勝5負0分	0.62	-1.03%	1.88%	9.05%	10.50%	62%	81%	45%	37%	16.17%	0.00	17.09%	43,100	54,800	0			2,000	7.58%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	87,200	-300	-0.34	471	-700	-0.80%	○○○○○●●○△●●○●	7勝5負1分	0.58	-0.27%	1.18%	5.54%	9.67%	32%	75%	15%	26%	15.65%	0.00	6.06%	68,600	88,400				3,227	7.40%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	49,300	-150	-0.30	192	350	0.72%	●○○○○●○○○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.42%	1.41%	2.54%	7.76%	57%	76%	31%	24%	2.49%	0.00	35.33%	39,050	54,900				1,800	7.30%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	49,000	800	1.66	175	2,100	4.48%	●○○○○●●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.80%	4.28%	1.88%	3.97%	81%	83%	23%	6%	0.72%	0.00	46.30%	40,300	56,500	0			3,885	7.93%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	51,900	-200	-0.38	3,136	500	0.97%	○○○○○●●○○△●○●	8勝4負1分	0.67	-0.38%	2.92%	11.28%	14.64%	57%	81%	34%	29%	16.37%	0.00	7.46%	39,500	52,900	0			2,000	7.71%