N225	日経225指数	08/26/25	42,394.40	-413.42	-0.97		-880.27	-2.03%	○○○●○○○●●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.53%	0.51%	5.21%	10.61%	51%	66%	28%	38%			11.33%	30,792.74	43,876.42
TREIT	東証REIT指数		1,917.47	-12.15	-0.63		20.67	1.09%	●○●●○○○○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.38%	0.89%	4.88%	8.46%	71%	64%	46%	51%			7.01%	1,616.65	1,940.16
TOPX	TOPIX		3,071.99	-33.50	-1.08		-19.92	-0.64%	○○○●○○○●●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.54%	1.02%	6.06%	10.33%	58%	68%	41%	41%			6.59%	2,243.21	3,130.46
MTHR	マザーズ指数		785.89	-1.09	-0.14		8.14	1.05%	●●●○○○○●●●○●	6勝7負0分	0.46	0.04%	0.74%	3.58%	10.12%	66%	68%	56%	54%			6.45%	531.72	803.42

														指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）									
	-12.15	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	97,200	-700	-0.72	2,662	900	0.93%	○●●●○△○○●●○●	5勝6負2分	0.45	-0.53%	0.46%	4.11%	9.45%	63%	57%	74%	48%	16.41%	0.91	10.10%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	166,500	-2,000	-1.19	9,934	-500	-0.30%	●●○●○●○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.62%	0.45%	4.62%	8.25%	53%	55%	62%	41%	13.65%	6.25	10.76%	140,800	169,600	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	362,500	-500	-0.14	1,685	8,000	2.26%	●○●●●○○○○○●○●	7勝6負0分	0.54	0.07%	1.54%	8.36%	14.56%	91%	71%	51%	59%	19.83%	0.05	2.69%	272,000	365,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	143,800	-400	-0.28	32,521	4,100	2.93%	●○●●○○○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.69%	1.62%	5.67%	7.99%	75%	64%	61%	70%	8.77%	0.28	19.14%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	146,000	400	0.27	3,005	1,600	1.11%	○●●●●○●○○○●●○	6勝7負0分	0.46	-0.13%	1.13%	5.41%	13.53%	67%	60%	46%	34%	25.75%	10.60	4.06%	98,700	148,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	129,400	-200	-0.15	16,074	1,000	0.78%	○○○●●○○○●●○●	8勝5負0分	0.62	-0.12%	2.30%	6.58%	11.30%	64%	73%	68%	69%	19.04%	3.88	4.91%	102,300	130,800	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	310,000	-2,000	-0.64	1,371	6,000	1.97%	○○○●○○△○○●△○●	8勝3負2分	0.73	-0.13%	1.98%	5.24%	8.81%	79%	82%	74%	65%	13.06%	0.31	5.60%	259,400	313,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	162,600	-1,500	-0.91	6,037	900	0.56%	●●○●●●○○○●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.47%	1.22%	5.09%	8.09%	62%	67%	47%	53%	12.06%	0.29	7.83%	136,700	164,800	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	107,800	0	0.00	3,238	1,500	1.41%	○●○●○○○△○●●△	7勝4負2分	0.64	-0.20%	2.47%	8.94%	12.44%	85%	71%	49%	39%	15.17%	17.09	6.98%	87,800	109,300	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	122,800	-1,300	-1.05	8,727	300	0.24%	●○○●●●○○○●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.66%	1.03%	3.16%	5.22%	58%	61%	58%	49%	2.85%	3.02	13.90%	106,700	125,400	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	196,100	-2,700	-1.36	467	3,400	1.76%	○●○●○●○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.14%	1.97%	7.06%	9.96%	64%	64%	56%	45%	15.42%	0.00	8.41%	165,600	198,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	105,700	-1,300	-1.21	5,055	100	0.09%	●●○●○△○○○●○○●	7勝5負1分	0.58	-0.72%	0.53%	6.07%	10.87%	57%	50%	74%	46%	17.18%	9.22	8.61%	86,600	107,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	87,000	-300	-0.34	8,515	-500	-0.57%	△○●○○○○●●●●○●	6勝6負1分	0.50	0.00%	-0.21%	2.89%	5.75%	44%	54%	38%	43%	5.07%	0.24	13.97%	75,300	88,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	130,900	-700	-0.53	7,093	600	0.46%	○●○●○●○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.25%	0.62%	2.32%	3.55%	63%	57%	58%	59%	4.97%	3.19	14.53%	120,900	132,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	113,100	-900	-0.79	19,675	-100	-0.09%	○○○●●○○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.73%	0.77%	6.38%	12.08%	56%	66%	63%	67%	3.01%	1.23	8.66%	87,800	115,500	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	119,000	500	0.42	1,703	1,000	0.85%	●○●○●○○○○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.18%	0.49%	2.79%	5.42%	67%	59%	49%	48%	7.11%	10.75	8.07%	104,200	120,300	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	83,600	-800	-0.95	15,908	-300	-0.36%	●○●●●○○●○●○●	5勝8負0分	0.38	-0.36%	0.43%	3.20%	4.97%	59%	59%	51%	52%	8.57%	2.18	13.10%	76,300	84,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	154,200	-400	-0.26	2,052	1,300	0.85%	●○○○△△△○●●○●	5勝5負3分	0.50	-0.25%	0.85%	1.84%	4.04%	58%	64%	53%	50%	1.45%	2.12	10.05%	136,300	156,200	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	128,800	-1,000	-0.77	7,723	1,800	1.42%	●○●○● ●	2勝4負0分	0.33	-0.16%	1.18%	4.05%	7.32%	0%	0%	0%	0%	11.42%	2.23	5.79%	110,900	129,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	96,000	0	0.00	5,713	1,000	1.05%	○△●●●●○○○●○○△	6勝5負2分	0.55	0.21%	1.10%	2.05%	2.89%	70%	67%	46%	65%	7.99%	0.83	1.96%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	107,700	300	0.28	11,301	2,300	2.18%	●●○○●○○○○●△○○	8勝4負1分	0.67	0.61%	2.31%	3.59%	4.74%	73%	72%	24%	26%	6.11%	32.76	-1.92%	97,100	107,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	145,400	-900	-0.62	4,952	-1,500	-1.02%	○○●△●○○○○●●○●	7勝5負1分	0.58	-0.35%	-0.38%	3.34%	4.48%	38%	48%	33%	31%	0.62%	2.75	17.48%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	137,700	-1,200	-0.86	9,982	-200	-0.15%	○○○●●○○○○●●○●	8勝5負0分	0.62	-0.43%	1.10%	4.45%	7.84%	57%	64%	48%	53%	3.77%	1.18	10.09%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	123,600	-400	-0.32	4,390	900	0.73%	○●△●○○○○●○○●	8勝4負1分	0.67	-0.12%	1.02%	3.20%	4.94%	77%	71%	30%	33%	2.91%	20.14	6.96%	108,900	124,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	270,500	-700	-0.26	1,236	4,500	1.69%	●●●●○○●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.45%	1.69%	6.93%	15.57%	81%	66%	28%	30%	26.22%	3.89	0.82%	185,400	271,200	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	78,500	-900	-1.13	1,201	0	0.00%	△○●○○○○●●●○●	7勝5負1分	0.58	-0.51%	-0.13%	6.46%	11.37%	48%	50%	44%	45%	17.16%	0.00	9.38%	61,100	80,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	83,600	-700	-0.83	34,097	600	0.72%	○○●●○○○○●●●○●	7勝5負1分	0.54	-0.57%	0.09%	5.14%	10.66%	61%	54%	40%	41%	8.71%	1.33	7.39%	64,800	85,100	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	139,700	-1,300	-0.92	908	4,500	3.33%	●●○○○○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.06%	2.65%	6.73%	10.83%	78%	76%	64%	54%	11.76%	0.00	35.24%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	67,700	-1,400	-2.03	46,930	-1,300	-1.88%	●○●○○○○●●●○●	6勝7負0分	0.46	-1.31%	-1.26%	3.46%	7.38%	43%	41%	28%	31%	7.80%	3.08	17.81%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	118,800	-800	-0.67	815	3,100	2.68%	●●△●○○○○●●○○●	6勝6負1分	0.50	0.11%	1.53%	2.79%	5.69%	75%	67%	52%	35%	12.50%	103.00	4.60%	102,200	119,600	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	80,600	-600	-0.74	11,145	300	0.37%	●●○●○○●○○●△△●	5勝6負2分	0.45	-0.60%	0.73%	3.84%	3.51%	63%	58%	64%	28%	4.95%	0.14	17.11%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	144,300	-2,200	-1.50	871	100	0.07%	●●○●△●○○○●○○●	6勝6負1分	0.50	-0.68%	0.16%	4.49%	8.20%	55%	56%	58%	43%	15.07%	0.00	9.21%	122,600	146,500	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	47,100	-200	-0.42	3,299	650	1.40%	●○△○○○●○○●○△●	7勝4負2分	0.64	-0.21%	1.14%	4.55%	8.04%	61%	62%	59%	35%	14.60%	61.80	7.19%	40,000	47,650	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	134,700	-800	-0.59	3,483	2,000	1.51%	○●△△●○○○△△○△●	5勝3負5分	0.63	-0.30%	1.36%	3.08%	2.36%	71%	68%	68%	49%	2.20%	0.00	17.43%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	134,300	-900	-0.67	7,428	2,200	1.67%	△○●●○○○○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.36%	1.43%	6.18%	11.71%	75%	69%	28%	24%	16.28%	5.85	8.33%	114,500	136,100	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	175,600	-2,200	-1.24	6,842	3,800	2.21%	○○●○△△○○●●○●	7勝4負2分	0.64	-0.95%	1.65%	7.73%	12.41%	64%	70%	28%	41%	16.45%	1.42	12.06%	138,400	180,700	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	149,000	-1,600	-1.06	2,892	3,200	2.19%	●○●○○○○○△△○●●	7勝4負2分	0.64	-0.71%	1.19%	6.67%	10.96%	71%	66%	33%	38%	15.86%	9.69	7.45%	119,200	151,400	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	170,900	-800	-0.47	1,421	5,500	3.33%	●●●○●○○○○○△○●	7勝5負1分	0.58	0.11%	2.46%	6.79%	11.58%	90%	74%	34%	40%	16.18%	0.07	2.39%	121,800	172,100	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,200	-600	-0.61	8,084	800	0.83%	○○●○△●●○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.00%	1.03%	5.47%	10.40%	44%	48%	26%	31%	8.00%	1.63	3.23%	76,200	97,900	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	113,300	-100	-0.09	978	300	0.27%	△○○○○○●●○●○●	8勝4負1分	0.67	0.16%	0.45%	2.79%	5.69%	55%	61%	34%	35%	3.75%	0.00	7.85%	95,700	114,800	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	103,800	-300	-0.29	10,562	2,900	2.87%	●○●△○○○○○●△●	7勝4負2分	0.64	-0.18%	1.98%	7.38%	12.62%	89%	74%	61%	75%	10.90%	0.18	9.23%	92,000	105,000	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	146,800	200	0.14	6,332	3,500	2.44%	●○●○○○○○○●△●○	8勝4負1分	0.67	-0.07%	1.81%	6.42%	10.14%	85%	78%	63%	56%	9.96%	0.04	5.28%	116,300	148,500	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	124,400	-1,700	-1.35	920	-1,400	-1.11%	●●○●○○○○●●●○●	6勝7負0分	0.46	-1.10%	-1.22%	0.86%	4.93%	44%	40%	48%	45%	11.77%	48.50	19.61%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	111,700	-1,100	-0.98	666	900	0.81%	●○●○○○○○○△●○●	7勝5負1分	0.58	-0.67%	0.25%	0.84%	4.00%	65%	63%	40%	41%	6.89%	0.00	10.37%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	142,400	100	0.07	3,261	3,200	2.30%	●○○○△○○○△○○○	10勝1負2分	0.91	0.25%	1.86%	4.57%	5.95%	100%	86%	44%	50%	13.47%	3.73	1.90%	121,700	142,800	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,400	-200	-0.33	4,957	1,200	2.03%	○●●●○●○○○△○○●	7勝5負1分	0.58	-0.03%	1.49%	3.73%	7.63%	83%	72%	56%	44%	15.71%	12.13	3.03%	50,800	60,700	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	202,400	-200	-0.10	4,127	4,000	2.02%	●●●●○○○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	0.17%	1.26%	2.92%	8.57%	90%	64%	53%	39%	24.40%	0.07	0.82%	153,800	202,800	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	96,400	-800	-0.82	1,199	300	0.31%	●○●●○△○○●●●○●	5勝7負1分	0.42	-0.38%	0.11%	3.88%	7.46%	63%	52%	24%	18%	1.47%	0.00	5.80%	75,300	97,700	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	271,800	-1,700	-0.62	1,600	-1,200	-0.44%	○●○○○●○○●●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.60%	0.00%	4.40%	8.06%	42%	58%	27%	30%	2.64%	30.40	12.55%	231,400	277,600	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	168,000	200	0.12	3,238	1,700	1.02%	●●●●●●○●○○●●○○	5勝8負0分	0.38	0.13%	0.98%	4.90%	9.89%	71%	52%	33%	34%	2.07%	0.85	3.24%	135,200	169,100	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	163,100	-1,200	-0.73	8,900	-800	-0.49%	○○○●●○○○△●●○●	7勝5負1分	0.58	-0.36%	0.53%	6.41%	10.26%	56%	59%	58%	51%	2.19%	6.10	6.44%	135,500	165,000	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	120,200	-800	-0.66	1,072	1,300	1.09%	△●○●○○○△●●○●	6勝5負2分	0.55	-0.07%	1.26%	4.47%	6.49%	63%	70%	38%	35%	3.89%	0.00	7.87%	103,800	121,600	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	94,700	-900	-0.94	6,057	-900	-0.94%	●●△●○●○○△●●○●	4勝7負2分	0.36	-0.66%	-0.61%	2.80%	6.43%	45%	43%	33%	24%	0.64%	28.89	12.20%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	200,000	-700	-0.35	6,910	-1,000	-0.50%	○●△●●△○○○●●○●	5勝6負2分	0.45	-0.35%	0.03%	3.69%	7.97%	52%	47%	40%	44%	1.11%	0.22	7.82%	159,900	203,400	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	186,000	-1,100	-0.59	1,914	1,300	0.70%	●○●●●○●○●○●○●	5勝8負0分	0.38	-0.20%	0.89%	5.37%	13.04%	62%	64%	25%	18%	3.22%	0.10	3.56%	139,900	187,700	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	259,700	-1,800	-0.69	8,939	-500	-0.19%	△●○●●○○○●●○●	5勝7負1分	0.42	-0.40%	0.53%	4.93%	7.03%	48%	59%	33%	39%	1.92%	1.71	10.00%	226,400	263,400	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	75,300	-500	-0.66	7,397	500	0.67%	●○●●○△○○○○○○●	7勝5負1分	0.58	-0.24%	0.75%	5.73%	12.04%	65%	62%	30%	26%	2.45%	0.00	3.64%	59,400	75,900	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	53,500	-400	-0.74	1,157	3,000	5.94%	△△○○○○○●●○○●	8勝3負2分	0.73	-0.25%	4.01%	11.09%	12.17%	88%	91%	74%	58%	17.71%	0.00	11.11%	43,100	54,800	0			2,000	7.48%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	87,300	-300	-0.34	602	3,300	3.93%	●●○○○○○●●○△●●	6勝6負1分	0.50	-0.30%	1.67%	5.99%	10.05%	63%	78%	36%	39%	15.78%	0.00	5.56%	68,600	88,400				3,227	7.39%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	49,700	-50	-0.10	216	2,300	4.85%	●○●○○○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.56%	2.55%	3.55%	8.84%	83%	75%	65%	52%	3.33%	0.00	32.81%	39,050	54,900				1,800	7.24%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,750	350	0.74	270	1,700	3.69%	○○●○○○○●●○○●○	9勝4負0分	0.69	0.72%	2.33%	-0.73%	1.51%	80%	79%	33%	10%	-1.85%	0.00	54.01%	40,300	56,500	0			3,885	8.14%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	51,900	-500	-0.95	1,415	2,900	5.92%	○○○○○○○●●○○△●	9勝3負1分	0.75	-0.45%	3.91%	11.90%	14.97%	78%	85%	62%	49%	16.37%	0.00	7.46%	39,500	52,900	0			2,000	7.71%