N225	日経225指数	08/25/25	42,807.82	174.53	0.41	89.65	0.21%	○○○○●○○○●●●○○	9勝4負0分	0.69	-0.17%	1.64%	6.43%	11.80%	48%	71%	78%	24%			8.17%	30,792.74	43,876.42
TREIT	東証REIT指数		1,929.62	6.00	0.31	22.06	1.16%	○●○●●●○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	0.07%	1.68%	5.70%	9.26%	80%	75%	58%	50%			3.26%	1,616.65	1,940.16
TOPX	TOPIX		3,105.49	4.62	0.15	39.12	1.28%	○○○○●○○○●●●○○	9勝4負0分	0.69	0.12%	2.33%	7.38%	11.64%	58%	78%	80%	31%			2.81%	2,243.21	3,130.46
MTHR	マザーズ指数		786.98	4.86	0.62	8.96	1.15%	○●●●○○○○●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.15%	1.08%	3.81%	10.45%	68%	68%	78%	50%			6.05%	531.72	803.42

	6.00	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額（億円）	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	97,900	400	0.41	2,334	1,400	1.45%	○○●●○△△○○●○	6勝5負2分	0.55	-0.12%	1.27%	5.05%	10.38%	71%	69%	57%	47%	17.25%	0.87	6.57%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	168,500	200	0.12	6,190	2,900	1.75%	○●●○○●○○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.25%	1.80%	6.01%	9.64%	59%	70%	59%	42%	15.02%	6.34	3.82%	140,800	169,600	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	363,000	1,000	0.28	839	5,000	1.40%	○●○●●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.35%	1.87%	8.83%	14.93%	86%	74%	58%	56%	20.00%	0.03	2.15%	272,000	365,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	144,200	-100	-0.07	11,290	3,300	2.34%	○●○●●○○○○○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.57%	2.08%	6.10%	8.42%	71%	68%	64%	71%	9.08%	0.21	17.90%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	145,600	-800	-0.55	2,836	600	0.41%	○○●●●●○●○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.30%	1.13%	5.40%	13.46%	57%	60%	46%	38%	25.41%	9.29	4.87%	98,700	148,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	129,600	800	0.62	11,188	2,700	2.13%	○○○○●●○○○○●●○	9勝4負0分	0.69	-0.03%	2.78%	6.92%	11.65%	57%	75%	75%	78%	19.23%	4.02	4.21%	102,300	130,800	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	312,000	2,000	0.65	811	8,500	2.80%	○○○○●○○△○○●△○	9勝2負2分	0.82	0.40%	2.82%	6.07%	9.64%	86%	88%	74%	72%	13.79%	0.33	1.87%	259,400	313,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	164,100	-300	-0.18	3,597	3,700	2.31%	○●●○●●○○○●○●	6勝7負0分	0.46	0.30%	2.27%	6.20%	9.19%	69%	76%	56%	52%	13.09%	0.17	1.08%	136,700	164,400	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	107,800	-200	-0.19	1,290	2,600	2.47%	○○●○●○○○○△○●●	8勝4負1分	0.67	-0.28%	2.96%	9.23%	12.58%	64%	71%	45%	37%	15.17%	15.17	6.98%	87,800	109,300	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	124,100	600	0.49	3,272	2,500	2.06%	○●○○●●○○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.08%	2.25%	4.34%	6.39%	62%	74%	55%	55%	3.94%	2.27	6.95%	106,700	125,400	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	198,800	2,000	1.02	621	7,100	3.70%	○○●○●○○○●○○●	9勝4負0分	0.69	1.05%	3.65%	8.73%	11.58%	71%	73%	55%	48%	17.01%	0.00	-4.40%	165,600	197,400	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	107,000	300	0.28	3,201	1,600	1.52%	○●●○●○△○○○●○○	8勝4負1分	0.67	0.16%	1.96%	7.55%	12.38%	68%	66%	59%	45%	18.63%	9.22	2.39%	86,600	107,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	87,300	600	0.69	4,756	-500	-0.57%	○△○●○○○○●●●○	7勝5負1分	0.58	0.10%	0.26%	3.32%	6.20%	51%	59%	45%	46%	5.43%	0.32	11.76%	75,300	88,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	131,600	400	0.30	1,905	2,600	2.02%	○○●○●○○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.08%	1.20%	2.93%	4.13%	62%	65%	47%	52%	5.53%	3.21	8.55%	120,900	132,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	114,000	-400	-0.35	12,731	1,500	1.33%	○○○○●●○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.19%	1.77%	7.45%	13.15%	60%	75%	56%	68%	3.83%	0.89	5.42%	87,800	115,500	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,500	200	0.17	1,000	-100	-0.08%	○●○●○●○○○○●○○	9勝4負0分	0.69	-0.21%	0.21%	2.50%	5.07%	65%	58%	56%	46%	6.66%	10.75	11.18%	104,200	120,300	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	84,400	800	0.96	8,783	-300	-0.35%	○●○●●●○○●○●○	6勝7負0分	0.46	0.40%	1.52%	4.30%	6.03%	65%	69%	55%	62%	9.61%	2.23	3.57%	76,300	84,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	154,600	400	0.26	1,748	2,100	1.38%	○●○○○△△△○●●○	6勝4負3分	0.60	-0.23%	1.32%	2.16%	4.37%	66%	69%	59%	49%	1.71%	2.12	8.04%	136,300	156,200	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	129,800	1,100	0.85	5,600	2,100	1.64%	○●○●○ ○	4勝3負0分	0.57	0.46%	2.09%	4.99%	8.24%	0%	0%	0%	0%	12.28%	2.26	0.00%	110,900	129,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	96,000	400	0.42	2,866	800	0.84%	○○△●●●●○○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.35%	1.19%	2.12%	2.95%	64%	69%	51%	65%	7.99%	0.83	1.96%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	107,400	1,100	1.03	9,458	2,600	2.48%	○●●○○●○○○○●△○	8勝4負1分	0.67	0.58%	2.23%	3.41%	4.49%	72%	72%	22%	27%	5.81%	28.36	-3.00%	97,100	107,100	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	146,300	1,300	0.90	3,419	-1,200	-0.81%	○○○●△●○○○○●●○	8勝4負1分	0.67	-0.07%	0.37%	4.10%	5.15%	44%	53%	40%	39%	1.25%	5.17	11.19%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	138,900	800	0.58	5,335	2,100	1.54%	○○○○●●○○○○●●○	9勝4負0分	0.69	0.20%	2.21%	5.48%	8.88%	58%	73%	58%	60%	4.67%	1.17	4.82%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	124,000	200	0.16	2,295	1,300	1.06%	○○●△●○○○○○●○○	9勝3負1分	0.75	0.15%	1.54%	3.63%	5.34%	70%	78%	37%	38%	3.25%	11.40	4.43%	108,900	124,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	271,200	2,600	0.97	1,241	4,100	1.54%	○●●●●○○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.93%	2.17%	7.43%	16.14%	75%	72%	50%	33%	26.55%	4.25	-1.06%	185,400	270,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,400	1,000	1.28	777	700	0.89%	●△○●○○○○●●●○	7勝5負1分	0.58	0.11%	1.09%	7.96%	12.79%	64%	63%	52%	36%	18.51%	0.00	4.69%	61,100	80,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	84,300	300	0.36	10,503	700	0.84%	●○○●●○○○○●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.16%	0.96%	6.20%	11.73%	71%	62%	64%	36%	9.62%	1.27	3.94%	64,800	85,100	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	141,000	1,100	0.79	1,306	7,700	5.78%	○●●○○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.81%	3.85%	7.94%	11.99%	93%	86%	63%	59%	12.80%	0.00	32.48%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	69,100	600	0.88	21,052	-400	-0.58%	●●○●●○○○○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.17%	0.74%	5.74%	9.64%	55%	57%	37%	28%	10.03%	3.10	8.22%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	119,600	1,200	1.01	576	3,900	3.37%	○●●△●○○○○●●○○	7勝5負1分	0.58	0.66%	2.30%	3.56%	6.48%	82%	77%	42%	34%	13.26%	104.50	-2.35%	102,200	119,200	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	81,200	0	0.00	7,941	1,900	2.40%	○●●○●○○●○○○●△△	6勝5負2分	0.55	-0.14%	1.65%	4.68%	4.30%	65%	67%	70%	37%	5.73%	0.13	9.21%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	146,500	600	0.41	613	2,600	1.81%	○●●○●△●○○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.47%	1.77%	6.25%	9.93%	70%	67%	59%	47%	16.83%	0.00	-1.27%	122,600	146,200	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	47,300	0	0.00	3,203	850	1.83%	○●○△○○○●○○●○△	8勝3負2分	0.73	0.14%	1.80%	5.15%	8.60%	67%	66%	45%	35%	15.09%	62.45	4.58%	40,000	47,650	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	135,500	0	0.00	1,132	2,800	2.11%	○○●△△●○○○△△○△	6勝2負5分	0.75	0.15%	2.12%	3.72%	2.98%	85%	80%	54%	47%	2.81%	0.00	13.76%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	135,200	-200	-0.15	3,949	2,700	2.04%	●△○●●○○○○○●○●	7勝5負1分	0.58	0.22%	2.27%	7.12%	12.63%	78%	76%	35%	26%	17.06%	5.15	1.43%	114,500	135,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	177,800	300	0.17	5,599	5,500	3.19%	○○○●○○△△○○●●○	8勝3負2分	0.73	0.04%	3.22%	9.32%	13.97%	83%	83%	42%	39%	17.90%	1.42	6.86%	138,400	180,700	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	150,600	-600	-0.40	2,275	3,800	2.59%	○●○●○○○○△△○●	8勝3負2分	0.73	0.03%	2.52%	8.07%	12.30%	92%	82%	49%	39%	17.11%	9.69	2.48%	119,200	151,400	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	171,700	1,200	0.70	1,038	5,100	3.06%	○●●●○○○○○○△○	8勝4負1分	0.67	0.72%	3.29%	7.53%	12.26%	99%	80%	44%	35%	16.72%	0.17	0.80%	121,800	172,100	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,800	200	0.20	4,246	1,000	1.03%	●○○●○△●●○○○○○	8勝4負1分	0.67	0.74%	1.79%	6.30%	11.25%	53%	57%	35%	32%	8.67%	1.75	-0.93%	76,200	97,600	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	113,400	500	0.44	543	700	0.62%	●△○○○○○●●○●○	8勝4負1分	0.67	0.03%	0.68%	2.97%	5.86%	61%	67%	42%	34%	3.85%	0.00	7.33%	95,700	114,800	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	104,100	0	0.00	7,019	2,100	2.06%	○●○●△○○○○○○●△	8勝3負2分	0.73	0.26%	2.55%	7.93%	13.12%	95%	81%	64%	73%	11.22%	0.28	6.92%	92,000	105,000	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	146,600	-400	-0.27	4,014	2,900	2.02%	△●○●○○○○○○●△●	7勝4負2分	0.64	-0.22%	1.95%	6.47%	10.14%	88%	81%	76%	55%	9.81%	0.05	5.90%	116,300	148,500	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	126,100	300	0.24	455	500	0.40%	△●●○●○○○○●●●○	6勝6負1分	0.50	-0.38%	-0.06%	2.34%	6.43%	60%	61%	53%	44%	13.30%	41.00	11.27%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	112,800	300	0.27	858	1,900	1.71%	●●○●○○○○○●△●○	7勝5負1分	0.58	-0.09%	1.17%	1.90%	5.09%	82%	77%	54%	36%	7.94%	0.00	3.66%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	142,300	300	0.21	2,398	3,200	2.30%	●●○○○△○○○○△○○	9勝2負2分	0.82	0.32%	1.93%	4.64%	5.95%	100%	88%	56%	47%	13.39%	3.73	2.37%	121,700	142,800	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,600	100	0.17	4,775	1,300	2.19%	○○●●○●○○○○△○○	8勝4負1分	0.67	0.36%	1.93%	4.19%	8.12%	79%	77%	55%	47%	16.09%	12.13	1.01%	50,800	60,700	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	202,600	600	0.30	2,230	3,800	1.91%	○●●●●○○○○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.31%	1.44%	3.17%	8.83%	76%	68%	47%	38%	24.52%	0.06	-0.62%	153,800	202,300	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	97,200	600	0.62	1,003	700	0.73%	○●○●●○△○○●●●○	6勝6負1分	0.50	0.15%	1.01%	4.87%	8.46%	64%	57%	23%	18%	2.32%	0.00	2.23%	75,300	97,700	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京＋地方	08/28	273,500	300	0.11	1,641	800	0.29%	○○●○○○○●○○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.37%	0.79%	5.21%	8.85%	53%	64%	23%	29%	3.29%	0.00	8.87%	231,400	277,600	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	167,800	800	0.48	2,551	1,200	0.72%	●●●●●●●○●○○●●○	4勝9負0分	0.31	0.12%	1.06%	4.95%	9.90%	59%	55%	30%	32%	1.94%	2.50	3.83%	135,200	169,100	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	164,300	800	0.49	4,299	1,500	0.92%	○○○○●●○○○△●●○	8勝4負1分	0.67	0.14%	1.45%	7.39%	11.19%	53%	63%	39%	54%	2.94%	5.41	2.37%	135,500	165,000	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	121,000	1,400	1.17	760	2,800	2.37%	○△●○●○○○○△●●○	7勝4負2分	0.64	0.37%	2.10%	5.26%	7.25%	70%	77%	29%	35%	4.58%	0.00	3.37%	103,800	121,600	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	95,600	600	0.63	4,409	0	0.00%	○●●△●○●○○△●●○	5勝6負2分	0.45	-0.17%	0.41%	3.90%	7.52%	50%	56%	28%	26%	1.59%	17.53	6.71%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	200,700	300	0.15	4,174	-300	-0.15%	○○●△●●△○○○●●○	6勝5負2分	0.55	-0.22%	0.52%	4.24%	8.48%	48%	58%	33%	40%	1.47%	0.02	6.21%	159,900	203,400	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	187,100	1,300	0.70	780	2,300	1.24%	○●○●●●○●○●○●	6勝7負0分	0.46	0.23%	1.69%	6.19%	13.94%	72%	76%	15%	17%	3.83%	0.10	1.26%	139,900	187,700	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	261,500	800	0.31	3,651	3,500	1.36%	○△●○●●○○○●●○	6勝6負1分	0.50	0.07%	1.39%	5.78%	7.85%	59%	73%	28%	40%	2.63%	7.26	5.14%	226,400	263,400	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	75,800	200	0.26	5,528	700	0.93%	○●○●●○△○○●○○○	8勝4負1分	0.67	0.24%	1.62%	6.64%	12.97%	81%	77%	28%	25%	3.13%	0.00	0.00%	59,400	75,800	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	53,900	100	0.19	765	3,950	7.91%	○△△○○○○○●●○○	9勝2負2分	0.82	0.31%	5.29%	12.24%	13.11%	96%	97%	81%	54%	18.59%	0.00	7.69%	43,100	54,800	0			2,000	7.42%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	87,600	-200	-0.23	474	3,900	4.66%	○●●○○○○○●●○△●	7勝5負1分	0.58	-0.11%	2.19%	6.50%	10.55%	87%	83%	43%	33%	16.18%	0.00	4.04%	68,600	88,400				3,227	7.37%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	49,750	200	0.40	457	2,200	4.63%	○●○●○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.83%	2.88%	3.77%	9.07%	86%	75%	67%	45%	3.43%	0.00	32.49%	39,050	54,900				1,800	7.24%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,400	-50	-0.11	353	1,050	2.27%	△○○●○○○○●●○○●	8勝4負1分	0.67	0.18%	1.80%	-1.49%	0.85%	81%	77%	13%	12%	-2.57%	0.00	56.17%	40,300	56,500	0			3,885	8.20%
	9287	ジパン・インフラ		11/27	52,400	0	0.00	2,063	3,450	7.05%	○○○○○○○○●●○○△	10勝2負1分	0.83	0.16%	5.39%	13.26%	16.23%	88%	90%	66%	44%	17.49%	0.00	3.73%	39,500	52,900	0			2,000	7.63%

trading-system-experts.com