N225	日経225指数	08/21/25	42,610.17	-278.38	-0.65		1,551.02	3.78%	○○○○○○●○○○●●●	9勝4負0分	0.69	-1.32%	1.54%	6.34%	11.54%	62%	66%	81%	39%			9.68%	30,792.74	43,876.42
TREIT	東証REIT指数		1,926.01	-8.37	-0.43		26.62	1.40%	○○○●○●●○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.27%	1.99%	5.86%	9.30%	73%	79%	57%	50%			4.37%	1,616.65	1,940.16
TOPX	TOPIX		3,082.95	-15.96	-0.52		95.03	3.18%	○○○○○○●○○○●●●	9勝4負0分	0.69	-0.67%	2.15%	6.97%	11.10%	67%	71%	78%	42%			5.35%	2,243.21	3,130.46
MTHR	マザーズ指数		784.99	-2.36	-0.30		3.54	0.45%	○●○●●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-1.02%	1.11%	3.74%	10.51%	65%	73%	78%	60%			6.78%	531.72	803.42

														指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）									
	-8.37	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額（億円）	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	98,100	-300	-0.30	1,974	1,500	1.55%	○○○○●●●○△△○●	7勝4負2分	0.64	0.53%	1.82%	5.68%	10.89%	70%	77%	64%	44%	17.49%	0.87	5.56%	79,400	99,200	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	166,900	-1,600	-0.95	7,908	900	0.54%	○○○●●○●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.02%	1.42%	5.39%	8.75%	56%	68%	66%	48%	13.92%	5.76	9.38%	140,800	169,600	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	362,500	1,500	0.42	1,644	5,000	1.40%	○○○●○●●●○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.69%	2.26%	9.33%	15.19%	75%	78%	58%	59%	19.83%	0.07	0.00%	272,000	362,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	145,400	-1,900	-1.29	19,140	4,400	3.12%	●○○●○●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.70%	3.32%	7.29%	9.59%	72%	69%	71%	73%	9.98%	0.13	14.20%	117,600	150,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	147,100	1,100	0.75	3,330	1,800	1.24%	●○○○●●●●○●○○○	7勝6負0分	0.54	1.05%	2.66%	7.01%	15.19%	57%	68%	58%	38%	26.70%	6.21	-1.47%	98,700	146,400	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	130,000	-100	-0.08	17,182	4,600	3.67%	●○○○○○●●○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.92%	3.80%	7.59%	12.30%	71%	77%	79%	71%	19.60%	3.73	1.42%	102,300	130,400	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	310,000	-500	-0.16	1,264	9,000	2.99%	○●○○○○●○○△○○●	9勝3負1分	0.75	0.57%	2.75%	5.72%	9.20%	85%	84%	66%	61%	13.06%	0.32	3.80%	259,400	312,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	163,200	-100	-0.06	4,108	2,200	1.37%	○△○●○●●●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.67%	2.29%	5.99%	8.84%	71%	80%	47%	43%	12.47%	0.32	3.28%	136,700	164,100	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	108,400	100	0.09	1,282	3,000	2.85%	○△○○●○○○○△○	9勝2負2分	0.82	0.45%	4.50%	10.39%	13.48%	71%	86%	46%	33%	15.81%	18.08	1.90%	87,800	108,800	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	123,800	-900	-0.72	5,964	2,100	1.73%	○○○●○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.50%	2.53%	4.32%	6.26%	67%	76%	46%	41%	3.69%	2.27	8.56%	106,700	125,400	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	194,000	-2,400	-1.22	338	1,800	0.94%	○△○○●○●○●○○○●	8勝4負1分	0.67	-0.01%	2.02%	6.60%	9.14%	56%	68%	69%	45%	14.18%	0.00	8.68%	165,600	196,700	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	106,500	-700	-0.65	3,754	500	0.47%	○○○●●○●○△○○○●	8勝4負1分	0.67	0.22%	2.16%	7.49%	12.19%	60%	76%	56%	42%	18.07%	5.91	3.86%	86,600	107,300	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	86,900	-200	-0.23	6,303	-600	-0.69%	△○○△○●○○○○●●●	7勝4負2分	0.64	-0.97%	0.16%	3.04%	5.87%	46%	58%	47%	38%	4.95%	0.24	14.71%	75,300	88,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	130,800	-1,200	-0.91	5,589	1,100	0.85%	△○○○●○●○●○○○●	8勝4負1分	0.67	-0.08%	0.84%	2.46%	3.54%	57%	62%	58%	51%	4.89%	3.21	15.38%	120,900	132,600	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	114,300	-400	-0.35	16,266	2,700	2.42%	△○○○○○●●○○○○●	9勝3負1分	0.75	0.45%	2.64%	8.26%	13.85%	75%	81%	50%	69%	4.10%	0.89	4.33%	87,800	115,500	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,100	-1,700	-1.42	1,538	-1,100	-0.92%	○○○●○●○●○○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.66%	0.23%	2.39%	4.92%	60%	55%	57%	39%	6.30%	10.83	13.66%	104,200	120,300	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	84,000	-200	-0.24	12,515	300	0.36%	○○○●○●●●○○●○●	7勝6負0分	0.54	0.04%	1.52%	4.11%	5.64%	64%	69%	54%	75%	9.09%	2.05	8.33%	76,300	84,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	154,700	-900	-0.58	1,728	1,700	1.11%	○○○●○○○△△△○●●	7勝3負3分	0.70	0.04%	1.90%	2.36%	4.62%	74%	77%	49%	48%	1.78%	2.12	7.07%	136,300	156,100	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	128,600	-700	-0.54	6,375	600	0.47%	○○○●○●○● ●	5勝4負0分	0.56	0.01%	1.64%	4.35%	7.40%	0%	0%	0%	0%	11.25%	2.26	6.35%	110,900	129,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	95,300	-600	-0.63	5,611	200	0.21%	●○○○△●●●●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.23%	0.72%	1.49%	2.32%	52%	65%	52%	63%	7.20%	0.83	8.82%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	106,300	-600	-0.56	9,493	1,000	0.95%	○○○●●○○●○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.20%	1.63%	2.54%	3.48%	65%	79%	36%	29%	4.73%	30.69	8.00%	97,100	107,100	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	145,800	-1,800	-1.22	4,232	-1,400	-0.95%	○△○○○●△●○○○○●	8勝3負2分	0.73	-0.61%	0.49%	4.01%	4.81%	30%	63%	42%	31%	0.90%	5.17	14.69%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	138,200	-1,000	-0.72	10,027	2,000	1.47%	○○○○○○●●○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.21%	2.37%	5.24%	8.52%	62%	76%	66%	45%	4.14%	1.44	7.89%	117,200	140,000	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	123,600	-300	-0.24	4,249	1,100	0.90%	○○○○●△●○○○○○●	9勝3負1分	0.75	0.23%	1.73%	3.49%	5.12%	63%	80%	40%	39%	2.91%	11.16	5.77%	108,900	124,500	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	267,600	200	0.07	1,201	-700	-0.26%	●○○●●●●○○●○○○	7勝6負0分	0.54	0.31%	1.38%	6.44%	15.15%	47%	64%	50%	32%	24.87%	4.38	3.18%	185,400	270,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,100	-400	-0.50	716	600	0.76%	○○●△○●○○○○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.59%	1.11%	8.14%	12.68%	65%	72%	67%	44%	18.06%	0.00	6.25%	61,100	80,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	84,200	-600	-0.71	11,044	1,400	1.69%	○○●○○●●○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.24%	1.19%	6.49%	11.95%	65%	65%	70%	41%	9.49%	1.27	4.43%	64,800	85,100	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	139,600	800	0.58	1,579	5,000	3.71%	●○○●●○○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	0.43%	3.57%	7.33%	11.16%	84%	81%	82%	56%	11.68%	0.00	35.46%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	69,100	-400	-0.58	27,678	100	0.14%	○○●●○●●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.41%	0.99%	6.15%	9.78%	58%	70%	73%	34%	10.03%	2.99	8.22%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	118,000	-400	-0.34	649	1,500	1.29%	●○○●●△●○○○○●●	6勝6負1分	0.50	0.01%	1.25%	2.41%	5.23%	69%	69%	45%	30%	11.74%	96.50	7.06%	102,200	119,200	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	81,200	-500	-0.61	6,836	1,200	1.50%	○○○●●○●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.25%	2.20%	4.85%	4.36%	65%	71%	85%	47%	5.73%	0.07	9.21%	74,300	81,900	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	144,900	-900	-0.62	711	400	0.28%	●●○●●○●△●○○○●	5勝7負1分	0.42	0.07%	1.23%	5.54%	8.94%	55%	64%	58%	45%	15.55%	0.00	3.88%	122,600	145,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	46,850	-700	-1.47	2,463	300	0.64%	○○○●○△○○○●○○●	9勝3負1分	0.75	-0.28%	1.46%	4.48%	7.78%	62%	64%	47%	33%	13.99%	61.85	10.46%	40,000	47,650	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	135,100	0	0.00	1,584	2,800	2.12%	○○○○●△△●○○○△△	7勝2負4分	0.78	0.38%	2.24%	3.57%	2.71%	64%	80%	63%	42%	2.50%	86.67	15.60%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	134,300	-900	-0.67	3,458	3,200	2.44%	○○●△○●●○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.16%	2.20%	6.98%	12.23%	77%	78%	47%	27%	16.28%	5.32	4.35%	114,500	135,200	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	178,100	-1,000	-0.56	6,696	7,300	4.27%	○○○○○●○○△△○○●	9勝2負2分	0.82	0.79%	4.26%	10.09%	14.51%	85%	89%	52%	35%	18.10%	1.41	6.15%	138,400	180,700	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	150,300	0	0.00	2,449	3,300	2.24%	△○○●○●○○○○○△△	8勝2負3分	0.80	0.29%	3.12%	8.44%	12.41%	85%	86%	59%	32%	16.87%	9.71	1.89%	119,200	150,900	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	170,500	700	0.41	1,366	2,300	1.37%	○○○●●●○●○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.69%	3.35%	7.31%	11.81%	84%	84%	43%	27%	15.91%	0.17	0.20%	121,800	170,600	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	97,100	800	0.83	4,674	1,000	1.04%	○○●○○●○△●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.87%	1.63%	5.97%	10.77%	48%	59%	35%	23%	7.89%	1.66	-0.48%	76,200	97,000	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	113,000	200	0.18	642	400	0.36%	○○●△○○○○○○●●○	9勝3負1分	0.75	-0.75%	0.72%	2.77%	5.65%	62%	72%	50%	28%	3.48%	0.00	9.42%	95,700	114,800	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	104,300	500	0.48	8,017	2,700	2.66%	○○○●○●△○○○○○○	10勝2負1分	0.83	1.13%	3.43%	8.65%	13.69%	81%	83%	44%	62%	11.43%	0.14	-0.82%	92,000	104,200	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	147,000	-200	-0.14	3,443	3,600	2.51%	○○△●○●○○○○○○●	9勝3負1分	0.75	0.42%	2.85%	7.17%	10.70%	89%	87%	73%	58%	10.11%	0.06	2.54%	116,300	147,800	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	126,800	-400	-0.31	444	300	0.24%	●○△●●○●○○○○●●	6勝6負1分	0.50	-0.14%	0.36%	3.18%	7.18%	72%	62%	59%	35%	13.93%	26.00	7.84%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	113,000	0	0.00	939	2,500	2.26%	○○●●○●○○○○○●△	8勝4負1分	0.67	0.16%	1.47%	2.25%	5.43%	91%	77%	55%	35%	8.13%	0.00	2.44%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	141,600	0	0.00	3,102	2,300	1.65%	○○●●○○○△○○○○△	9勝2負2分	0.82	0.41%	1.84%	4.42%	5.57%	100%	89%	67%	47%	12.83%	2.28	2.93%	121,700	142,200	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,300	0	0.00	7,947	1,000	1.69%	○○○○●●●○●○○○△	8勝4負1分	0.67	0.56%	1.77%	3.94%	7.84%	70%	77%	46%	35%	15.52%	12.29	1.04%	50,800	60,400	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	201,300	-300	-0.15	1,766	1,100	0.55%	○○○●●●●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	0.27%	0.95%	2.80%	8.46%	58%	69%	57%	33%	23.72%	0.06	1.66%	153,800	202,100	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	96,800	-400	-0.41	1,215	0	0.00%	●●○●○●●○△○○●●	5勝7負1分	0.42	0.05%	0.97%	4.79%	8.27%	56%	60%	32%	21%	1.89%	0.00	3.59%	75,300	97,600	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体	08/28	273,900	-2,500	-0.90	1,448	1,600	0.59%	○●○○●○○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.29%	1.42%	5.71%	9.26%	55%	71%	31%	21%	3.44%	0.00	8.01%	231,400	277,600	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	167,800	-300	-0.18	2,704	500	0.30%	○○●●●●●●○●○○●	5勝8負0分	0.38	0.56%	1.43%	5.30%	10.15%	56%	63%	36%	24%	1.94%	2.50	3.83%	135,200	169,100	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	163,900	-300	-0.18	6,779	1,600	0.99%	○●○○○○●●○○○△●	8勝4負1分	0.67	0.21%	1.78%	7.58%	11.21%	62%	72%	54%	53%	2.69%	5.75	3.07%	135,500	164,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	119,700	-1,300	-1.07	1,934	1,200	1.01%	●○○△●○●○○○○△●	7勝4負2分	0.64	-0.35%	1.49%	4.37%	6.19%	63%	68%	34%	28%	3.46%	0.00	10.67%	103,800	121,600	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	95,600	-800	-0.83	6,647	-1,000	-1.04%	△○○●●△●○●○○△●	5勝5負3分	0.50	-0.30%	0.76%	4.18%	7.71%	47%	60%	43%	23%	1.59%	17.27	6.71%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	201,100	-900	-0.45	5,790	-500	-0.25%	○○○○△●△●●△○○○●	7勝4負2分	0.64	0.07%	1.11%	4.81%	8.95%	45%	66%	41%	36%	1.67%	0.09	5.29%	159,900	203,400	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	186,700	100	0.05	1,374	1,800	0.97%	○○○●○●●●○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.30%	2.03%	6.38%	14.17%	81%	86%	21%	18%	3.61%	0.06	2.09%	139,900	187,700	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	260,900	-1,100	-0.42	3,907	1,800	0.69%	○○○△●○●●●○○○●	7勝5負1分	0.58	0.13%	1.88%	5.82%	7.74%	59%	75%	32%	30%	2.39%	8.18	6.76%	226,400	263,400	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	75,500	100	0.13	6,060	300	0.40%	●○○●○●●○△○○●○	7勝5負1分	0.58	0.20%	1.78%	6.69%	12.93%	68%	72%	28%	25%	2.72%	0.00	1.83%	59,400	75,800	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	53,500	-100	-0.19	1,076	3,550	7.11%	○○○△△○○○○○○●●	9勝2負2分	0.82	-0.03%	5.76%	12.06%	12.51%	96%	94%	69%	57%	17.71%	0.00	11.11%	43,100	54,800	0			2,000	7.48%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	87,800	200	0.23	289	3,600	4.28%	●○○●●○○○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.08%	2.88%	7.08%	11.06%	84%	74%	59%	41%	16.45%	0.00	3.03%	68,600	88,400				3,227	7.35%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	48,950	50	0.10	182	950	1.98%	●●○●○●○○○○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.39%	1.65%	2.39%	7.57%	80%	64%	60%	49%	1.77%	0.00	37.54%	39,050	54,900				1,800	7.35%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,100	100	0.21	129	1,200	2.61%	●○△○○●○○○○○●●○	8勝4負1分	0.67	-0.48%	1.48%	-2.22%	0.36%	75%	74%	10%	14%	-3.19%	0.00	58.02%	40,300	56,500	0			3,885	8.25%
	9287	ジパン・インフラ		11/27	52,200	200	0.38	792	4,150	8.64%	○○○○○○○○○○○●●○	11勝2負0分	0.85	-0.41%	6.31%	13.46%	16.15%	88%	87%	66%	52%	17.04%	0.00	5.22%	39,500	52,900	0			2,000	7.66%