N225	日経225指数	08/20/25	42,888.55	-657.74	-1.51		2,093.69	5.13%	●○○○○○○●○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-1.08%	2.26%	7.24%	12.37%	71%	66%	56%	35%			7.55%	30,792.74	43,876.42
TREIT	東証REIT指数		1,934.38	8.37	0.43		38.60	2.04%	○○○○●○●●○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.88%	2.68%	6.48%	9.89%	78%	86%	63%	45%			-2.68%	1,616.65	1,926.10
TOPX	TOPIX		3,098.91	-17.72	-0.57		132.34	4.46%	●○○○○○●○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.38%	2.82%	7.71%	11.79%	76%	74%	55%	40%			3.56%	2,243.21	3,130.46
MTHR	マザーズ指数		787.35	-13.27	-1.66		15.47	2.00%	○○●○●●●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.84%	1.56%	4.14%	10.99%	67%	76%	77%	65%			5.91%	531.72	803.42

	8.37	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	98,400	100	0.10	3,065	1,900	1.97%	○○○○○●●●○△△○○	8勝3負2分	0.73	1.10%	2.33%	6.22%	11.38%	78%	83%	67%	49%	17.84%	0.75	-0.53%	79,400	98,300	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	168,500	700	0.42	6,454	3,200	1.94%	○○○○●●○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.91%	2.59%	6.57%	9.88%	68%	65%	73%	55%	15.02%	6.12	-2.21%	140,800	167,900	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	361,000	2,000	0.56	1,263	4,500	1.26%	○○○○●○●●●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.81%	2.11%	9.17%	14.92%	70%	77%	66%	51%	19.34%	0.10	0.56%	272,000	361,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	147,300	2,500	1.73	38,932	7,400	5.29%	△●○○●●○○○○○	8勝4負1分	0.67	2.41%	4.87%	8.83%	11.13%	77%	77%	76%	73%	11.42%	0.12	-8.79%	117,600	144,900	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	146,000	500	0.34	2,722	2,600	1.81%	○●○○○●●●●○●○○	7勝6負0分	0.54	0.91%	2.22%	6.48%	14.64%	54%	69%	76%	35%	25.75%	9.79	0.84%	98,700	146,400	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	130,100	400	0.31	22,224	6,800	5.52%	○●○○○○○●●○○○○	10勝3負0分	0.77	1.48%	4.30%	7.84%	12.55%	76%	79%	91%	68%	19.69%	2.65	-1.09%	102,300	129,800	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	310,500	500	0.16	1,124	12,700	4.26%	●○●○○○○●○○△○○	9勝3負1分	0.75	1.03%	3.20%	6.05%	9.51%	91%	84%	71%	65%	13.24%	0.29	2.85%	259,400	312,000	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	163,300	700	0.43	5,024	5,000	3.16%	○○△○●●○●●●○○○	7勝5負1分	0.58	1.02%	2.62%	6.24%	9.01%	67%	67%	40%	42%	12.54%	0.28	-2.70%	136,700	162,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	108,300	0	0.00	1,464	3,900	3.74%	○○△○○●○○○○○△	9勝2負2分	0.82	0.76%	4.93%	10.58%	13.51%	72%	87%	70%	45%	15.71%	21.55	2.38%	87,800	108,800	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	124,700	900	0.73	6,530	4,300	3.57%	○○○○●○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	1.45%	3.53%	5.19%	7.09%	74%	75%	41%	38%	4.44%	2.13	-2.86%	106,700	124,200	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	196,400	800	0.41	381	6,300	3.31%	△○△○○●○●○●○○○	8勝3負2分	0.73	1.15%	3.52%	8.09%	10.58%	71%	82%	73%	48%	15.60%	0.00	-2.67%	165,600	195,600	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	107,200	600	0.56	4,295	1,500	1.42%	○○○○●●○●○△○○○	9勝3負1分	0.75	0.99%	3.14%	8.41%	13.09%	67%	85%	74%	55%	18.85%	5.91	-0.98%	86,600	107,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	87,100	-900	-1.02	9,553	300	0.35%	○△○○△○●○○○○●●	8勝3負2分	0.73	-1.08%	0.57%	3.36%	6.19%	49%	62%	43%	42%	5.19%	0.19	13.24%	75,300	88,900	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	132,000	200	0.15	4,216	2,400	1.85%	○△○○○●○●○●○○○	9勝3負1分	0.75	0.83%	1.82%	3.46%	4.52%	69%	74%	70%	53%	5.85%	3.12	-1.83%	120,900	131,800	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	114,700	800	0.70	13,747	4,000	3.61%	○△○○○○○●●○○○○	10勝2負1分	0.83	1.04%	3.27%	8.93%	14.44%	82%	87%	76%	60%	4.46%	0.90	-2.67%	87,800	114,000	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	119,800	500	0.42	1,633	1,100	0.93%	●○○○●○●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.60%	1.75%	3.91%	6.48%	66%	68%	48%	37%	7.83%	10.83	-0.65%	104,200	119,700	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	84,200	400	0.48	14,187	1,400	1.69%	●○○○○●●●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.40%	1.98%	4.49%	5.90%	62%	70%	44%	59%	9.35%	2.14	5.95%	76,300	84,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	155,600	-400	-0.26	2,765	3,700	2.44%	○○○○●○○○△△△○	8勝2負3分	0.80	0.67%	2.73%	3.01%	5.26%	77%	87%	68%	54%	2.37%	2.40	2.03%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	129,300	300	0.23	7,235	1,900	1.49%	△○○○●○●○　○	6勝3負1分	0.67	0.67%	2.41%	5.05%	8.06%	0%	0%	0%	0%	11.85%	1.97	-0.55%	110,900	129,200	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	95,900	700	0.74	5,195	1,500	1.59%	○●○○○△●●●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.91%	1.42%	2.16%	3.01%	65%	67%	62%	52%	7.87%	0.83	2.94%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	106,900	500	0.47	10,394	2,100	2.00%	○○○○●●○○●○○○○	10勝3負0分	0.77	0.91%	2.37%	3.20%	4.08%	70%	78%	53%	30%	5.32%	29.39	-4.26%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	147,600	200	0.14	5,199	1,800	1.23%	○○△○○○●△●○○○○	9勝2負2分	0.82	0.33%	1.90%	5.41%	6.12%	58%	75%	59%	36%	2.15%	4.65	2.10%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	139,200	800	0.58	7,911	4,600	3.42%	○○○○○○○●●○○○○	11勝2負0分	0.85	1.05%	3.38%	6.15%	9.40%	73%	81%	78%	49%	4.90%	1.95	-2.33%	117,200	138,700	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	123,900	300	0.24	3,523	2,400	1.98%	○○○○○△●○○○○○	10勝2負1分	0.83	0.64%	2.20%	3.84%	5.42%	73%	85%	49%	38%	3.16%	11.90	-2.04%	108,900	123,600	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	267,400	1,200	0.45	2,314	2,200	0.83%	○●○○●●●○○●○○	7勝6負0分	0.54	0.39%	1.56%	6.57%	15.33%	45%	70%	48%	29%	24.78%	2.88	3.42%	185,400	270,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,500	-600	-0.75	786	600	0.76%	○○○●△○●○○○○○●	9勝3負1分	0.75	-0.23%	1.77%	8.94%	13.38%	73%	80%	58%	40%	18.66%	0.00	4.17%	61,100	80,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	84,800	-200	-0.24	16,951	1,400	1.68%	●○○●○○●●○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.43%	2.09%	7.44%	12.91%	78%	68%	64%	42%	10.27%	1.20	0.99%	64,800	85,000	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	138,800	-100	-0.07	1,775	5,700	4.28%	○●○○●●○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	0.41%	3.32%	6.96%	10.66%	77%	80%	83%	57%	11.04%	0.00	37.15%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	69,500	-500	-0.71	33,375	300	0.43%	○○○●●○●●○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.10%	1.76%	6.96%	10.48%	61%	68%	65%	36%	10.67%	2.92	5.48%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	118,400	-500	-0.42	767	2,400	2.07%	○●○○●●△●○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.47%	1.66%	2.86%	5.67%	69%	64%	55%	41%	12.12%	83.00	2.99%	102,200	118,900	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	81,700	300	0.37	8,650	2,000	2.51%	○○○○●●○●○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.97%	3.09%	5.58%	5.03%	70%	78%	86%	54%	6.38%	0.06	-4.23%	74,300	81,400	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	145,800	500	0.34	1,111	2,800	1.96%	○●●○●●○●△○○○	6勝6負1分	0.50	0.74%	2.07%	6.40%	9.71%	66%	73%	67%	52%	16.27%	0.00	-1.75%	122,600	145,400	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	47,550	450	0.96	4,961	1,250	2.70%	○○○○●○△○○○●○○	10勝2負1分	0.83	0.99%	3.16%	6.17%	9.46%	78%	87%	56%	43%	15.69%	61.45	-6.34%	40,000	47,100	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	135,100	0	0.00	2,024	3,300	2.50%	△○○○○●△△●○○○△	7勝2負4分	0.78	0.76%	2.47%	3.62%	2.70%	73%	82%	74%	48%	2.50%	0.00	15.60%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	135,200	1,100	0.82	4,573	3,700	2.81%	○○○●△○●●○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.01%	3.12%	7.91%	13.14%	86%	86%	40%	28%	17.06%	4.19	-5.61%	114,500	134,100	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	179,100	3,000	1.70	13,243	9,400	5.54%	○○○○○○●○○△△○○	10勝1負2分	0.91	1.62%	5.28%	10.95%	15.32%	95%	97%	70%	37%	18.77%	0.54	-5.99%	138,400	176,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	150,300	0	0.00	2,221	3,700	2.52%	△△○○●○○○○○○△	9勝2負2分	0.82	0.56%	3.51%	8.68%	12.56%	81%	89%	66%	35%	16.87%	9.05	0.00%	119,200	150,300	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	169,800	1,200	0.71	1,510	3,400	2.04%	○○○○●●●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.78%	3.29%	7.10%	11.50%	70%	84%	43%	28%	15.43%	0.12	-1.48%	121,800	169,100	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	96,300	400	0.42	5,320	0	0.00%	○○○●○○●○△●●○○	8勝4負1分	0.67	0.24%	1.14%	5.29%	10.02%	40%	55%	44%	24%	7.00%	1.01	3.37%	76,200	97,000	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	112,800	-1,900	-1.66	2,361	0	0.00%	○○○●△○○○○○○●●	9勝3負1分	0.75	-1.04%	0.71%	2.68%	5.54%	60%	72%	35%	27%	3.30%	0.00	10.47%	95,700	114,800	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	103,800	1,200	1.17	7,551	2,400	2.37%	△○○○●○●△○○○○○	9勝2負2分	0.82	1.25%	3.34%	8.37%	13.31%	77%	84%	49%	62%	10.90%	0.35	-9.26%	92,000	102,800	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	147,200	100	0.07	3,120	3,800	2.65%	○○○△●○●○○○○○○	10勝2負1分	0.83	0.81%	3.35%	7.50%	10.98%	85%	90%	82%	57%	10.26%	0.04	0.00%	116,300	147,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	127,200	-300	-0.24	600	700	0.55%	●●○△●●○●○○○○●	6勝6負1分	0.50	0.20%	0.64%	3.66%	7.59%	67%	73%	67%	35%	14.29%	14.00	5.88%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	113,000	-300	-0.26	620	2,200	1.99%	●○○●○●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.40%	1.56%	2.33%	5.50%	85%	78%	50%	33%	8.13%	0.00	2.44%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	141,600	300	0.21	3,658	2,200	1.58%	○○○●●○○○△○○○○	10勝2負1分	0.83	0.62%	2.07%	4.54%	5.63%	85%	90%	67%	38%	12.83%	2.53	-1.53%	121,700	141,300	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	60,300	300	0.50	5,306	1,300	2.20%	△○○○○●●●○○○○○	8勝4負1分	0.67	0.78%	1.92%	4.08%	7.97%	71%	81%	60%	38%	15.52%	12.19	-3.26%	50,800	60,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	201,600	-200	-0.10	3,093	2,100	1.05%	○○○○●●●●○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.74%	1.14%	3.08%	8.77%	59%	56%	69%	38%	23.91%	0.11	0.42%	153,800	201,800	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	97,200	-100	-0.10	856	1,000	1.04%	○●●○●○●○△○○●	6勝6負1分	0.50	0.53%	1.58%	5.38%	8.84%	56%	67%	66%	29%	2.32%	0.00	0.45%	75,300	97,300	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	276,400	-200	-0.07	1,473	6,900	2.56%	○○●○○●○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.44%	2.56%	6.85%	10.37%	81%	90%	49%	24%	4.38%	17.75	0.44%	231,400	276,600	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	168,100	1,000	0.60	4,336	400	0.24%	○○○●●●●●●○●○○	6勝7負0分	0.46	1.05%	1.81%	5.67%	10.48%	55%	66%	60%	37%	2.13%	1.54	1.50%	135,200	168,600	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	164,200	0	0.00	6,558	2,800	1.73%	○○●○○○●●○○○△△	9勝3負1分	0.75	0.57%	2.31%	8.01%	11.53%	66%	73%	72%	59%	2.88%	5.29	0.00%	135,500	164,200	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	121,000	0	0.00	1,258	4,300	3.68%	○●○○△●○●○○○○△	8勝3負2分	0.73	0.64%	2.72%	5.59%	7.36%	86%	84%	70%	37%	4.58%	0.00	0.00%	103,800	121,000	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	96,400	0	0.00	5,635	700	0.73%	○△○○●●△●○●○○△	6勝4負3分	0.60	0.38%	1.77%	5.18%	8.69%	47%	71%	85%	34%	2.44%	17.73	1.83%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	202,000	100	0.05	5,419	1,400	0.70%	○○○○○○●△●●△○○○	8勝3負2分	0.73	0.61%	1.76%	5.48%	9.55%	54%	72%	63%	39%	2.12%	0.06	2.77%	159,900	203,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	186,600	-100	-0.05	1,695	3,000	1.63%	○○○○●○●●●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.46%	2.27%	6.53%	14.35%	72%	87%	48%	22%	3.55%	0.09	1.06%	139,900	187,100	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	262,000	700	0.27	4,325	5,000	1.95%	○○○○△●○●●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.57%	2.68%	6.40%	8.25%	67%	72%	49%	28%	2.83%	8.65	-0.28%	226,400	261,900	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	75,400	-200	-0.26	7,770	1,000	1.34%	○●○○●○●●○△○○●	7勝5負1分	0.58	0.22%	1.94%	6.79%	12.95%	55%	71%	49%	29%	2.59%	0.00	1.84%	59,400	75,700	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	53,600	-100	-0.19	2,314	4,050	8.17%	●○○○△△○○○○○○●	9勝2負2分	0.82	0.59%	6.58%	12.51%	12.81%	98%	96%	47%	48%	17.93%	0.00	10.26%	43,100	54,800	0			2,000	7.46%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	87,600	-200	-0.23	1,123	3,800	4.53%	●●○○●●○○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.28%	2.93%	7.01%	10.94%	82%	73%	36%	34%	16.18%	0.00	3.55%	68,600	88,300				3,227	7.37%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	48,900	-250	-0.51	336	1,450	3.06%	●●●○●○●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.47%	1.73%	2.41%	7.58%	67%	66%	51%	47%	1.66%	0.00	37.85%	39,050	54,900				1,800	7.36%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	47,000	-550	-1.16	251	1,100	2.40%	●●○△○○●○○○○●●	7勝5負1分	0.58	-0.58%	1.40%	-2.46%	0.21%	75%	75%	7%	11%	-3.39%	0.00	58.64%	40,300	56,500	0			3,885	8.27%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	52,000	-500	-0.95	1,659	4,850	10.29%	●○○○○○○○○○○●●	10勝3負0分	0.77	-0.48%	6.69%	13.25%	15.89%	88%	87%	50%	46%	16.59%	0.00	6.72%	39,500	52,900	0			2,000	7.69%