N225	日経225指数	08/14/25	42,649.26	-625.41	-1.45		1,994.56	4.91%	●●●○●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.68%	3.71%	8.00%	12.34%	68%	57%	84%	81%			6.34%	30,792.74	43,451.46
TREIT	東証REIT指数		1,893.59	-3.21	-0.17		34.67	1.87%	○○○○○○○○○●●●	10勝3負0分	0.77	-0.23%	1.87%	5.18%	8.16%	75%	84%	73%	72%			5.73%	1,616.65	1,910.41
TOPX	TOPIX		3,057.95	-33.96	-1.10		137.77	4.72%	●●○○●○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.34%	3.67%	7.45%	10.95%	73%	61%	85%	82%			5.24%	2,243.21	3,103.01
MTHR	マザーズ指数		779.58	1.83	0.24		25.70	3.41%	○●○○○○●○●●●○	8勝5負0分	0.62	0.01%	2.22%	3.97%	10.66%	85%	69%	95%	85%			2.54%	531.72	786.05

	-3.21	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	96,300	200	0.21	1,911	500	0.52%	△○●△○○○○●●●○	7勝4負2分	0.64	-0.09%	0.81%	4.89%	9.60%	63%	80%	73%	73%	15.33%	1.24	3.98%	79,400	97,000	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	166,000	100	0.06	5,961	1,300	0.79%	○○○●○○○○●●○○	9勝4負0分	0.69	-0.04%	2.18%	5.83%	8.65%	77%	75%	68%	67%	13.31%	5.53	5.62%	140,800	167,500	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	353,000	-1,500	-0.42	864	1,500	0.43%	○○○●△○○○○●○●	8勝4負1分	0.67	-0.68%	1.39%	8.20%	13.39%	57%	69%	65%	71%	16.69%	0.06	8.99%	272,000	361,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	138,500	-1,200	-0.86	29,546	-400	-0.29%	△○○●○△●○○●○●●	6勝5負2分	0.55	-0.91%	0.39%	3.23%	5.20%	49%	53%	91%	81%	4.77%	0.35	12.92%	117,600	141,600	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	142,900	-500	-0.35	2,238	1,400	0.99%	●○○○●○○○●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.83%	0.65%	5.25%	13.35%	51%	71%	69%	67%	23.08%	15.93	7.34%	98,700	146,400	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	126,200	-1,200	-0.94	17,389	4,200	3.44%	○○○○○●○○○○○●●	10勝3負0分	0.77	-0.59%	2.79%	5.43%	9.82%	68%	76%	85%	83%	16.10%	0.87	11.15%	102,300	129,200	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	304,000	1,000	0.33	1,018	6,500	2.18%	○●○●●○●○○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.14%	2.03%	4.53%	7.76%	79%	81%	59%	70%	10.87%	0.44	5.31%	259,400	306,500	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	160,300	-600	-0.37	5,487	1,800	1.14%	○○○●○○△○●●○●	7勝5負1分	0.58	-0.24%	1.68%	5.06%	7.47%	76%	68%	63%	57%	10.48%	0.10	7.81%	136,700	162,300	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	105,900	900	0.86	1,240	7,900	8.06%	●○△○○○△○○●○●○	8勝3負2分	0.73	0.22%	4.64%	9.35%	11.53%	83%	84%	70%	66%	13.14%	55.80	4.74%	87,800	106,800	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	121,300	-300	-0.25	4,587	1,900	1.59%	○○○●○○○○●○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.27%	1.69%	2.89%	4.47%	75%	73%	68%	63%	1.59%	2.19	10.98%	106,700	123,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	192,500	1,000	0.52	345	6,100	3.27%	●○○○△○△○○●○●○	8勝3負2分	0.73	0.12%	2.64%	6.81%	8.83%	75%	81%	57%	71%	13.30%	0.00	4.95%	165,600	193,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	105,100	100	0.10	2,806	3,300	3.24%	△○○○○○○○●●○●○	9勝3負1分	0.75	-0.21%	2.51%	7.31%	11.58%	76%	85%	67%	66%	16.52%	6.03	7.04%	86,600	106,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	87,800	300	0.34	4,417	3,300	3.91%	○○○○○○△○○△○●○	10勝1負2分	0.91	0.17%	2.58%	4.87%	7.58%	87%	94%	76%	57%	6.04%	0.19	3.85%	75,300	88,300	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	129,700	200	0.15	2,875	1,100	0.86%	○○●○○△○○●○●○	9勝3負1分	0.75	0.01%	0.67%	2.01%	2.89%	60%	63%	70%	67%	4.01%	1.16	16.98%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	112,300	-300	-0.27	18,823	2,500	2.28%	○○○○○△○○○○○●●	10勝2負1分	0.83	-0.12%	2.31%	7.80%	12.81%	78%	87%	57%	53%	2.28%	0.88	6.49%	87,800	114,000	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,100	100	0.08	1,246	1,000	0.85%	○○○○○●○○○●○●	10勝3負0分	0.77	-0.21%	1.05%	3.00%	5.36%	55%	68%	68%	63%	6.30%	14.33	7.95%	104,200	119,300	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	83,500	-400	-0.48	15,185	1,800	2.20%	○○○△●●○○○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.32%	2.29%	4.25%	5.42%	65%	73%	49%	42%	8.44%	2.08	14.29%	76,300	84,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	153,400	500	0.33	961	4,200	2.82%	●○○○○○○○○●○○○	11勝2負0分	0.85	0.32%	2.32%	1.98%	4.01%	87%	87%	80%	75%	0.92%	10.29	13.20%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	127,200	200	0.16	6,024	4,000	3.25%	○○●○○△○○●○●○	9勝3負1分	0.75	-0.07%	1.90%	4.26%	6.72%	73%	70%	72%	73%	10.03%	1.83	6.32%	110,900	128,300	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	94,400	-300	-0.32	5,124	200	0.21%	○○●●○●○○○△●●●	6勝6負1分	0.50	-0.44%	0.07%	0.82%	1.64%	61%	60%	77%	56%	6.19%	0.77	17.65%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	104,800	-700	-0.66	12,536	2,700	2.64%	○○●●○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.24%	1.14%	1.62%	2.18%	79%	61%	71%	58%	3.25%	28.53	18.09%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	146,500	-400	-0.27	3,414	2,000	1.38%	○○○●○○△○○○●△●	8勝3負2分	0.73	-0.31%	2.30%	5.27%	5.50%	78%	85%	87%	62%	1.38%	4.86	9.79%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	136,200	-600	-0.44	8,920	3,500	2.64%	○○○●○○○○○○○●●	10勝3負0分	0.77	-0.39%	2.40%	4.57%	7.46%	76%	81%	68%	70%	2.64%	3.60	9.52%	117,200	138,200	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	122,100	100	0.08	2,463	2,000	1.67%	○○○○○○○○○●△●○	10勝2負1分	0.83	-0.25%	1.48%	2.83%	4.08%	76%	87%	79%	58%	1.67%	11.90	9.59%	108,900	123,500	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	265,300	800	0.30	1,464	6,300	2.43%	○○○○○●○○●●●○	8勝5負0分	0.62	-0.29%	1.70%	6.59%	15.47%	61%	75%	72%	64%	23.80%	3.38	5.89%	185,400	270,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	79,100	600	0.76	924	2,000	2.59%	○○○●○○○○△○●○	9勝3負1分	0.75	0.47%	2.33%	9.86%	13.65%	85%	72%	65%	67%	18.06%	0.00	1.10%	61,100	79,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	82,900	-100	-0.12	13,537	400	0.48%	○○○○●●○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.20%	1.07%	6.29%	11.36%	50%	71%	55%	61%	7.80%	1.24	7.18%	64,800	84,300	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	135,800	500	0.37	971	4,100	3.11%	○○●○○●○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.65%	2.40%	5.66%	8.78%	75%	70%	68%	78%	8.64%	0.00	43.52%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	68,700	-300	-0.43	24,070	1,800	2.69%	○●●○●○○○●●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.36%	2.09%	7.00%	9.58%	65%	69%	67%	63%	9.39%	2.99	10.96%	55,700	70,300	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	116,800	1,300	1.13	747	500	0.43%	○○●●○●○○●●△●○	6勝6負1分	0.50	0.60%	0.52%	2.01%	4.60%	68%	58%	66%	64%	10.61%	2.05	6.41%	102,200	117,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	80,200	400	0.50	9,702	1,700	2.17%	○○○△○○○●●○●○	9勝3負1分	0.75	0.33%	2.44%	4.05%	3.26%	71%	80%	83%	85%	4.43%	0.09	13.24%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	143,600	0	0.00	383	1,400	0.98%	○○○○○●●○●●○△	7勝5負1分	0.58	-0.20%	1.29%	5.72%	8.50%	60%	77%	64%	68%	14.51%	0.00	6.25%	122,600	145,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	46,750	250	0.54	3,301	1,400	3.09%	○○○○○○○○●○△○○	11勝1負1分	0.92	0.47%	2.46%	5.14%	8.05%	80%	91%	73%	71%	13.75%	61.95	0.00%	40,000	46,750	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	132,100	-600	-0.45	2,439	2,800	2.17%	●○●○△○○○○●△△●	6勝4負3分	0.60	-0.44%	0.96%	1.58%	0.50%	68%	64%	67%	70%	0.23%	0.00	29.36%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	131,500	-600	-0.45	5,089	1,800	1.39%	○○○●○○○○●△○●●	8勝4負1分	0.67	-0.10%	1.53%	6.19%	10.86%	72%	78%	65%	56%	13.85%	3.22	6.08%	114,500	132,600	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	172,700	900	0.52	8,075	7,300	4.41%	●○○○○○○○○○○●○	11勝2負0分	0.85	0.47%	3.65%	8.31%	12.01%	94%	93%	78%	77%	14.52%	1.10	2.00%	138,400	173,400	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	147,000	1,200	0.82	1,851	6,200	4.40%	○○○○○○△○○●○●○	10勝2負1分	0.83	0.20%	2.93%	7.57%	10.85%	83%	86%	80%	75%	14.31%	9.63	5.44%	119,200	148,600	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	166,200	800	0.48	1,244	7,600	4.79%	●△○○○○○○●●●○	8勝4負1分	0.67	-0.21%	2.34%	6.12%	9.89%	77%	74%	59%	57%	12.98%	0.13	6.13%	121,800	169,100	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	96,700	300	0.31	2,581	2,100	2.22%	○○○△○○○●○○●○	10勝2負1分	0.83	0.22%	2.55%	6.63%	11.19%	82%	91%	61%	59%	7.44%	1.17	1.44%	76,200	97,000	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	113,600	600	0.53	937	2,700	2.43%	○○○●○○○●△○○○	10勝2負1分	0.83	0.52%	2.44%	4.09%	6.78%	95%	80%	62%	56%	4.03%	0.00	-1.13%	95,700	113,400	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	100,900	0	0.00	5,490	2,400	2.44%	△○○○○△○○○●○●△	8勝2負3分	0.80	-0.38%	2.08%	6.50%	10.86%	69%	82%	71%	63%	7.80%	0.44	11.88%	92,000	102,100	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	144,500	1,200	0.84	2,389	5,000	3.58%	○○○○○○○△●○●○	10勝2負1分	0.83	0.55%	3.19%	6.54%	9.59%	86%	91%	70%	78%	8.24%	0.05	-1.08%	116,300	144,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	125,700	-100	-0.08	903	0	0.00%	○○●●○●●○△●●○●	5勝7負1分	0.42	-0.12%	-0.55%	3.35%	6.83%	65%	41%	71%	77%	12.94%	23.33	13.24%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	111,000	200	0.18	1,267	400	0.36%	○○●●○●○○●●○●○	7勝6負0分	0.54	0.24%	0.06%	1.16%	4.04%	63%	50%	55%	60%	6.22%	0.00	14.63%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	139,900	700	0.50	4,265	3,100	2.27%	○○●●○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.38%	1.93%	3.90%	4.70%	87%	74%	69%	75%	11.47%	2.92	1.62%	121,700	140,200	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	59,500	600	1.02	8,683	1,500	2.59%	○○●○△○○○●●●○	8勝4負1分	0.67	0.34%	1.07%	3.27%	7.03%	72%	61%	43%	53%	13.98%	12.52	2.25%	50,800	59,700	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	197,200	200	0.10	2,099	-2,600	-1.30%	●○●●○○○●●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.45%	-0.91%	1.41%	7.03%	52%	40%	68%	70%	21.20%	0.10	8.82%	153,800	201,400	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	96,000	600	0.63	557	1,000	1.05%	○○○○○●●○●○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.07%	1.21%	4.83%	8.01%	55%	70%	72%	52%	1.05%	0.00	4.61%	75,300	97,000	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	274,300	800	0.29	1,179	9,500	3.59%	○○○○○○●○○●○○○	11勝2負0分	0.85	0.30%	2.83%	6.92%	10.00%	93%	97%	54%	50%	3.59%	0.00	1.38%	231,400	274,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	164,400	-600	-0.36	3,880	-200	-0.12%	○○○○○○○●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.72%	0.27%	4.15%	8.60%	45%	68%	66%	57%	-0.12%	1.82	12.57%	135,200	168,600	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	161,900	-500	-0.31	4,775	2,300	1.44%	○○○●○○●○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.40%	2.26%	7.49%	10.48%	66%	80%	73%	62%	1.44%	6.00	8.01%	135,500	164,200	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	119,100	400	0.34	613	3,400	2.94%	○○●○○●○○△●○●○	8勝4負1分	0.67	0.29%	2.09%	4.53%	5.81%	74%	79%	75%	58%	2.94%	0.00	1.29%	103,800	119,300	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	95,700	600	0.63	4,224	1,600	1.70%	○○○○○△○○●●△●○	8勝3負2分	0.73	0.12%	1.85%	5.11%	8.25%	65%	79%	71%	55%	1.70%	19.73	6.10%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	199,100	-700	-0.35	5,606	1,300	0.66%	○○○△○○○○○●△●●	8勝3負2分	0.73	-0.59%	1.11%	4.84%	8.52%	60%	80%	67%	56%	0.66%	0.05	9.47%	159,900	203,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	184,400	-100	-0.05	2,093	4,200	2.33%	○○○○○○○○●○●●●	9勝4負0分	0.69	-0.08%	2.08%	6.16%	13.94%	85%	92%	67%	44%	2.33%	0.05	4.91%	139,900	186,700	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	259,500	-500	-0.19	5,575	4,700	1.84%	○○○●○○○○△●○●●	8勝4負1分	0.67	0.04%	3.14%	6.01%	7.50%	82%	86%	56%	44%	1.84%	10.73	5.70%	226,400	261,500	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	74,900	200	0.27	5,682	1,400	1.90%	○○○△○●○○●○●●●	8勝4負1分	0.67	0.04%	2.38%	7.08%	12.88%	69%	81%	54%	45%	1.90%	0.00	3.13%	59,400	75,400	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	51,000	500	0.99	1,918	2,650	5.48%	○○○○○●○○○△△○○	10勝1負2分	0.91	1.21%	4.76%	8.29%	7.91%	94%	96%	56%	65%	12.21%	0.00	32.48%	43,100	54,800	0			2,000	7.84%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	86,800	2,800	3.33	5,136	3,000	3.58%	○△●○△●●○○○○	6勝5負2分	0.55	2.20%	3.63%	7.16%	10.66%	72%	76%	59%	54%	15.12%	0.00	-15.19%	68,600	84,400				3,227	7.44%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	47,900	500	1.05	410	350	0.74%	△●○○○●●●○●○●○	6勝6負1分	0.50	0.45%	1.05%	1.06%	5.83%	55%	58%	54%	64%	-0.42%	0.00	44.16%	39,050	54,900				1,800	7.52%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,450	400	0.87	303	550	1.20%	●△●●○●●○△○○●○	5勝6負2分	0.45	0.54%	0.92%	-3.72%	-0.57%	73%	63%	50%	48%	-4.52%	0.00	62.04%	40,300	56,500	0			3,885	8.36%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	49,900	900	1.84	1,765	2,950	6.28%	○○○○○●○○○○○○○	12勝1負0分	0.92	1.77%	6.65%	9.92%	12.19%	90%	94%	59%	65%	11.88%	0.00	-8.33%	39,500	49,100	0			2,000	8.02%