N225	日経225指数	08/13/25	43,274.67	556.50	1.30		2,600.12	6.39%	●●●●○●●○○○○○○	7勝6負0分	0.54	2.65%	5.51%	9.79%	14.06%	81%	68%	79%	78%			-2.25%	30,792.74	42,999.71
TREIT	東証REIT指数		1,896.80	-10.76	-0.56		50.21	2.72%	○○○○○○○○○○○●●	11勝2負0分	0.85	-0.11%	2.26%	5.53%	8.45%	79%	87%	73%	81%			4.45%	1,616.65	1,909.85
TOPX	TOPIX		3,091.91	25.54	0.83		183.27	6.30%	●●●○○○●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.77%	5.16%	8.82%	12.26%	86%	72%	78%	76%			-1.14%	2,243.21	3,082.38
MTHR	マザーズ指数		777.75	-0.27	-0.03		26.73	3.56%	○○●○○○○○●○●●●	8勝5負0分	0.62	-0.02%	2.30%	3.86%	10.52%	87%	70%	95%	87%			3.26%	531.72	786.05

	-10.76	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	96,100	-200	-0.21	2,366	100	0.10%	○△○●△○○○○●●●	7勝4負2分	0.64	-0.31%	0.74%	4.88%	9.51%	59%	76%	73%	78%	15.09%	0.90	5.11%	79,400	97,000	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	165,900	-1,100	-0.66	7,675	4,500	2.79%	○○○○●○○○○●●○●	9勝4負0分	0.69	-0.09%	2.43%	5.96%	8.68%	57%	74%	69%	70%	13.24%	5.08	5.99%	140,800	167,500	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	354,500	-3,500	-0.98	1,628	6,500	1.87%	●○○○●△○○○○●○●	8勝4負1分	0.67	-0.49%	2.17%	8.93%	14.06%	62%	72%	67%	79%	17.19%	0.07	7.30%	272,000	361,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	139,700	-1,200	-0.85	22,952	1,400	1.01%	○△○○●○△●○○●○●	7勝4負2分	0.64	-0.36%	1.46%	4.22%	6.19%	56%	66%	92%	91%	5.67%	0.19	7.92%	117,600	141,600	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	143,400	-1,000	-0.69	1,929	3,200	2.28%	○●○○○○●○○○●●●	8勝5負0分	0.62	-0.82%	1.07%	5.88%	14.01%	63%	68%	75%	79%	23.51%	15.07	6.29%	98,700	146,400	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	127,400	-1,000	-0.78	21,619	6,200	5.12%	○○○○○○●○○○○○●	11勝2負0分	0.85	0.30%	4.06%	6.59%	10.99%	81%	85%	86%	93%	17.20%	1.39	6.69%	102,300	129,200	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	01/29	303,000	-1,000	-0.33	1,744	6,400	2.16%	○○●○●●○●○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.03%	1.90%	4.35%	7.54%	74%	80%	66%	75%	10.50%	0.42	5.42%	259,400	305,500	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	01/29	160,900	-800	-0.49	6,170	3,300	2.09%	△○○○●○○△○●●○●	7勝4負2分	0.64	0.00%	2.22%	5.62%	7.99%	62%	73%	70%	63%	10.89%	0.10	5.10%	136,700	162,200	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	01/29	105,000	-1,300	-1.22	1,519	7,000	7.14%	●●○△○○△○○●○●	7勝4負2分	0.64	-0.41%	4.21%	8.70%	10.69%	83%	83%	66%	71%	12.18%	23.25	8.51%	87,800	106,600	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	121,600	-900	-0.73	3,657	3,900	3.31%	○○○○●○○○○●○○○	10勝3負0分	0.77	-0.12%	2.09%	3.24%	4.79%	67%	77%	53%	57%	1.84%	1.45	9.15%	106,700	123,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	191,500	-1,200	-0.62	397	7,000	3.79%	○●○○○△○△○○●○●	8勝3負2分	0.73	-0.29%	2.42%	6.45%	8.36%	77%	80%	57%	70%	12.71%	0.00	8.48%	165,600	193,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	105,000	-600	-0.57	4,109	4,600	4.58%	○△○○○○○○●●○●	9勝3負1分	0.75	-0.43%	2.73%	7.46%	11.64%	79%	85%	52%	64%	16.41%	6.03	7.54%	86,600	106,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	87,500	-300	-0.34	6,106	3,100	3.67%	○○○○○○△○○△○△○	10勝1負2分	0.91	0.08%	2.49%	4.66%	7.32%	92%	86%	61%	59%	5.68%	0.19	3.94%	75,300	88,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	01/29	129,500	-800	-0.61	3,646	0	0.00%	○○○●○○△○○○●○●	9勝3負1分	0.75	-0.12%	0.62%	1.92%	2.77%	60%	60%	69%	76%	3.85%	1.14	18.87%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	112,600	-600	-0.53	21,381	4,100	3.78%	○○○○○△○○○○○○●	11勝1負1分	0.92	0.21%	2.83%	8.35%	13.28%	85%	82%	52%	70%	2.55%	0.44	3.88%	87,800	113,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	118,000	-600	-0.51	1,599	2,000	1.72%	●○○○○○●○○○●○●	9勝4負0分	0.69	-0.37%	1.02%	3.02%	5.34%	57%	65%	70%	72%	6.21%	16.00	8.61%	104,200	119,300	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	83,900	-800	-0.94	13,486	3,400	4.22%	△○○○△●●○○○●○●	7勝4負2分	0.64	0.22%	2.93%	4.88%	6.00%	70%	78%	63%	58%	8.96%	1.59	9.52%	76,300	84,700	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	152,900	400	0.26	1,554	5,900	4.01%	○●○○○○○○○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.21%	2.10%	1.74%	3.70%	86%	87%	76%	82%	0.59%	10.29	15.74%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	01/29	127,000	-700	-0.55	8,119	2,400	1.93%	○○○●○○△○○○●○●	9勝3負1分	0.75	-0.22%	1.91%	4.26%	6.63%	74%	69%	76%	79%	9.86%	1.83	7.47%	110,900	128,300	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	01/29	94,700	-300	-0.32	5,350	-100	-0.11%	○○○●●○●○○○△●●	7勝5負1分	0.58	-0.30%	0.39%	1.17%	2.02%	59%	61%	78%	68%	6.52%	1.07	14.71%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	01/29	105,500	100	0.09	10,939	1,200	1.15%	○○○●●○○○○●●○○	9勝4負0分	0.69	0.24%	1.89%	2.37%	2.88%	79%	67%	68%	65%	3.94%	23.14	10.64%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	146,900	0	0.00	4,648	5,300	3.74%	○○○○●○○△○○○●△	9勝2負2分	0.82	-0.16%	2.83%	5.68%	5.83%	75%	88%	87%	73%	1.66%	4.62	6.99%	133,600	147,900	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	136,800	-1,100	-0.80	10,874	6,100	4.67%	●○○○●○○○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	-0.02%	3.02%	5.18%	8.02%	80%	84%	70%	76%	3.09%	1.93	5.31%	117,200	137,900	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	122,000	-700	-0.57	4,563	3,000	2.52%	○○○○○○○○○○●△●	10勝2負1分	0.83	-0.37%	1.51%	2.84%	4.03%	77%	82%	87%	69%	1.58%	11.90	10.27%	108,900	123,500	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	264,500	-1,500	-0.56	1,963	5,700	2.20%	○○○○○○●○○●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.73%	1.67%	6.49%	15.37%	67%	75%	49%	55%	23.43%	2.78	6.83%	185,400	270,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	78,500	-200	-0.25	642	2,100	2.75%	●○○○●○○○○●△○●	8勝4負1分	0.67	-0.13%	1.80%	9.32%	12.94%	67%	68%	57%	57%	17.16%	0.00	4.40%	61,100	79,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	83,000	-600	-0.72	14,329	700	0.85%	○○○○○●●○○●○○●	9勝4負0分	0.69	-0.20%	1.38%	6.63%	11.68%	57%	73%	41%	52%	7.93%	1.31	6.67%	64,800	84,300	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	01/29	135,300	100	0.07	1,158	1,700	1.27%	○○○●○○●○○●●○○	9勝4負0分	0.69	0.50%	2.26%	5.48%	8.48%	74%	67%	70%	78%	8.24%	0.00	44.59%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	69,000	-500	-0.72	33,877	2,000	2.99%	○○●●○●○○○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.12%	2.82%	7.69%	10.12%	71%	73%	51%	47%	9.87%	2.99	6.34%	55,700	69,900	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	01/29	115,500	-200	-0.17	911	-1,400	-1.20%	○○○●●○●○○●●△●	6勝6負1分	0.50	-0.29%	-0.57%	1.01%	3.51%	39%	46%	69%	65%	9.38%	2.01	14.74%	102,200	117,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	79,800	-500	-0.62	13,767	2,300	2.97%	○○○○△○○○○●●○●	9勝3負1分	0.75	-0.04%	2.21%	3.62%	2.79%	68%	79%	82%	85%	3.91%	0.09	19.12%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	143,600	-600	-0.42	781	2,400	1.70%	●○○○○○●●○●○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.30%	1.47%	5.93%	8.59%	63%	79%	68%	72%	14.51%	0.00	6.25%	122,600	145,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	46,500	50	0.11	3,153	1,400	3.10%	○○○○○○○○○●○△○	11勝1負1分	0.92	0.09%	2.14%	4.77%	7.58%	85%	89%	63%	66%	13.14%	62.40	1.52%	40,000	46,600	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	132,700	0	0.00	3,349	2,900	2.23%	●●○●△○○○○●△△	6勝4負3分	0.60	-0.09%	1.51%	2.05%	0.95%	80%	75%	62%	73%	0.68%	130.00	26.61%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	132,100	-400	-0.30	5,571	3,200	2.48%	○○○○●○○○○●△○●	9勝3負1分	0.75	0.28%	2.15%	6.90%	11.51%	75%	80%	52%	56%	14.37%	2.92	2.76%	114,500	132,600	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	171,800	-500	-0.29	11,147	8,800	5.40%	○●○○○○○○○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.32%	3.49%	7.98%	11.57%	93%	90%	76%	81%	13.93%	0.97	3.47%	138,400	173,000	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	145,800	-1,000	-0.68	2,295	5,800	4.14%	●○○○○○△○○●○●	9勝3負1分	0.75	-0.43%	2.39%	6.96%	10.08%	82%	80%	76%	83%	13.37%	9.61	9.52%	119,200	148,600	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	165,400	-1,200	-0.72	1,082	7,200	4.55%	●●△○○○○○○●●●	7勝5負1分	0.58	-0.63%	2.06%	5.84%	9.49%	77%	71%	56%	62%	12.44%	0.14	7.82%	121,800	169,100	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	96,400	-400	-0.41	3,487	2,500	2.66%	○○○○△○○○○●○○●	10勝2負1分	0.83	0.03%	2.51%	6.51%	11.00%	80%	87%	55%	57%	7.11%	1.15	2.88%	76,200	97,000	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	113,000	300	0.27	1,089	3,100	2.82%	●○○○●○○○○●△○○	9勝3負1分	0.75	0.19%	2.13%	3.70%	6.25%	76%	79%	61%	70%	3.48%	0.00	2.26%	95,700	113,400	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	100,900	-1,100	-1.08	7,076	3,200	3.28%	○△○○○△○○○●○●	9勝2負2分	0.82	-0.46%	2.32%	6.72%	10.99%	74%	82%	64%	70%	7.80%	0.35	11.88%	92,000	102,100	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	143,300	-400	-0.28	2,353	4,400	3.17%	○○○○○○○○△●○●	10勝2負1分	0.83	-0.02%	2.70%	5.86%	8.82%	84%	90%	67%	82%	7.34%	0.15	2.53%	116,300	144,000	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	01/29	125,800	200	0.16	1,095	-2,100	-1.64%	△○○●●○●●○△●●○	5勝6負2分	0.45	-0.16%	-0.44%	3.60%	7.01%	51%	40%	73%	81%	13.03%	18.00	12.75%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	01/29	110,800	-100	-0.09	1,660	-1,400	-1.25%	△○○●●○●○○●●○●	6勝6負1分	0.50	0.12%	-0.15%	1.09%	3.91%	53%	47%	57%	66%	6.03%	0.00	15.85%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	01/29	139,200	100	0.07	4,172	700	0.51%	○○○●●○○○○●●○○	9勝4負0分	0.69	0.02%	1.63%	3.49%	4.25%	80%	74%	69%	75%	10.92%	2.78	4.89%	121,700	140,100	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	01/29	58,900	-300	-0.51	7,772	-600	-1.01%	○○○●○△○○○○●●●	8勝4負1分	0.67	-0.45%	0.16%	2.38%	6.07%	74%	54%	32%	57%	12.84%	12.52	8.99%	50,800	59,700	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	01/29	197,000	-1,400	-0.71	2,043	-3,500	-1.75%	●●○●●○○○○●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.79%	-1.08%	1.42%	7.06%	35%	42%	69%	76%	21.08%	0.06	9.24%	153,800	201,400	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	95,400	-700	-0.73	813	700	0.74%	△○○○○○●●○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.73%	0.87%	4.33%	7.46%	55%	71%	65%	68%	0.42%	0.00	7.37%	75,300	97,000	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	273,500	500	0.18	713	10,300	3.91%	○○○○○○○●○○●○○	11勝2負0分	0.85	0.18%	2.83%	6.83%	9.80%	95%	95%	67%	70%	3.29%	0.00	3.22%	231,400	274,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	165,000	-1,300	-0.78	3,341	1,800	1.10%	○○○○○○○●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.71%	0.72%	4.69%	9.11%	53%	71%	71%	70%	0.24%	1.23	10.78%	135,200	168,600	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	162,400	-1,500	-0.92	7,939	4,600	2.92%	○○○○●○○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	-0.18%	2.87%	8.04%	10.93%	69%	84%	68%	70%	1.75%	3.89	6.27%	135,500	164,200	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	118,700	-200	-0.17	800	2,800	2.42%	●○○●○○●○○△●○●	7勝5負1分	0.58	0.10%	1.96%	4.32%	5.48%	78%	75%	71%	78%	2.59%	0.00	1.97%	103,800	119,000	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	95,100	-500	-0.52	7,196	2,100	2.26%	○○○○○○△○○●●△●	8勝3負2分	0.73	-0.56%	1.44%	4.64%	7.65%	63%	77%	62%	75%	1.06%	19.40	9.76%	80,300	96,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	199,800	-1,200	-0.60	6,391	4,400	2.25%	○○○○△○○○○○●△●	9勝2負2分	0.82	-0.51%	1.61%	5.40%	9.04%	67%	79%	63%	68%	1.01%	0.05	7.85%	159,900	203,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	184,500	-200	-0.11	2,258	5,600	3.13%	○○○○○○○○○●○●●	10勝3負0分	0.77	-0.08%	2.35%	6.44%	14.22%	88%	93%	58%	60%	2.39%	0.10	4.70%	139,900	186,700	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	260,000	-200	-0.08	8,462	8,800	3.50%	○○○○●○○○○△●○●	9勝3負1分	0.75	0.23%	3.68%	6.36%	7.77%	73%	88%	56%	57%	2.04%	7.31	1.47%	226,400	260,500	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	74,700	-100	-0.13	6,290	2,000	2.75%	○○○○△○●○○●○●●	8勝4負1分	0.67	-0.24%	2.38%	7.04%	12.75%	68%	81%	56%	56%	1.63%	0.00	4.38%	59,400	75,400	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	50,500	550	1.10	1,063	2,550	5.32%	○○○○○○●○○○△△○	10勝1負2分	0.91	0.87%	4.25%	7.35%	6.95%	94%	92%	60%	64%	11.11%	0.00	36.75%	43,100	54,800	0			2,000	7.92%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	84,000	300	0.36	916	100	0.12%	○○△●○△●○○●●○	6勝5負2分	0.55	0.04%	0.71%	3.93%	7.26%	53%	63%	62%	61%	11.41%	0.00	2.53%	68,600	84,400				3,227	7.68%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	47,400	-150	-0.32	407	-50	-0.11%	○△●○○●●●○●○●	6勝6負1分	0.50	-0.26%	0.21%	0.11%	4.73%	47%	56%	49%	55%	-1.46%	0.00	47.32%	39,050	54,900				1,800	7.59%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,050	-300	-0.65	111	100	0.22%	○●△●●○●○△○○●	5勝6負2分	0.45	0.02%	0.10%	-4.62%	-1.36%	56%	53%	50%	44%	-5.34%	0.00	64.51%	40,300	56,500	0			3,885	8.44%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	49,000	50	0.10	943	2,400	5.15%	○○○○○○●○○○○○○	12勝1負0分	0.92	1.19%	5.40%	8.11%	10.33%	87%	93%	58%	60%	9.87%	0.00	1.04%	39,500	49,100	0			2,000	8.16%