N225	日経225指数	07/30/25	40,654.70	-19.85	-0.05		976.68	2.46%	●●○●○●○●○○●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.95%	1.23%	4.75%	7.71%	64%	60%	39%	46%			12.52%	30,792.74	42,065.83
TREIT	東証REIT指数		1,858.92	12.33	0.67		51.24	2.83%	○○●○○●○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.96%	2.55%	4.78%	7.25%	87%	90%	48%	56%			-3.79%	1,616.65	1,850.08
TOPX	TOPIX		2,920.18	11.54	0.40		94.87	3.36%	○●○●○●○●○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.50%	2.06%	4.24%	6.77%	70%	66%	38%	45%			8.94%	2,243.21	2,986.63
MTHR	マザーズ指数		753.88	2.86	0.38		22.50	3.08%	●●●●○●●○○○○○●○	8勝5負0分	0.62	-0.44%	1.69%	2.25%	8.28%	65%	57%	32%	42%			7.67%	531.72	772.34

	12.33	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額（億円）	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	95,800	-200	-0.21	4,625	2,200	2.35%	○○△○○●○●○△○●	7勝4負2分	0.64	0.70%	2.41%	6.40%	10.38%	60%	73%	45%	54%	14.73%	0.80	1.20%	79,400	96,000	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	164,700	3,300	2.04	43,599	8,700	5.58%	○○●○○●○○●○○○○	10勝3負0分	0.77	2.03%	4.54%	6.80%	8.61%	94%	93%	49%	53%	12.42%	12.18	-12.21%	140,800	162,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	351,500	3,500	1.01	2,490	25,000	7.66%	○○●○○○○○●●○○○	10勝3負0分	0.77	1.32%	5.47%	10.51%	14.88%	94%	92%	54%	60%	16.20%	0.01	-4.61%	272,000	348,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	138,900	600	0.43	31,099	7,300	5.55%	○○●○○●○○○○△○○	10勝2負1分	0.83	0.41%	3.55%	4.40%	6.55%	93%	91%	69%	77%	5.07%	0.08	0.47%	117,600	139,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	141,500	1,300	0.93	4,247	1,100	0.78%	○○●○△●△●●○●○○	6勝5負2分	0.55	1.36%	1.73%	7.24%	15.15%	51%	66%	50%	57%	21.88%	10.27	2.28%	98,700	142,500	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	122,000	800	0.66	27,000	4,200	3.57%	○○●○○●○○○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.81%	2.61%	3.59%	7.52%	88%	88%	58%	71%	12.24%	3.26	0.00%	102,300	122,000	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	297,500	900	0.30	5,205	5,200	1.78%	●○●○○○●●○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.52%	1.57%	3.48%	6.62%	74%	73%	41%	54%	8.50%	0.00	3.05%	259,400	298,700	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	158,500	900	0.57	33,638	3,900	2.52%	●○●○●●○△○△○○○	7勝4負2分	0.64	0.93%	2.57%	5.21%	7.48%	91%	88%	57%	66%	9.24%	0.00	-0.46%	136,700	158,400	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	98,000	0	0.00	4,823	400	0.41%	○○●○○●○●△●●○△	6勝5負2分	0.55	0.31%	0.69%	3.30%	4.30%	57%	69%	25%	39%	4.70%	0.05	1.92%	87,800	98,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	119,400	1,700	1.44	10,202	2,000	1.70%	●○●○○●●●○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.06%	1.28%	1.91%	3.38%	68%	60%	61%	65%	3.20%	2.62	5.22%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	186,400	1,900	1.03	1,099	4,700	2.59%	○○○○○○●●△○●○○	9勝3負1分	0.75	1.15%	2.63%	5.09%	6.44%	69%	74%	52%	56%	9.71%	0.00	-5.58%	165,600	185,300	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	101,800	1,400	1.39	7,429	3,100	3.14%	○○○○○●△○○○△○○	10勝1負2分	0.91	1.18%	3.10%	6.39%	9.71%	93%	96%	54%	54%	12.86%	18.06	-5.56%	86,600	101,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	84,500	100	0.12	34,821	1,100	1.32%	○○●○●●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.46%	1.34%	2.17%	4.46%	65%	78%	45%	53%	2.05%	0.44	1.08%	75,300	84,600	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	128,600	-900	-0.69	14,605	1,600	1.26%	○○●○△○○○●○○○●	9勝3負1分	0.75	-0.12%	0.97%	1.65%	2.44%	70%	78%	35%	48%	3.13%	0.01	27.36%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	109,800	1,300	1.20	31,621	3,300	3.10%	○○●○△●○○●○○○○	9勝3負1分	0.75	1.35%	2.91%	7.84%	12.00%	76%	81%	58%	59%	18.83%	1.41	-3.29%	87,800	109,100	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	117,100	1,100	0.95	3,989	200	0.17%	○○●○●●●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	1.39%	1.10%	2.93%	5.26%	49%	59%	47%	57%	5.40%	42.25	5.84%	104,200	117,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	81,700	1,200	1.49	21,668	1,100	1.36%	○○●○●○●○△○○○	8勝4負1分	0.67	1.26%	1.69%	2.98%	3.86%	70%	63%	53%	69%	6.10%	4.98	5.26%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	149,200	2,200	1.50	5,477	-1,300	-0.86%	○●●●○●●●△○●○○	5勝7負1分	0.42	1.21%	0.10%	-0.19%	1.40%	45%	49%	49%	58%	-1.84%	8.93	34.52%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	123,200	-1,400	-1.12	20,210	100	0.08%	○○●●●●●○●○○○●	6勝7負0分	0.46	-0.12%	0.32%	2.37%	4.21%	52%	59%	38%	49%	6.57%	0.00	13.99%	110,900	125,200	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	94,200	-600	-0.63	12,503	200	0.21%	○○●○○●●●●○○○●	7勝6負0分	0.54	0.16%	0.20%	0.82%	2.11%	47%	56%	52%	58%	5.96%	0.00	19.61%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	102,100	-2,200	-2.11	24,048	-300	-0.29%	△○●○●●△○○○○●	6勝5負2分	0.55	-0.76%	-0.94%	-0.57%	-0.09%	52%	50%	59%	63%	0.59%	0.04	46.81%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	144,500	2,900	2.05	22,075	5,700	4.11%	●○○△○●●○●○○○○	8勝4負1分	0.67	2.16%	3.55%	4.94%	4.47%	95%	94%	36%	51%	2.99%	10.65	20.44%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	132,700	2,000	1.53	16,904	1,800	1.38%	○○○●○●○●●●○○○	8勝5負0分	0.62	1.41%	1.85%	3.09%	5.53%	70%	71%	47%	55%	8.59%	5.91	-4.03%	117,200	132,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	120,100	1,100	0.92	6,835	700	0.59%	○○●●●●●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	1.11%	0.85%	1.77%	2.78%	59%	58%	42%	55%	3.09%	21.81	5.88%	108,900	120,800	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	259,000	200	0.08	8,893	7,900	3.15%	○●○○●△○●○○○○○	9勝3負1分	0.75	0.47%	3.22%	6.27%	15.28%	75%	85%	44%	48%	20.86%	0.38	2.77%	185,400	261,100	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	77,100	700	0.92	1,838	1,400	1.85%	○○●○○○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.94%	3.42%	9.52%	12.35%	66%	78%	36%	44%	15.07%	0.00	1.23%	61,100	77,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	82,500	200	0.24	17,960	3,000	3.77%	○○○○○●○●○○○○○	11勝2負0分	0.85	1.00%	4.21%	8.14%	12.54%	81%	91%	42%	40%	7.28%	1.69	-0.57%	64,800	82,400	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	131,700	-1,900	-1.42	6,426	1,800	1.39%	○△●●○△△○●○○○●	6勝4負3分	0.60	-0.01%	1.34%	4.01%	6.18%	66%	68%	69%	70%	5.36%	0.00	52.23%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	66,900	-100	-0.15	28,322	2,300	3.56%	○○○○○●○○○○○●●	10勝3負0分	0.77	0.12%	3.86%	6.46%	7.16%	85%	93%	50%	48%	6.53%	3.82	15.79%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	116,300	-600	-0.51	5,957	-1,000	-0.85%	○○△○●●●●●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.06%	0.30%	2.44%	4.97%	32%	66%	36%	44%	10.13%	0.03	9.62%	102,200	117,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	78,500	1,000	1.29	13,610	2,400	3.15%	△○○○○●○○○○○○○	11勝1負1分	0.92	1.29%	2.86%	2.34%	1.31%	82%	86%	50%	57%	2.21%	0.26	38.24%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	142,200	1,000	0.71	1,457	3,900	2.82%	○○●○○○●●○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.31%	2.94%	6.84%	8.56%	68%	77%	35%	44%	13.40%	0.00	-5.38%	122,600	141,200	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	45,350	250	0.55	7,275	450	1.00%	△○△△○●●●●○○○○	6勝4負3分	0.60	0.98%	1.77%	3.75%	5.87%	65%	77%	46%	52%	10.34%	20.68	-3.88%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,300	-500	-0.39	6,648	300	0.23%	●○●○○●●●○●●○●	5勝8負0分	0.38	-0.28%	0.03%	-0.61%	-1.66%	47%	60%	43%	50%	-1.90%	65.00	42.20%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	129,700	800	0.62	29,570	3,000	2.37%	○○○○○●●○●○○○○	10勝3負0分	0.77	1.03%	2.56%	6.79%	10.80%	70%	83%	43%	50%	12.29%	2.27	6.75%	114,500	130,800	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	165,400	2,400	1.47	9,950	4,400	2.73%	○○○○○●○○●○○○	10勝3負0分	0.77	1.15%	2.89%	5.61%	8.45%	77%	85%	43%	53%	9.68%	5.80	-6.30%	138,400	163,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	140,800	800	0.57	4,445	1,500	1.08%	○○△●○○●●●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.75%	1.58%	4.82%	7.46%	68%	73%	42%	53%	9.49%	9.73	4.85%	119,200	141,900	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	158,600	400	0.25	2,663	-1,300	-0.81%	○○○○○●○●●●●△○	7勝5負1分	0.58	0.04%	-0.31%	3.32%	6.58%	29%	58%	43%	48%	7.82%	0.24	7.77%	121,800	161,700	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本ヒルト投資	東京主体	12/29	94,600	700	0.75	6,670	2,900	3.16%	○○○○●●△●●○○○○	8勝4負1分	0.67	1.54%	3.39%	6.23%	10.35%	71%	82%	39%	49%	5.11%	2.79	-3.37%	76,200	94,000	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	110,900	1,000	0.91	2,013	1,800	1.65%	○○●○●●○●○●○○○	8勝5負0分	0.62	1.08%	2.25%	2.95%	4.57%	61%	74%	41%	48%	1.56%	0.00	6.75%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	98,500	800	0.82	20,466	2,500	2.60%	○○○○△●○●○○△○○	9勝2負2分	0.82	1.01%	2.72%	6.11%	9.79%	85%	91%	47%	56%	5.24%	0.30	-12.07%	92,000	97,800	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	139,500	600	0.43	10,111	4,100	3.03%	○○○○○●○●○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.97%	2.61%	4.48%	7.02%	76%	84%	55%	58%	4.49%	0.05	-2.65%	116,300	138,900	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	125,700	-2,200	-1.72	3,374	900	0.72%	○○●○○○○●●△○○●	8勝4負1分	0.67	-0.93%	0.30%	4.97%	7.87%	41%	63%	33%	44%	12.94%	0.00	13.24%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	110,600	-1,600	-1.43	7,260	-1,200	-1.07%	○○●●△△●●●△○○●	4勝6負3分	0.40	-0.46%	-0.53%	1.59%	4.28%	35%	51%	35%	42%	5.84%	0.00	17.07%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	136,800	-1,700	-1.23	9,957	2,200	1.63%	○○●●○△○●○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.06%	1.07%	2.32%	3.11%	68%	66%	35%	45%	9.00%	0.01	11.18%	121,700	138,700	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	58,000	-1,500	-2.52	27,540	-700	-1.19%	○○●●○●○○●○○○○●	8勝5負0分	0.62	-1.02%	-0.35%	1.91%	5.48%	42%	56%	43%	45%	11.11%	0.01	17.24%	50,800	59,500	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	199,800	-700	-0.35	6,515	-200	-0.10%	○○●△○●○●○●●○●	6勝6負1分	0.50	0.03%	0.38%	4.16%	10.14%	49%	61%	28%	46%	22.80%	0.00	3.36%	153,800	201,400	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	95,000	300	0.32	1,580	4,100	4.51%	●△●○○○○●○△○○○	8勝3負2分	0.73	0.78%	2.53%	5.18%	8.21%	88%	82%	45%	49%	12.29%	0.00	-1.55%	75,300	94,700	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	264,800	1,600	0.61	3,923	5,700	2.20%	○○○○●○△●●○○○○	9勝3負1分	0.75	1.02%	1.97%	5.05%	7.34%	74%	85%	42%	56%	10.98%	23.40	-5.03%	231,400	263,200	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	164,600	1,400	0.86	4,871	3,700	2.30%	○○○○○●○●●○○○○	10勝3負0分	0.77	1.21%	2.53%	6.18%	10.19%	81%	88%	37%	47%	14.78%	0.86	-5.00%	135,200	163,200	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	159,600	1,800	1.14	14,853	7,700	5.07%	○○●○○●○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.70%	4.40%	8.05%	10.02%	91%	88%	48%	54%	11.76%	11.13	-8.07%	135,500	157,800	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	115,700	-200	-0.17	4,656	1,300	1.14%	○○●○△○●○●●○○●	7勝5負1分	0.58	0.20%	1.33%	2.65%	3.03%	63%	76%	40%	49%	-0.43%	0.00	16.78%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	94,100	1,100	1.18	5,738	2,100	2.28%	○○●○△●●●△○○○○	7勝4負2分	0.64	1.35%	2.37%	5.08%	7.25%	78%	79%	40%	43%	9.04%	120.35	-8.66%	80,300	93,000	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	197,800	2,400	1.23	9,314	5,500	2.86%	●○●○○●○●●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.53%	2.51%	6.12%	9.27%	71%	71%	42%	50%	11.69%	0.01	-6.76%	159,900	195,400	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	180,200	1,300	0.73	2,254	3,900	2.21%	○○△○○●●●○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.18%	2.55%	6.04%	13.58%	73%	83%	38%	48%	23.42%	0.66	-3.07%	139,900	179,000	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	254,800	3,600	1.43	26,405	13,100	5.42%	○○●○○△●△○○○○○	9勝3負1分	0.75	2.32%	4.27%	5.38%	6.20%	86%	82%	45%	52%	7.24%	34.38	-10.94%	226,400	252,000	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	73,500	800	1.10	11,038	2,500	3.52%	○○○●○●○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.52%	3.69%	7.57%	12.46%	86%	89%	35%	44%	19.32%	0.03	-5.22%	59,400	72,800	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	48,350	400	0.83	1,133	1,900	4.09%	○●●△○○○●○○○○	9勝3負1分	0.75	0.99%	2.46%	2.98%	2.86%	93%	73%	24%	39%	6.38%	0.00	55.13%	43,100	54,800	0			2,000	8.27%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	83,800	-100	-0.12	1,112	1,700	2.07%	○●●△○●○○○○○△●	7勝4負2分	0.64	0.18%	1.45%	4.55%	8.25%	90%	71%	24%	48%	11.14%	0.00	3.18%	68,600	84,300				3,227	7.70%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	47,550	100	0.21	58	1,200	2.59%	●●●●○●●○○○△●○	5勝7負1分	0.42	-0.09%	0.41%	1.14%	4.99%	81%	46%	36%	41%	-1.14%	0.00	46.37%	39,050	54,900				1,800	7.57%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	45,900	-50	-0.11	202	-450	-0.97%	●△●●●●●△△○●△●	1勝8負4分	0.11	-0.11%	-0.59%	-5.81%	-1.33%	18%	22%	44%	49%	-5.65%	0.00	65.43%	40,300	56,500	0			3,885	8.46%
	9287	ジパン・インフラ		11/27	46,950	350	0.75	1,179	2,450	5.51%	●●△●○○○○△○○○○	8勝3負2分	0.73	1.57%	4.00%	4.08%	6.61%	100%	86%	33%	42%	5.27%	0.00	14.37%	39,500	48,200	0			2,000	8.52%