N225	日経225指数	07/29/25	40,674.55	-323.72	-0.79		1,214.93	3.08%	●●●○●○●●○○●●●	4勝9負0分	0.31	-1.12%	1.35%	4.97%	7.82%	64%	61%	34%	42%			12.34%	30,792.74	42,065.83
TREIT	東証REIT指数		1,846.59	11.87	0.65		36.58	2.02%	○○○●○○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.78%	2.12%	4.20%	6.63%	86%	82%	41%	54%			1.50%	1,616.65	1,850.08
TOPX	TOPIX		2,908.64	-22.09	-0.75		85.83	3.04%	●○●○●○●○○○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.86%	1.82%	3.97%	6.42%	67%	66%	32%	41%			10.49%	2,243.21	2,986.63
MTHR	マザーズ指数		751.02	-11.68	-1.53		3.52	0.47%	○●●●○○●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.82%	1.46%	2.04%	8.01%	66%	59%	27%	41%			8.86%	531.72	772.34

	11.87	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	96,000	1,200	1.27	2,602	2,400	2.56%	○○○△○○●○●●△△○	8勝3負2分	0.73	1.23%	2.87%	6.81%	10.75%	67%	75%	40%	51%	14.97%	0.84	-3.75%	79,400	95,400	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	161,400	1,700	1.06	9,282	5,300	3.40%	●○○●○○●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.95%	2.85%	4.85%	6.51%	92%	87%	49%	53%	10.17%	12.66	3.29%	140,800	162,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	348,000	4,500	1.31	3,224	20,000	6.10%	○○○●○○○○○●●○○	10勝3負0分	0.77	0.82%	4.96%	9.67%	13.94%	94%	84%	46%	59%	15.04%	0.10	-0.66%	272,000	347,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	138,300	300	0.22	18,793	6,100	4.61%	○○○●○○●○○○○△○	10勝2負1分	0.83	0.31%	3.32%	4.01%	6.21%	94%	80%	62%	75%	4.61%	0.09	3.27%	117,600	139,000	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	140,200	2,000	1.45	2,667	-1,200	-0.85%	○○○●○△●△●●○○	6勝5負2分	0.55	0.94%	1.02%	6.54%	14.39%	49%	60%	43%	56%	20.76%	16.13	5.25%	98,700	142,500	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	121,200	400	0.33	10,111	3,000	2.54%	○○○●○○●○○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.64%	2.13%	3.02%	6.93%	89%	74%	54%	70%	11.50%	4.72	4.06%	102,300	122,000	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	296,600	-400	-0.13	6,002	3,800	1.30%	○●○●○○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.55%	1.45%	3.27%	6.40%	74%	65%	39%	51%	8.17%	0.20	5.34%	259,400	298,700	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	157,600	400	0.25	14,896	2,600	1.68%	○●○●○●●○△○△○○	7勝4負2分	0.64	0.89%	2.30%	4.71%	6.98%	89%	87%	65%	68%	8.61%	0.09	3.69%	136,700	158,400	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	98,000	700	0.72	8,144	200	0.20%	○○○●○○●○●△●●○	7勝5負1分	0.58	0.39%	0.78%	3.35%	4.35%	59%	70%	21%	41%	4.70%	118.00	1.92%	87,800	98,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	117,700	100	0.09	5,971	-100	-0.08%	○●○●○○●●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.24%	0.00%	0.49%	1.95%	55%	45%	58%	65%	1.73%	1.55	17.91%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	184,500	2,000	1.10	481	3,300	1.82%	●○○○○○○●●△○●○	8勝4負1分	0.67	0.65%	1.92%	4.16%	5.43%	66%	74%	37%	48%	8.59%	0.00	4.06%	165,600	185,300	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	100,400	300	0.30	3,183	2,000	2.03%	○○○○○○●△○○○△○	10勝1負2分	0.91	0.43%	2.00%	5.11%	8.33%	90%	95%	47%	52%	11.31%	10.96	4.17%	86,600	101,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	84,400	500	0.60	5,464	800	0.96%	○○○●○●●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.46%	1.38%	2.11%	4.38%	71%	72%	40%	49%	1.93%	0.16	1.09%	75,300	84,500	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	129,500	500	0.39	15,030	2,400	1.89%	○○○●○△○○●○○○	10勝2負1分	0.83	0.53%	1.72%	2.36%	3.18%	93%	84%	32%	47%	3.85%	5.10	18.87%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	108,500	1,000	0.93	14,474	1,700	1.59%	○○○●○△●○○○○○	9勝3負1分	0.75	0.66%	2.04%	6.79%	10.83%	73%	78%	55%	59%	17.42%	1.47	2.82%	87,800	109,100	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	116,000	1,700	1.49	2,179	-1,300	-1.11%	○○○●○●●●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.91%	0.28%	2.03%	4.33%	43%	51%	41%	52%	4.41%	45.38	13.87%	104,200	117,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,500	300	0.37	12,074	-700	-0.86%	●○○●●○●○●○△○○	7勝5負1分	0.58	0.48%	0.40%	1.55%	2.39%	48%	57%	61%	71%	4.55%	3.15	26.32%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	147,000	900	0.62	1,835	-3,600	-2.39%	○○●●○●●●△○●○	5勝7負1分	0.42	0.28%	-1.36%	-1.62%	-0.08%	20%	34%	43%	55%	-3.29%	11.70	45.69%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	124,600	800	0.65	23,594	1,000	0.81%	●○○●●●●●○●○○○	6勝7負0分	0.46	0.92%	1.47%	3.58%	5.44%	74%	69%	34%	43%	7.79%	0.11	4.20%	110,900	125,200	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	94,800	700	0.74	18,867	300	0.32%	△○○●○○●●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.80%	0.86%	1.42%	2.81%	63%	60%	39%	54%	6.64%	0.03	13.73%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	104,300	700	0.68	28,507	1,300	1.26%	○△○●●○●●△○○○○	7勝4負2分	0.64	1.02%	0.97%	1.52%	2.06%	72%	53%	55%	61%	2.76%	36.50	23.40%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	141,600	1,300	0.93	4,283	2,900	2.09%	○●○○△○●●○●○○○	8勝4負1分	0.67	1.13%	1.77%	2.94%	2.41%	91%	75%	28%	49%	0.93%	10.76	41.61%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	130,700	800	0.62	9,356	500	0.38%	○○○○●○●○●●●○○	8勝5負0分	0.62	0.53%	0.50%	1.64%	4.00%	48%	58%	47%	52%	6.96%	7.83	9.40%	117,200	132,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	119,000	500	0.42	3,299	-1,000	-0.83%	●○○●●●●●●●○○○	5勝8負0分	0.38	0.66%	0.02%	0.87%	1.87%	44%	44%	43%	56%	2.15%	22.00	15.13%	108,900	120,800	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	258,800	900	0.35	1,564	8,500	3.40%	○○●○○●△○●○○○○	9勝3負1分	0.75	0.72%	3.52%	6.40%	15.42%	80%	88%	42%	50%	20.77%	0.37	3.04%	185,400	261,100	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	76,400	600	0.79	822	400	0.53%	○○○●○○○●●●○○	8勝5負0分	0.62	0.35%	3.08%	8.74%	11.48%	61%	78%	35%	47%	14.03%	0.00	5.56%	61,100	77,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	82,300	700	0.86	12,630	3,000	3.78%	○○○○○○●○●○○○○	11勝2負0分	0.85	1.27%	4.45%	8.11%	12.41%	85%	92%	34%	34%	7.02%	1.80	-0.57%	64,800	82,200	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	133,600	2,000	1.52	3,930	3,100	2.38%	○○△●●○△△○●○○○	7勝3負3分	0.70	1.28%	2.83%	5.60%	7.72%	93%	88%	59%	67%	6.88%	0.00	48.20%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	67,000	-200	-0.30	15,692	2,900	4.52%	○○○○○○●○○○○○●	11勝2負0分	0.85	0.50%	4.48%	6.79%	7.31%	90%	95%	44%	45%	6.69%	5.36	15.04%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	116,900	800	0.69	5,813	-400	-0.34%	○○○△○●●●●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.54%	0.87%	3.03%	5.59%	43%	71%	29%	43%	10.70%	9.71	5.77%	102,200	117,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	77,500	300	0.39	7,610	1,600	2.11%	△△○○○○○○○○○○○	10勝1負2分	0.91	0.67%	1.78%	1.06%	0.02%	77%	76%	35%	53%	0.91%	0.34	52.94%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	141,200	1,500	1.07	581	2,800	2.02%	●○○●○○○●●○●○○	8勝5負0分	0.62	1.24%	2.52%	6.27%	7.90%	69%	76%	32%	39%	12.60%	0.00	-3.91%	122,600	140,500	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	45,100	400	0.89	2,956	200	0.45%	○△○△△○●●●●○○○	6勝4負3分	0.60	0.86%	1.39%	3.30%	5.37%	58%	67%	34%	49%	9.73%	21.03	0.97%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,800	100	0.08	2,212	600	0.46%	○●○●○○●●●○●●○	6勝7負0分	0.46	0.12%	0.43%	-0.32%	-1.31%	58%	60%	36%	50%	-1.52%	0.00	39.91%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	128,900	1,000	0.78	6,046	3,400	2.71%	○○○○○○●●○●○○○	10勝3負0分	0.77	0.81%	2.21%	6.33%	10.26%	70%	74%	39%	48%	11.60%	2.37	11.66%	114,500	130,800	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	163,000	700	0.43	5,637	2,300	1.43%	○○○○○○●○○●○●○	10勝3負0分	0.77	0.20%	1.77%	4.23%	6.97%	68%	75%	35%	50%	8.09%	5.80	3.15%	138,400	163,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	140,000	800	0.57	2,622	700	0.50%	○○○△●○○●●●●○○	7勝5負1分	0.58	0.43%	1.23%	4.32%	6.95%	56%	68%	31%	47%	8.86%	9.37	8.37%	119,200	141,900	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	158,200	0	0.00	1,576	-1,500	-0.94%	○○○○○○○○●●●●△	7勝5負1分	0.58	-0.26%	-0.48%	3.18%	6.49%	37%	50%	39%	47%	7.55%	0.17	8.77%	121,800	161,700	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	93,900	1,400	1.51	3,924	2,700	2.96%	○○○○○●●△●●○○○	8勝4負1分	0.67	1.48%	2.97%	5.63%	9.68%	72%	77%	44%	53%	4.33%	3.30	-2.31%	76,200	93,500	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	109,900	1,000	0.92	557	600	0.55%	○○○●○●●○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.61%	1.60%	2.16%	3.65%	59%	73%	37%	46%	0.64%	0.00	12.88%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	97,700	700	0.72	6,678	2,000	2.09%	○○○○○△●○●○○△○	9勝2負2分	0.82	0.72%	2.21%	5.42%	9.04%	81%	76%	43%	54%	4.38%	0.33	1.72%	92,000	97,800	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	138,900	1,400	1.02	2,538	3,700	2.74%	○○○○○○●○●○○○○	11勝2負0分	0.85	1.02%	2.42%	4.13%	6.65%	76%	71%	46%	54%	4.04%	0.04	-1.80%	116,300	138,500	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	127,900	500	0.39	4,362	2,400	1.91%	○○○●○○○○●●△○○	9勝3負1分	0.75	0.26%	2.12%	6.93%	9.86%	88%	84%	24%	41%	14.91%	8.80	2.45%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	112,200	900	0.81	2,784	200	0.18%	○○○●●△△●●●△○○	5勝5負3分	0.50	0.64%	0.86%	3.12%	5.83%	60%	74%	32%	39%	7.37%	0.00	7.32%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	138,500	1,100	0.80	12,796	3,100	2.29%	○○○●●○△○●○○○○	9勝3負1分	0.75	1.38%	2.36%	3.60%	4.45%	90%	68%	30%	44%	10.36%	5.36	1.18%	121,700	138,700	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	59,500	600	1.02	29,229	700	1.19%	○○○●●○●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.96%	2.19%	4.56%	8.29%	68%	76%	32%	40%	13.98%	12.12	-1.16%	50,800	59,400	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	200,500	1,400	0.70	9,812	-300	-0.15%	○○○●△○●○●○●○	7勝5負1分	0.58	0.38%	0.84%	4.67%	10.71%	54%	58%	23%	42%	23.23%	0.04	1.89%	153,800	201,400	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	94,700	400	0.42	620	3,700	4.07%	○●△●○○○○●○△○○	8勝3負2分	0.73	0.94%	2.38%	4.93%	8.00%	90%	71%	41%	47%	11.94%	0.00	-1.04%	75,300	94,500	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	263,200	2,400	0.92	683	4,500	1.74%	○○○○○●○△●●○○○	9勝3負1分	0.75	0.84%	1.54%	4.58%	6.78%	75%	76%	38%	53%	10.31%	0.00	-1.27%	231,400	262,800	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	163,200	1,600	0.99	2,423	2,900	1.81%	○○○○○○●○●●○○○	10勝3負0分	0.77	0.88%	1.95%	5.46%	9.39%	76%	72%	22%	45%	13.81%	1.19	-0.36%	135,200	163,100	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	157,800	2,100	1.35	9,175	5,400	3.54%	●○○●○○●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.54%	3.67%	7.01%	8.85%	89%	84%	45%	53%	10.50%	7.83	-2.29%	135,500	157,300	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	115,900	500	0.43	1,421	1,200	1.05%	○○○●○△○●○●●○○	8勝4負1分	0.67	0.40%	1.64%	2.88%	3.20%	73%	80%	35%	49%	-0.26%	0.00	15.38%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	93,000	700	0.76	2,484	900	0.98%	●○○●○△●●●△○○○	6勝5負2分	0.55	0.81%	1.47%	4.01%	6.07%	71%	68%	38%	41%	7.76%	150.31	0.00%	80,300	93,000	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	195,400	1,900	0.98	6,089	2,300	1.19%	○●○●○○●○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.98%	1.54%	5.00%	8.09%	67%	63%	29%	47%	10.33%	0.16	-0.57%	159,900	195,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	178,900	1,900	1.07	1,293	2,600	1.47%	○○○△○○●●●○○○○	9勝3負1分	0.75	1.02%	2.06%	5.50%	12.97%	69%	73%	32%	46%	22.53%	0.65	0.26%	139,900	179,000	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	251,200	2,100	0.84	8,084	8,200	3.37%	●○○●○○●△●○○○○	8勝4負1分	0.67	2.09%	3.11%	4.00%	4.75%	84%	66%	33%	50%	5.72%	23.60	2.75%	226,400	251,900	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	72,700	900	1.25	6,402	1,800	2.54%	○○○○●○●○●○○○○	10勝3負0分	0.77	1.14%	2.93%	6.65%	11.39%	79%	79%	25%	42%	18.02%	0.01	-2.31%	59,400	72,400	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	47,950	200	0.42	678	1,200	2.57%	●○●●△○○○●○○○	8勝4負1分	0.67	0.65%	1.80%	2.15%	2.03%	92%	71%	8%	34%	5.50%	0.00	58.55%	43,100	54,800	0			2,000	8.34%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	83,900	0	0.00	645	1,200	1.45%	○○●●△○●○○○○○△	8勝3負2分	0.73	0.48%	1.69%	4.81%	8.50%	95%	74%	5%	41%	11.27%	0.00	2.55%	68,600	84,300				3,227	7.69%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	47,450	-450	-0.94	181	150	0.32%	●●●●●○●●○○○△●	4勝8負1分	0.33	-0.04%	0.17%	1.07%	4.76%	60%	45%	0%	38%	-1.35%	0.00	47.00%	39,050	54,900				1,800	7.59%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	45,950	0	0.00	333	-450	-0.97%	○●△●●●●●△△○●△	2勝7負4分	0.22	-0.04%	-0.45%	-5.79%	-1.20%	17%	22%	25%	43%	-5.55%	0.00	65.12%	40,300	56,500	0			3,885	8.45%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	46,600	500	1.08	1,123	2,100	4.72%	○●●△●○○○○△○○○	8勝3負2分	0.73	1.73%	3.48%	3.40%	5.89%	92%	77%	19%	39%	4.48%	0.00	18.39%	39,500	48,200	0			2,000	8.58%