N225	日経225指数	07/25/25	41,456.23	-370.11	-0.88		1,809.87	4.57%	○○●●●○●○●●○○●	6勝7負0分	0.46	1.32%	3.33%	7.37%	9.93%	80%	71%	22%	35%			5.41%	30,792.74	42,065.83
TREIT	東証REIT指数		1,827.05	6.13	0.34		37.92	2.12%	●●○○○●○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.35%	1.39%	3.34%	5.65%	80%	69%	29%	43%			1.64%	1,616.65	1,830.55
TOPX	TOPIX		2,951.86	-25.69	-0.86		139.52	4.96%	○○●○●○●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	1.33%	3.51%	5.80%	8.07%	82%	74%	21%	35%			4.68%	2,243.21	2,986.63
MTHR	マザーズ指数		762.29	2.81	0.37		10.94	1.46%	○○○●●●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.14%	3.10%	3.91%	9.89%	60%	73%	17%	33%			4.18%	531.72	772.34

	6.13	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	94,800	1,200	1.28	2,496	2,500	2.71%	●○○○○△○○●○●○	8勝4負1分	0.67	0.53%	1.96%	5.96%	9.63%	63%	68%	45%	46%	13.53%	0.84	3.14%	79,400	95,300	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	159,400	800	0.50	6,077	5,600	3.64%	●●●○○●○○●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.41%	1.89%	3.82%	5.27%	90%	74%	25%	42%	8.81%	14.52	5.58%	140,800	160,500	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	343,000	-1,000	-0.29	1,946	20,500	6.36%	●●○○○●○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	0.34%	4.29%	8.56%	12.64%	87%	78%	37%	58%	13.39%	0.01	4.05%	272,000	346,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	138,000	100	0.07	15,509	8,100	6.24%	●●○○○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.09%	3.51%	3.91%	6.18%	88%	68%	43%	76%	4.39%	0.07	2.39%	117,600	138,500	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	138,600	1,000	0.73	2,223	-600	-0.43%	●●○○○●○△●△●○	5勝6負2分	0.45	-0.41%	0.11%	5.86%	13.61%	42%	58%	41%	48%	19.38%	14.31	8.90%	98,700	142,500	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	120,200	300	0.25	11,038	3,400	2.91%	●●○○○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.56%	1.59%	2.38%	6.23%	80%	61%	27%	65%	10.58%	5.88	7.25%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	294,400	1,700	0.58	1,650	2,400	0.82%	●●○●○●○○○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.27%	1.02%	2.74%	5.77%	73%	63%	46%	45%	7.37%	0.15	3.31%	259,400	295,600	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	155,200	0	0.00	4,176	1,400	0.91%	●○○●○●○●○△○△	6勝5負2分	0.55	0.25%	1.26%	3.34%	5.53%	74%	81%	53%	64%	6.96%	0.12	2.63%	136,700	155,700	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	97,400	-100	-0.10	876	600	0.62%	●○○○○●○○●○●△●	7勝5負1分	0.58	-0.14%	0.26%	2.87%	3.79%	58%	63%	27%	32%	4.06%	358.00	7.69%	87,800	98,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	117,500	200	0.17	3,194	-900	-0.76%	●●○●○○●○●●○○	6勝7負0分	0.46	0.21%	-0.20%	0.34%	1.78%	60%	46%	30%	60%	1.56%	0.61	19.40%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	183,400	900	0.49	443	3,700	2.06%	●○●○○○○○●●△○	8勝4負1分	0.67	0.10%	1.64%	3.79%	4.88%	71%	73%	47%	51%	7.95%	0.00	9.64%	165,600	185,300	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	100,100	600	0.60	3,396	2,300	2.35%	●○○○○○○○●△○○○	10勝2負1分	0.83	0.54%	2.11%	5.14%	8.22%	92%	88%	52%	46%	10.98%	8.52	-0.75%	86,600	100,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	83,800	200	0.24	5,201	1,200	1.45%	●●○○○●○●●○○●○	6勝7負0分	0.54	0.02%	0.89%	1.56%	3.71%	67%	63%	18%	45%	1.21%	0.16	6.59%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	128,900	1,000	0.78	4,226	3,300	2.63%	●●○○○●○△○○○●○	8勝4負1分	0.67	0.59%	1.42%	1.99%	2.77%	90%	68%	14%	39%	3.37%	5.69	24.53%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	107,300	200	0.19	11,335	1,200	1.13%	●○○○○●○△●○○●○	8勝4負1分	0.67	-0.02%	1.48%	6.04%	9.86%	58%	70%	60%	51%	16.13%	1.50	6.70%	87,800	108,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	114,000	-500	-0.44	1,370	-1,400	-1.21%	●●○○○●○●●●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.42%	-1.38%	0.41%	2.60%	27%	44%	40%	44%	2.61%	29.00	28.47%	104,200	117,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,000	0	0.00	11,597	500	0.63%	●○●○○●●○○●○△	6勝6負1分	0.50	0.13%	-0.13%	0.91%	1.81%	43%	47%	50%	68%	3.90%	6.18	35.09%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	146,600	200	0.14	1,435	-3,000	-2.01%	●●○○●●●○●●●△○	4勝8負1分	0.33	-0.18%	-1.92%	-1.83%	-0.40%	6%	33%	50%	49%	-3.55%	10.70	47.72%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	122,900	500	0.41	6,648	1,000	0.82%	●●●○○●●●●●○●○	4勝9負0分	0.31	0.24%	0.33%	2.38%	4.14%	52%	58%	19%	33%	6.31%	0.40	7.69%	110,900	123,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,600	200	0.21	4,453	0	0.00%	●●△○○●○○●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.07%	-0.27%	0.16%	1.61%	47%	48%	34%	52%	5.29%	0.06	25.49%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	102,800	400	0.39	8,812	200	0.19%	●●○△○●●○●●△○	5勝6負2分	0.45	0.39%	-0.52%	0.13%	0.64%	53%	36%	1%	58%	1.28%	18.85	39.36%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	139,100	400	0.29	2,541	1,200	0.87%	●●○●○○△○●●○●	5勝6負1分	0.50	0.17%	0.15%	1.25%	0.59%	85%	50%	36%	37%	-0.86%	10.88	59.85%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	129,500	-100	-0.08	9,400	300	0.23%	●●○○○○●○●○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.06%	-0.39%	0.86%	3.11%	49%	46%	19%	34%	5.97%	11.43	17.45%	117,200	132,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,600	200	0.17	3,098	-1,100	-0.93%	●●●○○●●●●●●●○	3勝10負0分	0.23	-0.24%	-1.14%	-0.26%	0.68%	33%	37%	13%	48%	0.94%	22.24	26.89%	108,900	120,800	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	257,100	2,200	0.86	2,418	10,400	4.22%	●○○○●○○●△○●○○	8勝4負1分	0.67	0.67%	3.53%	6.23%	15.10%	76%	78%	16%	41%	19.97%	0.28	-1.70%	185,400	255,900	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	75,700	-500	-0.66	3,244	1,400	1.88%	○○○○○●○○●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.68%	3.01%	8.12%	10.73%	56%	85%	38%	40%	12.99%	0.00	9.88%	61,100	77,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	80,700	200	0.25	17,142	2,600	3.33%	●○○○○○○○●○●○○	10勝3負0分	0.77	0.31%	3.20%	6.56%	10.49%	83%	87%	26%	33%	4.94%	2.69	3.05%	64,800	81,200	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	130,900	100	0.08	1,116	1,700	1.32%	●○○○△●●△△○●○	6勝4負3分	0.60	0.08%	1.01%	3.79%	5.64%	59%	78%	52%	65%	4.72%	0.00	53.93%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	66,800	700	1.06	18,727	3,500	5.53%	●○○○○○○○●○○○○	11勝2負0分	0.85	1.19%	4.91%	6.91%	6.97%	97%	95%	45%	40%	6.37%	5.40	16.54%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	116,000	200	0.17	601	600	0.52%	●●○○○△○●●●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.10%	0.14%	2.42%	4.95%	45%	61%	21%	33%	9.85%	0.00	11.54%	102,200	117,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	76,800	300	0.39	5,629	1,500	1.99%	●●△△○○○●○○○○	8勝3負2分	0.73	0.48%	1.08%	0.16%	-0.92%	78%	69%	10%	46%	0.00%	0.24	63.24%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	138,400	-100	-0.07	592	2,400	1.76%	●○●○○●○○○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.22%	0.92%	4.57%	5.93%	63%	68%	38%	35%	10.37%	0.00	11.73%	122,600	140,500	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,550	150	0.34	1,554	350	0.79%	△●○△○△△○●●●○	4勝5負4分	0.44	0.00%	0.29%	2.31%	4.23%	62%	60%	38%	44%	8.39%	21.10	11.65%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,800	-300	-0.23	1,965	1,300	1.01%	●●○●○●○○●●●○●	5勝8負0分	0.38	0.14%	0.55%	-0.44%	-1.35%	62%	53%	41%	41%	-1.52%	52.60	39.91%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	127,100	100	0.08	3,353	3,300	2.67%	●●○○○○○●●○●○	8勝5負0分	0.62	-0.13%	1.22%	5.26%	8.98%	71%	62%	19%	42%	10.04%	2.25	22.70%	114,500	130,800	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	162,600	200	0.12	4,491	4,700	2.98%	●●○○○○○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.10%	1.93%	4.23%	6.85%	79%	73%	35%	39%	7.82%	3.37	4.72%	138,400	163,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	138,800	-100	-0.07	2,182	1,900	1.39%	●●○○○△●○○●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.47%	0.67%	3.63%	6.19%	58%	65%	30%	41%	7.93%	8.71	13.66%	119,200	141,900	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	158,500	-600	-0.38	798	500	0.32%	●●○○○○○○●○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.58%	-0.24%	3.66%	7.05%	43%	51%	38%	39%	7.75%	0.19	8.02%	121,800	161,700	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	92,200	1,000	1.10	2,885	2,200	2.44%	●●○○○○○●●△●●○	6勝6負1分	0.50	0.42%	1.62%	4.11%	7.96%	70%	68%	14%	46%	2.44%	9.69	4.19%	76,200	92,900	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	108,600	-500	-0.46	839	1,300	1.21%	●○○○○●○●●○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.32%	0.55%	1.18%	2.43%	55%	68%	41%	42%	-0.55%	0.00	20.86%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	97,000	600	0.62	4,986	2,000	2.11%	●●○○○○○△●○○○	8勝4負1分	0.67	0.55%	1.94%	4.99%	8.50%	83%	69%	22%	51%	3.63%	1.31	1.96%	92,000	97,100	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	137,300	1,000	0.73	1,689	3,600	2.69%	●●○○○○○○●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.56%	1.64%	3.16%	5.61%	76%	60%	50%	47%	2.85%	0.04	-0.48%	116,300	137,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	127,300	0	0.00	576	3,300	2.66%	●○○○○●○○○○●●△	8勝4負1分	0.67	-0.09%	2.04%	6.86%	9.60%	77%	77%	15%	32%	14.38%	10.11	5.39%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	111,000	0	0.00	2,223	100	0.09%	●○○○○●●△△●●●△	4勝6負3分	0.40	-0.16%	-0.20%	2.27%	4.83%	23%	54%	17%	31%	6.22%	0.00	14.63%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	135,600	400	0.30	2,345	1,300	0.97%	●●○○○●●○△○●○○	7勝5負1分	0.58	0.38%	0.57%	1.61%	2.44%	66%	54%	21%	35%	8.05%	5.82	17.75%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	58,800	400	0.68	5,872	1,200	2.08%	●●○○○●●○●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.51%	1.31%	3.61%	7.26%	62%	64%	18%	34%	12.64%	3.40	2.44%	50,800	59,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	199,600	-100	-0.05	1,607	1,100	0.55%	●●○○○●△○●○●○●	6勝6負1分	0.50	0.03%	0.61%	4.57%	10.59%	47%	63%	14%	31%	22.68%	0.12	3.78%	153,800	201,400	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	93,300	0	0.00	2,432	1,800	1.97%	●●○●△●○○○○●○△	6勝5負2分	0.55	0.21%	1.18%	3.59%	6.65%	83%	59%	41%	45%	10.28%	0.00	2.70%	75,300	93,800	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	259,800	400	0.15	599	3,100	1.21%	●●○○○○○●○△●●○	7勝5負1分	0.58	-0.15%	0.45%	3.53%	5.55%	66%	58%	47%	45%	8.89%	0.00	6.89%	231,400	261,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	161,000	200	0.12	1,946	2,700	1.71%	●●○○○○○○●○●●○	8勝5負0分	0.62	0.02%	1.01%	4.40%	8.18%	73%	65%	23%	39%	12.27%	1.19	4.44%	135,200	162,200	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	155,200	1,500	0.98	7,166	4,900	3.26%	●●●○○●○○●○●○○	7勝6負0分	0.54	1.09%	2.62%	5.59%	7.16%	79%	75%	43%	39%	8.68%	11.11	-4.79%	135,500	154,300	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	115,000	-100	-0.09	1,929	2,100	1.86%	●○○○○●○△○●○●●	7勝5負1分	0.58	0.00%	1.01%	2.24%	2.39%	69%	73%	44%	42%	-1.03%	0.00	21.68%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	92,000	400	0.44	2,407	1,200	1.32%	●●●○○●○△●●●△○	4勝7負2分	0.36	0.13%	0.63%	3.18%	5.01%	58%	61%	37%	36%	6.60%	167.60	5.65%	80,300	92,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	193,000	1,600	0.84	5,637	1,000	0.52%	●●○●○●○○●○●○	6勝7負0分	0.46	0.21%	0.64%	3.99%	6.99%	58%	58%	22%	35%	8.98%	0.08	3.50%	159,900	194,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	176,500	700	0.40	947	2,800	1.61%	●●○○○△○○●●●○○	7勝5負1分	0.58	0.12%	1.03%	4.51%	11.82%	63%	66%	27%	39%	20.89%	0.67	3.43%	139,900	177,800	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	242,800	1,300	0.54	3,745	1,900	0.79%	●●●○○●○○△●○○	6勝6負1分	0.50	0.36%	0.04%	0.71%	1.32%	60%	48%	17%	38%	2.19%	40.65	22.64%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	71,600	300	0.42	4,165	2,200	3.17%	●●○○○○●○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.35%	1.84%	5.49%	9.97%	76%	73%	30%	35%	16.23%	0.01	0.00%	59,400	71,600	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	47,650	450	0.95	2,726	850	1.82%	●○●○●●△○○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.63%	1.45%	1.57%	1.40%	68%	62%	13%	24%	4.84%	0.00	61.11%	43,100	54,800	0			2,000	8.39%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	83,400	300	0.36	1,021	1,300	1.58%	●○○○●●△○●○○○○	8勝4負1分	0.67	0.58%	2.12%	4.51%	8.09%	54%	69%	9%	29%	10.61%	0.00	0.67%	68,600	83,500				3,227	7.74%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	47,900	700	1.48	1,103	200	0.42%	○●●●●●●○●●○○○	5勝8負0分	0.38	1.30%	1.07%	2.37%	5.75%	53%	51%	4%	31%	-0.42%	0.00	44.16%	39,050	54,900				1,800	7.52%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,050	100	0.22	99	-450	-0.97%	○●○●△●●●●△△○	3勝7負3分	0.30	0.13%	-0.70%	-5.73%	-0.94%	18%	33%	13%	42%	-5.34%	0.00	64.51%	40,300	56,500	0			3,885	8.44%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	45,950	1,150	2.57	2,885	1,200	2.68%	●●○●●△●○○○○△○	6勝5負2分	0.55	1.88%	2.52%	2.18%	4.50%	83%	69%	23%	29%	3.03%	0.00	25.86%	39,500	48,200	0			2,000	8.71%