N225	日経225指数	07/24/25	41,826.34	655.02	1.59		2,005.06	5.04%	●○○●●●○●○●●○○	6勝7負0分	0.46	2.72%	4.44%	8.57%	10.95%	88%	79%	30%	33%			-4.59%	30,792.74	41,342.59
TREIT	東証REIT指数		1,820.92	2.92	0.16		39.60	2.22%	○●●○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.13%	1.14%	3.12%	5.35%	81%	67%	36%	43%			2.51%	1,616.65	1,826.17
TOPX	TOPIX		2,977.55	51.17	1.75		149.39	5.28%	●○○●○●○●○●○○	8勝5負0分	0.62	2.72%	4.62%	6.89%	9.06%	94%	81%	29%	32%			-5.74%	2,243.21	2,937.71
MTHR	マザーズ指数		759.48	2.58	0.34		18.73	2.53%	○○○○●●●○○●○○	9勝4負0分	0.69	1.16%	2.87%	3.74%	9.63%	56%	73%	22%	31%			5.34%	531.72	772.34

	2.92	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	93,600	-200	-0.21	2,549	2,000	2.18%	○●○○○○△○○●○●●	8勝4負1分	0.67	-0.55%	0.82%	4.86%	8.37%	61%	65%	46%	45%	12.10%	0.84	10.69%	79,400	95,300	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	158,600	-200	-0.13	7,608	4,500	2.92%	○●●●○○●○○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.12%	1.45%	3.45%	4.76%	90%	72%	38%	46%	8.26%	17.85	7.77%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	344,000	-500	-0.15	2,722	24,500	7.67%	○●●○○○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	1.15%	4.92%	9.10%	13.11%	92%	80%	48%	53%	13.72%	0.01	2.04%	272,000	345,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	137,900	1,200	0.88	20,673	8,900	6.90%	○●●○○○●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.52%	3.62%	3.90%	6.20%	89%	66%	45%	68%	4.31%	0.07	0.00%	117,600	137,900	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	137,600	-1,000	-0.72	2,459	700	0.51%	○●●○○○●○△△●●●	5勝6負2分	0.45	-1.33%	-0.51%	5.37%	13.06%	40%	59%	38%	46%	18.52%	19.70	11.19%	98,700	142,500	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	119,900	600	0.50	14,776	3,800	3.27%	○●●○○○●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.50%	1.45%	2.22%	6.04%	82%	63%	34%	57%	10.30%	5.65	8.81%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	292,700	100	0.03	2,370	2,900	1.00%	○●●○●○●○○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.18%	0.57%	2.26%	5.22%	54%	59%	50%	46%	6.75%	0.17	8.01%	259,400	295,600	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	155,200	700	0.45	5,005	2,200	1.44%	○●○○●○●○●●○△○	7勝5負1分	0.58	0.31%	1.39%	3.44%	5.58%	72%	65%	29%	62%	6.96%	0.19	2.63%	136,700	155,700	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	97,500	0	0.00	1,226	800	0.83%	○●○○○○●○○●○△	8勝4負1分	0.67	-0.12%	0.36%	3.06%	3.92%	64%	64%	25%	30%	4.17%	0.00	6.73%	87,800	98,200	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	117,300	600	0.51	4,442	-300	-0.26%	○●●○●○○○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.03%	-0.38%	0.20%	1.61%	41%	44%	42%	55%	1.38%	0.61	20.90%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	182,500	0	0.00	481	2,300	1.28%	○●○●○○○○○○●●△	8勝4負1分	0.67	-0.36%	1.30%	3.42%	4.39%	71%	73%	44%	47%	7.42%	0.00	14.21%	165,600	185,300	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	99,500	200	0.20	4,404	1,800	1.84%	○●○○○○○○○●△○○	10勝2負1分	0.83	0.15%	1.71%	4.71%	7.68%	90%	77%	55%	47%	10.31%	10.29	3.73%	86,600	100,000	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	83,600	-400	-0.48	6,684	1,400	1.70%	○●●○○○●○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.18%	0.65%	1.41%	3.50%	68%	62%	35%	42%	0.97%	0.16	8.79%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,900	-200	-0.16	4,881	2,400	1.91%	○●●○○○●○△○○○●	8勝4負1分	0.67	0.17%	0.73%	1.27%	1.99%	90%	60%	15%	39%	2.57%	5.69	33.96%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	107,100	-700	-0.65	16,144	2,100	2.00%	○●○○○○●○△●○○●	8勝4負1分	0.67	-0.17%	1.51%	6.05%	9.77%	63%	65%	70%	55%	15.91%	1.84	7.66%	87,800	108,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	114,500	-400	-0.35	1,340	-800	-0.69%	○●●○○○●○●●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.42%	-1.05%	0.90%	3.06%	43%	44%	48%	44%	3.06%	39.38	24.82%	104,200	117,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,000	500	0.63	7,801	100	0.13%	○●○●○○●○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.02%	-0.21%	0.94%	1.82%	55%	48%	30%	67%	3.90%	5.49	35.09%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	146,400	0	0.00	1,434	-2,900	-1.94%	○●●○○●○●●●△	4勝8負1分	0.33	-0.68%	-2.30%	-1.92%	-0.57%	22%	32%	51%	48%	-3.68%	10.20	48.73%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	122,400	-100	-0.08	5,275	400	0.33%	○●●●○○●●●●●○●	4勝9負0分	0.31	-0.10%	-0.04%	2.07%	3.75%	58%	50%	24%	32%	5.88%	0.40	11.54%	110,900	123,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,400	-200	-0.21	6,200	-200	-0.21%	○●●△○○●○○●●●	5勝7負1分	0.42	-0.41%	-0.49%	-0.04%	1.43%	47%	47%	33%	49%	5.06%	0.03	27.45%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	102,400	300	0.29	11,592	300	0.29%	○●●○△○●○●●△○	5勝6負2分	0.45	0.07%	-0.97%	-0.23%	0.27%	47%	35%	4%	52%	0.89%	22.69	43.62%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	138,700	-100	-0.07	3,327	900	0.65%	○●●○●○△○△○●○●	6勝6負1分	0.50	-0.05%	-0.13%	1.00%	0.28%	72%	45%	47%	37%	-1.14%	9.40	62.77%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	129,600	-100	-0.08	10,262	500	0.39%	○●●○○○○●○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.10%	-0.37%	1.02%	3.21%	54%	48%	33%	39%	6.06%	7.07	16.78%	117,200	132,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,400	-400	-0.34	4,388	-1,600	-1.34%	○●●●○○●●●●●●●	3勝10負0分	0.23	-0.61%	-1.40%	-0.42%	0.50%	33%	36%	31%	42%	0.77%	22.24	28.57%	108,900	120,800	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	254,900	700	0.28	2,086	9,800	4.00%	○●○○○●○○●△○●○	8勝4負1分	0.67	0.22%	2.97%	5.64%	14.33%	79%	76%	23%	37%	18.95%	0.27	1.42%	185,400	255,900	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	76,200	-100	-0.13	1,643	2,800	3.81%	○○○○○○●○○○●●●	9勝4負0分	0.69	-0.24%	4.04%	9.01%	11.56%	74%	90%	58%	40%	13.73%	0.00	6.79%	61,100	77,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	80,500	300	0.37	10,726	3,600	4.68%	○●○○○○○○●○●○	10勝3負0分	0.77	0.12%	3.19%	6.54%	10.32%	83%	86%	30%	33%	4.68%	2.78	4.27%	64,800	81,200	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	130,800	-200	-0.15	1,286	2,300	1.79%	○●○○△●●○△△○●	6勝4負3分	0.60	0.05%	0.95%	3.87%	5.47%	74%	78%	48%	60%	4.64%	0.00	54.14%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	66,100	200	0.30	30,160	3,900	6.27%	○●○○○○○○○●○○○	11勝2負0分	0.85	0.71%	4.06%	6.05%	5.84%	97%	90%	55%	41%	5.25%	5.37	21.80%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	115,800	-100	-0.09	786	1,600	1.40%	○●●○○△○●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.44%	-0.05%	2.33%	4.84%	55%	62%	22%	32%	9.66%	162.00	12.82%	102,200	117,800	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	76,500	100	0.13	7,446	1,200	1.59%	○●●△△○○○●○○○	8勝3負2分	0.73	0.22%	0.73%	-0.23%	-1.34%	75%	65%	14%	46%	-0.39%	0.24	67.65%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	138,500	700	0.51	692	2,300	1.69%	○●○●○○●○○○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.34%	1.06%	4.81%	6.07%	68%	68%	49%	34%	10.45%	0.00	11.17%	122,600	140,500	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,400	-50	-0.11	2,450	350	0.79%	○△●○△○△△○●●●	4勝5負4分	0.44	-0.43%	-0.06%	2.10%	3.93%	58%	65%	46%	41%	8.03%	21.14	14.56%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	130,100	1,400	1.09	2,443	2,300	1.80%	○●●○●○○○●●●○	6勝7負0分	0.46	0.24%	0.74%	-0.24%	-1.15%	63%	55%	53%	40%	-1.29%	0.00	38.53%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	127,000	-400	-0.31	5,009	3,500	2.83%	○●●○○○○○○●●○●	8勝5負0分	0.62	-0.37%	1.23%	5.37%	9.00%	75%	63%	28%	36%	9.96%	2.27	23.31%	114,500	130,800	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	162,400	-300	-0.18	4,733	5,500	3.51%	○●●○○○○○○●○○●	9勝4負0分	0.69	-0.05%	1.95%	4.24%	6.79%	80%	67%	41%	39%	7.69%	5.57	5.51%	138,400	163,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	138,900	-600	-0.43	1,898	2,500	1.83%	○●●○○△●○○●●●	6勝6負1分	0.50	-0.62%	0.80%	3.80%	6.33%	65%	65%	33%	39%	8.01%	8.77	13.22%	119,200	141,900	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	159,100	-400	-0.25	1,099	2,000	1.27%	○●●○○○○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.55%	0.13%	4.22%	7.63%	57%	54%	38%	37%	8.16%	0.15	6.52%	121,800	161,700	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	91,200	-300	-0.33	2,661	1,400	1.56%	○●●○○○○○●●△●●	6勝6負1分	0.50	-0.53%	0.63%	3.16%	6.91%	65%	63%	38%	42%	1.33%	11.11	10.18%	76,200	92,900	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	109,100	100	0.09	772	2,000	1.87%	○●○○○○●○●●○●	8勝5負0分	0.62	-0.11%	0.87%	1.72%	2.89%	69%	74%	46%	41%	-0.09%	0.00	17.79%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京＋地方	12/29	96,400	200	0.21	5,273	2,400	2.55%	○●●○○○○○△●○●	8勝4負1分	0.67	0.19%	1.47%	4.52%	7.95%	79%	69%	37%	46%	2.99%	0.23	12.00%	92,000	97,000	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	136,300	200	0.15	2,212	3,300	2.48%	○●●○○○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.00%	0.97%	2.53%	4.92%	72%	56%	45%	50%	2.10%	0.03	4.31%	116,300	137,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	127,300	-300	-0.24	857	4,000	3.24%	○●○○○○●○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.05%	2.24%	7.07%	9.70%	79%	79%	15%	32%	14.38%	9.20	5.39%	108,000	128,400	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	111,000	-200	-0.18	2,010	500	0.45%	○●○○○○●●△△●●●	5勝6負2分	0.45	-0.25%	-0.23%	2.38%	4.86%	52%	58%	19%	32%	6.22%	0.00	14.63%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	135,200	700	0.52	2,681	1,300	0.97%	○●●○○○●●△○●○	7勝5負1分	0.58	0.25%	0.30%	1.37%	2.20%	63%	54%	18%	33%	7.73%	6.74	20.12%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	58,400	-100	-0.17	5,757	1,000	1.74%	○●●○○○●○●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.03%	0.78%	3.06%	6.63%	67%	63%	19%	33%	11.88%	27.86	7.32%	50,800	59,000	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	199,700	700	0.35	1,931	2,300	1.17%	○●●○○○●△○●○●	7勝5負1分	0.58	-0.02%	0.72%	4.81%	10.82%	58%	65%	13%	30%	22.74%	0.14	3.57%	153,800	201,400	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	93,300	700	0.76	695	2,300	2.53%	○●●○●△●○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.30%	1.21%	3.69%	6.75%	73%	58%	43%	43%	10.28%	0.00	2.70%	75,300	93,800	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	259,400	-200	-0.08	939	4,100	1.61%	○●●○○○○○●○△●●	7勝5負1分	0.58	-0.35%	0.36%	3.48%	5.44%	70%	58%	47%	47%	8.72%	114.00	8.20%	231,400	261,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	160,800	-100	-0.06	2,390	2,800	1.77%	○●●○○○○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.17%	1.01%	4.46%	8.16%	77%	66%	30%	39%	12.13%	0.95	5.19%	135,200	162,200	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	153,700	1,500	0.99	7,388	3,300	2.19%	○●●●○○●○○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.55%	1.89%	4.74%	6.17%	78%	69%	70%	43%	7.63%	9.06	-2.25%	135,500	153,300	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	115,100	-200	-0.17	847	2,500	2.22%	○●○○○○●○△○●○●	8勝4負1分	0.67	0.09%	1.12%	2.41%	2.46%	75%	71%	48%	38%	-0.95%	0.00	20.98%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	91,600	0	0.00	1,956	500	0.55%	○●●●○●○△●●●△	4勝7負2分	0.36	-0.29%	0.26%	2.86%	4.59%	67%	60%	44%	36%	6.14%	253.10	8.87%	80,300	92,700	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	191,400	-900	-0.47	7,626	-100	-0.05%	○●●○●○●○○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.55%	-0.08%	3.29%	6.21%	46%	52%	27%	36%	8.07%	0.11	8.16%	159,900	194,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	175,800	300	0.17	1,209	3,800	2.21%	○●●○○△○○●●●○	7勝5負1分	0.58	-0.31%	0.71%	4.32%	11.55%	67%	64%	22%	33%	20.41%	0.61	5.28%	139,900	177,800	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	241,500	1,000	0.42	5,377	400	0.17%	○●●●○○●○○△●○	6勝6負1分	0.50	-0.09%	-0.54%	0.21%	0.77%	54%	44%	18%	41%	1.64%	40.65	28.77%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	71,300	100	0.14	4,527	2,100	3.03%	○●●○○○○●○●○●○	8勝5負0分	0.62	0.07%	1.56%	5.28%	9.62%	81%	73%	33%	35%	15.75%	0.01	2.46%	59,400	71,600	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	47,200	-150	-0.32	1,340	250	0.53%	●●○●○●●△○○○○●	6勝6負1分	0.50	0.14%	0.63%	0.67%	0.45%	62%	49%	17%	21%	3.85%	0.00	64.96%	43,100	54,800	0			2,000	8.47%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	83,100	300	0.36	701	1,200	1.47%	○●○○○●●△○○○○	8勝4負1分	0.67	0.50%	2.06%	4.31%	7.82%	65%	68%	11%	25%	10.21%	0.00	2.68%	68,600	83,500				3,227	7.77%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	47,200	300	0.64	333	-900	-1.87%	●○●●●●●●○●○○○	4勝9負0分	0.31	0.34%	-0.45%	1.11%	4.23%	45%	48%	3%	30%	-1.87%	0.00	48.58%	39,050	54,900				1,800	7.63%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	45,950	0	0.00	219	-450	-0.97%	●○●○△●●●●●△△	2勝8負3分	0.20	-0.11%	-1.75%	-5.96%	-1.13%	0%	31%	16%	36%	-5.55%	0.00	65.12%	40,300	56,500	0			3,885	8.45%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	44,800	0	0.00	1,010	250	0.56%	△●●○●●△●○○○○△	5勝5負3分	0.50	0.34%	0.21%	-0.22%	1.94%	53%	41%	24%	27%	0.45%	0.00	39.08%	39,500	48,200	0			2,000	8.93%