N225	日経225指数	07/16/25	39,663.40	-14.62	-0.04		-99.08	-0.25%	●●●○○●○○●●●○●	6勝7負0分	0.46	0.13%	0.43%	4.31%	5.37%	44%	51%	2%	21%			11.82%	30,792.74	40,852.54
TREIT	東証REIT指数		1,814.93	7.25	0.40		29.58	1.66%	●●○○●●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.52%	1.17%	3.28%	5.39%	67%	58%	39%	46%			-0.97%	1,616.65	1,813.03
TOPX	TOPIX		2,819.40	-5.91	-0.21		-6.64	-0.23%	○●●○●●○○●○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.04%	0.22%	2.24%	3.52%	43%	55%	10%	26%			7.94%	2,243.21	2,869.07
MTHR	マザーズ指数		734.74	3.36	0.46		20.73	2.90%	○●●●○○○○○●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.89%	-0.51%	1.40%	6.81%	69%	47%	42%	39%			15.63%	531.72	772.34

	7.25	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	94,500	900	0.96	4,022	3,400	3.73%	●●○●○○●○○○○△○	8勝4負1分	0.67	0.94%	2.06%	6.68%	10.02%	87%	60%	54%	53%	13.17%	0.76	-2.72%	79,400	94,100	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	157,700	1,700	1.09	8,112	3,000	1.94%	●●●○△○●●●○○●○	5勝7負1分	0.42	1.10%	1.14%	3.33%	4.40%	71%	50%	36%	43%	7.65%	25.78	12.44%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	330,500	4,000	1.23	1,538	9,000	2.80%	●●○●○○●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.97%	2.37%	5.85%	9.54%	70%	67%	62%	63%	9.26%	0.03	-3.54%	272,000	328,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	132,800	1,200	0.91	24,593	-500	-0.38%	○○●●●○●○○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.86%	0.38%	0.26%	2.76%	52%	49%	56%	50%	0.45%	0.25	16.48%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	141,300	900	0.64	3,134	5,400	3.97%	○●●●○○●●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.51%	2.66%	9.51%	17.55%	79%	68%	43%	49%	21.71%	5.52	0.47%	98,700	141,500	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	118,900	1,100	0.93	17,009	1,000	0.85%	△○●○○●●○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.76%	0.60%	1.81%	5.67%	60%	57%	53%	47%	9.38%	10.33	13.99%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	293,100	800	0.27	1,565	5,600	1.95%	●○○○○○●●○●○●	8勝5負0分	0.62	0.28%	1.03%	2.81%	5.70%	63%	62%	49%	51%	6.89%	0.17	2.32%	259,400	293,900	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	154,700	100	0.06	5,405	4,000	2.65%	●○○○●○○○●○●	8勝5負0分	0.62	0.18%	1.66%	3.47%	5.56%	65%	66%	32%	27%	6.62%	0.11	4.26%	136,700	155,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	97,700	100	0.10	1,120	600	0.62%	△●○●△○●○○○○●○	7勝4負2分	0.64	0.27%	0.82%	3.63%	4.25%	71%	53%	64%	39%	4.38%	0.00	2.94%	87,800	98,000	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	117,700	300	0.26	3,937	100	0.09%	●●○○○●○●○●○●	6勝7負0分	0.46	0.09%	-0.38%	0.59%	2.03%	44%	48%	40%	41%	1.73%	0.03	17.91%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	182,700	1,000	0.55	479	5,600	3.16%	●●○●○○●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.70%	2.02%	3.94%	4.70%	83%	65%	43%	44%	7.53%	0.00	-1.18%	165,600	182,500	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	99,200	500	0.51	4,917	2,400	2.48%	●○○●●○●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.64%	2.21%	5.16%	7.90%	78%	67%	35%	50%	9.98%	10.76	-0.80%	86,600	99,100	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	83,900	500	0.60	7,070	2,000	2.44%	●●○○○○●●○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.62%	1.03%	2.11%	4.08%	68%	50%	25%	30%	1.33%	0.17	5.49%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,100	100	0.08	5,342	500	0.39%	●●●△●○●●○○○●○	5勝7負1分	0.42	0.30%	0.13%	0.74%	1.46%	55%	48%	53%	31%	1.92%	6.52	41.51%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	107,300	800	0.75	14,979	3,200	3.07%	●○○○○●○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.48%	2.91%	7.24%	10.81%	71%	74%	38%	62%	16.13%	3.05	1.02%	87,800	107,500	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	117,300	400	0.34	1,360	1,400	1.21%	●○○●●○●●○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.44%	1.31%	3.69%	5.82%	61%	58%	37%	51%	5.58%	43.88	0.76%	104,200	117,400	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,200	-400	-0.50	15,327	200	0.25%	●●○○○○●○●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.21%	-0.19%	1.32%	2.19%	49%	43%	40%	31%	4.16%	4.91	31.58%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	149,900	-600	-0.40	1,154	-500	-0.33%	●●●○△○●○○●●●	4勝8負1分	0.33	-0.21%	-1.00%	0.67%	1.86%	46%	30%	60%	60%	-1.38%	4.09	30.96%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	123,000	-100	-0.08	6,267	900	0.74%	●○○○●○●●○○●●	6勝7負0分	0.46	0.08%	0.49%	3.08%	4.47%	55%	54%	31%	36%	6.40%	1.29	6.92%	110,900	123,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	94,400	400	0.43	5,035	500	0.53%	●●○●○○●●△○○●○	6勝6負1分	0.50	0.30%	0.55%	1.06%	2.73%	59%	53%	19%	32%	6.19%	0.05	17.65%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	101,900	-500	-0.49	9,803	-3,200	-3.04%	●○○●○○●△△●●	6勝6負1分	0.50	-0.49%	-1.96%	-0.55%	-0.12%	25%	33%	7%	7%	0.39%	48.53	48.94%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	138,800	0	0.00	3,155	-600	-0.43%	●●○●○●○●○○△	5勝7負1分	0.42	0.25%	0.04%	1.13%	0.24%	45%	47%	38%	48%	-1.07%	11.07	62.04%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	130,200	-700	-0.53	11,693	-200	-0.15%	●△○●○○●●○○○●	7勝5負1分	0.58	0.12%	-0.02%	1.92%	3.86%	51%	46%	49%	53%	6.55%	7.47	12.75%	117,200	132,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	119,300	-100	-0.08%	3,157	-100	-0.08%	●●○△○●●●○○●●	5勝7負1分	0.42	0.03%	0.08%	1.25%	2.18%	49%	45%	41%	34%	2.40%	14.78	12.61%	108,900	120,800	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	254,000	2,900	1.15	2,516	13,000	5.39%	●●○△○○●○○○●○○	8勝4負1分	0.67	1.14%	3.44%	6.69%	14.94%	82%	73%	30%	26%	18.53%	0.45	0.72%	185,400	254,500	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	76,000	300	0.40	974	7,100	10.30%	●●○●○○○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.60%	6.27%	10.01%	11.96%	96%	80%	61%	53%	13.43%	0.00	0.00%	61,100	76,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	80,500	1,000	1.26	20,106	5,100	6.76%	●●○○●○○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.43%	4.18%	7.81%	10.91%	93%	69%	31%	39%	4.68%	8.23	0.00%	64,800	80,500	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	129,800	-100	-0.08	1,640	1,800	1.41%	○●●●○○○○△●●	6勝6負1分	0.50	-0.12%	0.32%	3.99%	4.33%	76%	47%	20%	48%	3.84%	0.00	56.26%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	65,100	500	0.77	42,296	4,100	6.72%	●●○○●○○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.19%	2.91%	5.58%	4.13%	89%	55%	31%	51%	3.66%	2.21	29.32%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	117,500	200	0.17	449	2,200	1.91%	●●○●○○●●○○○△○	7勝5負1分	0.58	0.53%	1.64%	4.36%	6.74%	83%	54%	35%	31%	11.27%	0.00	1.29%	102,200	117,700	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	76,400	300	0.39	9,199	400	0.53%	●○△●●○●●△△○○○	5勝5負3分	0.50	0.66%	0.84%	-0.70%	-1.57%	71%	52%	59%	45%	-0.52%	0.22	69.12%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	139,500	1,200	0.87	570	4,100	3.03%	●●○●●○●○○●○●	6勝7負0分	0.46	1.04%	2.38%	6.16%	7.24%	85%	66%	59%	61%	11.24%	0.00	-4.32%	122,600	138,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,900	0	0.00	3,945	900	2.05%	●●○●○○△●○△○△△	5勝4負4分	0.56	0.52%	0.87%	3.67%	5.49%	85%	50%	53%	58%	9.25%	20.77	4.85%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,600	600	0.47	3,233	1,000	0.78%	●○○○○○●●○●○●	8勝5負0分	0.62	0.44%	0.40%	-0.88%	-1.30%	54%	45%	54%	60%	-1.67%	0.00	40.83%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	127,600	900	0.71	8,782	3,700	2.99%	●○○○○●●○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.27%	2.62%	6.86%	10.21%	72%	62%	17%	23%	10.48%	1.93	-3.97%	114,500	127,100	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	161,100	100	0.06	6,787	3,800	2.42%	●○○○●○●○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.68%	1.88%	4.13%	6.38%	68%	60%	30%	46%	6.83%	3.73	-0.44%	138,400	161,000	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	138,700	-600	-0.43	2,956	1,700	1.24%	●●○●●○●●○○○△●	5勝7負1分	0.42	0.18%	1.29%	4.22%	6.63%	72%	59%	48%	47%	7.85%	7.81	3.47%	119,200	139,400	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	161,100	1,200	0.75	1,205	2,200	1.38%	●●○●○○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.77%	1.79%	6.38%	10.05%	69%	60%	35%	43%	9.52%	0.10	-0.77%	121,800	160,800	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	92,600	900	0.98	5,419	3,500	3.93%	●○○○○○●●○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.31%	2.54%	5.52%	9.20%	83%	58%	40%	30%	2.89%	8.32	-1.23%	76,200	92,400	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	109,900	800	0.73	957	3,800	3.58%	●●○●○○●○○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.87%	1.13%	2.97%	3.71%	90%	44%	61%	53%	0.64%	0.00	12.88%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	96,100	100	0.10	7,105	2,700	2.89%	●○○○○○●●○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.45%	1.80%	4.93%	8.28%	71%	60%	39%	35%	2.67%	0.22	6.82%	92,000	96,400	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	136,100	700	0.52	2,458	3,100	2.33%	△●●○●○●○○○○○	7勝5負1分	0.58	0.77%	0.92%	2.81%	5.26%	57%	49%	36%	46%	1.95%	0.05	4.81%	116,300	137,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	126,500	1,700	1.36	818	4,200	3.43%	●●○●○○●○○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.97%	2.85%	7.54%	9.54%	81%	68%	35%	25%	13.66%	10.10	-5.11%	108,000	125,600	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	111,600	-200	-0.18	1,042	200	0.18%	●●○●○○●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	0.00%	0.28%	3.61%	5.61%	68%	49%	40%	31%	6.79%	0.00	10.98%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	134,500	-100	-0.07	3,286	-600	-0.44%	●○○●○○●●○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.09%	-0.29%	1.05%	2.00%	49%	46%	45%	36%	7.17%	7.59	24.26%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	58,600	-100	-0.17	7,184	1,500	2.63%	●●○○○○●●○○○●●	7勝6負0分	0.54	0.29%	1.54%	4.10%	7.47%	71%	62%	33%	33%	12.26%	24.88	3.70%	50,800	58,900	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	200,000	0	0.00	2,674	3,800	1.94%	●△○●○○●●○○○●△	6勝5負2分	0.55	0.07%	1.43%	5.90%	12.06%	73%	61%	51%	33%	22.93%	0.19	2.12%	153,800	201,000	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	91,700	800	0.88	643	-900	-0.97%	●○○●●○●○●△●○	5勝7負1分	0.42	0.44%	-0.03%	2.36%	5.63%	46%	42%	58%	52%	8.39%	0.00	11.35%	75,300	93,800	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	261,000	1,900	0.73	520	2,400	0.93%	●●●○○○●○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.74%	1.60%	4.68%	6.45%	66%	61%	72%	57%	9.39%	92.00	-0.34%	231,400	260,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	161,000	100	0.06	3,200	3,700	2.35%	●○○○○○●●○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.56%	1.89%	5.46%	8.99%	72%	70%	42%	38%	12.27%	1.05	1.15%	135,200	161,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	152,500	600	0.39	6,832	4,200	2.83%	●○○○○●○●●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.43%	1.86%	4.49%	5.62%	68%	67%	38%	49%	6.79%	12.08	0.00%	135,500	152,500	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	114,900	500	0.44	520	2,300	2.04%	●●○●●○○○○○○●○	7勝6負0分	0.54	0.60%	1.25%	2.65%	2.28%	78%	53%	53%	57%	-1.12%	0.00	22.38%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	92,300	300	0.33	1,923	1,900	2.10%	●●○○○○●●●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.47%	1.27%	4.26%	5.61%	71%	59%	49%	54%	6.95%	109.96	0.83%	80,300	92,400	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	193,300	1,000	0.52	7,110	2,800	1.47%	●○○○●○●○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.36%	1.23%	4.93%	7.91%	65%	62%	43%	43%	9.15%	0.19	2.62%	159,900	194,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	176,600	300	0.17	1,940	3,800	2.20%	●●○●●○●○○○△○	6勝6負1分	0.50	0.48%	1.56%	5.97%	12.98%	74%	60%	46%	40%	20.96%	0.33	0.27%	139,900	176,700	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	242,400	700	0.29	4,288	-400	-0.16%	●●△○△○●●○○○●○	5勝6負2分	0.45	0.20%	-0.15%	0.63%	1.27%	46%	38%	14%	22%	2.02%	26.62	24.53%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	70,900	-100	-0.14	6,932	1,300	1.87%	●○○●○○●○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.47%	1.55%	5.73%	9.64%	76%	60%	53%	51%	15.10%	0.01	3.36%	59,400	71,300	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	46,450	0	0.00	1,846	-600	-1.28%	●○○○●●●○●○●●△	5勝7負1分	0.42	-0.41%	-0.77%	-0.77%	-1.15%	23%	45%	29%	30%	2.20%	0.00	71.37%	43,100	54,800	0			2,000	8.61%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	82,100	0	0.00	1,350	100	0.12%	△○○●○○●○○○●●△	7勝4負2分	0.64	-0.34%	2.03%	3.98%	7.05%	59%	63%	48%	41%	8.89%	0.00	9.40%	68,600	83,500				3,227	7.86%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	45,000	-1,350	-2.91	935	-2,950	-6.15%	●○●●○●○●●●●●●	3勝10負0分	0.23	-3.17%	-5.97%	-2.49%	-0.60%	20%	22%	27%	20%	-6.44%	0.00	62.46%	39,050	54,900				1,800	8.00%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,250	-100	-0.22	60	300	0.65%	●●○○○●○●○●△●●	5勝7負1分	0.42	-0.23%	-5.14%	-5.43%	-0.29%	40%	12%	12%	15%	-4.93%	0.00	63.27%	40,300	56,500	0			3,885	8.40%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	44,300	-200	-0.45	3,554	-950	-2.10%	○○○●●△●●○●●△●	4勝7負2分	0.36	-0.45%	-0.78%	-0.94%	0.92%	17%	43%	27%	34%	-0.67%	0.00	44.83%	39,500	48,200	0			2,000	9.03%