N225	日経225指数	07/15/25	39,678.02	218.40	0.55		-308.31	-0.77%	○○●●○○●○○●●●○	7勝6負0分	0.54	0.09%	0.56%	4.57%	5.42%	46%	61%	13%	29%			11.68%	30,792.74	40,852.54
TREIT	東証REIT指数		1,807.68	-2.33	-0.13		28.98	1.63%	●●●○○○●○●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.50%	0.87%	2.97%	5.06%	65%	56%	50%	54%			1.21%	1,616.65	1,810.01
TOPX	TOPIX		2,825.31	2.50	0.09		-6.76	-0.24%	○○●●○●●○○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.09%	0.43%	2.61%	3.77%	49%	63%	22%	36%			6.99%	2,243.21	2,869.07
MTHR	マザーズ指数		731.38	-16.12	-2.16		-2.27	-0.31%	●○●●●○○○○●●●●	6勝7負0分	0.46	-1.41%	-1.11%	1.09%	6.46%	63%	40%	47%	48%			17.02%	531.72	772.34

	-2.33	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	93,600	0	0.00	4,400	2,600	2.86%	●●●○●○○●○○○○△	7勝5負1分	0.58	0.66%	1.36%	5.86%	9.13%	82%	49%	58%	60%	12.10%	1.65	3.40%	79,400	94,100	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	156,000	-100	-0.06	8,833	1,100	0.71%	●●●●○△○●●●○○●	4勝8負1分	0.33	0.58%	0.16%	2.32%	3.35%	63%	38%	36%	49%	6.48%	25.78	21.24%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	326,500	-1,500	-0.46	1,202	7,500	2.35%	△●●○●○○●●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.51%	1.38%	4.73%	8.36%	63%	59%	76%	64%	7.93%	0.01	3.54%	272,000	328,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	131,600	-600	-0.45	20,934	-2,000	-1.50%	●○○●●●○●●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.59%	-0.45%	-0.63%	1.94%	42%	44%	66%	61%	-0.45%	0.17	23.08%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	140,400	-1,000	-0.71	2,933	3,900	2.86%	●○●●○○●●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.50%	2.27%	9.11%	17.13%	71%	65%	51%	55%	20.93%	5.03	2.34%	98,700	141,400	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	117,800	-400	-0.34	18,538	-200	-0.17%	○△○●●○○●●○○○●	7勝5負1分	0.58	0.38%	-0.31%	0.96%	4.83%	49%	45%	59%	55%	8.37%	7.91	19.69%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	292,300	-500	-0.17	1,584	5,000	1.74%	○●○○○○○●●○●○●	8勝5負0分	0.62	0.24%	0.85%	2.63%	5.47%	66%	61%	60%	53%	6.60%	0.16	4.64%	259,400	293,900	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	154,600	-400	-0.26	5,633	4,900	3.27%	○●○○○●○○●○●○●	8勝5負0分	0.62	0.31%	1.72%	3.49%	5.56%	72%	68%	14%	26%	6.55%	0.18	3.24%	136,700	155,200	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	97,600	-200	-0.20	1,201	1,400	1.46%	●△●○●△○●○○○○●	6勝5負2分	0.55	0.36%	0.80%	3.60%	4.18%	56%	53%	59%	42%	4.27%	0.00	2.97%	87,800	97,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	117,400	-400	-0.34	4,590	300	0.26%	○●●○○○●●○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.11%	-0.64%	0.36%	1.79%	49%	45%	40%	49%	1.47%	0.03	20.15%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	181,700	500	0.28	535	5,900	3.36%	○●●○●○○●○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.47%	1.64%	3.46%	4.18%	74%	64%	50%	48%	6.95%	0.00	1.23%	165,600	181,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	98,700	300	0.30	4,198	2,100	2.17%	○●○○●●○●○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.48%	1.86%	4.79%	7.48%	70%	65%	38%	49%	9.42%	10.76	-0.83%	86,600	98,600	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	83,400	-200	-0.24	4,827	1,600	1.96%	●●●○○○○●●○○○●	7勝6負0分	0.54	0.46%	0.49%	1.58%	3.52%	67%	48%	49%	48%	0.72%	0.17	10.99%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,000	-100	-0.08	4,547	300	0.24%	○●●●△●○●●○○○●	5勝7負1分	0.42	0.45%	0.06%	0.67%	1.40%	54%	45%	56%	38%	1.84%	6.52	42.45%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	106,500	-300	-0.28	20,082	3,100	3.00%	○●○○○○●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.22%	2.46%	6.63%	10.16%	70%	71%	38%	70%	15.26%	2.93	4.10%	87,800	107,300	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	116,900	-400	-0.34	1,231	1,900	1.65%	△●○○●●○●●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.44%	1.12%	3.46%	5.55%	58%	60%	49%	55%	5.22%	43.88	3.05%	104,200	117,300	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,600	-600	-0.74	11,984	1,100	1.38%	●●●○○○○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.27%	0.27%	1.84%	2.74%	56%	45%	38%	36%	4.68%	4.58	24.56%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	150,500	-100	-0.07	1,108	-200	-0.13%	●●●●○△○●●○○●●	4勝8負1分	0.33	0.19%	-0.72%	1.15%	2.32%	51%	31%	67%	67%	-0.99%	2.55	27.92%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	123,100	-500	-0.40	6,191	1,500	1.23%	●●○○○●○●●●○○●	6勝7負0分	0.46	0.29%	0.57%	3.28%	4.61%	58%	55%	45%	35%	6.49%	1.14	5.43%	110,900	123,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	94,000	-500	-0.53	5,041	800	0.86%	●●●○○●●△○○●	5勝7負1分	0.42	0.09%	0.14%	0.66%	2.36%	51%	50%	20%	13%	5.74%	0.06	21.57%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	102,400	-600	-0.58	9,498	-2,300	-2.20%	○●○○○●○●○△○●	7勝5負1分	0.58	-0.11%	-1.68%	-0.04%	0.39%	25%	39%	39%	37%	0.89%	41.02	43.62%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	138,800	100	0.07	3,163	-100	-0.07%	○●●○●●○●●○●○○	6勝7負0分	0.46	0.37%	0.08%	1.12%	0.23%	44%	48%	57%	63%	-1.07%	11.00	62.04%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	130,900	700	0.54	9,946	1,200	0.93%	○●△○●○○●●○○○○	8勝4負1分	0.67	0.71%	0.52%	2.55%	4.47%	54%	51%	55%	55%	7.12%	11.74	8.05%	117,200	132,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	119,400	-600	-0.50	3,686	600	0.51%	●●●○△○○●●●○○●	5勝7負1分	0.42	0.14%	0.21%	1.36%	2.30%	50%	49%	43%	48%	2.49%	6.18	11.76%	108,900	120,800	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	251,100	800	0.32	2,476	11,100	4.63%	●●●○△○○●○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.78%	2.35%	5.82%	13.83%	79%	65%	40%	44%	17.17%	0.45	4.92%	185,400	254,500	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	75,700	-300	-0.39	1,229	7,000	10.19%	△●●○●○○○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.84%	6.38%	9.85%	11.69%	93%	80%	50%	63%	12.99%	0.00	2.01%	61,100	76,000	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	79,500	200	0.25	25,516	4,700	6.28%	●●●○○●○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.15%	3.16%	6.75%	9.67%	92%	65%	59%	50%	3.38%	3.71	-0.68%	64,800	79,400	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	129,900	-600	-0.46	2,081	800	0.62%	△○●●○○●○○○△●	6勝5負2分	0.55	0.12%	0.46%	4.24%	4.34%	63%	49%	24%	25%	3.92%	0.00	56.05%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	64,600	500	0.78	31,522	3,800	6.25%	●●●○○●○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.31%	2.22%	5.00%	3.32%	89%	52%	44%	58%	2.87%	2.30	33.08%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	117,300	0	0.00	680	2,800	2.45%	○●●○●○○●●○○○△	7勝5負1分	0.58	0.86%	1.60%	4.29%	6.65%	66%	57%	46%	40%	11.08%	0.00	1.31%	102,200	117,500	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	76,100	200	0.26	11,023	100	0.13%	●●○△●●○●●△△○○	4勝6負3分	0.40	0.57%	0.46%	-1.15%	-1.96%	52%	50%	59%	48%	-0.91%	0.18	73.53%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	138,300	-100	-0.07	574	3,900	2.90%	△●●○●●○●○●○○●	5勝7負1分	0.42	0.72%	1.73%	5.39%	6.42%	74%	64%	65%	73%	10.29%	0.00	1.26%	122,600	138,500	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,900	0	0.00	3,512	950	2.16%	●●●○●○○△●○△○△	5勝5負3分	0.50	0.84%	0.90%	3.77%	5.58%	73%	52%	60%	59%	9.25%	21.70	4.85%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,000	-200	-0.15	4,354	500	0.39%	●●○○○○○●●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.29%	-0.04%	-1.38%	-1.68%	53%	46%	56%	58%	-2.12%	408.00	43.58%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	126,700	1,200	0.96	6,151	3,700	3.01%	●●○○○○○●●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.23%	2.17%	6.33%	9.60%	69%	61%	22%	32%	9.70%	1.93	-8.93%	114,500	125,700	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	161,000	300	0.19	6,327	5,400	3.47%	●●○○○●○●●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.07%	1.92%	4.19%	6.41%	70%	62%	41%	53%	6.76%	4.49	-0.89%	138,400	160,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	139,300	0	0.00	2,162	4,200	3.11%	●●●○●●○●●○○○△	5勝7負1分	0.42	0.82%	1.87%	4.76%	7.18%	69%	61%	59%	52%	8.32%	7.79	0.00%	119,200	139,300	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	159,900	200	0.13	1,244	3,900	2.50%	●●●○●○○●●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.57%	1.24%	5.79%	9.47%	56%	59%	44%	54%	8.70%	0.11	2.31%	121,800	160,800	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	91,700	500	0.55	5,009	2,800	3.15%	●●○○○○○●●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.01%	1.78%	4.68%	8.31%	81%	55%	42%	45%	1.89%	9.52	-1.31%	76,200	91,500	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	109,100	-200	-0.18	859	3,300	3.12%	●●●○●○○●○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.69%	0.36%	2.35%	2.99%	83%	43%	72%	67%	-0.09%	0.00	17.79%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	96,000	300	0.31	7,501	3,000	3.23%	●●○○○○○●●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.73%	1.87%	4.96%	8.33%	74%	61%	51%	53%	2.56%	0.25	0.00%	92,000	96,000	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	12/29	135,400	200	0.15	2,623	2,300	1.73%	●△●○●○●●○○○○	6勝6負1分	0.50	0.72%	0.49%	2.37%	4.84%	63%	45%	65%	60%	1.42%	0.05	8.17%	116,300	137,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	124,800	-700	-0.56	682	3,000	2.46%	○●●○●○○●○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.27%	1.81%	6.32%	8.19%	66%	65%	42%	33%	12.13%	6.25	4.00%	108,000	125,500	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	111,800	-200	-0.18	910	1,600	1.45%	○●●○●○○●○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.31%	0.50%	3.94%	5.84%	55%	52%	45%	33%	6.99%	0.00	9.76%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	134,600	-800	-0.59	3,791	300	0.22%	●●○○○●○○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.05%	-0.21%	1.15%	2.16%	46%	47%	47%	37%	7.25%	7.76	23.67%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	58,700	-100	-0.17	6,157	1,800	3.16%	○●●○○○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.77%	1.79%	4.41%	7.76%	75%	64%	64%	55%	12.45%	28.94	1.25%	50,800	58,800	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	200,000	-800	-0.40	2,137	5,200	2.67%	●●△○●○○●●○○○●	6勝6負1分	0.50	0.28%	1.59%	6.10%	12.29%	69%	62%	58%	41%	22.93%	0.05	1.91%	153,800	200,900	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	90,900	-100	-0.11	634	-1,200	-1.30%	●●○○●●○●●○●△●	4勝8負1分	0.33	-0.16%	-0.78%	1.55%	4.88%	31%	43%	68%	58%	7.45%	0.00	15.68%	75,300	93,800	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	259,100	400	0.15	632	2,900	1.13%	○●●○●○○●●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.50%	1.06%	4.05%	5.78%	52%	60%	84%	62%	8.59%	182.00	6.10%	231,400	260,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	160,900	600	0.37	3,319	4,700	3.01%	●●○○○○○●●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.83%	2.02%	5.56%	9.07%	74%	71%	49%	42%	12.20%	0.91	-0.78%	135,200	160,700	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	151,900	-500	-0.33	7,457	4,300	2.91%	●●○○○○●●●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.33%	1.64%	4.19%	5.29%	71%	67%	44%	52%	6.37%	12.08	2.96%	135,500	152,400	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	114,400	-300	-0.26	695	1,900	1.69%	○●●○●●○●○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.57%	0.89%	2.29%	1.83%	71%	54%	63%	73%	-1.55%	0.00	25.87%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	92,000	-100	-0.11	2,115	2,300	2.56%	△●●○○○○●●●○○●	6勝6負1分	0.50	0.42%	1.06%	4.06%	5.33%	70%	58%	55%	61%	6.60%	107.92	1.68%	80,300	92,200	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	192,300	-800	-0.41	6,493	2,900	1.53%	●●○○○●○●●○●○●	6勝7負0分	0.46	0.09%	0.85%	4.54%	7.52%	62%	61%	51%	48%	8.58%	0.10	5.54%	159,900	194,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	176,300	0	0.00	1,408	4,000	2.32%	●●●○●●○●●○○○△	5勝7負1分	0.42	0.78%	1.54%	6.04%	12.99%	71%	61%	50%	46%	20.75%	0.35	0.00%	139,900	176,300	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	241,700	-1,300	-0.53	4,731	-1,100	-0.45%	●●●△○△○●●○○○●	4勝7負2分	0.36	0.05%	-0.39%	0.36%	1.03%	45%	44%	32%	40%	1.73%	34.10	27.83%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	71,000	100	0.14	5,924	1,900	2.75%	●●○○○●○●●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.00%	1.82%	6.08%	9.92%	67%	61%	64%	60%	15.26%	0.01	-0.87%	59,400	70,900	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	46,450	-300	-0.64	912	-450	-0.96%	△●○○○●●●○●○●●	5勝7負1分	0.42	-0.59%	-0.82%	-0.76%	-1.15%	32%	43%	43%	40%	2.20%	0.00	71.37%	43,100	54,800	0			2,000	8.61%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	82,100	-600	-0.73	2,918	500	0.61%	●△○○○●○○○○○○●	7勝5負1分	0.58	-0.30%	2.18%	4.18%	7.17%	51%	65%	76%	63%	8.89%	0.00	9.40%	68,600	83,500				3,227	7.86%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	46,350	-950	-2.01	539	-1,650	-3.44%	●●○●●○●○●●●●●	3勝10負0分	0.23	-1.84%	-3.69%	0.52%	2.31%	26%	27%	39%	35%	-3.64%	0.00	53.94%	39,050	54,900				1,800	7.77%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,350	-50	-0.11	115	850	1.87%	●●●○○○●○●○●△●	5勝7負1分	0.42	-0.11%	-5.61%	-5.22%	-0.02%	64%	12%	29%	25%	-4.73%	0.00	62.65%	40,300	56,500	0			3,885	8.38%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	44,500	0	0.00	1,319	-500	-1.11%	●○○○●●△●●○●●△	4勝7負2分	0.36	-0.17%	-0.44%	-0.45%	1.38%	17%	44%	40%	43%	-0.22%	0.00	42.53%	39,500	48,200	0			2,000	8.99%