N225	日経225指数	07/14/25	39,459.62	-110.06	-0.28		-1,027.77	-2.54%	○○○●●○○●○○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.37%	0.18%	4.24%	4.86%	26%	60%	21%	25%			13.85%	30,792.74	40,852.54
TREIT	東証REIT指数		1,810.01	13.34	0.74		31.14	1.75%	○●●●○○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.79%	1.03%	3.19%	5.28%	70%	57%	51%	47%			-2.79%	1,616.65	1,804.76
TOPX	TOPIX		2,822.81	-0.43	-0.02		-30.03	-1.05%	○○○●○●○●○○●○●	7勝6負0分	0.54	0.06%	0.41%	2.70%	3.72%	43%	63%	33%	32%			7.39%	2,243.21	2,869.07
MTHR	マザーズ指数		747.50	-0.98	-0.13		-0.75	-0.10%	●●○●●●○○○○○●●	6勝7負0分	0.46	0.38%	0.77%	3.48%	8.92%	60%	46%	52%	46%			10.32%	531.72	772.34

	13.34	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	93,600	400	0.43	2,936	1,800	1.96%	●●●●○●○○●○○○○	7勝6負0分	0.54	1.04%	1.54%	6.02%	9.26%	83%	49%	57%	49%	12.10%	1.58	3.40%	79,400	94,100	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	156,100	1,500	0.97	5,878	0	0.00%	●●●●●○△○●●●○○	4勝8負1分	0.33	0.81%	0.17%	2.46%	3.47%	62%	37%	47%	43%	6.55%	26.51	20.73%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	328,000	2,000	0.61	858	8,500	2.66%	●△●●○●○○●●○○○	6勝6負1分	0.50	1.10%	1.95%	5.32%	8.98%	71%	64%	71%	58%	8.43%	0.02	0.88%	272,000	328,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	12/29	132,200	1,500	1.15	17,400	-700	-0.53%	●●○○●●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	1.11%	-0.07%	-0.21%	2.48%	44%	46%	59%	64%	0.00%	0.17	19.78%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	141,400	1,500	1.07	2,188	4,800	3.51%	●●○●●●○○●●○○○	7勝6負0分	0.46	1.45%	3.16%	10.15%	18.29%	74%	71%	52%	53%	21.79%	5.21	-2.40%	98,700	140,400	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	118,200	800	0.68	11,619	300	0.25%	●○△○●●○○●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.74%	-0.09%	1.36%	5.29%	51%	45%	60%	61%	8.74%	8.43	17.62%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	292,800	2,400	0.83	1,384	6,100	2.13%	○○●○○○○○●●○●	9勝4負0分	0.69	0.44%	1.07%	2.88%	5.71%	69%	58%	57%	48%	6.78%	0.16	3.19%	259,400	293,900	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	155,000	1,300	0.85	5,136	5,400	3.61%	○○●○○○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.74%	2.07%	3.83%	5.89%	78%	64%	22%	34%	6.82%	0.16	-0.55%	136,700	154,900	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	97,800	800	0.82	1,173	800	0.82%	○●△●○△○●○○○○	7勝4負2分	0.64	0.72%	1.10%	3.88%	4.43%	66%	59%	56%	42%	4.49%	0.00	0.00%	87,800	97,800	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	117,800	1,200	1.03	7,172	100	0.08%	●○●●○○○●●●○●	6勝7負0分	0.46	0.01%	-0.37%	0.71%	2.15%	54%	46%	50%	54%	1.82%	1.48	17.16%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	181,200	600	0.33	457	3,700	2.08%	○○●●○●○○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.56%	1.49%	3.24%	3.94%	76%	62%	50%	46%	6.65%	0.00	3.70%	165,600	181,800	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	98,400	300	0.31	2,780	2,800	2.93%	△○●○○●●○○○○○	8勝4負1分	0.67	0.58%	1.66%	4.62%	7.26%	70%	65%	31%	45%	9.09%	11.18	0.84%	86,600	98,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	12/29	83,600	700	0.84	5,741	1,500	1.83%	○●●●○○○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.84%	0.72%	1.87%	3.82%	71%	47%	45%	52%	0.97%	0.17	8.79%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,100	700	0.55	3,866	300	0.24%	●○●●●△●○●●○○○	5勝7負1分	0.42	0.65%	0.11%	0.76%	1.50%	54%	44%	54%	36%	1.92%	6.82	41.51%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	106,800	100	0.09	13,594	4,800	4.71%	●○●○○○●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.75%	2.99%	7.09%	10.64%	77%	75%	44%	61%	15.58%	2.47	2.56%	87,800	107,300	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	117,300	800	0.69	1,935	2,400	2.09%	○△●○○●●○●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.89%	1.57%	3.91%	5.98%	66%	60%	50%	44%	5.58%	43.88	-0.77%	104,200	117,200	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	81,200	700	0.87	9,559	1,600	2.01%	△●●●○○○○●○●○○	7勝5負1分	0.58	1.08%	1.02%	2.61%	3.54%	67%	49%	42%	43%	5.45%	3.18	14.04%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	12/29	150,600	-200	-0.13	1,127	-400	-0.26%	●●●●●○△○●●○○●	4勝8負1分	0.33	0.34%	-0.74%	1.30%	2.45%	49%	36%	63%	66%	-0.92%	2.90	27.41%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	123,600	800	0.65	5,951	2,100	1.73%	○●●○○○●○●●●○○	7勝6負0分	0.54	0.72%	0.94%	3.80%	5.09%	66%	55%	49%	36%	6.92%	1.12	1.55%	110,900	123,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	94,500	700	0.75	3,444	1,000	1.07%	△●●●○●○○●●△○○	5勝6負2分	0.45	0.55%	0.62%	1.21%	2.96%	66%	53%	19%	17%	6.30%	0.06	16.67%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	103,000	400	0.39	7,910	-1,500	-1.44%	○○●○○●○○●○△○	8勝4負1分	0.67	0.13%	-1.24%	0.57%	1.00%	33%	37%	54%	43%	1.48%	50.10	37.23%	97,100	106,500	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	138,700	1,000	0.73	2,805	-400	-0.29%	○○●●○●●○●●○●	6勝7負0分	0.46	0.33%	0.00%	1.05%	0.14%	48%	48%	59%	65%	-1.14%	11.79	62.77%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	130,200	600	0.46	8,386	500	0.39%	○○●△○●○○●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.42%	0.05%	2.13%	3.98%	54%	46%	58%	56%	6.55%	8.74	12.75%	117,200	132,100	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	120,000	1,100	0.93	2,730	1,000	0.84%	○●●●○△○○●●●○○	6勝6負1分	0.50	0.50%	0.75%	1.92%	2.85%	61%	57%	60%	56%	3.00%	9.33	6.72%	108,900	120,800	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	250,300	-400	-0.16	2,586	9,300	3.86%	●●●●○△○○●○○○●	6勝6負1分	0.50	1.22%	2.00%	5.82%	13.66%	79%	65%	63%	55%	16.80%	0.42	6.08%	185,400	254,500	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	76,000	700	0.93	1,435	6,500	9.35%	○△●●○●○○○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.88%	7.27%	10.52%	12.28%	96%	84%	58%	71%	13.43%	0.00	-4.93%	61,100	75,300	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	79,300	1,000	1.28	14,566	3,200	4.20%	△●●●○○●○●○○○○	7勝5負1分	0.58	1.73%	2.99%	6.72%	9.51%	92%	64%	51%	40%	3.12%	4.05	-2.84%	64,800	78,900	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	130,500	0	0.00	1,789	-100	-0.08%	○△○●●●○○●○○○△	7勝4負2分	0.64	0.79%	0.97%	4.89%	4.75%	59%	52%	26%	21%	4.40%	0.00	54.78%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	12/29	64,100	300	0.47	20,988	2,100	3.39%	△●●●○○●○●○○○○	7勝5負1分	0.58	1.45%	1.40%	4.39%	2.52%	88%	47%	44%	48%	2.07%	2.42	36.84%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	117,300	1,000	0.86	771	1,500	1.30%	○○●●○●○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	1.30%	1.68%	4.39%	6.74%	70%	58%	39%	28%	11.08%	0.00	1.31%	102,200	117,500	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	75,900	600	0.80	8,938	0	0.00%	○●●○△●●○●●△△○	4勝6負3分	0.40	0.46%	0.16%	-1.48%	-2.22%	48%	53%	61%	46%	-1.17%	0.23	76.47%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	138,400	1,700	1.24	735	3,200	2.37%	○△●●○●●○●○○○	6勝6負1分	0.50	1.10%	1.98%	5.57%	6.58%	79%	65%	58%	71%	10.37%	0.00	-9.72%	122,600	137,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,900	700	1.58	3,077	700	1.58%	○●●●○●○○△●○△○	6勝5負2分	0.55	1.07%	0.94%	3.88%	5.68%	73%	49%	55%	51%	9.25%	21.59	4.85%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,200	900	0.70	2,264	1,200	0.94%	○●●○○○○●●○●○	8勝5負0分	0.62	0.51%	0.04%	-1.28%	-1.46%	55%	46%	53%	53%	-1.97%	0.00	42.66%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	125,500	700	0.56	4,435	2,800	2.28%	○●●○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.74%	1.42%	5.53%	8.72%	68%	59%	31%	39%	8.66%	1.94	1.79%	114,500	125,700	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	160,700	2,400	1.52	5,393	5,600	3.61%	○●●○○○●○●●○○○	8勝5負0分	0.62	1.26%	1.82%	4.12%	6.31%	74%	58%	33%	37%	6.56%	5.93	-3.72%	138,400	159,900	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	139,300	1,500	1.09	2,590	4,000	2.96%	●●●●○●●○●●○○○	5勝8負0分	0.38	1.13%	2.06%	4.88%	7.27%	76%	63%	50%	51%	8.32%	7.81	-8.06%	119,200	137,800	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	159,700	300	0.19	907	3,400	2.18%	○●●●○●○○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.64%	1.25%	5.81%	9.57%	67%	59%	45%	47%	8.57%	0.09	2.82%	121,800	160,800	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	12/29	91,200	900	1.00	3,541	2,800	3.17%	○●●○○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.87%	1.38%	4.27%	7.88%	79%	53%	48%	50%	1.33%	9.92	1.96%	76,200	91,500	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	12/29	109,300	1,100	1.02	1,656	1,800	1.67%	○●●●○●○○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.23%	0.45%	2.63%	3.21%	87%	42%	55%	58%	0.09%	0.00	16.56%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	12/29	95,700	600	0.63	7,324	3,100	3.35%	○●●○○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.68%	1.71%	4.77%	8.16%	75%	61%	58%	57%	2.24%	0.25	2.63%	92,000	95,800	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	12/29	135,200	1,300	0.97	1,413	1,700	1.27%	●●△●●○●○●●○○○	5勝7負1分	0.42	0.72%	0.37%	2.30%	4.80%	61%	45%	62%	55%	1.27%	0.05	9.13%	116,300	137,100	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	125,500	1,100	0.88	899	3,000	2.45%	○○●●○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.99%	2.58%	7.09%	8.90%	75%	72%	50%	31%	12.76%	10.30	-6.06%	108,000	124,500	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	112,000	300	0.27	1,088	200	0.18%	○○●●○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.67%	0.73%	4.26%	6.08%	67%	56%	41%	22%	7.18%	0.00	8.54%	97,000	113,400	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	135,400	1,000	0.74	1,924	1,600	1.20%	○●●○○●○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.45%	0.35%	1.76%	2.84%	59%	48%	45%	31%	7.89%	8.25	18.93%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	58,800	500	0.86	5,642	1,600	2.80%	○○●●○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	1.26%	2.06%	4.73%	8.06%	79%	64%	45%	35%	12.64%	35.64	-3.90%	50,800	58,500	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	200,800	900	0.45	1,464	6,000	3.08%	○●●△○●○○●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.74%	2.11%	6.73%	12.97%	78%	70%	53%	43%	23.42%	0.06	-1.73%	153,800	200,000	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	91,000	0	0.00	508	-1,000	-1.09%	○●●○○●●○●○●△	5勝7負1分	0.42	-0.26%	-0.65%	1.71%	5.14%	39%	49%	57%	56%	7.57%	0.00	15.14%	75,300	93,800	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	258,700	700	0.27	473	1,300	0.51%	○○●●○●○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.54%	1.03%	4.00%	5.71%	58%	63%	73%	50%	8.42%	91.00	7.46%	231,400	260,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	160,300	1,200	0.75	3,766	4,300	2.76%	○●●○○○○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	0.68%	1.82%	5.33%	8.82%	76%	69%	48%	38%	11.79%	0.95	0.00%	135,200	160,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	152,400	900	0.59	4,442	5,200	3.53%	○●●○○○○●○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.74%	2.10%	4.63%	5.71%	78%	67%	60%	60%	6.72%	9.65	-2.42%	135,500	152,000	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	114,700	1,200	1.06	529	1,100	0.97%	○○●●○●●○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.12%	1.21%	2.62%	2.10%	78%	59%	63%	69%	-1.29%	0.00	23.78%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	92,100	400	0.44	2,253	1,800	1.99%	○△●●○○○○●●●○○	7勝5負1分	0.58	0.62%	1.25%	4.28%	5.50%	76%	62%	57%	59%	6.72%	114.83	-0.85%	80,300	92,000	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	193,100	1,500	0.78	5,008	5,300	2.82%	○●●○○○○●○●●○●	7勝6負0分	0.54	0.45%	1.32%	5.09%	8.11%	74%	62%	46%	46%	9.03%	0.10	3.21%	159,900	194,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	176,300	1,300	0.74	1,086	3,900	2.26%	○●●●○●●○●●○○○	6勝7負0分	0.46	1.07%	1.65%	6.30%	13.18%	72%	61%	48%	45%	20.75%	0.34	-3.70%	139,900	175,000	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	243,000	1,900	0.79	2,673	-500	-0.21%	○●●●△○△○●●●○○	5勝6負2分	0.45	0.30%	0.14%	0.90%	1.61%	51%	50%	46%	41%	2.27%	36.05	21.70%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	70,900	600	0.85	7,370	1,900	2.75%	○●●○○●○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	1.19%	1.83%	6.14%	9.90%	70%	61%	68%	55%	15.10%	0.01	-3.60%	59,400	70,500	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	46,750	-200	-0.43	558	250	0.54%	●△●○○○●●●○●○●	5勝7負1分	0.42	-0.16%	-0.17%	-0.11%	-0.53%	45%	43%	64%	48%	2.86%	0.00	68.80%	43,100	54,800	0			2,000	8.56%
	9284	カナディアン・ソー		12/29	82,700	-500	-0.60	1,342	7,300	9.68%	○●△○○●○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.38%	3.04%	5.13%	8.05%	66%	66%	77%	61%	9.68%	0.00	5.37%	68,600	83,500				3,227	7.80%
	9285	東京インフラ・エ		12/29	47,300	-200	-0.42	153	50	0.11%	●●●○●●○●○●●●●	3勝10負0分	0.23	-0.80%	-2.05%	2.75%	4.34%	35%	31%	45%	34%	-1.66%	0.00	47.95%	39,050	54,900				1,800	7.61%
	9282	いちごグリーンイン		06/29	46,400	0	0.00	104	-1,350	-2.83%	●●●●○○○●○●○●△	5勝7負1分	0.42	-0.05%	-6.08%	-5.11%	0.13%	75%	19%	42%	29%	-4.62%	0.00	62.35%	40,300	56,500	0			3,885	8.37%
	9287	ジパン・インフラ		11/27	44,500	-150	-0.34	945	0	0.00%	●●○○○●●△●●○●●	4勝8負1分	0.33	-0.30%	-0.45%	-0.37%	1.39%	32%	56%	63%	49%	-0.22%	0.00	42.53%	39,500	48,200	0			2,000	8.99%