

N225	日経225指数		40,487.39	336.60	0.84		2,176.06	5.68%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	8勝5負0分	0.62	1.88%	4.88%	9.87%	7.69%	82%	75%	82%	71%			-2.09%		30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数	06/30/25	1,778.87	-11.81	-0.66		-3.42	-0.19%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.60%	0.25%	2.43%	4.19%	35%	67%	23%	44%			12.08%		1,616.65	1,801.16
TOPIX	TOPIX		2,852.84	12.30	0.43		75.71	2.73%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	8勝5負0分	0.62	1.20%	2.25%	6.05%	5.11%	71%	65%	75%	72%			-1.29%		2,243.21	2,845.08
MTHR	マザーズ指数		748.25	12.43	1.69		-14.49	-1.90%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.01%	-0.88%	6.57%	10.26%	38%	43%	60%	69%			10.01%		531.72	772.34

												指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)													
	-11.81	投資法人		配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り	
オフィス 特化型	8975	いちいオフィス	東京主体+地方	10/30	91,800	-1,200	-1.29	5,367	1,100	1.21%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-1.13%	1.42%	5.50%	8.42%	66%	69%	40%	52%	9.94%	1.43	15.65%	79,400	94,100	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	156,100	-800	-0.51	8,239	-300	-0.19%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.70%	0.59%	3.32%	3.88%	41%	64%	8%	31%	6.55%	49.05	20.73%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オズ	東京主体	11/27	319,500	-1,500	-0.47	1,765	2,500	0.79%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.36%	1.44%	4.10%	7.21%	56%	79%	39%	62%	5.62%	0.00	6.86%	272,000	323,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	132,900	700	0.53	42,161	-400	-0.30%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.08%	0.04%	0.44%	3.69%	49%	58%	29%	41%	7.96%	0.01	15.93%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	136,600	400	0.29	3,082	2,100	1.56%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.04%	2.67%	9.35%	17.35%	76%	92%	47%	57%	17.66%	2.16	2.57%	98,700	137,600	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	シバシティエス	東京主体+地方	09/29	117,900	0	0.00	19,768	-2,500	-2.08%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.27%	-0.96%	2.35%	5.94%	21%	45%	46%	62%	8.46%	107.80	19.17%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居 特化型	3282	コソパリア・レジ	東京主体	07/30	286,700	-3,000	-1.04	2,765	300	0.10%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.47%	-0.31%	1.84%	3.90%	39%	54%	27%	27%	4.56%	2.58	15.74%	259,400	291,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	パルナス・レジ	東京主体+地方	07/30	149,600	-1,500	-0.99	5,116	-1,300	-0.86%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.59%	-0.12%	1.09%	2.64%	34%	62%	42%	41%	3.10%	0.29	18.87%	136,700	152,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジ	地方都市主体	07/30	97,000	0	0.00	1,432	2,600	2.75%	●●●●●●●●●●	9勝2負2分	0.82	-0.02%	2.57%	3.93%	3.78%	86%	94%	44%	52%	3.63%	0.00	8.00%	87,800	97,800	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモディ	東京主体	08/28	117,700	-800	-0.68	5,691	-1,400	-1.18%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.41%	-0.10%	1.34%	2.19%	38%	59%	36%	44%	1.73%	0.00	17.91%	106,700	120,100	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スナックパティ	東京+地方都市	10/30	177,500	-900	-0.50	813	500	0.28%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	-0.26%	0.58%	1.68%	2.04%	53%	73%	38%	38%	4.47%	0.00	22.22%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券パティ	3大都市圏主体	09/29	95,600	-1,200	-1.24	7,250	-1,000	-1.04%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.62%	0.06%	2.97%	5.02%	32%	56%	38%	38%	5.99%	233.67	17.43%	86,600	97,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業 施設 特化型	8964	2020年パティ	東京+地方都市	06/27	82,100	-700	-0.85	9,748	-1,400	-1.68%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-1.20%	-1.21%	0.84%	2.49%	28%	43%	33%	38%	3.79%	0.18	25.27%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	パティリート	全国	07/30	126,800	-800	-0.63	5,383	-400	-0.31%	●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.44%	0.12%	0.77%	1.37%	38%	63%	33%	48%	1.68%	75.00	44.34%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/28	102,000	-700	-0.68	16,842	1,100	1.09%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	-0.36%	1.27%	4.13%	7.10%	67%	82%	35%	45%	10.39%	2.21	7.19%	87,800	103,100	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流 施設 特化型	2979	SOSILA	東京主体	11/27	114,900	-1,000	-0.86	2,047	2,300	2.04%	●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	-0.36%	1.53%	2.95%	4.56%	58%	77%	21%	33%	3.42%	63.00	11.57%	104,200	116,300	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロパティ	東京主体+地方	11/27	79,600	-400	-0.50	30,939	-200	-0.25%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-1.16%	0.13%	1.04%	2.01%	46%	61%	36%	59%	3.38%	28.80	42.11%	76,300	82,000	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	CREロジスティ	東京主体	06/27	151,000	-1,000	-0.66	1,730	-2,300	-1.50%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-1.22%	-0.70%	2.48%	3.36%	35%	53%	28%	48%	8.24%	2.14	25.38%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	121,500	-800	-0.65	9,196	300	0.25%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.52%	0.25%	3.08%	3.84%	32%	58%	44%	61%	5.10%	3.10	17.83%	110,900	123,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティ	東京主体	07/30	93,500	-200	-0.21	6,327	-100	-0.11%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.34%	0.10%	0.41%	2.48%	33%	59%	47%	47%	5.17%	0.30	26.47%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井ホテル	東京主体	07/30	104,500	-1,100	-1.04	10,512	1,500	1.46%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.29%	0.98%	2.50%	2.78%	48%	64%	0%	43%	2.96%	80.88	16.85%	97,100	106,000	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	パティリート	東京主体	08/28	139,100	-1,100	-0.78	5,728	1,800	1.31%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.17%	1.31%	1.43%	0.24%	51%	69%	11%	47%	-0.86%	48.00	59.85%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	GLP投資法	東京主体+地方	08/28	129,700	-1,500	-1.14	17,173	400	0.31%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.65%	0.36%	2.80%	4.12%	50%	63%	32%	42%	6.14%	25.63	12.59%	117,200	131,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	ニッポンホテル	東京主体	08/28	119,000	-700	-0.58	3,451	2,100	1.80%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.32%	0.86%	1.88%	2.33%	63%	67%	31%	46%	2.15%	3.37	14.41%	108,900	120,700	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	241,000	-1,400	-0.58	1,676	-1,400	-0.58%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	3勝8負2分	0.27	-0.63%	-1.05%	5.01%	10.71%	12%	50%	31%	47%	12.46%	29.00	19.54%	185,400	254,500	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル	全国	11/27	69,500	-600	-0.86	1,130	1,400	2.06%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	-0.22%	1.59%	2.81%	3.65%	62%	77%	42%	44%	3.73%	0.00	9.68%	61,100	70,400	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	シバシティ	全国	12/29	76,100	-800	-1.04	1,362	-600	-0.78%	●●●●●●●●●●	4勝5負4分	0.44	-0.85%	-0.12%	4.25%	5.85%	11%	59%	71%	62%	-0.26%	42.07	19.86%	64,800	78,900	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちいホテル	全国	07/30	130,600	100	0.08	1,470	5,000	3.98%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.13%	2.56%	6.42%	3.54%	91%	84%	63%	54%	4.48%	0.00	54.56%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンダブル	全国多数	06/27	62,000	-800	-1.27	26,349	-2,200	-3.43%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-2.11%	-2.41%	1.95%	-1.32%	11%	42%	40%	45%	-6.63%	11.25	52.63%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	パティリート	3大都市圏主体	07/30	115,800	-1,200	-1.03	785	600	0.52%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	-0.23%	1.42%	4.04%	6.08%	54%	68%	31%	43%	9.66%	12.07	8.11%	102,200	117,000	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型 複合型	3309	植水ハウス	3大都市圏主体	10/30	75,900	-100	-0.13	13,498	-1,400	-1.81%	●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.11%	-0.91%	-2.07%	-2.36%	34%	43%	27%	53%	-1.17%	0.13	76.47%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トモセーリート	東京主体	10/30	135,200	-1,100	-0.81	620	2,100	1.58%	●●●●●●●●●●	9勝2負2分	0.82	-0.36%	1.63%	4.23%	4.80%	71%	83%	38%	46%	7.81%	0.00	11.27%	122,600	136,800	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,200	-600	-1.34	4,310	-300	-0.67%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.97%	0.10%	3.18%	4.77%	42%	63%	22%	40%	7.54%	20.50	18.45%	40,000	45,150	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	N.T.T.都市圏	東京主体	10/30	128,000	-400	-0.31	4,264	-3,800	-2.88%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.88%	-1.30%	-2.66%	-1.77%	28%	44%	39%	53%	-2.88%	0.00	48.17%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	A.P.I.投資法	東京主体+地方	11/27	122,700	-1,700	-1.37	7,540	2,200	1.83%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	8勝4負1分	0.67	-0.86%	1.51%	5.09%	7.35%	54%	71%	29%	51%	6.23%	1.92	24.07%	114,500	125,300	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	クイックエア・パ	全国9社	11/27	155,100	-1,700	-1.08	8,859	-1,700	-1.08%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-1.08%	-0.40%	1.84%	3.05%	34%	55%	45%	51%	2.85%	16.25	23.32%	138,400	159,900	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	亜細亜不動産	東京主体+地方	11/27	135,300	-900	-0.66	2,965	1,600	1.20%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.70%	1.51%	3.28%	5.17%	63%	77%	23%	46%	5.21%	7.89	11.05%	119,200	137,300	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	156,300	-1,900	-1.20	1,221	300	0																					