

N225	日経225指数	38,354.09	-49.14	-0.13	265.52	0.70%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.39%	0.70%	4.93%	2.08%	53%	63%	81%	85%		20.37%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数	1,794.90	8.79	0.49	51.43	2.95%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	9勝4負0分	0.69	0.27%	1.80%	3.76%	5.48%	86%	76%	44%	47%		2.08%	1,616.65	1,798.69
TOPIX	TOPIX	2,761.18	-10.08	-0.36	-24.23	-0.87%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	7勝6負0分	0.54	-0.68%	-0.66%	3.03%	1.86%	41%	48%	90%	82%		10.49%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数	751.02	0.31	0.04	2.26	0.30%	▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲▲	6勝7負0分	0.46	-0.60%	-0.34%	8.17%	11.44%	39%	47%	63%	66%		8.86%	531.72	772.34

										指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)																
	8.79	投資法人		配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロガシ	勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days	前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
オフィス 特化型	8975	いちごファーズ	東京主体+地方	10/30	93,500	600	0.65	4,687	5,200	5.89%	●●●●●●●●●●	11勝2負0分	0.85	1.76%	5.06%	8.20%	11.11%	89%	89%	60%	56%	11.98%	1.27	2.76%	79,400	93,900	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%	
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	157,300	2,200	1.42	7,691	4,800	3.15%	●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	0.56%	2.28%	4.59%	4.97%	74%	69%	56%	49%	7.37%	24.02	14.51%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%	
	8976	大和証券オズ	東京主体	11/27	321,500	2,000	0.63	935	15,500	5.07%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.52%	3.29%	5.44%	8.35%	94%	84%	63%	62%	6.28%	0.00	0.00%	272,000	321,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%	
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	133,600	1,000	0.75	15,543	1,700	1.29%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.53%	0.71%	1.21%	4.52%	67%	56%	29%	39%	8.53%	0.06	12.09%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%	
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	136,100	200	0.15	1,903	8,200	6.41%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.33%	4.45%	10.45%	18.54%	96%	90%	65%	57%	17.23%	1.34	1.32%	98,700	136,600	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%	
8952	シバコリアルエス	東京主体+地方	09/29	119,800	300	0.25	14,844	1,800	1.53%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.03%	0.69%	4.68%	8.00%	68%	60%	48%	56%	10.21%	11.89	9.33%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%		
住居 特化型	3282	コソポリアルレジ	東京主体	07/30	289,600	-100	-0.03	1,457	5,200	1.83%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.07%	1.04%	3.52%	5.14%	65%	57%	48%	37%	5.62%	10.33	6.79%	259,400	291,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%	
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体+地方	07/30	151,700	1,200	0.80	2,595	5,200	3.55%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.35%	1.63%	2.86%	4.19%	85%	60%	64%	58%	4.55%	0.26	5.66%	136,700	152,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%	
	3459	サウスレジデンス	地方都市主体	07/30	96,600	200	0.21	1,113	5,000	5.46%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.38%	3.41%	3.78%	3.63%	98%	85%	54%	54%	3.21%	12.66	3.30%	87,800	96,900	912	0.77	6%	2,796	5.71%	
	3226	日本ロビンソン	東京主体	08/28	119,400	100	0.08	2,777	3,600	3.11%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.35%	1.82%	3.34%	3.69%	80%	72%	54%	46%	3.20%	0.00	3.79%	106,700	119,900	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%	
	8979	スターツパルコニー	東京+地方都市	10/30	179,600	-200	-0.11	538	7,600	4.42%	●●●●●●●●●●	9勝2負2分	0.82	0.57%	2.28%	3.07%	3.32%	97%	70%	39%	45%	5.71%	0.00	8.50%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%	
8986	大和証券ビルデ	3大都市圏主体	09/29	96,300	600	0.63	2,936	2,400	2.56%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.05%	1.27%	4.30%	6.17%	66%	69%	51%	47%	6.76%	32.10	11.01%	86,600	97,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%		
商業 施設 特化型	8964	2025年不動産	東京+地方都市	06/27	83,600	0	0.00	7,509	900	1.09%	●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.12%	0.73%	3.03%	4.60%	67%	69%	30%	38%	5.69%	0.28	8.79%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%	
3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,900	700	0.55	2,853	2,600	2.08%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.29%	1.34%	1.80%	2.30%	75%	68%	55%	54%	2.57%	4.55	33.96%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%		
8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/28	102,000	300	0.29	11,572	3,200	3.24%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.34%	2.28%	4.72%	7.72%	97%	81%	44%	51%	10.39%	3.32	0.00%	87,800	102,000	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%		
物流 施設 特化型	2979	SQS LILA	東京主体	11/27	114,800	200	0.17	1,246	4,500	4.08%	●●●●●●●●●●	10勝2負1分	0.83	0.32%	2.31%	3.29%	4.89%	94%	75%	54%	47%	3.33%	31.29	1.85%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%	
	3283	日本ロジスティ	東京主体+地方	11/27	80,500	500	0.63	9,908	3,700	4.82%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.27%	2.15%	2.48%	3.51%	79%	70%	31%	43%	4.55%	5.81	12.50%	76,300	81,100	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%	
	3487	C R E ロジステ	東京主体	06/27	153,100	-200	-0.13	1,141	3,100	2.07%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.04%	1.35%	4.28%	5.21%	76%	71%	41%	37%	9.75%	1.61	14.72%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%	
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	122,100	1,100	0.91	5,394	2,600	2.18%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	-0.26%	1.61%	3.96%	4.67%	64%	67%	78%	68%	5.62%	4.40	13.18%	110,900	123,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%	
	8967	日本ロジステック	東京主体	07/30	93,900	800	0.86	3,850	1,800	1.95%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.02%	0.85%	0.86%	3.21%	64%	60%	40%	49%	5.62%	1.14	22.55%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%	
3471	三井不動産レジ	東京主体	07/30	104,800	300	0.29	4,755	5,000	3.97%	●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.06%	2.07%	2.90%	3.26%	73%	63%	41%	38%	3.25%	26.42	13.48%	97,100	106,000	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%		
3466	パールジョー	東京主体	08/28	138,500	1,600	1.17	3,152	4,300	3.20%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.39%	1.70%	0.96%	-0.21%	72%	65%	35%	32%	-1.28%	11.83	64.23%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%		
3281	G L P 投資法	東京主体+地方	08/28	130,700	1,900	1.48	10,232	3,400	2.67%	●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.62%	1.72%	4.19%	5.19%	73%	66%	37%	45%	6.96%	8.02	3.57%	117,200	131,200	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%		
3481	ニッセイ物産リート	東京主体	08/28	118,400	600	0.51	4,215	2,300	1.98%	●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.34%	0.88%	1.64%	1.99%	69%	55%	42%	41%	1.63%	10.94	19.49%	108,900	120,700	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%		
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート&レ	全国	10/30	242,400	-6,600	-2.65	1,971	2,500	1.04%	●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-2.38%	-0.13%	7.08%	11.81%	53%	57%	31%	39%	13.11%	0.32	17.51%	185,400	254,500	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%	
	3472	日本ホテルズ&レ	全国	11/27	69,100	200	0.29	622	1,900	2.83%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.12%	1.89%	2.40%	3.40%	87%	74%	53%	53%	3.13%	0.00	9.09%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%	
	8985	シバコホテル	全国	12/29	77,200	0	0.00	13,181	2,500	3.50%	●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	-0.30%	1.94%	6.17%	7.69%	72%	71%	41%	55%	1.18%	17.23	12.06%	64,800	78,900	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%	
	3463	いちごホテル	全国多数	07/30	130,400	-100	-0.08	789	5,600	4.49%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.73%	3.86%	6.65%	2.59%	85%	91%	67%	71%	4.32%	0.00	54.99%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%	
	8963	インバウンド	全国多数	06/27	64,900	200	0.31	18,806	2,000	3.18%	●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.10%	2.92%	6.63%	3.08%	69%	79%	38%	48%	-2.26%	27.60	30.83%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%	
3455	ヘルスケア&メ	3大都市圏主体	07/30	114,500	500	0.44	704	2,700	2.42%	●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	-0.17%	1.29%	3.38%	5.33%	68%	63%	57%	50%	8.43%	169.00	8.89%	102,200	115,700	403	0.81	8%	3,140	5.63%		
総合型 複合型	3359	植水ハウス・リ	3大都市圏主体	10/30	75,600	400	0.53	10,099	-1,200	-1.56%	●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.31%	-1.66%	-2.86%	-2.77%	39%	39%	59%	52%	-1.56%	0.10	80.88%	74,300	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%	
	3451	トセービル	東京主体	10/30	135,400	-300	-0.22	782	6,200	4.80%	●●●●●●●●●●	11勝2負0分	0.85	0.37%	3.00%	4.71%	5.32%	95%	83%	51%	55%	7.97%	0.00	2.29%	122,600	135,700	485	0.83	14%	3,710	5.83%	
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,800	-200	-0.44	7,242	1,750	4.07%	●●●●●●●●●●	10勝2負1分	0.83	0.06%	2.33%	4.93%		89%	79%	36%	40%	9.00%	18.39	4.00%	40,000	45,000	808	0.81	6%	1,300	5.99%	
	8956	N T 都市計画	東京主体	10/30	129,500	200	0.15	2,249	1,000	0.78%	●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.09%	-0.42%	-1.75%	-0.33%	52%	46%	51%	53%	-1.75%	0.00	41.28%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%	
	3279	A P I 投資法	東京主体+地方	11/27	122,400	500	0.41	4,865	5,100	4.35%	●●●●●●●●●●	8勝4負0分	0.67	0.31%	2.79%	5.56%	7.71%	85%	72%	27%	36%	5.97%	1.84	0.00%	114,500	122,400	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%	
	8960	ナナイロアール	全国9社	11/27	158,700	2,000	1.28	6,487	5,100	3.32%	●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.39%	2.51%	4.56%	6.42%	78%	73%	41%	54%	5.24%	3.87	5.58%	138,400	159,900	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%	
	8966	平和不動産リート	東京主体+地方	11/27	136,700	1,200	0.89	2,494	7,000	5.56%	●●●●●●●●●●	11勝2負0分	0.85	0.92%	3.84%	4.88%	6.84%	95%	88%	43%	46%	6.30%	8.00	-4.79%	119,200	135,900	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%	
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	157,500	-300	-0.19	800	10,000	6.78%	●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.60%	3.71%	6.43%	11.43%	91%	76%	45%	56%	7.07%	0.03	8.33%	121,800	157,800	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%	
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27																												