N225	日経225指数	06/20/25	38,403.23	-85.11	-0.22		661.62	1.75%	○●○○○○●●○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.26%	0.92%	5.08%	2.20%	56%	63%	84%	90%			19.86%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,786.11	-2.08	-0.12		31.31	1.78%	●○○●○○○○●○●○●	8勝5負0分	0.62	-0.02%	1.51%	3.33%	5.05%	85%	73%	56%	47%			6.91%	1,616.65	1,798.69
TOPX	TOPIX		2,771.26	-20.82	-0.75		1.93	0.07%	○●○○○○●●○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.48%	-0.30%	3.37%	2.25%	44%	49%	90%	89%			8.75%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		750.71	-6.87	-0.91		5.07	0.68%	○●●○○○●●○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.89%	-0.21%	8.32%	11.57%	52%	53%	70%	62%			8.99%	531.72	772.34

														指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）									
	-2.08	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	92,900	1,800	1.98	15,967	4,400	4.97%	○○○●○○○○●○○○	11勝2負0分	0.85	1.73%	4.85%	7.71%	10.57%	88%	89%	64%	51%	11.26%	1.46	-15.38%	79,400	91,100	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	155,100	-500	-0.32	31,117	1,700	1.11%	●○○●△○○○○○●△●	7勝4負2分	0.64	-0.51%	1.16%	3.24%	3.58%	67%	64%	62%	54%	5.87%	6.38	25.91%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	319,500	-500	-0.16	1,738	11,000	3.57%	●○○●○○○○○○●○●	9勝4負0分	0.69	0.24%	2.91%	4.94%	7.79%	94%	84%	63%	69%	5.62%	0.27	4.04%	272,000	321,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	132,600	-100	-0.08	46,053	-1,600	-1.19%	○○○●●○○○●●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.06%	0.08%	0.52%	3.80%	58%	51%	36%	36%	7.72%	0.44	17.58%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	135,900	-200	-0.15	3,683	7,000	5.43%	○○○●○○○○○●○●	10勝3負0分	0.77	0.41%	4.65%	10.56%	18.71%	97%	90%	69%	56%	17.05%	1.30	1.06%	98,700	136,300	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	119,500	-300	-0.25	35,271	100	0.08%	○○○●○○○○●●○●	9勝4負0分	0.69	-0.26%	0.60%	4.52%	7.83%	69%	59%	59%	61%	9.94%	2.70	10.88%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	289,700	-600	-0.21	4,087	3,000	1.05%	●○○●○○●○●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.29%	1.23%	3.67%	5.24%	67%	60%	62%	41%	5.65%	10.33	6.48%	259,400	291,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	150,500	-200	-0.13	8,745	2,800	1.90%	●●○●○○○△○●●●	6勝6負1分	0.50	-0.22%	1.04%	2.11%	3.43%	83%	56%	69%	55%	3.72%	0.26	13.21%	136,700	152,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	96,400	200	0.21	3,708	4,100	4.44%	●○○●●○●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.59%	3.47%	3.61%	3.48%	96%	81%	65%	49%	2.99%	0.00	5.49%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	119,300	400	0.34	8,563	2,700	2.32%	●○○●○○○○△●●○●	8勝4負1分	0.67	0.32%	1.95%	3.34%	3.64%	81%	70%	49%	45%	3.11%	0.17	4.55%	106,700	119,900	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	179,800	1,700	0.95	2,118	5,300	3.04%	●○○●○○○○△○△○○	9勝2負2分	0.82	0.91%	2.59%	3.22%	3.48%	100%	73%	49%	37%	5.83%	0.00	7.19%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	95,700	-300	-0.31	5,294	1,900	2.03%	●●○○○○○○○●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.52%	0.85%	3.73%	5.61%	68%	65%	68%	44%	6.10%	32.05	16.51%	86,600	97,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	83,600	200	0.24	13,908	800	0.97%	●○○●○○●○●△●○○	7勝5負1分	0.58	0.14%	0.85%	3.10%	4.66%	68%	63%	33%	37%	5.69%	0.47	8.79%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,200	-300	-0.24	6,745	1,600	1.27%	●○○●●○●○○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.08%	0.94%	1.29%	1.78%	68%	66%	70%	55%	2.00%	2.36	40.57%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	101,700	-100	-0.10	35,985	2,500	2.52%	●○○●●○○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.28%	2.23%	4.53%	7.54%	94%	71%	56%	55%	10.06%	1.83	2.11%	87,800	102,000	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	114,600	300	0.26	3,008	3,200	2.87%	●○○●○○○△○●○○	9勝3負1分	0.75	0.50%	2.28%	3.18%	4.81%	94%	76%	69%	50%	3.15%	35.29	3.70%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,000	-400	-0.50	62,055	1,900	2.43%	○○○●○○●○●○○△●	8勝4負1分	0.67	-0.10%	1.69%	1.89%	2.95%	83%	68%	34%	45%	3.90%	0.56	22.92%	76,300	81,100	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	153,300	900	0.59	3,333	2,200	1.46%	●○○●○○○●○△●●○	7勝5負1分	0.58	0.13%	1.67%	4.48%	5.44%	81%	75%	56%	42%	9.89%	1.71	13.71%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	121,000	-1,800	-1.47	10,936	1,500	1.26%	△○○△○○○●○●●●	7勝4負2分	0.64	-0.89%	1.00%	3.11%	3.82%	59%	64%	81%	74%	4.67%	4.34	21.71%	110,900	123,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,100	-400	-0.43	18,606	500	0.54%	●○△●○○○●○●●●	6勝6負1分	0.50	-0.68%	0.13%	0.00%	2.41%	60%	56%	32%	42%	4.72%	1.07	30.39%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	104,500	0	0.00	10,164	3,400	3.36%	●●●●○○○○○○○○△	6勝6負1分	0.50	-0.02%	2.02%	2.62%	3.03%	74%	64%	45%	38%	2.96%	26.99	16.85%	97,100	106,000	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	136,900	-100	-0.07	15,669	1,600	1.18%	●○○●○○○○●○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.44%	0.72%	-0.20%	-1.35%	67%	60%	56%	36%	-2.42%	1.09	75.91%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京＋地方	08/28	128,800	-1,200	-0.92	22,079	900	0.70%	○●○●●○○○●○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.43%	0.51%	2.80%	3.74%	63%	55%	58%	42%	5.40%	6.93	17.14%	117,200	131,200	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,800	300	0.26	11,293	500	0.43%	●○●●△○○○●○○●○	7勝5負1分	0.58	0.13%	0.52%	1.16%	1.52%	65%	54%	45%	38%	1.12%	8.88	24.58%	108,900	120,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	249,000	-1,700	-0.68	3,736	7,900	3.28%	○○○●○○△△●○●●●	6勝5負2分	0.55	-0.17%	2.57%	10.25%	14.94%	73%	70%	54%	58%	16.19%	0.33	7.96%	185,400	254,500	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	68,900	-400	-0.58	818	800	1.17%	○○○●●○○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.12%	1.69%	2.11%	3.18%	77%	74%	71%	51%	2.84%	0.00	11.36%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	77,200	-300	-0.39	26,110	2,300	3.07%	●○○●○○○△○○●○●	8勝4負1分	0.67	-0.19%	2.16%	6.24%	7.77%	74%	68%	38%	50%	1.18%	6.74	12.06%	64,800	78,900	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	130,500	1,200	0.93	1,125	6,100	4.90%	△○○○○○●●○○○○	10勝2負1分	0.83	1.42%	4.32%	6.79%	2.54%	88%	88%	64%	70%	4.40%	0.00	54.78%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	64,700	0	0.00	57,761	1,600	2.54%	○○○●○○○○●○●○△	9勝3負1分	0.75	0.03%	2.96%	6.31%	2.77%	70%	75%	33%	50%	-2.56%	24.62	32.33%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	114,000	-1,300	-1.13	1,126	700	0.62%	●○○●○○○○○○●○●	9勝4負0分	0.69	-0.64%	1.11%	3.00%	4.96%	68%	63%	67%	60%	7.95%	0.00	12.59%	102,200	115,700	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	75,200	-100	-0.13	34,208	-1,900	-2.46%	●○●●△○○○●●●●●	4勝8負1分	0.33	-1.12%	-2.25%	-3.47%	-3.28%	35%	34%	70%	56%	-2.08%	0.07	98.33%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	135,700	300	0.22	1,387	5,700	4.38%	●○○●○○○○○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.84%	3.53%	4.98%	5.64%	100%	82%	65%	58%	8.21%	0.00	-2.34%	122,600	135,400	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	45,000	50	0.11	5,277	1,600	3.69%	●○○●○○○○△○○○	10勝2負1分	0.83	0.54%	3.03%	5.46%	7.24%	100%	81%	57%	49%	9.49%	17.34	-1.01%	40,000	44,950	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,300	200	0.15	9,427	600	0.47%	●●●●○○●○●●●●○	4勝9負0分	0.31	-0.51%	-0.57%	-1.97%	-0.40%	56%	41%	53%	48%	-1.90%	0.00	42.20%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	121,900	200	0.16	7,779	3,700	3.13%	○●○●○△○●○●○○	8勝4負1分	0.67	0.23%	2.62%	5.25%	7.41%	86%	74%	34%	38%	5.54%	1.94	6.33%	114,500	122,400	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	156,700	-1,700	-1.07	67,033	2,700	1.75%	●○○●●○○○○●○●	8勝5負0分	0.62	-0.47%	1.42%	3.34%	5.22%	71%	71%	56%	62%	3.91%	3.08	10.29%	138,400	158,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	135,500	-400	-0.29	5,436	5,400	4.15%	●○○●○○○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.56%	3.20%	4.08%	6.05%	94%	89%	59%	45%	5.37%	7.84	2.40%	119,200	135,900	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	157,800	2,200	1.41	2,341	9,100	6.12%	●○●●○○○○○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.92%	4.29%	6.67%	11.89%	95%	79%	59%	51%	7.27%	0.03	-0.84%	121,800	157,500	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	89,600	300	0.34	11,814	1,700	1.93%	●○○●○○●○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.26%	1.71%	4.70%	8.20%	86%	77%	33%	42%	16.97%	6.76	2.19%	76,200	89,900	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	111,300	-700	-0.63	1,514	2,600	2.39%	●○○●○○○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	-0.01%	2.17%	5.78%	5.42%	85%	76%	17%	18%	5.40%	0.00	4.29%	95,700	112,000	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	375,500	3,000	0.81	3,564	9,500	2.60%	●○△●○○●○○○●○○	8勝4負1分	0.67	0.65%	2.42%	5.18%	8.44%	86%	74%	43%	41%	18.83%	0.43	-1.74%	317,000	374,500	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	135,400	300	0.22	6,696	2,400	1.80%	○○○●●○○○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.43%	1.94%	3.88%	6.86%	81%	74%	42%	43%	16.93%	0.00	-1.06%	116,300	135,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	121,500	400	0.33	1,718	5,000	4.29%	●○○●△○○○○○○○○	10勝2負1分	0.83	1.11%	3.81%	5.94%	6.81%	100%	81%	76%	62%	9.16%	19.33	-3.05%	108,000	121,100	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	111,500	-100	-0.09	688	3,900	3.62%	●○○●○○○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.51%	3.04%	5.83%	6.27%	98%	88%	58%	63%	6.70%	0.00	0.68%	97,000	111,600	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	135,200	400	0.30	14,256	4,200	3.21%	○●○●○○○○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.33%	2.15%	2.03%	3.90%	86%	79%	67%	61%	7.73%	0.66	20.12%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	57,300	-600	-1.04	11,349	100	0.17%	○○○●○○●○●○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.35%	1.03%	4.01%	6.91%	68%	62%	55%	49%	9.77%	77.93	8.45%	50,800	57,900	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	194,700	100	0.05	8,462	7,100	3.78%	●○○●○○○○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.19%	2.92%	7.03%	12.99%	90%	83%	62%	50%	19.67%	0.04	0.97%	153,800	195,100	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	91,500	600	0.66	2,408	4,500	5.17%	●○●●○○△○○○●○○	8勝4負1分	0.67	0.77%	3.02%	4.12%	8.40%	96%	74%	67%	53%	8.16%	0.00	-1.89%	75,300	91,200	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	253,700	1,100	0.44	1,617	7,400	3.00%	●○△●●○○○○○●○○	8勝4負1分	0.67	0.39%	2.33%	3.47%	5.14%	89%	70%	55%	42%	6.33%	145.00	0.89%	231,400	253,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	155,500	0	0.00	3,463	3,500	2.30%	●○●△●○○○●○●○△	6勝5負2分	0.55	0.13%	1.70%	4.66%	7.59%	84%	71%	63%	47%	8.44%	0.00	3.33%	135,200	156,200	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	148,300	700	0.47	31,847	5,900	4.14%	●●●○○●○○△○●△○	6勝5負2分	0.55	0.54%	2.39%	3.23%	3.89%	94%	64%	64%	55%	3.85%	2.43	16.88%	135,500	150,900	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	113,100	-1,000	-0.88	506	2,300	2.08%	●●△●●○△○○△○○●	5勝5負3分	0.50	-0.13%	0.86%	1.88%	0.70%	78%	53%	61%	50%	-2.67%	0.00	34.97%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	90,600	-600	-0.66	3,926	2,200	2.49%	●○○●○○○△○○○●	9勝3負1分	0.75	0.07%	2.09%	4.32%	4.56%	85%	72%	59%	50%	4.98%	133.59	5.50%	80,300	91,200	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	189,800	200	0.11	17,210	6,200	3.38%	●○○●△○○○●●○○	8勝4負1分	0.67	0.16%	3.16%	5.16%	8.49%	84%	82%	65%	47%	7.17%	0.04	4.47%	159,900	191,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	173,500	600	0.35	7,604	7,000	4.20%	●○●●○○○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.58%	3.13%	9.25%	14.19%	92%	81%	48%	49%	18.84%	0.28	-1.51%	139,900	173,000	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	238,900	400	0.17	16,711	-300	-0.13%	●○●●○○●○●○●●○	6勝7負0分	0.46	-0.34%	-0.36%	-0.03%	0.63%	59%	43%	56%	47%	0.55%	9.37	41.04%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	69,600	-100	-0.14	12,277	2,600	3.88%	●△●●△○△○○○○○	6勝4負3分	0.60	0.58%	2.99%	7.32%	9.71%	97%	82%	61%	50%	12.99%	0.00	1.92%	59,400	69,800	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	46,400	-300	-0.64	1,048	1,350	3.00%	△△○●●○●△○○○●●	5勝5負3分	0.50	0.16%	1.57%	-0.74%	-1.88%	77%	71%	48%	32%	2.09%	0.00	71.79%	43,100	54,800	0			2,000	8.62%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	79,000	-800	-1.00	1,960	-1,100	-1.37%	●△○○●●●○○○●○●	6勝6負1分	0.50	-0.34%	-0.26%	2.45%	4.25%	41%	44%	32%	18%	6.90%	0.00	17.46%	68,600	81,200				3,227	8.17%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	49,250	150	0.31	349	2,050	4.34%	○○○○△○○●○○○●○	10勝2負1分	0.83	0.65%	4.13%	10.98%	8.21%	91%	94%	27%	17%	6.83%	0.00	35.65%	39,050	54,900				1,800	7.31%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	53,900	-600	-1.10	748	4,000	8.02%	○●○○○●○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	1.03%	6.51%	12.85%	18.10%	87%	88%	3%	2%	29.72%	0.00	5.56%	40,300	54,700	0			3,885	7.21%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	44,350	-350	-0.78	1,159	700	1.60%	○●●●●○○●○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.30%	-0.12%	0.72%	1.26%	65%	49%	49%	33%	-0.56%	0.00	44.25%	39,500	48,200	0			2,000	9.02%