N225	日経225指数	06/19/25	38,488.34	-396.81	-1.02		933.85	2.49%	●○●○○○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.17%	1.29%	5.34%	2.42%	64%	57%	60%	75%			18.96%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,788.19	3.26	0.18		39.77	2.27%	○●○○●○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.11%	1.80%	3.53%	5.26%	74%	77%	51%	48%			5.77%	1,616.65	1,798.69
TOPX	TOPIX		2,792.08	-16.27	-0.58		35.61	1.29%	●○●○○○○●●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.24%	0.48%	4.11%	3.02%	59%	48%	64%	78%			5.15%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		757.58	-4.31	-0.57		-3.96	-0.52%	○○●●○○○●●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.18%	0.90%	9.50%	12.75%	62%	57%	80%	59%			6.13%	531.72	772.34

	3.26	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	91,100	800	0.89	3,724	3,200	3.64%	○○○○●○○○○●○○	11勝2負0分	0.85	0.63%	3.34%	5.85%	8.61%	80%	87%	74%	59%	9.10%	1.46	-0.86%	79,400	91,000	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	155,600	0	0.00	7,747	2,700	1.77%	○●○○●△○○○○●△	8勝3負2分	0.73	-0.29%	1.69%	3.63%	3.97%	64%	68%	63%	57%	6.21%	6.17	23.32%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	320,000	2,000	0.63	1,031	14,000	4.58%	○●○○●○○○○○●○	10勝3負0分	0.77	0.60%	3.32%	5.26%	8.06%	83%	86%	75%	71%	5.79%	0.29	1.03%	272,000	320,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	132,700	800	0.61	14,063	-300	-0.23%	△○○○●●○○○●●●○	7勝5負1分	0.58	-0.11%	0.23%	0.64%	3.95%	38%	56%	36%	35%	7.80%	0.53	17.03%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	136,100	1,300	0.96	2,346	7,400	5.75%	○○○○●○○○○○○●○	11勝2負0分	0.85	0.84%	5.15%	11.00%	19.24%	88%	92%	64%	55%	17.23%	1.39	-0.54%	98,700	135,900	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	119,800	300	0.25	10,650	500	0.42%	○○○○●○○○○○●●○	10勝3負0分	0.77	-0.17%	1.03%	4.93%	8.20%	54%	69%	52%	49%	10.21%	2.82	9.33%	102,300	121,600	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	290,300	2,200	0.76	1,896	4,600	1.61%	○●○○○○○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.50%	1.60%	4.01%	5.52%	60%	65%	42%	43%	5.87%	10.33	4.63%	259,400	291,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	150,700	-200	-0.13	2,701	4,000	2.73%	○●●○○○○○△○●●	7勝5負1分	0.58	-0.15%	1.34%	2.30%	3.61%	71%	61%	64%	51%	3.86%	0.26	11.95%	136,700	152,600	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	96,200	100	0.10	1,160	4,200	4.57%	●●○○●●○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.91%	3.52%	3.46%	3.33%	84%	78%	69%	55%	2.78%	0.00	7.69%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	118,900	900	0.76	3,520	2,900	2.50%	●●○○○○○○○△●●○	7勝5負1分	0.58	0.07%	1.84%	3.09%	3.34%	69%	73%	49%	40%	2.77%	0.38	7.58%	106,700	119,900	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	178,100	900	0.51	373	3,700	2.12%	○●○○●○○○○△○△○	9勝2負2分	0.82	0.38%	1.87%	2.31%	2.55%	71%	68%	65%	48%	4.83%	0.00	18.30%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	96,000	-300	-0.31	2,925	2,800	3.00%	●●●○○○○○○●○●●	7勝6負0分	0.54	-0.48%	1.28%	4.11%	6.03%	73%	65%	67%	52%	6.43%	32.05	13.76%	86,600	97,500	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	83,400	100	0.12	5,789	900	1.09%	●●○○●○○●○●△●○	6勝6負1分	0.50	-0.10%	0.77%	2.95%	4.48%	63%	64%	44%	37%	5.44%	0.47	10.99%	75,300	84,400	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,500	600	0.47	3,592	2,100	1.67%	○●○○●●○●○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.14%	1.27%	1.55%	2.04%	68%	68%	69%	60%	2.25%	2.36	37.74%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	101,800	500	0.49	15,571	3,000	3.04%	●●○○●●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.56%	2.57%	4.76%	7.79%	86%	75%	58%	53%	10.17%	1.85	-1.45%	87,800	101,600	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	114,300	400	0.35	1,414	3,300	2.97%	○●○○●○○○○△○●○	9勝3負1分	0.75	0.57%	2.18%	3.00%	4.64%	75%	75%	68%	48%	2.88%	36.14	6.48%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,400	0	0.00	8,787	2,400	3.08%	○○○○●○○●○○△	9勝3負1分	0.75	0.29%	2.31%	2.41%	3.54%	70%	75%	42%	45%	4.42%	0.54	14.58%	76,300	81,100	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	152,400	-600	-0.39	1,151	2,100	1.40%	○●○○●○○○●○△●●	7勝5負1分	0.58	-0.27%	1.32%	3.95%	4.93%	62%	75%	39%	41%	9.25%	1.71	18.27%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	122,800	-100	-0.08	5,562	3,500	2.93%	○△○○△○○○●○●●	8勝3負2分	0.73	0.22%	2.67%	4.68%	5.43%	76%	81%	66%	65%	6.23%	4.31	7.75%	110,900	123,800	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,500	-1,000	-1.06	4,123	900	0.97%	○●○△●○○○○●○●●	7勝5負1分	0.58	-0.50%	0.60%	0.41%	2.92%	59%	64%	36%	46%	5.17%	0.71	26.47%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	104,500	-1,400	-1.32	6,649	3,300	3.26%	○●●●●○○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.13%	2.27%	2.63%	3.10%	71%	65%	56%	43%	2.96%	15.48	16.85%	97,100	106,000	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	137,000	-900	-0.65	2,933	1,800	1.33%	○●○○●○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.48%	0.89%	-0.16%	-1.27%	60%	63%	51%	39%	-2.35%	1.01	75.18%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	130,000	500	0.39	7,281	2,700	2.12%	●○●○●●○○○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.21%	1.52%	3.83%	4.76%	71%	68%	51%	42%	6.38%	7.05	8.57%	117,200	131,200	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,500	-500	-0.42	4,143	0	0.00%	○●○●●△○○○●○○●	7勝5負1分	0.58	-0.16%	0.40%	0.91%	1.31%	52%	54%	65%	45%	0.86%	8.88	27.12%	108,900	120,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	250,700	-1,900	-0.75	1,634	11,700	4.90%	●○○○●○○△△●○●●	6勝5負2分	0.55	0.74%	3.52%	11.33%	15.83%	75%	77%	61%	56%	16.99%	0.33	5.50%	185,400	254,500	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	69,300	400	0.58	1,432	2,000	2.97%	○○○○●●○○○○○○○	11勝2負0分	0.85	0.85%	2.31%	2.72%	3.85%	67%	73%	75%	52%	3.43%	0.00	6.82%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	77,500	300	0.39	13,836	3,000	4.03%	●●○○●○○○△○○●○	8勝4負1分	0.67	0.28%	2.80%	6.73%	8.27%	75%	68%	28%	57%	1.57%	6.76	9.93%	64,800	78,900	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	129,300	1,200	0.94	1,212	6,300	5.12%	●△○○○○○●●○○○	9勝3負1分	0.75	1.23%	3.83%	5.90%	1.45%	87%	82%	69%	80%	3.44%	0.00	57.32%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	64,700	300	0.47	34,267	2,400	3.85%	●○○○●○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.05%	3.34%	6.33%	2.76%	67%	71%	27%	49%	-2.56%	24.91	32.33%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	115,300	700	0.61	513	3,100	2.76%	○●○○●○○○○○○●○	10勝3負0分	0.77	0.29%	2.43%	4.24%	6.23%	66%	63%	70%	64%	9.19%	0.00	2.96%	102,200	115,700	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	75,300	-1,100	-1.44	15,523	-2,100	-2.71%	●●○●●△○○●●●●	4勝8負1分	0.33	-1.74%	-2.21%	-3.43%	-3.14%	33%	38%	67%	63%	-1.95%	0.06	96.67%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	135,400	1,100	0.82	686	6,100	4.72%	●●○○●○○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.02%	3.63%	4.82%	5.50%	89%	83%	74%	59%	7.97%	0.00	-8.47%	122,600	134,400	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,950	350	0.78	4,574	1,750	4.05%	●●○●○○○○○○△○○	9勝3負1分	0.75	0.67%	3.20%	5.45%	7.24%	84%	83%	64%	47%	9.37%	29.16	-3.13%	40,000	44,800	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	129,100	-500	-0.39	2,749	0	0.00%	●●●●●○○●○●●●●	3勝10負0分	0.23	-0.97%	-0.75%	-2.15%	-0.48%	53%	38%	41%	44%	-2.05%	0.00	43.12%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	121,700	200	0.16	4,195	4,800	4.11%	○○●○○○△●○●○	8勝4負1分	0.67	0.26%	2.70%	5.20%	7.37%	75%	77%	46%	41%	5.37%	2.20	8.86%	114,500	122,400	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	158,400	600	0.38	6,656	6,300	4.14%	○●○○●●○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.43%	2.59%	4.49%	6.48%	85%	82%	65%	61%	5.04%	2.63	1.96%	138,400	158,800	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	135,900	1,800	1.34	3,210	6,700	5.19%	○●○○○●○○○○○○○	11勝2負0分	0.85	1.10%	3.71%	4.47%	6.51%	91%	89%	55%	47%	5.68%	7.96	-7.05%	119,200	134,800	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	155,600	200	0.13	923	6,200	4.15%	○●○●●○○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.04%	3.32%	5.27%	10.59%	83%	77%	63%	59%	5.78%	0.03	5.32%	121,800	157,500	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	89,300	100	0.11	3,318	1,500	1.71%	●●○○●○○●○●○●	7勝6負0分	0.54	0.04%	1.53%	4.49%	7.99%	73%	78%	45%	45%	16.58%	6.84	4.38%	76,200	89,900	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	112,000	600	0.54	1,432	3,700	3.42%	●●○○●○○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.72%	3.02%	6.50%	6.14%	87%	77%	27%	24%	6.06%	0.00	-3.16%	95,700	111,500	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	372,500	1,000	0.27	1,476	6,500	1.78%	△●△○●○○●○○○●○	7勝4負2分	0.64	0.29%	1.85%	4.52%	7.74%	69%	74%	34%	43%	17.88%	0.68	3.48%	317,000	374,500	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	135,100	1,000	0.75	1,818	2,600	1.96%	●○○○●●○○○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.42%	1.91%	3.74%	6.77%	68%	75%	37%	42%	16.67%	0.01	0.53%	116,300	135,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	121,100	1,500	1.25	591	5,300	4.58%	○●○○●△○○○○○○○	10勝2負1分	0.83	1.38%	3.80%	5.70%	6.56%	85%	77%	73%	62%	8.81%	31.67	-10.08%	108,000	119,900	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	111,600	1,100	1.00	600	4,800	4.49%	△●○○●○○○○○○○○	10勝2負1分	0.83	0.87%	3.48%	6.03%	6.44%	92%	83%	64%	63%	6.79%	0.00	-2.82%	97,000	111,200	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	134,800	700	0.52	2,952	4,000	3.06%	●○●○●○○○○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.33%	2.03%	1.73%	3.69%	84%	78%	67%	65%	7.41%	0.67	22.49%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	57,900	300	0.52	4,858	1,100	1.94%	●○○○●○○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.46%	2.20%	5.19%	8.13%	63%	69%	49%	47%	10.92%	75.43	0.00%	50,800	57,900	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	194,600	1,000	0.52	1,602	8,200	4.40%	○●○○○○○○○○○●○	10勝3負0分	0.77	0.35%	3.12%	7.16%	13.16%	81%	84%	55%	52%	19.61%	0.04	1.21%	153,800	195,100	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	90,900	700	0.78	928	3,000	3.41%	○●○●●○○△○○○●○	8勝4負1分	0.67	0.46%	2.65%	3.56%	7.89%	88%	67%	52%	45%	7.45%	0.00	1.89%	75,300	91,200	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	252,600	400	0.16	445	6,300	2.56%	●●○△●●○○○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.36%	2.11%	3.09%	4.80%	74%	70%	73%	50%	5.87%	143.00	5.78%	231,400	253,900	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	155,500	600	0.39	2,085	3,000	1.97%	●●○●△●○○○●○●○	6勝6負1分	0.50	0.16%	1.90%	4.80%	7.73%	84%	75%	57%	49%	8.44%	0.00	3.33%	135,200	156,200	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	147,600	0	0.00	6,582	4,800	3.36%	○●●●○○●○○△○●△	6勝5負2分	0.55	0.47%	2.14%	2.81%	3.50%	93%	64%	60%	56%	3.36%	2.54	21.43%	135,500	150,900	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	114,100	700	0.62	433	3,300	2.98%	●●●△●●○△○○△○○	5勝5負3分	0.50	0.71%	1.79%	2.76%	1.60%	87%	56%	68%	53%	-1.81%	0.00	27.97%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	91,200	700	0.77	2,511	3,400	3.87%	○●○○●○○○○△○○○	10勝2負1分	0.83	0.74%	2.94%	5.07%	5.33%	85%	79%	58%	55%	5.68%	133.95	-2.83%	80,300	90,900	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	189,600	1,200	0.64	6,688	7,500	4.12%	○●○○●△○○○○●●○	8勝4負1分	0.67	0.23%	3.40%	5.16%	8.53%	80%	83%	62%	48%	7.06%	0.17	5.11%	159,900	191,200	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	172,900	1,400	0.82	2,047	6,200	3.72%	△●○●●○○○○○○●○	8勝4負1分	0.67	0.57%	3.04%	9.19%	14.00%	83%	83%	61%	50%	18.42%	0.38	0.30%	139,900	173,000	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	238,500	-1,800	-0.75	5,800	-800	-0.33%	●●○●●○○●○●○●●	5勝8負0分	0.38	-0.62%	-0.50%	-0.18%	0.51%	46%	44%	42%	42%	0.38%	9.22	42.92%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	69,700	700	1.01	5,504	2,200	3.26%	○△●●△○△○○○○○	7勝3負3分	0.70	1.04%	3.42%	7.65%	10.02%	97%	85%	52%	51%	13.15%	0.00	-4.04%	59,400	69,300	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	46,700	-300	-0.64	1,457	1,850	4.12%	△△△○●●○●△○○○●	5勝4負4分	0.56	1.26%	2.19%	-0.13%	-1.23%	76%	68%	58%	43%	2.75%	0.00	69.23%	43,100	54,800	0			2,000	8.57%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	79,800	200	0.25	811	400	0.50%	●●△○○●●●○○○○●	6勝6負1分	0.50	0.67%	0.82%	3.55%	5.39%	47%	49%	43%	26%	7.98%	0.00	11.11%	68,600	81,200				3,227	8.09%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	49,100	-100	-0.20	168	2,050	4.36%	○○○○○△○○●○○○●	10勝2負1分	0.83	0.91%	4.26%	10.94%	7.93%	91%	94%	31%	21%	6.51%	0.00	36.59%	39,050	54,900				1,800	7.33%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	54,500	1,000	1.87	796	4,750	9.55%	○○●○○○●○○○○○○	11勝2負0分	0.85	2.96%	8.20%	14.49%	19.73%	98%	90%	3%	2%	31.17%	0.00	-6.77%	40,300	53,600	0			3,885	7.13%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	44,700	-350	-0.78	960	950	2.17%	●○●●●●○○●○○○●	6勝7負0分	0.46	0.77%	0.44%	1.58%	2.10%	66%	50%	59%	43%	0.22%	0.00	40.23%	39,500	48,200	0			2,000	8.95%