N225	日経225指数	06/13/25	37,834.25	-338.84	-0.89		-130.85	-0.34%	●○●●●●○●○○○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.68%	0.27%	3.74%	0.62%	59%	54%	38%	58%			25.85%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,782.46	14.09	0.80		45.72	2.63%	○●●○○○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.00%	2.26%	3.53%	5.26%	78%	75%	50%	48%			-8.53%	1,616.65	1,769.43
TOPX	TOPIX		2,756.47	-26.50	-0.95		-45.10	-1.61%	○○●●●○●○○○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.71%	-0.34%	2.80%	1.79%	41%	51%	30%	55%			11.31%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		752.52	-11.20	-1.47		7.28	0.98%	○●○○○○●●○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.60%	1.38%	9.76%	12.68%	55%	65%	69%	75%			7.85%	531.72	771.32

	14.09	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	90,000	1,000	1.12	5,243	3,900	4.53%	○●●○○○○○●○○○○	10勝3負0分	0.77	1.01%	3.32%	5.27%	7.89%	95%	89%	42%	57%	7.78%	1.26	-9.28%	79,400	89,100	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	155,500	1,100	0.71	20,859	3,800	2.50%	○●○○○●○○●△○○○	9勝3負1分	0.75	0.98%	2.70%	3.89%	4.17%	77%	79%	73%	63%	6.14%	7.31	23.83%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	11/27	315,000	3,500	1.12	2,705	13,500	4.48%	○●●○○○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.26%	2.75%	4.34%	6.73%	84%	63%	55%	54%	4.13%	0.40	-3.61%	272,000	313,500	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	133,500	700	0.53	33,043	1,900	1.44%	○●●○△○○○●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.67%	1.14%	1.48%	4.82%	59%	61%	75%	42%	8.45%	0.24	12.64%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	133,400	2,200	1.68	6,935	9,000	7.23%	●●△○○○○○●○○○○	9勝3負1分	0.75	2.03%	5.07%	9.92%	18.26%	90%	74%	45%	57%	14.90%	1.59	-5.15%	98,700	131,700	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	120,300	1,000	0.84	36,730	3,300	2.82%	●●●○○○○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.87%	2.40%	6.07%	9.01%	70%	74%	49%	46%	10.67%	1.35	-2.27%	102,300	119,900	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	289,000	2,200	0.77	4,134	5,500	1.94%	○●○○○●○○●○○●○	9勝4負0分	0.69	0.70%	1.81%	3.96%	5.25%	65%	70%	33%	49%	5.40%	9.30	-3.14%	259,400	288,100	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	150,900	900	0.60	13,114	2,800	1.89%	○●○○○●●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.23%	2.21%	2.67%	3.92%	59%	68%	55%	59%	4.00%	0.26	4.05%	136,700	151,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	93,600	1,300	1.41	2,631	1,500	1.63%	○●●●●●○○●●○●○	5勝8負0分	0.38	1.19%	1.60%	0.93%	0.80%	69%	66%	38%	52%	0.00%	0.00	36.26%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	119,100	800	0.68	11,503	4,200	3.66%	○●●○●●○○○○○○○	8勝5負0分	0.62	1.20%	2.80%	3.52%	3.64%	77%	72%	48%	48%	2.94%	0.00	3.13%	106,700	119,500	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	177,000	1,100	0.63	1,497	3,300	1.90%	○●○●○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.21%	1.77%	1.79%	2.12%	66%	63%	47%	50%	4.18%	0.00	25.49%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	97,000	1,100	1.15	9,908	2,900	3.08%	○●●●●●●○○○○○○	7勝6負0分	0.54	1.34%	3.34%	5.53%	7.48%	86%	78%	48%	59%	7.54%	29.26	-8.33%	86,600	96,200	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	83,800	700	0.84	10,760	1,400	1.70%	○△●○●●○○●○○●○	7勝5負1分	0.58	0.64%	1.79%	3.78%	5.23%	70%	76%	47%	38%	5.94%	0.70	-2.41%	75,300	83,600	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,000	900	0.71	7,472	1,900	1.52%	○●●●○●○○●●○●○	6勝7負0分	0.46	0.70%	1.25%	1.33%	1.74%	74%	68%	42%	52%	1.84%	2.89	42.45%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	100,500	500	0.50	38,010	1,900	1.93%	○○●○●●○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.85%	2.16%	3.96%	6.96%	64%	74%	62%	51%	8.77%	1.84	-3.25%	87,800	100,100	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	11/27	112,600	700	0.63	3,978	2,600	2.36%	○●●○○●○○○○○○○	9勝4負0分	0.69	0.87%	1.17%	1.74%	3.43%	70%	55%	54%	58%	1.35%	33.57	22.22%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	11/27	80,100	900	1.14	29,069	3,100	4.03%	●●●○○○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	1.46%	2.65%	2.15%	3.43%	74%	58%	87%	46%	4.03%	0.36	-18.75%	76,300	79,500	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	152,500	-100	-0.07	3,580	4,600	3.11%	○○●○○●○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	0.55%	2.20%	4.31%	5.35%	78%	76%	42%	48%	9.32%	1.63	17.77%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	121,900	1,100	0.91	13,036	3,900	3.31%	○○○○○△○○△○○○○	11勝0負2分	1.00	0.97%	3.11%	4.22%	4.98%	100%	100%	44%	56%	5.45%	5.49	-3.77%	110,900	121,500	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	94,100	300	0.32	11,956	2,500	2.73%	○●●○○●○△●○○○○	8勝4負1分	0.67	0.89%	1.65%	1.03%	3.86%	76%	65%	66%	40%	5.85%	0.81	20.59%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	103,600	800	0.78	18,844	2,000	1.97%	○○○○○●●●●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.17%	2.27%	1.78%	2.40%	68%	77%	71%	56%	2.07%	50.89	24.42%	97,100	105,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	137,800	600	0.44	9,654	3,500	2.61%	○●●○○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.05%	1.83%	0.30%	-0.71%	76%	69%	40%	39%	-1.78%	2.11	69.34%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	129,900	900	0.70	20,915	2,800	2.20%	○○●○●○●○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.98%	2.20%	4.09%	4.89%	69%	71%	56%	48%	6.30%	8.49	-3.25%	117,200	129,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	118,300	700	0.60	7,501	1,400	1.20%	○○●○○●○●●△○○○	8勝4負1分	0.67	0.85%	1.47%	1.63%	2.13%	61%	70%	44%	43%	1.55%	2.88	20.34%	108,900	120,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	244,000	0	0.00	3,508	6,800	2.87%	○●●○●○○○●○○△△	7勝4負2分	0.64	0.50%	2.04%	9.83%	13.17%	76%	69%	64%	47%	13.86%	1.87	3.30%	185,400	246,000	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	11/27	67,900	200	0.30	1,713	1,400	2.11%	○●●●○○○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.54%	0.63%	0.75%	2.05%	72%	49%	60%	66%	1.34%	0.00	22.73%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	76,500	0	0.00	24,293	1,800	2.41%	○○●●●●○○●○○○△	7勝5負1分	0.58	0.88%	2.72%	5.83%	7.20%	74%	71%	13%	28%	0.26%	8.38	0.00%	64,800	76,500	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	126,100	-400	-0.32	1,944	3,600	2.94%	○●●●●△○○○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.16%	2.44%	3.46%	-1.56%	86%	73%	41%	48%	0.88%	0.00	64.12%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	64,600	200	0.31	53,176	3,300	5.38%	○●○●●○○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.02%	4.62%	6.30%	2.54%	89%	83%	42%	30%	-2.71%	40.42	33.08%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	114,100	700	0.62	1,238	1,700	1.51%	○●○●○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.90%	2.46%	3.57%	5.51%	70%	70%	53%	54%	8.05%	0.00	-1.71%	102,200	113,900	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	78,600	900	1.16	21,516	1,500	1.95%	○●△○●●○●●△○○○	6勝5負2分	0.55	1.20%	1.85%	0.47%	1.19%	64%	62%	44%	46%	2.34%	1.19	41.67%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	132,800	1,400	1.07	1,608	3,500	2.71%	○●○○●●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.22%	2.82%	3.03%	3.83%	73%	80%	61%	56%	5.90%	0.00	10.53%	122,600	134,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	44,400	450	1.02	8,976	1,600	3.74%	○△●○●●○○●○○○○	8勝4負1分	0.67	1.31%	3.16%	4.55%	6.42%	77%	76%	58%	47%	8.03%	124.20	-10.00%	40,000	44,000	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	131,900	1,200	0.92	6,498	600	0.46%	●●○●●●●●●○○●○	4勝9負0分	0.31	1.06%	1.27%	-0.21%	2.08%	57%	59%	35%	46%	0.08%	0.00	30.28%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	11/27	120,700	1,400	1.17	10,388	5,600	4.87%	○●●○○○●○●○○△○	8勝4負1分	0.67	1.23%	2.79%	4.81%	7.02%	75%	65%	50%	39%	4.50%	2.45	-21.57%	114,500	119,600	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	11/27	156,700	1,800	1.16	17,031	5,500	3.64%	○●○○○●○○●●○○○	9勝4負0分	0.69	1.09%	2.24%	3.87%	5.87%	81%	59%	70%	62%	3.91%	4.80	-6.40%	138,400	155,600	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	11/27	133,100	1,500	1.14	6,840	5,400	4.23%	○●●●○●○○●○○○○	8勝5負0分	0.62	1.33%	2.44%	2.72%	4.83%	89%	60%	55%	49%	3.50%	8.13	6.08%	119,200	134,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	11/27	155,800	2,900	1.90	3,550	7,800	5.27%	○●○○○●○●●○○○○	9勝4負0分	0.69	2.38%	4.75%	5.76%	11.71%	78%	75%	60%	54%	5.91%	0.03	-2.41%	121,800	155,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	89,300	700	0.79	8,302	2,600	3.00%	○●●○●●○○●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.79%	2.26%	5.01%	8.56%	78%	75%	65%	41%	16.58%	2.33	0.00%	76,200	89,300	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	109,900	300	0.27	1,704	1,900	1.76%	○○●●●●○○●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.70%	2.53%	4.87%	4.34%	77%	75%	57%	30%	4.07%	0.00	3.40%	95,700	110,400	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	368,500	2,000	0.55	4,135	9,000	2.50%	○●●○△●○△●○○●○	6勝5負2分	0.55	0.57%	1.50%	3.99%	7.12%	67%	62%	41%	43%	16.61%	0.88	2.83%	317,000	370,000	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	134,000	1,000	0.75	5,875	3,200	2.45%	△●△○●○○○●●○○○	7勝4負2分	0.64	0.80%	1.84%	3.23%	6.46%	74%	68%	47%	38%	15.72%	0.15	-4.73%	116,300	133,200	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	117,600	100	0.09	1,336	1,700	1.47%	○○○●○●○○●△○○○	9勝3負1分	0.75	0.71%	1.90%	2.96%	3.81%	68%	72%	54%	61%	5.66%	36.20	0.00%	108,000	117,600	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	109,600	500	0.46	2,163	2,800	2.62%	○●●●△●○○●○○○○	7勝5負1分	0.58	0.80%	2.86%	4.53%	4.80%	85%	80%	60%	51%	4.88%	0.00	10.00%	97,000	111,000	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	133,200	400	0.30	8,229	2,600	1.99%	○●●○●○●○●○○○○	8勝5負0分	0.62	0.67%	1.30%	0.43%	2.80%	79%	67%	64%	58%	6.14%	0.64	31.95%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	57,500	700	1.23	14,021	1,200	2.13%	○●○●●○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	1.00%	2.46%	5.01%	7.88%	69%	72%	35%	44%	10.15%	70.00	-3.08%	50,800	57,300	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	192,300	2,400	1.26	5,636	7,300	3.95%	○●●○○●○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.39%	3.02%	6.85%	12.69%	85%	76%	52%	52%	18.19%	0.03	-4.62%	153,800	190,600	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	90,200	1,300	1.46	2,375	1,800	2.04%	○●○●○●○●●○○△○	7勝5負1分	0.58	1.60%	2.54%	3.17%	7.78%	70%	66%	31%	49%	6.62%	0.00	5.10%	75,300	91,000	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	248,600	2,400	0.97	1,493	2,300	0.93%	○●△○●●○△●●○○○	6勝5負2分	0.55	1.02%	1.31%	1.73%	3.56%	57%	68%	46%	51%	4.19%	143.00	4.97%	231,400	249,500	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	155,200	2,300	1.50	5,903	3,900	2.58%	○○●○●●○●△●○○○	7勝5負1分	0.58	1.25%	2.57%	5.13%	8.14%	75%	82%	27%	47%	8.23%	0.00	-12.36%	135,200	153,000	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	145,500	2,600	1.82	20,820	800	0.55%	○○△○○●●●○○○●○	8勝4負1分	0.67	1.33%	1.34%	1.59%	2.29%	51%	62%	55%	58%	1.89%	3.04	35.06%	135,500	150,900	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	112,400	1,200	1.08	1,113	-900	-0.79%	○○○●●●●△●●△○△	5勝6負2分	0.45	1.00%	0.83%	1.35%	0.20%	48%	59%	43%	50%	-3.27%	0.00	39.86%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	90,000	1,000	1.12	4,622	2,900	3.33%	△●●○○●○○●○○○○	8勝4負1分	0.67	1.20%	2.53%	4.05%	4.22%	73%	66%	28%	49%	4.29%	162.58	-7.78%	80,300	89,300	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	188,000	1,400	0.75	17,506	9,000	5.03%	○●●○○●○○△○○△○○	8勝4負1分	0.67	1.17%	3.84%	4.77%	8.17%	89%	84%	50%	53%	6.15%	0.13	-0.36%	159,900	187,900	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	170,600	1,600	0.95	4,158	6,300	3.83%	○●●○△●○●●○○○○	7勝5負1分	0.58	1.35%	2.84%	8.94%	13.27%	80%	69%	41%	42%	16.85%	0.34	-5.50%	139,900	169,000	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	241,000	1,400	0.58	10,801	1,100	0.46%	○●●○●●○●●○○●○	6勝7負0分	0.46	0.56%	0.61%	0.94%	1.75%	54%	56%	29%	43%	1.43%	8.87	31.13%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	68,200	600	0.89	11,246	1,900	2.87%	○○●○○●△●●△○△○	6勝4負3分	0.60	0.94%	2.45%	6.06%	8.19%	75%	82%	45%	46%	10.71%	0.00	-1.15%	59,400	68,100	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		11/27	44,850	0	0.00	1,262	-500	-1.10%	●●●●△△△○●●○●△	2勝7負4分	0.22	0.11%	-2.33%	-4.18%	-5.12%	50%	17%	42%	39%	-1.32%	14.31	85.04%	43,100	54,800	0			2,000	8.92%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	78,200	900	1.16	927	-1,800	-2.25%	○●○●●●△○○●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.42%	-0.82%	1.80%	3.59%	33%	49%	20%	18%	5.82%	0.00	23.81%	68,600	81,200				3,227	8.25%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	47,750	-100	-0.21	411	1,800	3.92%	○○○○○○○○○△○○●	11勝1負1分	0.92	0.23%	2.95%	8.83%	5.07%	94%	97%	46%	25%	3.58%	0.00	45.11%	39,050	54,900				1,800	7.54%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	50,800	200	0.40	204	1,350	2.73%	○○○●○○●○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.53%	2.93%	8.22%	12.79%	93%	83%	15%	4%	22.26%	0.00	10.26%	40,300	52,000	0			3,885	7.65%
	9287	ジャパン・インフラ		11/27	43,250	-50	-0.12	1,292	-1,450	-3.24%	●●○●●○●●●●○○●	4勝9負0分	0.31	0.08%	-3.46%	-1.45%	-1.08%	21%	15%	41%	39%	-3.03%	0.00	56.90%	39,500	48,200	0			2,000	9.25%