

N225	日経225指数	38,088.57	346.96	0.92	557.04	1.48%	▲●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.82%	1.02%	4.64%	1.18%	57%	57%	34%	49%			23.17%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数	1,743.47	-11.33	-0.65	15.45	0.89%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.16%	0.51%	1.68%	3.24%	55%	66%	35%	50%			8.89%	1,616.65	1,755.84
TOPIX	TOPIX	2,785.41	16.08	0.58	33.50	1.22%	▲●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.36%	0.83%	4.03%	2.89%	55%	60%	27%	40%			6.31%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数	748.76	3.12	0.42	25.01	3.46%	▲●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.74%	2.35%	10.33%	12.79%	61%	64%	58%	56%			9.42%	531.72	771.32

												指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)														
												5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利 落日比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
	-11.33	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率																						
オフィス 特化型	8975	いちいオフィス2	東京主体+地方	10/30	88,300	-200	-0.23	2,448	2,600	3.03%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.49%	2.22%	3.99%	6.36%	82%	75%	47%	52%	5.75%	1.23	2.20%	79,400	88,500	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%	
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	152,500	-900	-0.59	5,846	3,000	2.01%	●●●●●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.02%	1.45%	2.31%	2.39%	68%	74%	54%	71%	4.10%	9.77	39.38%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%	
	8976	大和証券オズ	東京主体	11/27	306,000	-2,500	-0.81	971	-500	-0.16%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.00%	0.27%	2.04%	3.97%	45%	57%	52%	64%	1.16%	0.40	15.00%	272,000	312,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%	
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	131,900	-2,300	-1.71	12,760	500	0.38%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	-0.63%	0.01%	0.68%	3.82%	53%	58%	46%	64%	7.15%	0.32	21.43%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%	
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	127,900	-1,000	-0.78	2,127	900	0.71%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.05%	2.40%	6.44%	14.62%	57%	71%	36%	43%	10.16%	2.38	4.26%	98,700	129,200	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%	
	8952	シバシバリアルエス	東京主体+地方	09/29	118,000	-1,400	-1.17	12,444	1,900	1.64%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.59%	1.47%	4.95%	7.26%	51%	73%	21%	44%	8.56%	1.20	10.80%	102,300	119,900	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%	
住居 特化型	3282	コソポリアル・レジ	東京主体	07/30	284,400	-2,300	-0.80	1,577	4,400	1.57%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.43%	0.72%	2.64%	3.73%	60%	67%	19%	27%	3.72%	9.63	11.66%	259,400	287,700	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%	
	3269	アドバン・レジテ	東京主体+地方	07/30	146,500	-1,200	-0.81	2,782	200	0.14%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.76%	-0.34%	-0.07%	1.05%	47%	57%	21%	47%	0.96%	0.26	33.78%	136,700	151,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%	
	3459	サステナ・レジテ	地方都市主体	07/30	91,600	-700	-0.76	937	0	0.00%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.16%	-0.54%	-1.19%	-1.22%	41%	48%	45%	46%	-2.14%	449.00	58.24%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%	
	3226	日本アロビエー	東京主体	08/28	115,800	-800	-0.69	4,374	1,600	1.40%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.17%	0.41%	0.87%	0.93%	57%	59%	37%	43%	0.09%	0.00	28.91%	106,700	119,500	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%	
	8979	スターツパロニー	東京+地方都市	10/30	172,000	-2,500	-1.43	858	-400	-0.23%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.86%	-0.85%	-0.96%	-0.54%	39%	46%	43%	42%	1.24%	0.00	58.17%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%	
	8986	大和証券パルエス	3大都市圏主体	09/29	93,900	100	0.11	4,352	1,100	1.19%	●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	0.27%	1.06%	2.61%	4.38%	43%	69%	41%	44%	4.10%	48.14	16.09%	86,600	95,300	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%	
商業 施設 特化型	8964	2025リアルエス	東京+地方都市	06/27	82,700	-100	-0.12	3,824	1,100	1.35%	▲●●●●●●●●●●●●●●	7勝4負2分	0.64	0.16%	0.98%	2.86%	4.09%	63%	75%	50%	55%	4.55%	0.78	7.50%	75,300	83,300	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%	
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	125,300	-300	-0.24	1,927	700	0.56%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.01%	0.00%	0.15%	0.44%	47%	52%	40%	48%	0.48%	0.91	58.49%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%	
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/28	98,800	-400	-0.40	13,110	1,700	1.75%	▲●●●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.07%	0.91%	2.74%	5.60%	67%	68%	29%	39%	6.93%	2.53	10.57%	87,800	100,100	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%	
物流 施設 特化型	2979	SQS LLA	東京主体	11/27	110,300	-1,000	-0.99	1,104	-1,200	-1.08%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.29%	-0.98%	0.01%	1.60%	33%	45%	37%	50%	-0.72%	25.00	43.52%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%	
	3283	日本ワロジス	東京主体+地方	11/27	76,800	-1,300	-1.66	11,139	-1,433	-1.83%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.97%	-1.17%	-1.91%	-0.63%	23%	44%	66%	72%	-0.26%	0.57	76.19%	76,300	78,400	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%	
	3487	C R E ロジテ	東京主体	06/27	150,000	-1,100	-0.73	951	3,000	2.04%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.04%	1.21%	2.99%	3.92%	62%	65%	36%	41%	7.53%	0.78	30.46%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%	
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	119,500	0	0.00	5,066	4,000	3.46%	●●●●●●●●●●●●●●	10勝1負2分	0.91	0.25%	1.84%	2.50%	3.18%	100%	90%	28%	48%	3.37%	6.50	4.44%	110,900	119,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%	
	8967	日本ロジステク	東京主体	07/30	92,100	-500	-0.54	4,193	0	0.00%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.27%	-0.44%	-0.94%	1.91%	41%	50%	34%	34%	3.60%	1.37	40.20%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%	
	3471	三井不動産リート	東京主体	07/30	100,800	-300	-0.30	6,237	800	0.80%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.49%	-0.25%	-0.88%	-0.21%	55%	56%	36%	47%	-0.69%	23.24	56.98%	97,100	105,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%	
総合型 複合型	3466	アール・ロジテ	東京主体	08/28	134,200	-1,100	-0.81	3,364	-300	-0.22%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.43%	-0.85%	-2.31%	-3.35%	45%	40%	43%	50%	-4.35%	7.09	95.62%	133,600	147,300	5,056	0.84	11%	3,829	5.27%	
	3281	G L P 投資法	東京主体+地方	08/28	127,300	-600	-0.47	7,562	1,350	1.35%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.21%	0.62%	2.44%	2.91%	59%	67%	45%	58%	4.17%	5.84	17.89%	117,200	129,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%	
	3481	ニッセイ物産リート	東京主体	08/28	116,100	-1,200	-1.02	3,377	900	0.78%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.71%	-0.34%	-0.06%	0.36%	45%	57%	26%	41%	-0.34%	2.58	38.98%	108,900	120,700	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%	
	3287	星野リゾート	全国	10/30	239,900	-1,200	-0.50	1,156	3,400	1.44%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.19%	1.05%	9.43%	11.52%	55%	62%	22%	50%	11.95%	14.00	4.05%	185,400	242,200	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%	
	3472	日本ホテルズ&レ	全国	11/27	67,200	-900	-1.32	1,580	-800	-1.18%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	0.12%	-0.51%	-0.15%	1.20%	42%	47%	53%	58%	0.30%	0.00	30.68%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%	
	8985	シバシバリアルエス	全国	12/29	74,700	-200	-0.27	8,510	900	1.22%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.40%	1.08%	3.87%	4.93%	55%	63%	57%	50%	-2.10%	11.11	8.33%	64,800	75,600	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%	
総合型 複合型	3463	いちいホテルズ	全国	07/30	124,800	400	0.32	1,526	3,900	3.23%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	1.19%	1.94%	2.69%	-3.00%	67%	65%	36%	46%	-0.16%	0.00	66.88%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%	
	8953	イングロニシス	全国多数	06/27	62,900	-200	-0.32	32,208	2,400	3.97%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	1.29%	2.99%	3.75%	-0.25%	75%	71%	51%	59%	-5.27%	33.53	45.86%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%	
	3455	ヘルスケア&メモ	3大都市圏主体	07/30	111,800	-1,500	-1.32	701	2,800	2.57%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.13%	1.03%	1.91%	3.71%	55%	62%	38%	51%	-5.87%	0.00	13.51%	102,200	113,300	403	0.81	8%	3,140	5.63%	
	3309	清水ハウスリート	3大都市圏主体	10/30	76,800	-300	-0.39	7,435	-300	-0.39%	●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.28%	-0.30%	-1.70%	-0.88%	50%	53%	22%	44%	0.00%	1.55	71.67%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%	
	3451	リー・セイ・リート	東京主体	10/30	129,200	-800	-0.62	481	2,000	1.57%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.17%	0.78%	0.44%	1.28%	60%	68%	56%	68%	3.03%	0.00	42.11%	122,600	134,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%	
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	43,050	-350	-0.81	3,093	550	1.29%	●●●●●●●●●●●●●●	4勝4負2分	0.64	-0.15%	1.01%	1.78%	3.62%	54%	70%	44%	44%	59%	4.74%	77.63	11.59%	40,000	43,450	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	N T T 都市圏	東京主体	10/30	128,500	-200	-0.16	3,399	-1,200	-0.93%	●●●●●●●●●●●●●●	3勝10負0分	0.23	-0.43%	-1.41%	-2.82%	-0.04%	32%	39%	41%	46%	-2.50%	302.00	45.87%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%	
	3279	A P I 投資法	東京主体+地方	11/27	117,300	-900	-0.76	3,590	633	0.54%	▲●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.23%	0.34%	2.40%	4.48%	50%	58%	33%	43%	1.56%	3.60	34.88%	114,500	118,800	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%	
	8960	ニッセイリアル・パ	全国9区	11/27	153,600	-400	-0.26	7,824	-600	-0.39%	●●●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.55%	0.56%	2.36%	4.23%	46%	55%	63%	65%	1.86%	3.80	11.11%	138,400	155,500	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%	
	8966	豊和不動産リート	東京主体+地方	11/27	129,500	-600	-0.46	3,303	-1,100	-0.84%	●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.14%	-0.35%	0.29%	2.43%	41%	57%	42%	58%	0.70%	8.24	30.41%	119,200	134,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%	
	8977	阪急阪神リート	東京主体	11/27	147,500	-1,200	-0.81	777	2,000	1.37%	●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分																				