N225	日経225指数	05/27/25	37,724.11	192.58	0.51		-459.15	-1.20%	○○○●●●●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.86%	1.43%	3.83%	0.03%	40%	64%	54%	56%			27.01%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,737.06	9.04	0.52		11.66	0.68%	○○●○○○●●●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.69%	0.59%	1.96%	3.25%	55%	50%	32%	31%			13.49%	1,616.65	1,755.84
TOPX	TOPIX		2,769.49	17.58	0.64		-2.65	-0.10%	○○○●●○●○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.85%	1.76%	3.83%	2.50%	53%	70%	64%	57%			9.06%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		736.72	12.97	1.79		40.04	5.75%	○○○○○○○○●●●○○	10勝3負0分	0.77	1.84%	5.20%	11.08%	12.40%	82%	84%	54%	53%			-4.38%	531.72	728.11

	9.04	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	86,200	500	0.58	1,809	1,600	1.89%	○○●○○○●△●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.74%	1.07%	2.54%	4.62%	55%	56%	11%	28%	3.23%	6.78	6.85%	79,400	86,700	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	150,100	600	0.40	5,537	1,200	0.81%	○○●●○●●△●○○○○	7勝5負1分	0.58	0.77%	0.70%	1.06%	1.05%	65%	49%	41%	38%	2.46%	10.64	51.81%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	308,000	1,500	0.49	1,142	1,500	0.49%	○○●○●○●○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.82%	0.90%	3.54%	4.85%	54%	61%	20%	27%	2.50%	0.71	5.26%	272,000	310,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	131,500	100	0.08	10,396	-700	-0.53%	○○●○○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.65%	-0.61%	1.37%	3.95%	42%	44%	53%	48%	6.82%	0.98	23.63%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	126,800	-200	-0.16	3,175	6,700	5.58%	○○●○○●○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.90%	4.01%	7.53%	15.82%	95%	89%	34%	32%	9.22%	2.41	0.71%	98,700	127,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	117,900	1,800	1.55	14,484	4,600	4.06%	○○●○●○○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.68%	2.94%	6.49%	7.70%	82%	71%	65%	43%	8.46%	2.68	-6.85%	102,300	116,900	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	281,500	1,500	0.54	1,491	1,800	0.64%	○○●○●○○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.58%	0.51%	2.56%	2.65%	50%	44%	24%	21%	2.66%	5.64	12.99%	259,400	284,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	146,900	600	0.41	2,971	-700	-0.47%	○○●●●●○●●○○○○	7勝6負0分	0.54	0.78%	-0.29%	0.70%	1.38%	48%	42%	24%	19%	1.24%	0.16	31.08%	136,700	151,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	92,200	600	0.66	565	-100	-0.11%	○○●○○●●●○●○○	7勝6負0分	0.54	0.38%	-0.64%	-0.64%	-0.56%	39%	36%	9%	21%	-1.50%	428.00	51.65%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	114,800	600	0.53	2,984	-700	-0.61%	○○●○△●●●○○○○	7勝5負1分	0.58	0.61%	-0.92%	0.44%	0.10%	31%	34%	33%	34%	-0.78%	0.09	36.72%	106,700	119,500	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	174,400	2,000	1.16	336	1,300	0.75%	○○●○●○●●●●○●○	6勝7負0分	0.46	0.77%	0.62%	0.54%	0.98%	49%	49%	37%	31%	2.65%	0.00	42.48%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	94,300	1,500	1.62	4,094	3,100	3.40%	○○●○○○●△○●○●○	8勝4負1分	0.67	1.51%	2.75%	3.90%	5.11%	74%	65%	48%	39%	4.55%	38.30	-8.45%	86,600	93,700	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	82,200	600	0.74	2,338	1,200	1.48%	○○●○●○●○●△○○○	8勝4負1分	0.67	0.84%	1.45%	3.04%	3.82%	68%	70%	39%	43%	3.92%	1.02	-1.47%	75,300	82,100	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	125,500	900	0.72	1,502	300	0.24%	○●●○●○●●△●●○○	5勝7負1分	0.42	0.41%	0.00%	0.41%	0.55%	40%	44%	40%	38%	0.64%	0.59	56.60%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	97,100	0	0.00	10,913	200	0.21%	○○●○○●●●○△●○△	6勝5負2分	0.55	0.12%	0.19%	2.04%	4.49%	43%	48%	44%	37%	5.09%	2.61	14.68%	87,800	98,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	112,700	1,200	1.08	1,562	-500	-0.44%	○○●●●○●●●○●○○	6勝7負0分	0.46	0.88%	0.47%	2.70%	4.06%	46%	43%	35%	32%	3.78%	19.30	21.30%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	234,700	1,200	0.51	4,226	-900	-0.38%	○○●○●●●●○△○○○	7勝5負1分	0.58	0.63%	-0.37%	-0.20%	1.11%	42%	45%	47%	44%	-2.41%	0.68	48.88%	221,000	247,800	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	148,400	1,400	0.95	700	2,300	1.57%	○○●○○△●●●○●○○	7勝5負1分	0.58	0.78%	1.55%	2.63%	3.22%	57%	61%	36%	34%	6.38%	2.64	38.58%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	116,900	1,400	1.21	4,065	200	0.17%	○○●○○●○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.94%	0.38%	0.62%	1.24%	51%	46%	40%	35%	1.12%	14.33	33.33%	110,900	119,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	92,800	700	0.76	2,891	-400	-0.43%	○○●○○●●●●●○○○	7勝6負0分	0.54	0.72%	-0.49%	0.46%	3.07%	38%	41%	45%	37%	4.39%	1.32	33.33%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	100,500	500	0.50	3,808	-1,200	-1.18%	●○●○△●●●●●●○○	4勝8負1分	0.33	0.60%	-0.95%	-1.23%	-0.45%	32%	31%	58%	42%	-0.99%	20.27	60.47%	97,100	105,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	134,700	200	0.15	2,418	-2,700	-1.97%	○○●○●●●●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.19%	-1.31%	-2.36%	-3.40%	17%	31%	32%	38%	-3.99%	3.85	91.97%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	126,000	400	0.32	5,919	-300	-0.24%	○○●○●●●●△○○○○	7勝5負1分	0.58	0.55%	0.26%	2.14%	1.91%	44%	36%	53%	54%	3.11%	4.39	28.46%	117,200	129,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	116,500	1,300	1.13	3,037	-1,200	-1.02%	○○●●●●●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	0.97%	-0.39%	0.68%	0.80%	40%	31%	38%	32%	0.00%	4.82	35.59%	108,900	120,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	238,400	1,900	0.80	1,234	4,600	1.97%	○○●○○○●○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.74%	2.79%	11.68%	11.46%	68%	68%	34%	31%	11.25%	4.31	1.67%	185,400	239,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	68,200	200	0.29	4,060	-400	-0.58%	○○●●●●○●○●○△○	6勝6負1分	0.50	0.37%	-0.20%	1.45%	2.89%	48%	40%	38%	40%	3.33%	0.00	19.32%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	74,300	500	0.68	8,041	1,300	1.78%	○○△○●○●●●○○○	8勝4負1分	0.67	1.09%	2.56%	4.27%	4.96%	58%	74%	23%	46%	-2.62%	8.44	6.86%	64,800	75,000	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	122,100	1,200	0.99	431	-1,000	-0.81%	○○●○●●○●●●○○○	6勝7負0分	0.46	0.95%	0.31%	0.87%	-6.25%	37%	47%	16%	26%	-2.32%	0.00	72.61%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	60,700	200	0.33	13,153	400	0.66%	○○○○○●△●●●●○○○	7勝5負1分	0.58	0.72%	1.24%	-0.18%	-4.05%	39%	65%	33%	44%	-8.58%	21.35	62.41%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	110,900	1,900	1.74	503	0	0.00%	○○●●△●○●●●○○	5勝7負1分	0.42	1.17%	0.82%	1.72%	3.40%	64%	52%	16%	25%	5.02%	411.00	16.35%	102,200	112,600	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	76,800	-300	-0.39	6,620	-500	-0.65%	○○●△○△●●●○○○●	6勝5負2分	0.55	0.11%	-0.70%	-1.73%	-0.50%	38%	29%	41%	35%	0.00%	1.45	71.67%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	128,300	1,100	0.86	450	1,700	1.34%	○○●○○●●△○●○△○	7勝4負2分	0.64	0.69%	0.82%	-0.26%	0.92%	69%	52%	30%	41%	2.31%	0.00	50.00%	122,600	134,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	42,900	400	0.94	2,956	1,200	2.88%	○○●○○○●△○○○△○	9勝2負2分	0.82	0.88%	1.99%	1.92%	3.82%	82%	66%	18%	32%	4.38%	68.47	15.94%	40,000	43,450	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	130,900	1,200	0.93	1,139	-600	-0.46%	○○●○○●●●●○●●○	6勝7負0分	0.46	0.45%	-1.01%	-1.30%	2.76%	38%	31%	15%	27%	-0.68%	0.00	34.86%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	352,000	2,000	0.57	1,630	500	0.14%	○○●●○●●●△●○○	6勝6負1分	0.50	0.55%	1.00%	3.22%	5.17%	56%	53%	22%	26%	8.47%	8.23	6.33%	315,000	354,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	154,500	300	0.19	8,453	1,800	1.18%	○○●○○●●△○○○	8勝4負1分	0.67	0.83%	1.14%	3.57%	5.60%	65%	49%	16%	26%	12.77%	1.02	4.73%	138,400	155,300	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	131,000	400	0.31	4,113	-1,000	-0.76%	○○●○○●●●○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.72%	-0.33%	1.76%	4.31%	41%	43%	34%	36%	11.11%	0.55	20.27%	119,200	134,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	146,500	1,000	0.69	816	500	0.34%	○○●○●○●△●○●○○	7勝5負1分	0.58	0.55%	0.38%	0.39%	7.76%	48%	47%	24%	24%	23.21%	0.06	25.60%	121,800	155,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	86,900	100	0.12	1,969	900	1.05%	○○●○●○●○●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.33%	1.28%	3.95%	7.00%	53%	56%	34%	31%	13.45%	6.48	5.31%	76,200	87,500	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	106,800	700	0.66	632	3,200	3.09%	○○●○○●●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.23%	2.67%	2.80%	1.32%	79%	74%	30%	37%	1.14%	0.00	24.49%	95,700	110,400	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	365,000	4,000	1.11	1,796	9,500	2.67%	○○●○○△○●○○○○○	10勝2負1分	0.83	1.04%	1.99%	4.37%	7.37%	74%	68%	32%	32%	15.51%	1.03	-3.23%	317,000	363,500	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	132,000	900	0.69	2,219	2,900	2.25%	○○●○○○●●○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.96%	1.34%	2.85%	6.26%	66%	55%	32%	32%	13.99%	0.11	4.85%	116,300	132,800	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	114,800	900	0.79	318	700	0.61%	○○●○●○●○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.58%	0.70%	0.98%	1.74%	54%	55%	19%	22%	3.14%	254.00	29.17%	108,000	117,600	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	105,500	1,200	1.15	553	400	0.38%	○○●○●○●●△●○○○	7勝5負1分	0.58	0.94%	0.69%	1.67%	1.24%	50%	46%	14%	19%	0.96%	0.00	39.29%	97,000	111,000	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	131,300	400	0.31	2,348	-1,000	-0.76%	○○●○○○●○●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.10%	-0.75%	-0.99%	1.95%	35%	31%	31%	31%	4.62%	0.57	43.20%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	55,800	500	0.90	3,642	1,300	2.39%	○○●○○○●●△○○●○	8勝4負1分	0.67	0.81%	1.50%	3.69%	6.09%	71%	56%	33%	38%	6.90%	31.15	1.96%	50,800	55,900	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	186,100	1,200	0.65	1,610	5,400	2.99%	○○●○○○●○●○○○○	10勝3負0分	0.77	0.63%	2.06%	6.10%	11.22%	71%	66%	29%	36%	14.38%	0.04	-0.94%	153,800	185,800	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	87,900	500	0.57	487	-200	-0.23%	●○●○△○●●●●●○○	5勝7負1分	0.42	0.71%	-0.56%	1.72%	6.94%	43%	42%	21%	26%	3.90%	0.00	19.75%	75,300	91,000	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	246,200	2,700	1.11	400	1,500	0.61%	●○●○○●●●●△○●○	5勝7負1分	0.42	0.89%	0.84%	1.66%	3.52%	54%	48%	26%	33%	3.19%	143.00	18.23%	231,400	249,500	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	150,300	1,100	0.74	1,569	2,400	1.62%	○○●○○○●●●●○△○	7勝5負1分	0.58	0.75%	1.28%	3.46%	6.39%	60%	57%	43%	43%	4.81%	0.00	3.82%	135,200	150,900	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	143,300	0	0.00	4,196	-400	-0.28%	○○●○△●●●●△●○△	4勝6負3分	0.40	0.34%	-0.25%	0.67%	0.98%	31%	42%	41%	36%	0.35%	4.69	49.35%	135,500	150,900	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	112,300	1,200	1.08	437	2,000	1.81%	○○●○○○●●○○○△○	9勝3負1分	0.75	0.90%	1.31%	1.40%	0.17%	71%	58%	18%	24%	-3.36%	0.00	40.56%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	88,000	300	0.34	1,455	1,700	1.97%	○○●○○●△●○○●○○	8勝4負1分	0.67	0.80%	1.73%	2.63%	2.39%	66%	62%	23%	37%	1.97%	169.72	13.48%	80,300	89,200	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	177,900	500	0.28	7,564	600	0.34%	○○●○○○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.30%	-0.30%	0.42%	3.51%	44%	40%	31%	31%	0.45%	0.19	24.05%	159,900	183,600	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	166,200	800	0.48	1,471	5,200	3.23%	○○●○○○●○●○○○○	10勝3負0分	0.77	0.90%	3.07%	9.64%	12.36%	74%	73%	30%	26%	13.84%	1.51	2.59%	139,900	166,900	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	240,800	1,200	0.50	4,514	1,900	0.80%	○○●○○○●○●○●○○	9勝4負0分	0.69	0.56%	0.46%	1.28%	2.09%	58%	54%	15%	27%	1.35%	19.77	32.08%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	66,000	600	0.92	3,745	1,600	2.48%	○○●○△○●○●○○●○	8勝4負1分	0.67	0.66%	2.03%	4.87%	5.89%	69%	60%	14%	27%	7.14%	2.88	2.94%	59,400	66,200	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	47,500	200	0.42	1,322	-2,050	-4.14%	○○●●○●●●●●●○○	5勝8負0分	0.38	0.74%	-1.17%	0.25%	-1.35%	33%	42%	0%	5%	-18.24%	0.00	62.39%	43,100	54,800	0			2,000	8.42%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	78,700	400	0.51	584	-700	-0.88%	○○●○○○△●●○○○	7勝5負1分	0.58	1.18%	0.73%	3.47%	5.41%	38%	55%	44%	23%	6.50%	0.00	19.84%	68,600	81,200				3,227	8.20%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	45,400	600	1.34	157	100	0.22%	○○●○○●○●●●○●○	7勝6負0分	0.54	0.65%	1.79%	5.19%	-1.65%	42%	64%	33%	20%	-1.52%	0.00	59.94%	39,050	54,900				1,800	7.93%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	48,050	-50	-0.10	45	-1,600	-3.22%	○○○●●○△●●●○●●	5勝7負1分	0.42	-0.17%	-0.76%	5.30%	9.26%	26%	47%	64%	55%	15.64%	0.00	18.42%	40,300	49,800	0			3,885	8.09%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	46,800	150	0.32	1,976	700	1.52%	○○●○○●●●●△●○○	6勝6負1分	0.50	0.72%	2.21%	6.70%	5.04%	47%	67%	0%	5%	-17.02%	0.00	16.09%	39,500	48,200	0			2,000	8.55%