N225	日経225指数	05/23/25	37,160.47	174.60	0.47		-342.86	-0.91%	●○○○○●●●●○●●○	6勝7負0分	0.46	-0.30%	0.68%	2.25%	-1.49%	38%	61%	40%	45%			32.94%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,719.72	4.78	0.28		-13.14	-0.76%	●●○○●○○○●●○○	7勝6負0分	0.54	0.09%	-0.26%	1.03%	2.28%	25%	43%	28%	28%			25.95%	1,616.65	1,755.84
TOPX	TOPIX		2,735.52	18.43	0.68		2.03	0.07%	○○○○○●○●○●○●○	8勝5負0分	0.62	0.09%	1.18%	2.63%	1.29%	47%	66%	51%	48%			14.93%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		712.67	-1.22	-0.17		28.41	4.15%	○●○○○○○○○●●●	9勝4負0分	0.69	-0.45%	2.93%	7.83%	9.02%	77%	76%	35%	42%			6.79%	531.72	725.86

	4.78	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	85,400	600	0.71	2,775	200	0.23%	●●○○●○○○●△●○	6勝6負1分	0.50	0.10%	0.22%	1.71%	3.78%	47%	60%	12%	17%	2.28%	7.22	17.81%	79,400	86,700	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	148,300	300	0.20	5,366	-1,000	-0.67%	●●○○●●○●△●○○	5勝7負1分	0.42	0.17%	-0.46%	-0.14%	-0.16%	24%	43%	36%	36%	1.23%	17.90	61.14%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	303,500	-500	-0.16	839	-1,000	-0.33%	●●○○○●○●○●○○●	6勝7負0分	0.46	0.08%	-0.43%	2.23%	3.33%	32%	42%	15%	24%	1.00%	7.13	17.11%	272,000	310,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	130,400	800	0.62	11,388	-3,400	-2.54%	●○○○○○●●●●○○	7勝6負0分	0.54	0.01%	-1.52%	0.74%	3.16%	19%	34%	45%	46%	5.93%	1.00	29.67%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	126,600	2,400	1.93	4,461	7,400	6.21%	●●○○○●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	2.03%	4.43%	7.97%	16.11%	94%	77%	35%	32%	9.04%	1.70	-8.14%	98,700	124,500	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	114,900	500	0.44	16,450	600	0.52%	●○○○○●○●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.50%	0.76%	4.05%	5.06%	50%	49%	36%	39%	5.70%	2.99	13.70%	102,300	116,900	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	279,600	1,400	0.50	1,431	-1,200	-0.43%	○●○○○●○○●○●○	8勝5負0分	0.62	0.14%	-0.07%	2.02%	1.90%	32%	51%	17%	21%	1.97%	6.20	20.47%	259,400	284,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	145,400	800	0.55	4,601	-4,600	-3.07%	●●○○●●●●○●●○○	5勝8負0分	0.38	0.06%	-1.33%	-0.27%	0.33%	18%	35%	17%	24%	0.21%	1.30	41.22%	136,700	151,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	91,500	-200	-0.22	863	-2,100	-2.24%	●●○○○●○○●●●○●	5勝8負0分	0.38	-0.34%	-1.48%	-1.48%	-1.33%	21%	30%	18%	21%	-2.24%	418.00	59.34%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	114,100	700	0.62	5,025	-3,400	-2.89%	○●○○○●○△●●●○○	6勝6負1分	0.50	0.09%	-1.60%	-0.18%	-0.56%	24%	38%	26%	32%	-1.38%	0.01	42.19%	106,700	119,500	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	172,500	500	0.29	395	-2,300	-1.32%	○●○○○●○●●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.13%	-0.45%	-0.55%	-0.11%	32%	52%	13%	30%	1.53%	0.00	54.90%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	93,200	1,900	2.08	7,401	1,600	1.75%	●●○○○●○○○△○●○	7勝5負1分	0.58	1.34%	1.90%	2.87%	3.95%	58%	59%	36%	36%	3.33%	19.62	-1.54%	86,600	93,100	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	81,100	100	0.12	3,346	-200	-0.25%	●○○○●○●○●○△○	7勝5負1分	0.58	0.06%	0.35%	1.80%	2.49%	33%	52%	28%	41%	2.53%	1.52	13.43%	75,300	82,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	124,500	-200	-0.16	2,999	-1,500	-1.19%	●●○●●○●○●●△●●	3勝9負1分	0.25	-0.28%	-0.82%	-0.38%	-0.27%	31%	36%	33%	34%	-0.16%	0.59	66.04%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	96,800	-100	-0.10	10,254	-500	-0.51%	●●○○○●○○●●●△●	5勝7負1分	0.42	-0.14%	0.01%	1.83%	4.28%	35%	49%	42%	32%	4.76%	3.13	17.43%	87,800	98,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	111,200	-100	-0.09	1,081	-2,100	-1.85%	○●○○●●●○●●●○●	5勝8負0分	0.38	0.00%	-0.64%	1.44%	2.71%	15%	45%	35%	30%	2.39%	22.70	35.19%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	233,300	1,700	0.73	2,006	-4,500	-1.89%	●●○○○●●●●○△○	5勝7負1分	0.42	0.39%	-1.03%	-0.73%	0.41%	21%	35%	58%	44%	-2.99%	4.50	54.10%	221,000	247,800	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	146,500	-1,200	-0.81	1,075	1,300	0.90%	●●○○○○△●●●○●	5勝7負1分	0.42	-0.09%	0.64%	1.37%	1.96%	44%	55%	32%	27%	5.02%	0.73	48.22%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	115,200	0	-0.09	3,823	-1,600	-1.37%	●●○○○●○○●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.23%	-0.92%	-0.86%	-0.21%	14%	34%	25%	28%	-0.35%	12.10	52.22%	110,900	119,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	91,800	300	0.33	3,305	-2,000	-2.13%	●●○○●○○●●●●○	5勝8負0分	0.38	-0.13%	-1.58%	-0.49%	2.04%	22%	30%	41%	35%	3.26%	1.41	43.14%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	99,200	-300	-0.30	4,575	-3,200	-3.13%	○●●○△○●●●●●●	3勝9負1分	0.25	-0.65%	-2.16%	-2.57%	-1.75%	6%	26%	51%	43%	-2.27%	8.08	75.58%	97,100	105,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	134,100	200	0.15	3,487	-3,600	-2.61%	○●○○○●●●●●●○	5勝8負0分	0.38	-0.52%	-1.93%	-2.96%	-3.94%	11%	28%	19%	37%	-4.42%	9.16	96.35%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	125,400	900	0.72	5,518	-2,100	-1.65%	○●○○○●●●△○○	6勝6負1分	0.50	0.36%	0.04%	1.72%	1.40%	23%	44%	45%	48%	2.62%	3.99	33.33%	117,200	129,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	114,800	100	0.09	3,255	-3,100	-2.63%	○●○○●●●●●●○○	5勝8負0分	0.38	-0.14%	-1.87%	-0.81%	-0.67%	4%	36%	24%	29%	-1.46%	3.91	50.00%	108,900	120,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	235,000	-1,400	-0.59	1,500	1,000	0.43%	△○○○●○○○●○○●	9勝3負1分	0.75	-0.08%	2.32%	10.70%	10.02%	36%	70%	18%	34%	9.66%	4.00	7.98%	185,400	239,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	68,000	500	0.74	2,141	-1,300	-1.88%	●●○○●●●●○●○●	5勝8負0分	0.38	0.22%	-0.26%	1.19%	2.61%	32%	38%	38%	39%	3.03%	0.00	21.59%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	73,200	600	0.83	15,551	1,500	2.09%	●●○○△○●○●○●●	6勝6負1分	0.50	0.30%	1.71%	2.97%	3.58%	53%	65%	22%	34%	-4.06%	8.53	17.65%	64,800	75,000	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	119,800	-200	-0.17	1,147	-3,000	-2.44%	●●○○●○●●○●●●	4勝9負0分	0.31	-0.66%	-1.19%	-0.99%	-8.25%	15%	32%	18%	24%	-4.16%	0.00	77.49%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	59,900	100	0.17	24,145	400	0.67%	●●○○○○●△●●●○	5勝7負1分	0.42	-0.31%	0.46%	-1.67%	-5.39%	48%	52%	29%	33%	-9.79%	22.44	68.42%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	108,800	-200	-0.18	239	-1,400	-1.27%	●●○○●●●△●○●●●	3勝9負1分	0.25	-0.17%	-0.87%	-0.08%	1.51%	6%	35%	19%	31%	3.03%	413.00	36.54%	102,200	112,600	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	76,700	200	0.26	6,914	-1,200	-1.54%	△●○○●△○△●●●○○	5勝5負3分	0.50	0.15%	-1.14%	-1.91%	-0.55%	17%	37%	68%	33%	-0.13%	1.45	73.33%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	127,200	600	0.47	372	100	0.08%	●●○○●○○●●△○●○	6勝6負1分	0.50	0.22%	-0.14%	-1.17%	0.10%	40%	50%	16%	35%	1.44%	0.00	59.65%	122,600	134,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	42,500	150	0.35	4,356	700	1.67%	●●○○●○○○●△○○○	8勝4負1分	0.67	0.69%	1.15%	1.02%	2.96%	62%	58%	30%	32%	3.41%	27.18	27.54%	40,000	43,450	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	130,100	-200	-0.15	1,502	-3,100	-2.33%	●●○○●○○●●●●○●	5勝8負0分	0.38	-0.20%	-1.86%	-1.98%	2.36%	19%	31%	7%	20%	-1.29%	0.00	38.53%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	348,500	-500	-0.14	1,305	-2,500	-0.71%	△●○○●●○●●●○△●	4勝7負2分	0.36	0.07%	0.31%	2.35%	4.23%	27%	53%	10%	24%	7.40%	3.53	15.19%	315,000	354,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	152,600	800	0.53	6,436	-1,100	-0.72%	○●○○○●○○●●△○	7勝5負1分	0.58	0.12%	0.26%	2.43%	4.47%	31%	53%	10%	22%	11.39%	0.70	15.98%	138,400	155,300	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	129,700	-300	-0.23	13,792	-2,900	-2.19%	●●○○○●○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	0.23%	-1.27%	0.84%	3.43%	31%	38%	11%	22%	10.01%	0.94	29.05%	119,200	134,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	145,200	-300	-0.21	1,093	-1,800	-1.22%	●●○○●○●○●△●○	5勝7負1分	0.42	-0.26%	-0.36%	-0.44%	7.14%	23%	48%	17%	25%	22.12%	0.05	29.52%	121,800	155,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	86,900	600	0.70	3,299	1,200	1.40%	○●○○○●○○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.71%	1.68%	4.13%	7.16%	53%	63%	26%	27%	13.45%	6.19	1.83%	76,200	87,100	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	106,000	2,200	2.12	1,259	2,700	2.61%	○●○○●○○●●○●○○	8勝5負0分	0.62	1.40%	2.30%	2.17%	0.48%	72%	72%	28%	36%	0.38%	0.00	29.93%	95,700	110,400	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	359,500	500	0.14	2,166	4,500	1.27%	●●○○●○○△○●○○○	8勝4負1分	0.67	0.12%	0.83%	2.91%	5.93%	50%	51%	27%	32%	13.77%	1.03	5.56%	317,000	362,000	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	130,300	1,000	0.77	2,386	400	0.31%	●●○○●○○○●●○●○	7勝6負0分	0.54	0.36%	0.25%	1.62%	5.08%	40%	48%	8%	30%	12.52%	0.09	15.15%	116,300	132,800	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	114,000	600	0.53	315	-700	-0.61%	●●○○●○●○●●○●○	6勝7負0分	0.46	0.12%	0.21%	0.29%	1.06%	36%	49%	29%	23%	2.43%	230.00	37.50%	108,000	117,600	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	103,800	100	0.10	684	-1,600	-1.52%	○●○○●○●○●●△○	6勝6負1分	0.50	-0.34%	-0.63%	0.12%	-0.41%	19%	47%	6%	13%	-0.67%	0.00	51.43%	97,000	111,000	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	130,700	-900	-0.68	2,570	-2,200	-1.66%	○●○○●○○○●○●○●	8勝5負0分	0.62	-0.48%	-1.21%	-1.43%	1.56%	25%	42%	27%	25%	4.14%	0.54	46.75%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	55,400	300	0.54	4,442	500	0.91%	●●○○●○○○●●△○○	7勝5負1分	0.58	0.61%	1.12%	3.16%	5.51%	52%	52%	18%	38%	6.13%	28.41	9.80%	50,800	55,900	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	184,800	700	0.38	1,785	5,100	2.84%	●●○○●○○○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.28%	1.70%	5.71%	10.74%	61%	60%	29%	33%	13.58%	0.03	1.90%	153,800	185,400	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	86,600	-200	-0.23	1,123	-1,900	-2.15%	●●●○○△○●●●●●	3勝9負1分	0.25	-0.73%	-2.02%	0.37%	5.60%	25%	24%	28%	20%	2.36%	0.00	28.03%	75,300	91,000	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	243,700	1,400	0.58	250	-900	-0.37%	○●●○○●○○●●●●△○	5勝7負1分	0.42	0.28%	-0.07%	0.68%	2.59%	30%	54%	30%	25%	2.14%	143.00	32.04%	231,400	249,500	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	149,200	1,400	0.95	1,468	1,300	0.88%	●●○○○●○○●●●○	6勝7負0分	0.46	0.29%	0.84%	2.83%	5.83%	45%	55%	18%	33%	4.04%	0.00	7.28%	135,200	150,300	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	142,000	-500	-0.35	5,176	-2,600	-1.80%	●●○○○●○△●●●●△●	3勝8負2分	0.27	-0.35%	-1.10%	-0.23%	0.09%	21%	38%	43%	30%	-0.56%	9.60	57.79%	135,500	150,900	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	111,100	500	0.45	418	200	0.18%	●●○○○●○○○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.36%	0.47%	0.19%	-0.88%	42%	48%	21%	21%	-4.39%	0.00	48.95%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	86,800	-200	-0.23	1,735	800	0.93%	●●○○○●○○●△○○●	6勝6負1分	0.50	0.21%	0.69%	1.28%	1.03%	50%	56%	35%	34%	0.58%	191.44	26.97%	80,300	89,200	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	177,000	300	0.17	5,027	-1,000	-0.56%	●●○○○●○○●●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.23%	-0.87%	-0.05%	3.09%	29%	38%	27%	29%	-0.06%	0.19	27.85%	159,900	183,600	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	164,900	1,200	0.73	2,558	5,600	3.52%	●●○○○●○○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.94%	3.05%	9.26%	11.77%	66%	69%	29%	25%	12.95%	1.56	-2.46%	139,900	164,300	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	238,200	-1,100	-0.46	6,488	-2,200	-0.92%	○●○○○●○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.11%	-0.57%	0.17%	1.03%	29%	41%	10%	25%	0.25%	32.95	44.34%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	65,700	200	0.31	3,749	1,200	1.86%	●●○○○●○△○●○●○	7勝5負1分	0.58	0.66%	1.98%	4.54%	5.53%	60%	61%	12%	20%	6.66%	3.65	4.55%	59,400	66,000	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	46,400	-500	-1.07	4,715	-2,750	-5.60%	○△○○●●○●●●●●●	4勝8負1分	0.33	-2.14%	-3.14%	-2.08%	-4.13%	13%	42%	2%	1%	-20.14%	0.00	71.79%	43,100	54,800	0			2,000	8.62%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	77,100	200	0.26	1,103	-1,500	-1.91%	○△○○●○○●△●●○	6勝5負2分	0.55	-0.92%	-0.74%	1.53%	3.40%	27%	52%	40%	29%	4.33%	0.00	32.54%	68,600	81,200				3,227	8.37%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	45,150	250	0.56	186	0	0.00%	○○○○●○○●○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.31%	2.18%	4.71%	-2.67%	45%	72%	29%	18%	-2.06%	0.00	61.51%	39,050	54,900				1,800	7.97%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	48,350	400	0.83	46	-50	-0.10%	△△○○○●●○△●●●○	5勝5負3分	0.50	-0.43%	0.17%	6.32%	10.14%	43%	44%	50%	48%	16.37%	0.00	15.26%	40,300	49,800	0			3,885	8.04%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	46,150	-50	-0.11	1,645	-300	-0.65%	○○○○○●○○●●●●△●	6勝6負1分	0.50	-0.47%	1.78%	5.52%	3.05%	37%	69%	0%	0%	-18.17%	0.00	23.56%	39,500	48,200	0			2,000	8.67%