

N225	日経225指数		36,985.87	-313.11	-0.84		57.24	0.16%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.95%	0.61%	1.71%	-1.97%	37%	63%	37%	49%		34.78%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数	05/22/25	1,714.94	1.28	0.07		-8.55	-0.50%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.28%	-0.53%	0.79%	2.02%	37%	51%	10%	29%		29.38%	1,616.65	1,755.84
TOPIX	TOPIX		2,717.09	-15.79	-0.58		18.37	0.68%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.50%	0.90%	1.95%	0.63%	42%	65%	44%	52%		18.11%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		713.89	-2.68	-0.37		37.41	5.53%	●●●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	-0.34%	3.48%	8.10%	9.31%	81%	79%	29%	42%		6.17%	531.72	725.86

		指数平滑移動平均乖離率										RSI (現在)		RSI (昨年)																	
	1.28	投資法人	配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	5EMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9- Days	14- Days	9- Days	14- Days	前回権利 落日比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り			
オフィス 特化型	8975	いちごオフィス	東京主体+地方	10/30	84,800	-300	-0.35	2,471	-200	-0.24%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.70%	-0.49%	1.06%	3.12%	46%	59%	13%	21%	1.56%	3.42	26.03%	79,400	86,700	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	148,000	300	0.20	5,942	-400	-0.27%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.07%	-0.73%	-0.37%	-0.36%	37%	48%	20%	39%	1.02%	17.66	62.69%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オズ	東京主体	05/29	304,000	1,000	0.33	941	2,000	0.66%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.08%	-0.31%	2.47%	3.51%	48%	46%	15%	25%	1.16%	11.00	15.79%	272,000	310,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	129,600	100	0.08	14,731	-4,000	-2.99%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.77%	-2.20%	0.24%	2.55%	23%	38%	54%	49%	5.28%	1.03	34.07%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバルエッジ	3大都市圏主体	09/29	124,200	1,600	1.31	4,980	5,200	4.37%	●●●●●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	1.06%	2.75%	6.26%	14.15%	93%	74%	17%	36%	6.98%	2.19	-4.94%	98,700	123,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	シバシバリアルエス	東京主体+地方	09/29	114,400	-100	-0.09	15,366	300	0.26%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.26%	0.41%	3.70%	4.63%	51%	56%	33%	39%	5.24%	1.61	17.12%	102,300	116,900	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居 特化型	3282	コソポリアレジ	東京主体	07/30	278,200	-300	-0.11	1,348	-1,200	-0.43%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.35%	-0.58%	1.60%	1.35%	42%	51%	18%	25%	1.46%	7.15	25.98%	259,400	284,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンスレジ	東京主体+地方	07/30	144,600	100	0.07	3,355	-3,700	-2.49%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.52%	-1.97%	-0.79%	-0.23%	19%	42%	17%	24%	-0.34%	0.15	46.62%	136,700	151,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムデレジデンス	地方都市主体	07/30	91,700	-200	-0.22	778	-1,500	-1.61%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.43%	-1.42%	-1.32%	-1.11%	28%	45%	31%	30%	-2.03%	104.50	57.14%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本プロパティ	東京主体	08/28	113,400	100	0.09	2,558	-3,100	-2.66%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.64%	-2.32%	-0.77%	-1.19%	27%	40%	14%	29%	-1.99%	0.01	47.66%	106,700	119,500	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターアップロニ	東京+地方都市	10/30	172,000	-700	-0.41	369	-1,700	-0.98%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.61%	-0.83%	-0.83%	-0.40%	38%	57%	28%	41%	1.24%	0.00	58.17%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券パルコ	3大都市圏主体	09/29	91,300	-200	-0.22	3,488	-100	0.11%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.20%	0.01%	0.89%	1.87%	46%	57%	32%	39%	1.22%	36.32	27.69%	86,600	93,100	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業 施設 特化型	8964	2025年不動産	東京+地方都市	06/27	81,000	0	0.00	2,461	0	0.00%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.12%	0.23%	1.75%	2.38%	45%	61%	36%	44%	2.40%	1.63	14.93%	75,300	82,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	インポート投資	全国	07/30	124,700	-400	-0.32	2,060	-600	-0.48%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.36%	-0.78%	-0.22%	-0.12%	31%	48%	14%	36%	0.00%	0.00	64.15%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/28	96,900	0	0.00	10,525	-300	-0.31%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.24%	0.10%	2.01%	4.45%	46%	60%	32%	39%	4.87%	2.99	16.51%	87,800	98,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流 施設 特化型	2979	SQSLLA	東京主体	05/29	111,300	400	0.36	895	-1,400	-1.24%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.13%	-0.53%	1.58%	2.82%	35%	53%	14%	32%	2.49%	23.82	34.26%	104,200	115,000	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロパティ	東京主体+地方	05/29	231,600	0	0.00	2,519	-4,000	-1.70%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.32%	-1.81%	-1.40%	-0.37%	27%	42%	37%	44%	-3.70%	3.38	60.45%	221,000	247,800	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	CERFロジスティクス	東京主体	06/27	147,700	2,200	1.51	1,384	2,900	2.00%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.45%	1.52%	2.19%	2.82%	63%	62%	6%	33%	5.88%	0.76	42.13%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体+地方	07/30	115,300	0	0.17	3,481	-800	-0.69%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.33%	-0.86%	-0.80%	-0.13%	33%	42%	13%	30%	-0.26%	12.25	51.11%	110,900	119,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティクス	東京主体	07/30	91,500	-300	-0.33	3,538	-2,000	-2.14%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.65%	-1.95%	-0.75%	1.74%	27%	40%	36%	31%	2.92%	1.38	46.08%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	5.45%
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	99,500	-200	-0.20	3,798	-3,100	-3.02%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.81%	-1.91%	-2.33%	-1.46%	23%	35%	41%	38%	-1.97%	7.78	72.09%	97,100	105,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	パールホテル	東京主体	08/28	133,900	-900	-0.67	3,353	-3,100	-2.26%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝9負0分	0.31	-1.05%	-2.23%	-3.17%	-4.14%	24%	41%	13%	41%	-4.56%	7.09	97.81%	133,600	147,300	5,056	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	GLEP投資法	東京主体+地方	08/28	124,500	100	0.08	4,916	-1,500	-1.19%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	-0.29%	-0.57%	1.04%	0.66%	16%	54%	38%	50%	1.88%	4.66	40.65%	117,200	129,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	ニッセイ物産	東京主体	08/28	114,700	100	0.09	2,529	-2,900	-2.47%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.55%	-2.04%	-0.92%	-0.76%	23%	43%	6%	21%	-1.55%	3.65	50.85%	108,900	120,700	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	236,400	1,200	0.51	1,215	3,700	1.59%	●●●●●●●●●●●●●●●●	10勝2負1分	0.83	0.32%	3.32%	11.63%	10.73%	58%	79%	20%	30%	10.31%	3.29	5.38%	185,400	239,300	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテルズ&レ	全国	05/29	67,500	-300	-0.44	2,386	-1,400	-2.03%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.25%	-0.86%	0.49%	1.86%	26%	40%	41%	39%	2.27%	0.00	27.27%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	シバシバリアルエス	全国	12/29	72,600	-200	-0.27	9,387	1,500	2.11%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.43%	1.15%	2.26%	2.80%	62%	64%	17%	25%	-4.85%	8.15	23.53%	64,800	75,000	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテル	全国	07/30	120,000	-800	-0.66	933	-2,100	-1.72%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.80%	-0.91%	-0.84%	-8.22%	27%	45%	22%	24%	-4.00%	0.00	77.07%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インバウンド	全国多数	06/27	59,800	-200	-0.33	16,957	800	1.36%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	-0.77%	0.50%	-1.95%	-5.60%	55%	56%	17%	27%	-9.94%	21.18	69.17%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア&メモ	3大都市圏主体	07/30	109,000	-100	-0.09	248	-200	-0.18%	●●●●●●●●●●●●●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.15%	-0.73%	0.14%	1.72%	36%	46%	19%	34%	3.22%	144.00	34.62%	102,200	112,600	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型 複合型	3309	植水ハウスリート	3大都市圏主体	10/30	76,500	100	0.13	11,311	-1,300	-1.67%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝5負3分	0.50	-0.22%	-1.59%	-2.18%	-0.77%	21%	45%	71%	43%	-0.39%	1.42	76.67%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイリート	東京主体	10/30	126,600	-300	-0.24	330	300	0.24%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.22%	-0.71%	-1.64%	-0.35%	45%	56%	21%	36%	0.96%	0.00	64.91%	122,600	134,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	42,350	350	0.83	5,453	850	2.05%	●●●●●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.51%	0.79%	0.69%	2.64%	65%	61%	22%	32%	3.04%	19.96	31.88%	40,000	43,450	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	N T T都市開発	東京主体	10/30	130,300	300	0.23	1,697	-2,600	-1.95%	●●●●●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	-0.34%	-1.87%	-1.85%	-1.96%	24%	34%	6%	23%	-1.14%	20.9	37.61%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	5.44%
	3279	P A P 投資法	東京主体+地方	05/29	349,000	0	0.00	2,076	4,000	1.16%	●●●●●●●●●●●●●●●●	5勝6負2分	0.45	0.10%	0.50%	2.54%	4.43%	44%	59%	2%	25%	7.55%	2.48	13.92%	315,000	354,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	コイカブエアーバ	全国99%	05/29	151,800	0	0.00	4,503	-1,000	-0.22%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝5負1分	0.58	-0.36%	-0.17%	1.93%	4.00%	33%	56%	6%	23%	10.80%	1.69	20.71%	138,400	155,300	4,728	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平亜不動産リート	東京主体+地方	05/29	130,000	1,900	1.48	10,891	-1,800	-1.37%	●●●●●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.09%	-1.13%	1.10%	3.73%	37%	45%	11%	24%	10.26%	1.21	27.03%	119,200	134,000	1,600	0.92	22%	8,500	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	145,500	500	0.34	815	0</																						