N225	日経225指数	05/13/25	38,183.26	539.00	1.43		3,144.11	8.97%	●○○○○○○○●○○○○	11勝2負0分	0.85	1.72%	7.00%	4.43%	1.02%	98%	88%	73%	60%			22.17%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,725.40	-22.63	-1.29		20.68	1.21%	○●●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.38%	0.28%	1.69%	2.82%	59%	53%	22%	24%			21.87%	1,616.65	1,755.84
TOPX	TOPIX		2,772.14	30.06	1.10		179.58	6.93%	○○○○○○○○○○○○○	13勝0負0分	1.00	1.33%	5.80%	3.90%	2.72%	100%	89%	84%	70%			8.60%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		696.68	7.82	1.14		37.47	5.68%	●○●○○○○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.38%	4.52%	6.06%	7.51%	88%	73%	32%	31%			-1.70%	531.72	693.92

	-22.63	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	10/30	84,600	-1,100	-1.28	2,668	-600	-0.70%	○●●○●●○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.55%	-0.55%	1.14%	3.39%	40%	46%	45%	40%	1.32%	9.00	28.77%	79,400	86,700	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	10/30	148,900	-1,600	-1.06	13,034	-300	-0.20%	○●●○●○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.31%	-0.28%	0.08%	0.30%	48%	47%	45%	40%	1.64%	64.53	58.03%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	306,500	-500	-0.16	1,712	2,000	0.66%	○●●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	0.49%	0.74%	3.86%	4.36%	59%	53%	58%	48%	2.00%	34.14	9.21%	272,000	310,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	132,200	-2,800	-2.07	24,308	-200	-0.15%	○○●○○●○●○○○●	9勝4負0分	0.69	-0.80%	-0.86%	2.86%	4.68%	47%	45%	24%	25%	7.39%	0.46	19.78%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	120,100	-300	-0.25	2,962	800	0.67%	○●●●●○○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	0.33%	0.09%	4.47%	11.75%	60%	48%	44%	27%	3.45%	5.59	8.15%	98,700	122,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	113,300	-1,600	-1.39	19,376	400	0.35%	△○●○○●○○●○○○●	8勝4負1分	0.67	-0.60%	-0.17%	3.35%	3.75%	50%	52%	33%	31%	4.23%	26.95	24.66%	102,300	116,900	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	279,700	-5,100	-1.79	3,094	2,600	0.94%	○●●●○○○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.65%	0.16%	2.85%	1.60%	57%	54%	26%	29%	2.01%	18.21	20.08%	259,400	284,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	147,600	-3,300	-2.19	6,880	1,000	0.68%	●●●●○○○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.87%	-0.48%	1.69%	1.66%	54%	50%	37%	20%	1.72%	0.46	26.35%	136,700	151,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	92,300	-1,600	-1.70	1,272	-200	-0.22%	●●●△△○○○●●○○●	5勝6負2分	0.45	-0.98%	-1.15%	-0.90%	-0.40%	49%	43%	61%	61%	-1.39%	458.00	50.55%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	115,500	-3,100	-2.61	5,529	500	0.43%	●●●○○○○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-1.44%	-1.00%	1.19%	0.49%	50%	49%	48%	37%	-0.17%	0.01	31.25%	106,700	119,500	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	10/30	173,100	-3,200	-1.82	687	400	0.23%	○●●○●●○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.67%	-0.53%	-0.09%	0.27%	46%	46%	35%	38%	1.88%	0.00	50.98%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	91,200	-1,100	-1.19	4,101	900	1.00%	○●●●●○○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.36%	0.09%	1.20%	1.77%	59%	51%	22%	35%	1.11%	47.50	29.23%	86,600	93,100	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	81,000	-900	-1.10	5,016	1,200	1.50%	○●●●●○○○○○○●	6勝7負0分	0.46	-0.06%	0.59%	2.20%	2.48%	60%	52%	51%	41%	2.40%	4.18	14.93%	75,300	82,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	125,200	-700	-0.56	4,927	200	0.16%	○●●●○○○○●●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.34%	-0.57%	0.33%	0.24%	54%	45%	26%	28%	0.40%	0.00	59.43%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	96,900	-1,200	-1.22	20,469	1,700	1.79%	△●●●○○●○○●○○●	5勝7負1分	0.42	-0.39%	0.47%	2.53%	4.86%	72%	49%	57%	60%	4.87%	3.87	16.51%	87,800	98,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	113,200	-1,600	-1.39	2,523	3,200	2.91%	○●●○○○○○○●○○●	9勝4負0分	0.69	-0.32%	1.76%	3.65%	4.75%	67%	66%	18%	29%	4.24%	90.40	15.89%	104,200	114,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	235,600	-4,900	-2.04	7,712	-200	-0.08%	○●●●○●○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.57%	-0.73%	0.46%	0.97%	52%	46%	15%	26%	-2.04%	4.36	45.52%	221,000	247,800	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	146,100	-1,500	-1.02	1,674	4,000	2.81%	○●●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	0.16%	1.46%	1.10%	2.04%	67%	62%	30%	21%	4.73%	4.86	50.25%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	116,700	0	-0.93	6,485	2,200	1.92%	○●●○○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.20%	0.43%	0.37%	1.16%	60%	57%	37%	34%	0.95%	13.46	35.56%	110,900	119,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,200	-1,200	-1.27	4,311	300	0.32%	●○●○●○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.53%	-0.31%	1.69%	3.80%	48%	51%	16%	28%	4.84%	1.53	29.41%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	101,700	-1,600	-1.55	9,324	1,700	1.70%	●○●○○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.81%	0.20%	-0.22%	0.78%	56%	59%	32%	28%	0.20%	12.35	46.51%	97,100	105,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	137,400	-1,500	-1.08	4,680	200	0.15%	●●●●●○○●○●○○●	5勝8負0分	0.38	-0.33%	-0.46%	-0.98%	-1.95%	57%	40%	13%	16%	-2.07%	13.22	72.26%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	126,300	-1,700	-1.33	16,042	4,000	3.27%	○●●○△○○△○●○○●	7勝4負2分	0.64	-0.69%	1.34%	2.66%	1.92%	64%	60%	54%	60%	3.36%	1.42	26.02%	117,200	129,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,700	-1,500	-1.26	3,483	1,100	0.94%	●○●○○●○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.65%	0.47%	1.55%	1.79%	55%	51%	26%	20%	1.03%	3.70	25.42%	108,900	120,700	1,805	0.89	8%	2,764	4.68%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	10/30	233,800	-4,600	-1.93	2,841	19,300	9.00%	○○●○●○○○△○○○●	9勝3負1分	0.75	0.01%	6.68%	12.27%	9.82%	78%	79%	48%	31%	9.10%	3.39	9.53%	185,400	238,900	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	68,600	-900	-1.29	2,182	2,200	3.31%	○△●○○○○○●●○○●	8勝4負1分	0.67	-0.63%	1.41%	2.20%	3.29%	70%	72%	8%	39%	3.94%	0.00	14.77%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	73,000	0	0.00	14,294	3,600	5.19%	○○●○○○○○●●○○△	9勝3負1分	0.75	1.13%	3.41%	3.58%	3.82%	79%	71%	35%	27%	-4.33%	26.90	19.61%	64,800	75,000	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	123,100	-600	-0.49	965	5,600	4.77%	●○●○○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	0.16%	2.55%	1.57%	-6.55%	79%	76%	34%	29%	-1.52%	0.00	70.49%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	60,300	300	0.50	37,655	2,700	4.69%	●○○○○○○○●●○○○	10勝3負0分	0.77	0.95%	2.73%	-1.89%	-5.08%	73%	72%	23%	19%	-9.19%	58.17	65.41%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	110,900	-600	-0.54	1,045	2,900	2.69%	●●●○○●○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	0.33%	0.36%	2.20%	3.68%	60%	51%	41%	33%	5.02%	0.00	16.35%	102,200	112,600	403	0.81	8%	3,140	5.63%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	10/30	77,300	-900	-1.15	13,291	-1,800	-2.28%	○●●●●○○○△●○○●	6勝6負1分	0.50	-0.69%	-1.69%	-1.22%	0.56%	37%	35%	35%	40%	0.65%	1.22	63.33%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	10/30	126,600	-1,500	-1.17	628	-2,700	-2.09%	○●●△●●○○●●○○●	5勝7負1分	0.42	-0.41%	-1.30%	-1.74%	-0.23%	40%	40%	38%	37%	0.96%	0.00	64.91%	122,600	134,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	41,700	-400	-0.95	3,701	-600	-1.42%	○●●●●○○○●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.20%	-0.80%	-0.70%	1.35%	45%	45%	24%	29%	1.46%	69.43	50.72%	40,000	43,450	808	0.81	6%	1,300	5.99%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	10/30	131,500	-2,300	-1.72	4,088	-2,000	-1.50%	○○●●●○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-1.10%	-1.61%	-1.04%	4.56%	43%	45%	39%	33%	-0.23%	0.16	32.11%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	351,500	-3,000	-0.85	3,182	11,000	3.23%	○●●△△○○○△●○○●	6勝4負3分	0.60	0.26%	2.19%	3.63%	5.61%	70%	65%	33%	24%	8.32%	3.88	7.59%	315,000	354,500	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	152,700	-1,900	-1.23	7,997	3,600	2.41%	○●●●○○○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.54%	1.24%	2.69%	5.17%	66%	60%	32%	31%	11.46%	5.61	15.38%	138,400	155,300	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	132,000	-1,400	-1.05	4,466	1,800	1.38%	○●●○○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.35%	0.56%	2.94%	5.85%	59%	54%	19%	26%	11.96%	20.22	13.51%	119,200	134,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	146,000	-2,300	-1.55	1,508	2,500	1.74%	○●●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.47%	0.21%	0.38%	9.10%	63%	52%	17%	24%	22.79%	0.02	27.11%	121,800	155,000	1,028	0.82	19%	3,280	4.53%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	86,000	-600	-0.69	5,266	2,800	3.37%	○●●○●●○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.14%	1.89%	3.85%	6.71%	69%	63%	21%	22%	12.27%	4.49	5.77%	76,200	86,600	1,517	0.79	18%	2,288	5.45%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	103,600	-300	-0.29	1,169	1,600	1.57%	○○●○○●○○○●○○●	9勝4負0分	0.69	0.24%	0.74%	-0.34%	-2.14%	58%	56%	42%	42%	-1.89%	0.00	46.26%	95,700	110,400	290	0.73	21%	3,101	5.95%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	355,500	-4,000	-1.11	1,865	5,500	1.57%	○●●△○○○○●●○○●	7勝5負1分	0.58	0.02%	0.28%	2.24%	5.32%	59%	50%	38%	35%	12.50%	2.11	14.44%	317,000	362,000	3,605	0.92	25%	7,950	4.44%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	06/27	129,100	-2,700	-2.05	3,294	-200	-0.15%	○●●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.67%	-0.45%	1.19%	4.79%	54%	49%	42%	32%	11.49%	0.04	22.42%	116,300	132,800	1,745	0.80	24%	3,000	4.43%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	114,100	-1,200	-1.04	542	2,400	2.15%	△○●○○●○○●●○○●	7勝5負1分	0.58	-0.09%	0.96%	0.53%	1.20%	60%	56%	37%	41%	2.52%	25.50	36.46%	108,000	117,600	415	0.86	9%	3,486	6.12%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	105,100	-1,000	-0.94	682	3,000	2.94%	●●●○○●○○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.35%	1.24%	1.56%	0.77%	67%	65%	32%	24%	0.57%	0.00	42.14%	97,000	111,000	334	0.92	#N/A	3,299	6.33%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	132,300	-1,900	-1.42	4,258	1,300	0.99%	○●●●○○○○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.81%	-0.23%	0.07%	3.13%	57%	51%	19%	24%	5.42%	0.62	37.28%	121,700	138,600	2,577	0.86	21%	3,090	4.65%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	54,500	-800	-1.45	5,509	1,000	1.87%	○●●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.58%	0.27%	2.24%	4.49%	60%	54%	29%	33%	4.41%	79.00	27.45%	50,800	55,900	1,502	0.88	9%	1,625	6.22%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	180,700	-1,600	-0.88	3,030	2,900	1.63%	○○●●○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	0.09%	1.04%	4.80%	9.50%	63%	57%	28%	35%	11.06%	0.03	7.24%	153,800	182,800	1,780	0.87	37%	4,000	4.41%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	88,100	-1,100	-1.23	1,317	400	0.46%	○●●○○○○●●●●○●	6勝7負0分	0.46	-0.56%	-0.41%	2.74%	8.36%	51%	50%	33%	32%	4.14%	0.00	18.47%	75,300	91,000	425	0.79	6%	2,330	5.03%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	244,700	-2,900	-1.17	791	2,600	1.07%	○●●●○●○○●●○○●	5勝8負0分	0.38	-0.34%	0.28%	1.20%	3.48%	57%	52%	38%	36%	2.56%	82.50	26.52%	231,400	249,500	650	0.84	16%	8,060	5.97%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	147,900	-2,100	-1.40	3,068	3,200	2.21%	○●●●○○○○●●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.24%	0.73%	2.49%	5.77%	64%	56%	33%	37%	3.14%	0.14	15.33%	135,200	150,200	2,154	0.80	17%	4,000	5.41%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	143,700	-1,700	-1.17	9,435	1,400	0.98%	△●●●○○○○●●○○●	6勝6負1分	0.50	-0.44%	0.06%	0.95%	1.37%	60%	51%	31%	32%	0.63%	12.23	46.75%	135,500	150,900	6,816	0.77	14%	3,555	4.92%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	110,300	-1,500	-1.34	558	1,500	1.38%	○○●○△○○○●●○○●	8勝4負1分	0.67	-0.35%	0.10%	-1.10%	-1.52%	56%	52%	74%	58%	-5.08%	0.00	54.55%	103,800	118,100	280	0.76	30%	3,160	5.65%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	86,300	-500	-0.58	2,372	1,200	1.41%	●●●●○●○○●●○○●	5勝8負0分	0.38	0.08%	0.63%	0.55%	0.59%	64%	55%	4%	33%	0.00%	394.50	32.58%	80,300	89,200	790	0.83	8%	2,700	6.27%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	177,300	-2,900	-1.61	9,954	-500	-0.28%	○○●●○○○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.67%	-0.87%	0.57%	3.92%	54%	49%	43%	34%	0.11%	0.22	26.58%	159,900	183,600	5,034	0.88	28%	4,540	5.09%
	8968	福岡リート	九州	08/28	161,000	-1,000	-0.62	2,572	7,500	4.89%	○●○○○○○○●●○○●	9勝4負0分	0.69	0.58%	4.02%	8.33%	10.16%	77%	79%	26%	20%	10.27%	1.88	4.52%	139,900	162,000	1,393	0.84	20%	4,100	5.08%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	238,900	-4,200	-1.73	9,022	900	0.38%	○●●●○○○○●○○○●	8勝5負0分	0.62	-0.46%	-0.40%	0.36%	1.54%	54%	46%	24%	23%	0.55%	83.38	41.04%	226,400	247,600	5,582	0.73	16%	6,200	4.94%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	64,400	-600	-0.92	6,714	1,700	2.71%	○●●△○○○○●●○○●	7勝5負1分	0.58	-0.10%	1.33%	2.99%	3.89%	67%	58%	33%	29%	4.55%	17.78	15.25%	59,400	65,300	2,307	0.86	18%	1,766	5.46%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	49,550	-150	-0.30	1,084	3,200	6.90%	●●○●○○○○△○○●	8勝4負1分	0.67	0.76%	4.97%	4.82%	0.50%	96%	86%	37%	28%	-14.72%	0.00	44.87%	43,100	54,800	0			2,000	8.07%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	79,400	-700	-0.87	1,369	5,000	6.72%	○○●○○○○○△○○●	10勝2負1分	0.83	0.78%	5.06%	5.47%	6.96%	89%	89%	14%	25%	7.44%	0.00	14.29%	68,600	81,200				3,227	8.13%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	45,300	-50	-0.11	477	4,400	10.76%	●○○○○○○○○○○○●	11勝2負0分	0.85	0.63%	6.55%	4.62%	-4.11%	99%	88%	35%	30%	-1.74%	0.00	60.57%	39,050	54,900				1,800	7.95%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	49,650	800	1.64	359	3,550	7.70%	○●●●○○○●△○○○	7勝4負2分	0.64	1.59%	5.51%	10.98%	13.89%	89%	77%	36%	43%	19.49%	0.00	-8.72%	40,300	48,900	0			3,885	7.82%
	9287	ジパン・インフラ		05/29	46,100	-800	-1.71	1,954	3,700	8.73%	●●○○○○○○○○○○●	10勝3負0分	0.77	-0.04%	5.38%	6.56%	0.92%	84%	77%	27%	17%	-18.26%	0.00	24.14%	39,500	48,200	0			2,000	8.68%