

N225	日経225指数	37,644.26	140.93	0.38	2,775.63	7.96%	▲●●●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	1.13%	6.07%	2.95%	-0.42%	98%	87%	56%	51%		27.85%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数	1,748.03	15.17	0.88	27.67	1.61%	▲●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.47%	1.60%	3.07%	4.18%	72%	63%	19%	13%		5.61%	1,616.65	1,755.84
TOPIX	TOPIX	2,742.08	8.59	0.31	157.76	6.10%	▲●●●●●●●●●●●●	12勝1負0分	0.92	0.93%	5.16%	2.82%	1.62%	100%	89%	60%	55%		13.79%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数	688.86	4.60	0.67	29.39	4.46%	▲●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.85%	4.03%	4.93%	6.41%	88%	78%	36%	26%		3.12%	531.72	693.92

											指数平滑移動平均乖離率				RSI (現在)		RSI (昨年)																
	15.17	投資法人		配当 落日	現在値	前日比	前日比 (%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル	勝率	SEMA 乖離率	20EMA 乖離率	60EMA 乖離率	120EMA 乖離率	9 - Days	14 - Days	9 - Days	14 - Days	前回権利 落ち比較	貸借 倍率	フィボナッチ	年初末 安値	年初末 高値	時価総額 (億円)	NAV 倍率	含み 益率	今期分配金 予想	予想 利回り				
オフィス 特化型	8975	いちいオフィスビル	東京主体+地方	10/30	85,700	500	0.59	3,281	-200	-0.23%	▲●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.33%	0.67%	2.47%	7.78%	54%	51%	55%	48%	2.63%	9.50	13.70%	79,400	86,700	1,331	0.91	21%	3,312	6.49%		
	8972	KDX不動産	東京主体+地方	10/30	150,500	1,200	0.80	6,624	-200	-0.13%	▲●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.28%	0.77%	1.13%	1.38%	55%	53%	39%	32%	2.73%	45.41	49.74%	140,800	160,100	6,123	0.85	21%	3,930	5.25%		
	8976	大和証券オアシス	東京主体	05/29	307,000	2,500	0.82	1,918	1,500	0.49%	▲●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.46%	1.03%	4.15%	4.53%	56%	53%	60%	42%	2.16%	20.82	7.89%	272,000	310,000	2,929	0.77	26%	6,920	4.50%		
	8951	日本ビルファンド	東京主体+地方	06/27	135,000	1,200	0.90	12,797	1,300	0.97%	▲●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.65%	1.15%	5.12%	6.89%	69%	58%	22%	30%	9.67%	0.54	4.40%	117,600	135,800	11,448	1.12	28%	2,400	3.57%		
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	120,400	1,200	1.01	2,426	-100	-0.08%	▲●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.38%	0.36%	4.96%	12.20%	58%	50%	26%	22%	3.70%	6.87	6.87%	98,700	122,000	1,211	0.86	19%	3,789	6.57%		
	8952	グローバル・ワン	東京主体+地方	09/29	114,900	600	0.52	12,875	1,300	1.14%	▲●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.26%	1.36%	4.88%	5.20%	70%	59%	34%	32%	5.70%	16.00	13.70%	102,300	116,900	8,210	0.96	29%	2,450	4.26%		
住居 特化型	3282	コソパリア・レジ	東京主体	07/30	284,800	4,000	1.42	2,966	4,300	1.53%	●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.78%	2.00%	4.80%	3.40%	69%	62%	22%	19%	3.87%	17.00	0.00%	259,400	284,800	2,193	0.85	23%	5,750	4.16%		
	3269	アドバン・レジ	東京主体+地方	07/30	150,900	900	0.60	4,161	2,200	1.48%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.63%	1.72%	4.04%	3.89%	74%	62%	31%	27%	4.00%	0.16	4.05%	136,700	151,500	4,316	0.90	41%	3,005	4.01%		
	3459	サステナ・レジ	地方都市主体	07/30	93,900	300	0.32	543	200	0.21%	●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	-0.07%	0.47%	0.81%	1.32%	63%	52%	57%	59%	0.32%	505.00	32.97%	87,800	96,900	812	0.77	6%	2,796	5.71%		
	3226	日本アパルメント	東京主体	08/28	118,600	1,100	0.94	4,251	2,000	1.72%	●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.35%	1.64%	3.90%	3.14%	69%	58%	35%	40%	2.51%	0.04	7.03%	106,700	119,500	2,981	0.92	34%	2,234	3.84%		
	8979	スナックパルコ	東京+地方都市	10/30	176,300	1,500	0.86	533	1,300	0.74%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.79%	1.17%	1.79%	2.11%	62%	51%	30%	33%	3.77%	0.00	30.07%	165,600	180,900	473	0.70	14%	4,980	5.66%		
	8986	大和証券レジ	3大都市圏主体	09/29	92,300	700	0.76	3,160	1,000	1.10%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.40%	1.26%	2.47%	2.99%	67%	57%	22%	30%	2.33%	71.13	12.31%	86,600	93,100	2,226	0.80	28%	2,600	5.45%		
商業 施設 特化型	8964	コソパリア・レジ	東京+地方都市	06/27	81,900	600	0.74	4,311	1,200	1.49%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.74%	1.76%	3.38%	3.61%	67%	57%	51%	53%	3.54%	3.16	1.49%	75,300	82,000	2,207	0.82	23%	2,200	5.43%		
	3292	コソパリア・レジ	全国	07/30	125,900	-100	-0.08	4,673	-800	-0.63%	●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.20%	-0.06%	0.92%	0.78%	57%	49%	22%	21%	0.96%	0.00	52.83%	120,900	131,500	2,683	0.81	17%	3,400	5.37%		
	8953	日本都市ファンド	東京+地方都市	08/28	98,100	800	0.82	14,895	1,500	1.55%	▲●●●●●●●●●●●●	5勝7負1分	0.42	0.46%	1.76%	3.84%	6.19%	69%	55%	41%	37%	6.17%	3.28	5.50%	87,800	98,700	7,042	0.85	20%	2,770	5.79%		
物流 施設 特化型	2979	SQSLA	東京主体	05/29	114,800	1,500	1.32	2,300	4,500	4.08%	●●●●●●●●●●●●	10勝3負0分	0.77	0.79%	3.35%	5.19%	6.26%	81%	76%	26%	29%	5.71%	75.67	0.93%	104,200	114,900	826	0.80	5%	2,971	5.35%		
	3283	日本物流センター	東京主体+地方	05/29	240,500	2,700	1.14	3,468	3,400	1.43%	●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.64%	1.22%	2.58%	3.01%	61%	55%	5%	24%	0.00%	2.93	27.24%	221,000	247,800	6,893	0.82	25%	5,600	4.64%		
	3487	CERES	東京主体	06/27	147,600	2,400	1.65	1,469	4,100	2.86%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.83%	2.53%	2.11%	3.12%	72%	63%	25%	19%	5.81%	4.25	42.64%	136,300	156,000	922	0.82	8%	3,782	5.23%		
	3249	産業カド	東京主体+地方	07/30	117,800	0	0.86	5,847	2,300	1.99%	▲●●●●●●●●●●●●	8勝4負1分	0.67	0.34%	1.34%	1.35%	2.12%	71%	61%	38%	28%	1.90%	12.04	23.33%	110,900	119,900	3,003	0.84	19%	3,450	5.65%		
	8967	日本ロジステック	東京主体	07/30	94,400	600	0.64	2,675	1,100	1.07%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.09%	0.95%	3.10%	5.15%	62%	60%	39%	29%	6.19%	1.46	17.65%	86,000	96,200	2,643	0.91	43%	2,150	4.52%		
	3471	三井不動産	東京主体	07/30	103,300	900	0.88	7,214	3,100	3.09%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.24%	1.72%	1.37%	2.37%	80%	72%	40%	37%	1.77%	9.55	27.91%	97,100	105,700	3,323	0.84	10%	3,629	4.75%		
	3466	リゾナーレ	東京主体	08/28	138,900	1,200	0.87	3,083	1,000	0.73%	●●●●●●●●●●●●	5勝8負2分	0.38	0.46%	0.52%	0.07%	-0.93%	60%	50%	14%	15%	-1.00%	7.93	61.31%	133,600	147,300	2,506	0.84	11%	3,829	5.27%		
	3281	G.L.P.投資	東京主体+地方	08/28	128,000	500	0.39	10,257	5,000	4.07%	●●●●●●●●●●●●	8勝3負2分	0.73	0.35%	2.72%	4.06%	3.26%	74%	70%	59%	53%	4.75%	0.93	12.20%	117,200	129,500	6,084	0.82	25%	3,255	5.27%		
	3481	ニッセイホテル	東京主体	08/28	119,200	1,300	1.10	2,589	1,900	1.62%	●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.15%	1.82%	2.85%	3.07%	64%	65%	25%	24%	2.32%	3.62	12.71%	108,900	120,700	1,805	0.88	8%	2,764	4.68%		
ホテル ヘルスケア 及び 総合型	3287	星野リゾート	全国	10/30	238,400	4,400	1.88	2,771	22,200	10.27%	●●●●●●●●●●●●	10勝2負1分	0.83	1.92%	9.37%	14.71%	11.99%	92%	90%	54%	33%	11.25%	3.73	-5.37%	185,400	235,700	1,347	0.78	8%	4,610	4.73%		
	3472	日本ホテルズ	全国	05/29	69,500	300	0.29	1,521	2,900	4.35%	●●●●●●●●●●●●	9勝3負1分	0.75	0.24%	2.91%	3.58%	4.60%	80%	80%	0%	19%	5.30%	0.00	4.55%	61,100	69,900	216	0.69	12%	1,932	5.67%		
	8985	ホテル・ホテル	全国	12/29	73,000	1,200	1.81	14,131	3,100	4.43%	●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	1.27%	3.64%	3.69%	3.88%	79%	72%	29%	30%	-4.33%	18.78	19.61%	64,800	75,900	3,690	0.85	41%	4,461	6.29%		
	3463	いちいホテル	全国	07/30	123,700	900	0.73	845	5,900	5.01%	▲●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.56%	3.19%	2.06%	-6.16%	87%	80%	25%	24%	-1.04%	0.00	69.21%	109,200	156,300	403	0.83	4%	3,613	5.65%		
	8963	インバウンド	全国多数	06/27	60,000	500	0.84	23,611	2,500	4.35%	▲●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.47%	2.36%	-2.47%	-5.59%	72%	69%	21%	18%	-9.64%	33.54	67.67%	55,700	69,000	4,626	0.93	13%	1,895	6.61%		
	3455	インバウンド	3大都市圏主体	07/30	111,500	1,300	1.18	602	2,500	2.29%	●●●●●●●●●●●●	6勝7負0分	0.46	0.60%	0.95%	2.85%	4.27%	68%	51%	28%	31%	5.59%	0.00	10.58%	102,200	112,600	403	0.81	8%	3,140	5.63%		
総合型 複合型	3309	清水ハウス	3大都市圏主体	10/30	78,200	300	0.39	6,047	-1,800	-2.25%	▲●●●●●●●●●●●●	6勝5負2分	0.55	0.02%	-0.69%	-0.08%	1.76%	41%	39%	26%	30%	1.82%	2.29	48.33%	75,100	81,100	3,419	0.90	14%	2,320	5.80%		
	3451	トセービル	東京主体	10/30	128,100	1,000	0.79	435	-1,800	-1.39%	▲●●●●●●●●●●●●	6勝6負1分	0.50	0.29%	-0.27%	-0.58%	0.96%	45%	44%	33%	18%	2.15%	0.00	51.75%	122,600	134,000	485	0.83	14%	3,710	5.83%		
	3476	投資法人みらい	西日本中心	10/30	42,100	300	0.72	5,540	-400	-0.94%	▲●●●●●●●●●●●●	7勝6負0分	0.54	0.34%	0.06%	0.27%	2.36%	47%	49%	13%	20%	2.43%	55.89	39.13%	40,000	43,450	808	0.81	6%	1,300	5.99%		
	8956	N.T.I.都市	東京主体	10/30	133,800	600	0.45	2,214	-1,200	-0.89%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	-0.29%	-0.15%	0.65%	6.53%	51%	51%	37%	30%	1.52%	0.17	21.56%	116,700	138,500	2,004	0.94	23%	3,010	4.54%		
	3279	A.P.I.投資	東京主体+地方	05/29	354,500	3,500	1.00	2,365	12,500	3.65%	●●●●●●●●●●●●	6勝4負3分	0.60	1.05%	3.21%	4.59%	6.58%	79%	69%	26%	19%	9.24%	2.90	-3.95%	315,000	353,000	2,772	0.78	20%	8,700	5.04%		
	8960	ユニテックアパ	全国9社	05/29	154,600	900	0.59	5,430	4,500	3.00%	●●●●●●●●●●●●	8勝5負0分	0.62	0.31%	2.61%	3.98%	5.55%	79%	68%	22%	20%	12.85%	4.07	14.4%	138,400	155,300	4,726	0.92	24%	4,000	5.03%		
	8966	亜細亜不動産	東京主体+地方	05/29	133,400	800	0.60	1,866	2,200	1.68%	●●●●●●●●●●●●	9勝4負0分	0.69	0.29%	1.78%	4.10%	7.05%	72%	65%	32%	25%	13.15%	16.33	4.05%	119,200	134,000	1,600	0.92	22%	3,850	5.86		