N225	日経225指数	04/28/25	35,839.99	134.25	0.38		1,857.63	5.47%	○●○○●○○●●○○○○	9勝4負0分	0.69	1.67%	4.39%	-2.55%	-5.47%	74%	65%	56%	64%			46.85%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,705.48	2.31	0.14		-7.04	-0.41%	○○○●○○○○○●●○	9勝4負0分	0.69	-0.29%	0.40%	0.89%	1.86%	53%	67%	65%	51%			22.90%	1,616.65	1,731.86
TOPX	TOPIX		2,650.61	22.58	0.86		162.10	6.51%	○●○○●○○●○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.70%	4.64%	-0.78%	-1.74%	80%	68%	59%	63%			29.60%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		671.94	4.10	0.61		38.02	6.00%	○○○○●○○●●○●○○	9勝4負0分	0.69	1.07%	5.98%	2.85%	4.35%	70%	76%	52%	41%			13.55%	531.72	693.92

	2.31	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	83,500	-2,600	-3.02	9,003	-1,700	-2.00%	○○○●○○●△○●●○●	7勝5負1分	0.58	-1.80%	-1.54%	0.10%	2.59%	40%	49%	71%	59%	7.05%	0.00	43.84%	79,400	86,700	1,336	0.92	21%	3,312	7.71%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	146,500	-3,100	-2.07	13,957	-2,000	-1.35%	○○○●○○○●○●●○●	8勝5負0分	0.62	-1.60%	-1.05%	-1.83%	-1.13%	41%	51%	49%	48%	0.55%	0.06	70.47%	140,800	160,100	6,148	0.85	21%	3,930	5.22%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	303,500	500	0.17	1,588	3,500	1.17%	○○△●○○●●●○○	6勝6負1分	0.50	-0.27%	1.37%	3.56%	3.38%	69%	70%	71%	72%	1.00%	6.60	11.27%	272,000	307,500	2,891	0.76	26%	6,920	4.53%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	133,000	200	0.15	12,398	-400	-0.30%	○○○●○●●●○○●○○	8勝5負0分	0.62	-0.03%	1.20%	4.58%	5.48%	48%	72%	44%	42%	8.04%	0.54	10.47%	117,600	134,800	11,371	1.12	28%	2,400	3.59%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	118,600	-100	-0.08	2,954	-2,500	-2.06%	○○○●○○○△○●●●	7勝5負1分	0.58	-0.78%	0.42%	4.96%	11.79%	46%	62%	47%	43%	2.15%	17.66	14.59%	98,700	122,000	1,203	0.85	19%	3,789	6.29%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	113,400	100	0.09	15,844	700	0.62%	○○○●○△●○△○●○○	8勝3負2分	0.73	0.07%	2.41%	4.13%	3.94%	65%	84%	35%	54%	4.32%	5.21	6.72%	102,300	114,200	8,082	0.95	29%	2,450	4.31%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	276,900	500	0.18	1,202	-1,200	-0.43%	○○○●○●●○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.47%	1.10%	2.52%	0.26%	52%	64%	68%	60%	0.98%	10.57	27.98%	259,400	283,700	2,189	0.85	23%	5,750	4.10%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	146,900	400	0.27	4,527	-1,200	-0.81%	○○○●●○○○●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.41%	0.64%	2.04%	1.03%	43%	63%	71%	66%	1.24%	0.16	28.67%	136,700	151,000	4,262	0.88	41%	3,005	4.04%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	92,500	0	0.00	641	-400	-0.43%	○○○△○○○○●●●△△	7勝3負3分	0.70	-0.54%	-0.21%	-0.51%	-0.11%	45%	58%	66%	57%	-1.18%	0.00	48.35%	87,800	96,900	799	0.76	6%	2,796	5.97%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	115,700	200	0.17	4,457	-500	-0.43%	△○○○○●●○●●●○○	7勝5負1分	0.58	-0.27%	1.53%	1.68%	0.54%	44%	64%	79%	72%	0.00%	0.07	26.83%	106,700	119,000	2,935	0.90	34%	2,234	3.83%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	169,900	-4,600	-2.64	1,138	-5,100	-2.91%	○△△●○○●○○●●○●	6勝5負2分	0.55	-1.81%	-1.99%	-1.77%	-1.54%	34%	41%	45%	43%	-3.08%	0.00	71.90%	165,600	180,900	494	0.71	14%	4,980	5.69%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	89,600	-400	-0.44	3,172	-1,400	-1.54%	○○○●○○●○○●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.88%	-0.65%	-0.15%	0.01%	35%	47%	65%	49%	-0.67%	28.20	53.85%	86,600	93,100	2,197	0.79	28%	2,600	5.70%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	79,500	-100	-0.13	3,332	-700	-0.87%	○○○●○○●○○●●●●	7勝6負0分	0.54	-0.67%	0.10%	0.55%	0.60%	50%	65%	37%	48%	0.51%	2.34	34.38%	75,300	81,700	2,183	0.81	23%	2,200	5.45%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	124,800	100	0.08	2,600	-1,100	-0.87%	○○●●○△○○●●●○	7勝5負1分	0.58	-0.62%	-0.23%	0.27%	-0.16%	43%	57%	54%	45%	0.08%	0.06	63.21%	120,900	131,500	2,664	0.80	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	95,200	1,500	1.60	14,113	-700	-0.73%	○○○●○○●●△●●●○	6勝6負1分	0.50	-0.30%	-0.17%	1.15%	3.36%	47%	59%	45%	43%	3.03%	2.43	25.25%	87,800	97,700	6,948	0.84	20%	2,770	5.73%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	110,300	200	0.18	1,775	400	0.36%	○○○●○○●○○●●○○	9勝4負0分	0.69	0.03%	1.02%	1.50%	2.34%	73%	65%	77%	59%	1.57%	78.38	32.97%	104,200	113,300	802	0.77	5%	2,971	5.39%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	236,200	1,800	0.77	5,769	200	0.08%	○○●○○●○●○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.04%	0.47%	1.08%	1.02%	48%	60%	71%	37%	-1.79%	1.88	43.28%	221,000	247,800	6,731	0.80	25%	5,600	4.72%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	142,700	1,300	0.92	1,474	-900	-0.63%	○○●●○○○●○●●○	7勝6負0分	0.54	0.01%	-0.04%	-1.57%	-0.08%	53%	57%	62%	52%	2.29%	3.78	67.51%	136,300	156,000	896	0.79	8%	3,782	5.27%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	115,700	0	0.52	8,308	-400	-0.34%	○●●●○△●△○●●○○	5勝6負2分	0.45	0.27%	0.23%	-0.22%	0.46%	55%	64%	54%	47%	0.09%	10.87	46.67%	110,900	119,900	2,929	0.82	19%	3,450	5.97%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,300	-200	-0.21	3,460	400	0.43%	○△○●○△○○●○○●	7勝4負2分	0.64	0.04%	0.51%	2.75%	4.10%	64%	60%	51%	38%	4.95%	0.89	23.16%	86,000	95,500	2,580	0.89	43%	2,150	4.60%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	101,800	800	0.79	9,525	500	0.49%	○○●●○●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	1.01%	0.92%	0.18%	1.02%	70%	56%	48%	58%	0.30%	8.93	45.35%	97,100	105,700	3,226	0.82	10%	3,629	7.24%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	135,800	-400	-0.29	4,890	-3,500	-2.51%	○●○●○●○●●●●●	4勝9負0分	0.31	-0.83%	-1.59%	-2.40%	-3.38%	31%	46%	36%	30%	-3.21%	1.96	83.94%	133,600	147,300	2,497	0.83	11%	3,829	5.55%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	122,600	0	0.00	9,526	-1,600	-1.29%	○○●●●●○○○●●○△	6勝6負1分	0.50	-0.15%	0.22%	-0.12%	-1.32%	45%	64%	67%	64%	0.33%	0.56	51.35%	117,200	128,300	5,901	0.80	25%	3,255	5.29%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,000	300	0.26	4,694	2,200	1.92%	○●○●○●○○●○●○○	8勝5負0分	0.62	0.06%	1.57%	1.13%	1.19%	65%	66%	59%	53%	0.43%	1.14	17.35%	108,900	118,700	1,772	0.87	8%	2,764	4.71%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	214,300	-2,300	-1.06	3,261	8,200	3.98%	○●○●△●○○○○●○●	7勝5負1分	0.58	-0.43%	3.54%	4.75%	0.77%	75%	77%	63%	62%	-6.79%	0.02	32.00%	185,400	227,900	1,267	0.74	8%	4,610	4.91%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	68,400	1,800	2.70	2,185	1,400	2.09%	○○○●●○●○○△●○○	8勝4負1分	0.67	1.84%	3.32%	2.52%	2.86%	76%	76%	41%	31%	3.64%	0.00	12.05%	61,100	69,400	207	0.66	12%	1,932	5.80%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	70,200	700	1.01	15,794	600	0.86%	○○●△△●○●○○○○	7勝4負2分	0.64	0.55%	0.91%	-0.14%	0.13%	60%	69%	86%	72%	-7.99%	19.61	47.06%	64,800	75,000	3,563	0.82	41%	4,461	6.38%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	119,100	800	0.68	1,050	-100	-0.08%	○○△●○●△●●○●○○	6勝5負2分	0.55	0.88%	0.47%	-2.07%	-9.95%	57%	58%	66%	55%	-4.72%	0.00	78.98%	109,200	156,300	386	0.79	4%	3,613	6.13%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	58,200	500	0.87	30,420	-600	-1.02%	○●○●●●●●●○○○○	6勝7負0分	0.46	0.75%	-0.84%	-6.64%	-8.65%	47%	49%	92%	70%	-12.35%	20.31	81.20%	55,700	69,000	4,397	0.88	13%	1,895	6.59%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	110,000	1,000	0.92	457	-1,800	-1.61%	○○○○○●●●●●●○○	7勝6負0分	0.54	0.69%	0.75%	2.06%	3.05%	34%	65%	63%	57%	4.17%	0.00	25.00%	102,200	112,600	392	0.79	8%	3,140	5.76%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	76,800	-2,000	-2.54	20,737	-2,700	-3.40%	○○○●○△△△○●●●	5勝5負3分	0.50	-2.29%	-2.46%	-1.96%	0.37%	25%	44%	42%	41%	5.64%	0.04	71.67%	75,100	81,100	3,484	0.91	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	125,400	-3,900	-3.02	2,298	-3,600	-2.79%	○●○●○○●○○●●△●	6勝6負1分	0.50	-2.27%	-2.41%	-2.68%	-1.03%	28%	42%	36%	39%	-0.79%	0.00	75.44%	122,600	134,000	489	0.84	14%	3,710	5.71%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	41,100	-1,050	-2.49	14,545	-1,200	-2.84%	○○○●○●○○○●●●●	7勝6負0分	0.54	-2.08%	-2.24%	-1.94%	0.23%	31%	42%	50%	45%	1.73%	0.03	68.12%	40,000	43,450	811	0.81	6%	1,300	6.12%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	131,800	-1,500	-1.13	5,833	-2,000	-1.49%	○●●●○○●○○○●●●	6勝7負0分	0.46	-1.11%	-0.81%	-0.73%	6.20%	39%	52%	44%	41%	20.04%	0.00	30.73%	116,700	138,500	2,001	0.93	23%	3,010	4.46%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	340,500	0	0.00	1,743	1,500	0.44%	○○△●○○●●○●△△	5勝5負3分	0.50	-0.27%	0.87%	0.93%	2.81%	60%	66%	62%	56%	4.93%	5.50	25.00%	315,000	349,000	2,709	0.77	20%	8,700	5.09%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	149,900	900	0.60	5,112	1,400	0.94%	○○○●○○●○●●●○	7勝6負0分	0.54	0.13%	1.42%	1.07%	3.99%	69%	77%	49%	43%	9.42%	3.59	23.33%	138,400	153,400	4,597	0.89	24%	4,000	5.33%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	131,300	800	0.61	2,132	2,300	1.78%	○○○●○●○○○●●○○	9勝4負0分	0.69	0.18%	2.29%	2.99%	5.96%	71%	79%	62%	47%	11.37%	#####	8.33%	119,200	132,400	1,568	0.90	22%	3,850	5.87%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	143,300	400	0.28	1,509	-3,300	-2.25%	○○●●○○●○●●●○	6勝7負0分	0.46	-0.65%	-1.01%	0.11%	8.50%	46%	52%	59%	51%	20.52%	0.07	35.24%	121,800	155,000	1,009	0.81	19%	3,280	4.52%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	83,600	-200	-0.24	3,442	-100	-0.12%	○△○●○○●●○●○●	6勝6負1分	0.50	-0.06%	0.76%	1.69%	4.30%	55%	63%	57%	54%	9.14%	7.53	23.71%	76,200	85,900	1,477	0.77	18%	2,288	5.48%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	103,400	700	0.68	568	900	0.88%	○○○●○○●●○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.45%	1.15%	-1.21%	-2.70%	62%	71%	79%	64%	-2.08%	0.00	47.62%	95,700	110,400	291	0.73	21%	3,101	6.01%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	351,500	1,500	0.43	1,635	-1,500	-0.42%	○○●●○○○△○●●△○	7勝4負2分	0.64	-0.24%	0.72%	1.72%	4.56%	55%	64%	53%	46%	11.23%	3.05	16.87%	317,000	358,500	3,525	0.90	25%	7,950	4.50%
	8987	ジパンエクセレン	東京主体	06/27	128,800	600	0.47	2,145	-1,100	-0.85%	○○○●○○●○○●●●○	8勝5負0分	0.62	-0.34%	0.60%	1.49%	5.19%	57%	65%	38%	39%	11.23%	0.07	17.76%	116,300	131,500	1,715	0.79	24%	3,000	4.62%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	112,900	600	0.53	532	1,000	0.89%	○●○●○●●●△○●○○	6勝6負1分	0.50	0.42%	0.44%	-0.20%	0.12%	64%	56%	38%	38%	1.44%	0.00	48.96%	108,000	117,600	407	0.84	9%	3,486	6.18%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	103,800	1,000	0.97	776	1,000	0.97%	○△△△△○●●○●●○○	5勝5負3分	0.50	0.81%	1.16%	0.58%	-0.52%	67%	65%	60%	57%	-0.67%	0.00	51.43%	97,000	111,000	325	0.90	#N/A	3,299	6.43%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	131,000	500	0.38	3,435	-1,900	-1.43%	○●●●○●●○○●●●○	5勝8負0分	0.38	-0.27%	-0.62%	-0.19%	2.46%	41%	49%	78%	57%	4.38%	0.45	44.97%	121,700	138,600	2,530	0.84	21%	3,090	4.68%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	53,800	400	0.75	4,546	-200	-0.37%	○●○●○○●○○●●●○	7勝6負0分	0.54	0.00%	0.40%	1.75%	3.76%	47%	62%	61%	50%	3.07%	40.76	26.83%	50,800	54,900	1,451	0.85	9%	1,625	6.02%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	178,200	600	0.34	2,446	3,200	1.83%	○△○○○○○○○●●○	10勝2負1分	0.83	-0.44%	1.69%	4.80%	9.13%	65%	76%	57%	44%	9.53%	0.03	13.78%	153,800	182,100	1,770	0.87	37%	4,000	4.42%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	88,000	100	0.11	1,041	-100	-0.11%	○○○●○○△○○●●○○	9勝3負1分	0.75	-0.32%	1.52%	3.65%	9.18%	63%	66%	50%	32%	4.02%	0.00	13.61%	75,300	90,000	414	0.77	6%	2,330	5.26%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	243,800	1,900	0.79	446	-2,300	-0.93%	○○○●○○●○○●●●○	8勝5負0分	0.62	0.05%	0.40%	1.04%	3.48%	59%	53%	60%	56%	2.18%	18.50	31.49%	231,400	249,500	657	0.85	16%	8,060	6.59%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	144,700	300	0.21	2,480	-1,600	-1.09%	○○○●○○●●○●●●○	7勝6負0分	0.54	-0.40%	-0.03%	0.92%	4.31%	42%	60%	49%	50%	0.91%	0.38	33.57%	135,200	149,500	2,110	0.78	17%	4,000	5.46%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	142,000	600	0.42	5,864	-1,200	-0.84%	○○○●○○△○△△●●○	7勝4負2分	0.64	-0.42%	0.01%	-0.43%	0.29%	44%	61%	60%	54%	-0.56%	6.55	57.79%	135,500	150,900	6,681	0.76	14%	3,555	4.94%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	109,300	0	0.00	272	-1,600	-1.44%	○●○●○●●●○○●○△	6勝6負1分	0.50	-0.09%	-0.14%	-2.50%	-2.36%	38%	56%	63%	67%	-5.94%	0.00	61.54%	103,800	118,100	275	0.74	30%	3,160	5.75%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	85,500	700	0.83	2,346	-100	-0.12%	○●○●○○●○●●●●○	6勝7負0分	0.46	0.20%	0.50%	-0.60%	-0.24%	50%	59%	59%	50%	-0.93%	280.00	41.57%	80,300	89,200	779	0.82	8%	2,700	6.32%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	176,900	1,000	0.57	5,571	-3,000	-1.67%	○○●●○○○●○○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.78%	-0.92%	1.01%	4.54%	55%	41%	54%	52%	-0.11%	0.21	28.27%	159,900	183,600	5,001	0.88	28%	4,540	5.01%
	8968	福岡リート	九州	08/28	155,900	1,400	0.91	2,717	8,700	5.91%	○△○●○○○●○○○○	9勝3負1分	0.75	0.93%	4.44%	6.22%	7.53%	97%	88%	46%	45%	6.78%	1.98	-5.96%	139,900	155,000	1,338	0.81	20%	4,100	5.35%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	238,000	600	0.25	6,562	-200	-0.08%	○○●●○○○△△●●●○	7勝5負1分	0.58	-0.61%	0.24%	-0.08%	1.42%	54%	61%	57%	45%	0.17%	27.96	45.28%	226,400	247,600	5,554	0.73	16%	6,200	5.12%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	62,800	100	0.16	7,265	100	0.16%	○○○●○○○●○●●△○	8勝4負1分	0.67	-0.37%	0.50%	0.79%	1.66%	57%	62%	56%	41%	1.95%	2.63	24.44%	59,400	63,900	2,261	0.84	18%	1,766	5.56%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	46,450	250	0.54	1,253	400	0.87%	○○○○●△○○●●○●	8勝4負1分	0.67	0.25%	0.16%	-1.31%	-7.60%	58%	60%	73%	43%	-20.05%	0.00	71.37%	43,100	54,800	0			2,000	8.61%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	75,700	1,000	1.34	933	2,700	3.70%	○●●△●●○○○○●○○	7勝5負1分	0.58	1.20%	2.09%	1.62%	1.91%	85%	68%	59%	44%	2.44%	0.00	43.65%	68,600	81,200				3,227	8.53%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	41,950	650	1.57	369	750	1.82%	○○●△△●○●●○○○○	7勝4負2分	0.64	1.68%	1.38%	-4.10%	-13.16%	65%	53%	63%	32%	-9.00%	0.00	81.70%	39,050	54,900				1,800	8.58%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	47,200	1,250	2.72	538	2,600	5.83%	○○○○○○○○○●●●○	10勝3負0分	0.77	1.22%	5.11%	6.94%	8.28%	79%	89%	55%	47%	13.60%	0.00	3.50%	40,300	47,450	0			3,885	8.23%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	42,850	100	0.23	775	550	1.30%	○○○○○○○●●●○○○	10勝3負0分	0.77	0.57%	1.11%	-0.25%	-8.42%	66%	69%	62%	38%	-24.02%	0.00	61.49%	39,500	48,200	0			2,000	9.33%