N225	日経225指数	04/24/25	35,039.15	170.52	0.49		430.15	1.24%	○●○○●○○●○○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.99%	2.00%	-4.99%	-7.69%	73%	55%	73%	63%			55.28%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,704.72	-15.64	-0.91		4.86	0.29%	○●○○●○○○○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.57%	0.34%	0.83%	1.82%	48%	55%	91%	68%			23.56%	1,616.65	1,731.86
TOPX	TOPIX		2,592.56	8.24	0.32		53.16	2.09%	○●○○●○○●○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.08%	2.19%	-3.07%	-3.89%	79%	56%	75%	67%			39.63%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		659.21	-0.26	-0.04		45.57	7.43%	○●○○○○●○○●●○●	8勝5負0分	0.62	-0.47%	4.22%	1.02%	2.53%	69%	62%	65%	64%			21.40%	531.72	693.92

	-15.64	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	85,200	-700	-0.81	8,333	400	0.47%	○●○○○●○○●△○●	7勝5負1分	0.58	-0.37%	0.27%	2.11%	4.74%	55%	50%	66%	63%	9.23%	0.00	20.55%	79,400	86,700	1,336	0.92	21%	3,312	7.71%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	149,200	-1,500	-1.00	7,950	1,500	1.02%	○●○○○●○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.51%	0.64%	-0.25%	0.68%	61%	53%	58%	62%	2.40%	26.73	56.48%	140,800	160,100	6,148	0.85	21%	3,930	5.22%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	304,500	-1,000	-0.33	1,060	6,700	2.25%	○●○○△●○○●●○●	6勝6負1分	0.50	-0.11%	1.90%	4.02%	3.75%	64%	65%	82%	80%	1.33%	6.95	8.45%	272,000	307,500	2,891	0.76	26%	6,920	4.53%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	132,400	-1,300	-0.97	14,771	300	0.23%	○○○○○●●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.48%	1.02%	4.35%	5.03%	45%	61%	51%	49%	7.55%	0.48	13.95%	117,600	134,800	11,371	1.12	28%	2,400	3.59%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	119,300	-1,200	-1.00	3,235	0	0.00%	○○○○○●○○○△○●	9勝3負1分	0.75	-0.83%	1.27%	5.98%	12.79%	41%	64%	61%	49%	2.76%	10.17	11.59%	98,700	122,000	1,203	0.85	19%	3,789	6.29%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	112,900	-700	-0.62	13,004	4,000	3.67%	○○○○○●○△●○△○●	8勝3負2分	0.73	-0.24%	2.45%	3.77%	3.51%	69%	69%	59%	50%	3.86%	4.27	10.92%	102,300	114,200	8,082	0.95	29%	2,450	4.31%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	277,100	-3,400	-1.21	2,426	3,300	1.21%	○●○○○●○●●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.68%	1.50%	2.60%	0.18%	53%	61%	90%	57%	1.06%	12.15	27.16%	259,400	283,700	2,189	0.85	23%	5,750	4.10%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	146,600	-2,100	-1.41	4,794	1,600	1.10%	○○○○○●●○○○●●●	8勝5負0分	0.62	-1.01%	0.57%	1.86%	0.74%	42%	59%	64%	61%	1.03%	0.38	30.77%	136,700	151,000	4,262	0.88	41%	3,005	4.04%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	92,500	-1,200	-1.28	401	100	0.11%	○●○○○△△○○○●●●	8勝4負1分	0.67	-1.16%	-0.37%	-0.62%	-0.14%	49%	52%	64%	61%	-1.18%	0.00	48.35%	87,800	96,900	799	0.76	6%	2,796	5.97%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	115,000	-1,600	-1.37	3,857	2,400	2.13%	○△△○○○○●●○●●●	6勝5負2分	0.55	-1.17%	1.35%	1.04%	-0.17%	53%	65%	85%	66%	-0.61%	0.08	32.52%	106,700	119,000	2,935	0.90	34%	2,234	3.83%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	172,700	-2,300	-1.31	932	-2,300	-1.31%	○●○△△●○○●○○●●	6勝5負2分	0.55	-1.04%	-0.53%	-0.30%	-0.01%	36%	51%	64%	48%	-1.48%	0.00	53.59%	165,600	180,900	494	0.71	14%	4,980	5.69%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	90,300	-1,000	-1.10	3,162	-500	-0.55%	○●○○○●○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.75%	0.12%	0.62%	0.73%	41%	51%	75%	55%	0.11%	26.13	43.08%	86,600	93,100	2,197	0.79	28%	2,600	5.70%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	79,800	-900	-1.12	3,939	500	0.63%	○○○○○●○○●○○●●	9勝4負0分	0.69	-0.85%	0.41%	0.86%	0.95%	50%	56%	50%	50%	0.88%	1.81	29.69%	75,300	81,700	2,183	0.81	23%	2,200	5.45%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	125,000	-1,700	-1.34	2,384	-700	-0.56%	○●○○●●○△○○○●●	7勝5負1分	0.58	-0.95%	-0.10%	0.39%	-0.05%	40%	52%	80%	56%	0.24%	0.06	61.32%	120,900	131,500	2,664	0.80	17%	3,400	5.37%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	95,200	-1,400	-1.45	16,076	500	0.53%	○○○○○●○○●●△●●	7勝5負1分	0.58	-1.19%	-0.33%	1.19%	3.35%	53%	48%	66%	59%	3.03%	1.92	25.25%	87,800	97,700	6,948	0.84	20%	2,770	5.73%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	110,000	-300	-0.27	1,644	1,800	1.66%	○●○○○●○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.09%	0.79%	1.17%	2.06%	58%	52%	86%	75%	1.29%	78.38	36.26%	104,200	113,300	802	0.77	5%	2,971	5.39%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	235,800	-1,300	-0.55	3,827	-500	-0.21%	○●○○●○○●○●○●●	7勝6負0分	0.54	-0.51%	0.38%	0.89%	0.79%	41%	54%	91%	50%	-1.95%	1.67	44.78%	221,000	247,800	6,731	0.80	25%	5,600	4.72%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	142,100	-1,400	-0.98	1,304	-1,600	-1.11%	○○○○●●○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.32%	-0.73%	-2.19%	-0.48%	36%	47%	87%	67%	1.86%	3.78	70.56%	136,300	156,000	896	0.79	8%	3,782	5.27%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	114,500	0	-0.87	4,469	-2,000	-1.72%	○○○●●●○△●△○●●	5勝6負2分	0.45	-0.51%	-0.89%	-1.32%	-0.58%	27%	43%	63%	62%	-0.95%	12.18	60.00%	110,900	119,900	2,929	0.82	19%	3,450	5.97%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	92,900	-500	-0.54	3,254	300	0.32%	○●○△○●○△○○●○●	7勝4負2分	0.64	-0.27%	0.09%	2.44%	3.69%	57%	52%	55%	56%	4.50%	1.05	27.37%	86,000	95,500	2,580	0.89	43%	2,150	4.60%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	100,000	-200	-0.20	4,968	-1,300	-1.28%	○●○○●●○●●●○●	5勝8負0分	0.38	-0.08%	-1.01%	-1.56%	-0.76%	21%	43%	58%	63%	-1.48%	7.68	66.28%	97,100	105,700	3,226	0.82	10%	3,629	7.24%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	137,200	-700	-0.51	4,163	-1,800	-1.29%	○●○●○●○●○●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.77%	-0.88%	-1.59%	-2.51%	46%	44%	43%	35%	-2.21%	1.69	73.72%	133,600	147,300	2,497	0.83	11%	3,829	5.55%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	122,300	-700	-0.57	5,802	-1,800	-1.45%	○○○○●●●○○○●●●	7勝6負0分	0.54	-0.58%	0.11%	-0.48%	-1.73%	29%	50%	71%	78%	0.08%	0.50	54.05%	117,200	128,300	5,901	0.80	25%	3,255	5.29%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	116,600	-700	-0.60	2,766	2,100	1.83%	○●○●○●○●○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.43%	1.32%	0.73%	0.82%	63%	57%	74%	62%	0.09%	2.39	21.43%	108,900	118,700	1,772	0.87	8%	2,764	4.71%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	214,500	-1,700	-0.79	1,745	10,100	4.94%	○○○●○●△●○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.24%	4.16%	4.94%	0.72%	84%	72%	65%	56%	-6.70%	11.50	31.53%	185,400	227,900	1,267	0.74	8%	4,610	4.91%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	66,400	-200	-0.30	830	1,000	1.53%	○●○○○●●○●○○△●	7勝5負1分	0.58	0.05%	0.29%	-0.44%	-0.22%	50%	55%	52%	38%	0.61%	0.00	36.14%	61,100	69,400	207	0.66	12%	1,932	5.80%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	69,400	-500	-0.72	12,100	-200	-0.29%	○●○○●△△●○●○○●	6勝5負2分	0.55	-0.22%	-0.68%	-1.40%	-1.02%	43%	49%	93%	83%	-9.04%	17.06	54.90%	64,800	75,000	3,563	0.82	41%	4,461	6.38%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	117,500	-300	-0.25	873	-1,600	-1.34%	○●○○△●○●△●●○●	5勝6負2分	0.45	0.18%	-1.32%	-3.99%	-11.31%	30%	47%	75%	60%	-6.00%	0.00	82.38%	109,200	156,300	386	0.79	4%	3,613	6.13%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	57,600	100	0.17	24,338	-1,400	-2.37%	○●○●○●●●●●●○○	5勝8負0分	0.38	0.12%	-2.74%	-8.09%	-9.70%	18%	34%	98%	78%	-13.25%	15.08	85.71%	55,700	69,000	4,397	0.88	13%	1,895	6.59%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	108,000	-1,000	-0.92	766	-1,200	-1.10%	○△○○○○●●●●●●	6勝6負1分	0.50	-1.08%	-1.00%	0.27%	1.17%	23%	54%	80%	62%	2.27%	0.00	44.23%	102,200	112,600	392	0.79	8%	3,140	5.76%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	79,100	-900	-1.13	9,265	300	0.38%	○●○○○●○△△△○●●	6勝4負3分	0.60	-0.61%	0.02%	0.84%	3.43%	48%	53%	65%	51%	8.80%	0.96	33.33%	75,100	81,100	3,484	0.91	14%	2,320	5.80%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	129,300	-600	-0.46	777	500	0.39%	○●○●○●○○●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.45%	0.15%	0.25%	1.97%	60%	53%	41%	43%	2.29%	0.00	41.23%	122,600	134,000	489	0.84	14%	3,710	5.71%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	42,300	-200	-0.47	8,611	200	0.48%	○●○○○●○○○○●●●	8勝5負0分	0.62	-0.26%	0.18%	0.87%	3.14%	52%	50%	60%	51%	4.70%	5.84	33.33%	40,000	43,450	811	0.81	6%	1,300	6.12%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	133,500	-1,500	-1.11	3,177	-3,000	-2.20%	○△○●●●○○●○○○●	7勝5負1分	0.58	-0.29%	0.35%	0.49%	7.87%	36%	58%	58%	50%	21.58%	5.00	22.94%	116,700	138,500	2,001	0.93	23%	3,010	4.46%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	340,500	-1,500	-0.44	1,195	2,500	0.74%	○●○○△●○○●●○●●	6勝6負1分	0.50	-0.15%	0.78%	0.95%	2.88%	55%	56%	96%	62%	4.93%	4.71	25.00%	315,000	349,000	2,709	0.77	20%	8,700	5.09%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	149,100	-1,000	-0.67	4,592	1,800	1.22%	○○○○○●○●●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.37%	0.86%	0.50%	3.60%	61%	59%	68%	55%	8.83%	3.17	28.67%	138,400	153,400	4,597	0.89	24%	4,000	5.33%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	130,200	-1,000	-0.76	1,610	3,700	2.92%	○●○○○●○●○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.57%	1.69%	2.19%	5.19%	64%	63%	60%	56%	10.43%	#####	16.67%	119,200	132,400	1,568	0.90	22%	3,850	5.87%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	143,500	-1,700	-1.17	1,290	-3,300	-2.25%	○○○○●●○○●●○●●	7勝6負0分	0.54	-1.02%	-1.39%	0.60%	8.95%	36%	50%	96%	56%	20.69%	0.18	34.64%	121,800	155,000	1,009	0.81	19%	3,280	4.52%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	83,200	-300	-0.36	2,975	-300	-0.36%	○●○△○●○○●●○●●	6勝6負1分	0.50	-0.40%	0.29%	1.28%	3.89%	46%	57%	80%	61%	8.62%	11.74	27.84%	76,200	85,900	1,477	0.77	18%	2,288	5.48%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	102,000	-1,200	-1.16	577	500	0.49%	○●○○○●○○●●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.52%	-0.50%	-2.72%	-4.13%	54%	52%	80%	74%	-3.41%	0.00	57.14%	95,700	110,400	291	0.73	21%	3,101	6.01%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	350,000	-3,500	-0.99	1,228	-2,500	-0.71%	○○○○●●○○○△○●●	8勝4負1分	0.67	-1.04%	0.50%	1.37%	4.19%	38%	58%	72%	54%	10.76%	3.05	20.48%	317,000	358,500	3,525	0.90	25%	7,950	4.50%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	129,300	-500	-0.39	2,337	700	0.54%	○●○○○●○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.31%	0.91%	1.95%	5.73%	54%	57%	73%	50%	11.66%	0.04	14.47%	116,300	131,500	1,715	0.79	24%	3,000	4.62%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	111,700	-1,100	-0.98	649	-100	-0.09%	○●○●○●○●●●△○●	5勝7負1分	0.42	-0.39%	-0.87%	-1.29%	-1.00%	54%	44%	61%	46%	0.36%	315.00	61.46%	108,000	117,600	407	0.84	9%	3,486	6.18%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	102,100	-500	-0.49	692	-700	-0.68%	○●○△△△○●●○●●●	4勝6負3分	0.40	-0.39%	-0.64%	-1.19%	-2.20%	23%	51%	74%	67%	-2.30%	0.00	63.57%	97,000	111,000	325	0.90	#N/A	3,299	6.43%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	131,000	-1,000	-0.76	2,840	-2,200	-1.65%	○●○●●●○●○○○●●	5勝8負0分	0.38	-0.62%	-0.95%	-0.09%	2.50%	32%	47%	87%	64%	4.38%	0.44	44.97%	121,700	138,600	2,530	0.84	21%	3,090	4.68%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	53,500	-500	-0.93	4,236	-200	-0.37%	○●○●○●○○●○○●●	7勝6負0分	0.54	-0.74%	-0.27%	1.22%	3.26%	47%	50%	67%	52%	2.49%	28.88	34.15%	50,800	54,900	1,451	0.85	9%	1,625	6.02%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	177,800	-3,300	-1.82	2,205	3,300	1.89%	○●○△○○○○○○○●●	10勝2負1分	0.83	-0.72%	1.59%	4.85%	9.14%	67%	66%	69%	58%	9.28%	0.06	15.19%	153,800	182,100	1,770	0.87	37%	4,000	4.42%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	87,700	-900	-1.02	1,633	900	1.04%	○●○○○●○○△○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.74%	1.43%	3.49%	9.00%	55%	67%	76%	50%	3.66%	0.00	15.65%	75,300	90,000	414	0.77	6%	2,330	5.26%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	242,100	-2,500	-1.02	448	-2,100	-0.86%	○●○○○●○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.67%	-0.41%	0.30%	2.81%	39%	54%	81%	64%	1.47%	18.33	40.88%	231,400	249,500	657	0.85	16%	8,060	6.59%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	144,700	-1,800	-1.23	2,331	-300	-0.21%	○●○○○●○○●●○●●	7勝6負0分	0.54	-0.71%	-0.04%	0.99%	4.46%	46%	53%	77%	61%	0.91%	0.22	33.57%	135,200	149,500	2,110	0.78	17%	4,000	5.46%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	142,300	-1,500	-1.04	6,213	500	0.35%	○●○○○●○○△○△○●●	7勝4負2分	0.64	-0.72%	0.06%	-0.41%	0.48%	44%	51%	85%	72%	-0.35%	6.20	55.84%	135,500	150,900	6,681	0.76	14%	3,555	4.94%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	108,800	-1,200	-1.09	403	-100	-0.09%	○●○●○●○●●●○○●	6勝7負0分	0.46	-0.59%	-0.90%	-3.15%	-2.82%	51%	51%	74%	74%	-6.37%	0.00	65.03%	103,800	118,100	275	0.74	30%	3,160	5.75%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	85,100	-400	-0.47	1,996	200	0.24%	○●○●○○○●○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.43%	-0.16%	-1.19%	-0.70%	58%	52%	76%	63%	-1.39%	255.75	46.07%	80,300	89,200	779	0.82	8%	2,700	6.32%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	177,800	-3,400	-1.88	5,848	-1,900	-1.06%	○●○○●●○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.77%	-0.50%	1.59%	5.27%	40%	48%	66%	59%	0.40%	0.25	24.47%	159,900	183,600	5,001	0.88	28%	4,540	5.01%
	8968	福岡リート	九州	08/28	153,500	100	0.07	2,261	6,900	4.71%	○●○△○●○○○●○●○	8勝4負1分	0.67	0.23%	3.29%	4.79%	6.03%	89%	68%	78%	48%	5.14%	1.94	6.85%	139,900	154,500	1,338	0.81	20%	4,100	5.35%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	238,000	-4,000	-1.65	7,297	400	0.17%	○●○○●●○○△○●●	7勝5負1分	0.58	-1.05%	0.20%	-0.16%	1.46%	48%	54%	67%	59%	0.17%	23.96	45.28%	226,400	247,600	5,554	0.73	16%	6,200	5.12%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	62,700	-800	-1.26	4,301	400	0.64%	○●○○○●○○○●○●●	8勝5負0分	0.62	-0.74%	0.34%	0.59%	1.53%	52%	54%	44%	39%	1.79%	5.68	26.67%	59,400	63,900	2,261	0.84	18%	1,766	5.56%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	46,350	150	0.32	938	850	1.87%	△●○○○○●△○○○●●○	7勝4負2分	0.64	-0.02%	-0.39%	-1.60%	-8.30%	62%	42%	83%	71%	-20.22%	0.00	72.22%	43,100	54,800	0			2,000	8.63%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	74,400	-200	-0.27	1,345	400	0.54%	○●○●●△●●○○○○●	6勝6負1分	0.50	0.68%	0.28%	-0.04%	0.07%	69%	46%	71%	61%	0.68%	0.00	53.97%	68,600	81,200				3,227	8.67%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	40,900	50	0.12	452	-300	-0.73%	○●○○●△△●○●●○○	6勝5負2分	0.55	0.00%	-1.24%	-6.86%	-15.86%	32%	43%	67%	53%	-11.28%	0.00	88.33%	39,050	54,900				1,800	8.80%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	46,100	-450	-0.97	289	2,750	6.34%	○○○○○○○○○○○●●	11勝2負0分	0.85	-0.68%	3.28%	4.64%	5.64%	78%	63%	50%	46%	10.95%	0.00	18.88%	40,300	47,450	0			3,885	8.43%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	42,400	50	0.12	1,158	400	0.95%	○●○○○○○○○●●●○	9勝4負0分	0.69	-0.29%	0.03%	-1.36%	-9.99%	58%	48%	83%	62%	-24.82%	0.00	66.67%	39,500	48,200	0			2,000	9.43%