N225	日経225指数	04/23/25	34,868.63	648.03	1.89		3,154.60	9.95%	●○●○●○●○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.90%	1.14%	-5.63%	-8.19%	53%	50%	52%	51%			57.08%	30,792.74	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,720.36	-3.44	-0.20		53.45	3.21%	●○●○○○●○○○○●	9勝4負0分	0.69	0.09%	1.14%	1.75%	2.76%	72%	61%	83%	64%			9.45%	1,616.65	1,731.18
TOPX	TOPIX		2,584.32	52.20	2.06		234.99	10.00%	●○●○●○●○○●○○	8勝5負0分	0.62	1.22%	1.46%	-3.47%	-4.21%	58%	51%	59%	56%			41.05%	2,243.21	2,821.90
MTHR	マザーズ指数		659.47	0.74	0.11		86.38	15.07%	●○●○○○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.11%	4.17%	1.11%	2.66%	75%	56%	37%	45%			21.24%	531.72	693.92

														指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）									
	-3.44	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	85,900	-100	-0.12	5,060	3,100	3.74%	●○●○○○●○○●△○●	7勝5負1分	0.58	0.23%	1.10%	2.96%	5.63%	70%	53%	64%	69%	10.13%	0.00	10.96%	79,400	86,700	1,301	0.89	21%	3,312	7.91%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	150,700	-100	-0.07	9,293	5,300	3.65%	●○●○○○●○○○●○●	8勝5負0分	0.62	0.31%	1.56%	0.70%	1.69%	83%	61%	53%	55%	3.43%	25.19	48.70%	140,800	160,100	5,968	0.82	21%	3,930	5.37%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	305,500	-500	-0.16	1,416	13,500	4.62%	●○●○○△○●○○●○●	6勝6負1分	0.50	0.11%	2.33%	4.47%	4.12%	72%	68%	63%	62%	1.66%	4.55	5.63%	272,000	307,500	2,771	0.73	26%	6,920	4.73%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	133,700	400	0.30	26,766	4,300	3.32%	●○○○○○●○●●●○○	8勝5負0分	0.62	0.20%	2.00%	5.48%	6.07%	66%	65%	63%	53%	8.61%	0.43	6.40%	117,600	134,800	10,920	1.07	28%	2,400	3.74%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	120,500	-1,000	-0.82	5,956	4,500	3.88%	●○○○○○●○○○△○●	9勝3負1分	0.75	-0.17%	2.25%	7.26%	14.10%	58%	66%	56%	45%	3.79%	5.35	6.44%	98,700	122,000	1,153	0.82	19%	3,789	6.56%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	113,600	300	0.26	12,422	6,800	6.37%	●○○○○○●○△●○△○	8勝3負2分	0.73	0.18%	3.09%	4.47%	4.16%	85%	76%	75%	55%	4.51%	7.60	5.04%	102,300	114,200	7,555	0.89	29%	2,450	4.61%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	280,500	-1,000	-0.36	2,567	11,800	4.39%	●○●○○○●○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.28%	2.79%	3.85%	1.33%	73%	70%	89%	65%	2.30%	9.00	13.17%	259,400	283,700	2,105	0.82	23%	5,750	4.26%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	148,700	-700	-0.47	5,752	4,000	2.76%	●○○○○○●○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.08%	1.93%	3.32%	2.12%	76%	71%	70%	62%	2.48%	0.36	11.11%	136,700	150,200	4,133	0.86	41%	3,005	4.17%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	93,700	-600	-0.64	927	2,800	3.08%	●○●○○○△○○○●●	8勝4負1分	0.67	-0.28%	0.74%	0.59%	1.13%	69%	56%	65%	70%	0.11%	7.94	35.16%	87,800	96,900	779	0.74	6%	2,796	6.12%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	116,600	-1,000	-0.85	3,909	4,000	3.55%	●○△△○○○●●○●●	6勝5負2分	0.55	-0.19%	2.74%	2.40%	1.16%	73%	75%	91%	69%	0.78%	0.10	19.51%	106,700	119,000	2,835	0.87	34%	11,330	4.02%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	175,000	-1,200	-0.68	422	2,600	1.51%	●○●○△△●○●○○●	6勝5負2分	0.55	-0.23%	0.61%	0.95%	1.28%	50%	57%	48%	53%	-0.17%	0.00	38.56%	165,600	180,900	489	0.71	14%	4,980	5.75%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	91,300	-300	-0.33	3,456	2,500	2.82%	●○●○○○●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.00%	1.03%	1.75%	1.83%	61%	63%	75%	57%	1.22%	20.40	27.69%	86,600	93,100	2,166	0.77	28%	2,600	5.78%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	80,700	-400	-0.49	5,010	3,000	3.86%	●○○○○○●○○●○○●	9勝4負0分	0.69	-0.12%	1.44%	1.97%	2.07%	68%	64%	71%	58%	2.02%	1.02	15.63%	75,300	81,700	2,096	0.77	23%	2,200	5.68%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	126,700	-800	-0.63	3,036	3,600	2.92%	●○●○○●●○△○○●	7勝5負1分	0.58	0.03%	1.15%	1.72%	1.28%	64%	60%	72%	53%	1.60%	0.09	45.28%	120,900	131,500	2,597	0.79	17%	3,400	5.51%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	96,600	-400	-0.41	13,483	2,500	2.66%	●○○○○○●○○●●△●	7勝5負1分	0.58	-0.33%	1.04%	2.74%	4.86%	76%	60%	76%	56%	4.55%	1.58	11.11%	87,800	97,700	6,732	0.81	20%	2,780	5.94%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	110,300	-300	-0.27	1,405	3,700	3.47%	●○●○○○●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.15%	0.99%	1.43%	2.34%	71%	54%	72%	69%	1.57%	81.38	32.97%	104,200	113,300	784	0.75	5%	2,971	5.52%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	237,100	-1,000	-0.42	3,089	5,100	2.20%	●○●○○●○○●○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.18%	0.88%	1.45%	1.30%	55%	56%	92%	54%	-1.41%	1.41	39.93%	221,000	247,800	6,606	0.78	25%	5,600	4.81%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	143,500	-200	-0.14	1,566	2,000	1.41%	●○○○○●●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.37%	0.02%	-1.31%	0.52%	49%	50%	85%	68%	2.87%	3.22	63.45%	136,300	156,000	880	0.78	8%	3,782	5.36%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	115,500	0	-0.26	3,545	1,700	1.49%	●○○○●●●○△●△○●	5勝6負2分	0.45	0.06%	-0.19%	-0.52%	0.28%	33%	45%	47%	59%	-0.09%	8.82	48.89%	110,900	119,900	2,876	0.82	19%	3,450	6.08%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,400	200	0.21	3,505	1,300	1.41%	●○●○△○●○△○○●○	7勝4負2分	0.64	0.18%	0.49%	3.03%	4.27%	72%	54%	83%	57%	5.06%	1.15	22.11%	86,000	95,500	2,555	0.89	43%	2,150	4.65%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	100,200	300	0.30	8,266	400	0.40%	●○●○○●●○●●●○	5勝8負0分	0.38	0.02%	-1.06%	-1.39%	-0.58%	38%	47%	62%	66%	-1.28%	7.30	63.95%	97,100	105,700	3,242	0.82	10%	3,629	7.21%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	137,900	-800	-0.58	4,270	2,900	2.15%	●○●○●○●○●○●●●	5勝8負0分	0.38	-0.55%	-0.55%	-1.18%	-2.06%	44%	48%	43%	47%	-1.71%	1.47	68.61%	133,600	147,300	2,484	0.83	11%	3,948	5.76%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	123,000	-600	-0.49	7,160	2,400	1.99%	●○○○○●●●●○○○●	7勝6負0分	0.54	-0.08%	0.60%	0.04%	-1.26%	38%	56%	65%	79%	0.65%	0.11	47.75%	117,200	128,300	5,743	0.78	25%	3,308	5.53%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,300	300	0.26	3,236	5,600	5.01%	●○●○●○●○●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.28%	1.86%	1.31%	1.40%	68%	60%	86%	65%	0.69%	2.96	14.29%	108,900	118,700	1,705	0.84	8%	9,441	5.57%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	216,200	700	0.32	1,914	12,900	6.35%	●○○○●○●△●○○○○	8勝4負1分	0.67	1.64%	5.11%	5.81%	1.46%	87%	70%	61%	70%	-5.96%	4.64	27.53%	185,400	227,900	1,172	0.68	8%	4,610	5.01%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	66,600	0	0.00	765	2,500	3.90%	●○●○○○●●○●○○△	7勝5負1分	0.58	0.33%	0.37%	-0.17%	0.04%	66%	50%	43%	41%	0.91%	0.00	33.73%	61,100	69,400	200	0.64	12%	1,932	6.00%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	69,900	200	0.29	12,061	2,800	4.17%	●○●○○●△△●○●○○	6勝5負2分	0.55	0.38%	-0.35%	-0.77%	-0.31%	58%	45%	87%	79%	-8.39%	13.57	50.00%	64,800	75,000	3,456	0.80	41%	4,461	6.58%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	117,800	1,200	1.03	1,221	1,300	1.12%	●○●○○△●○△●●○	5勝6負2分	0.45	0.43%	-1.45%	-4.06%	-11.16%	34%	41%	75%	59%	-5.76%	0.00	81.74%	109,200	156,300	385	0.80	4%	3,613	6.14%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	57,500	100	0.17	25,291	600	1.05%	●○●○●○●●●●●○	4勝9負0分	0.31	-0.06%	-3.46%	-8.50%	-9.90%	11%	31%	74%	63%	-13.40%	15.80	86.47%	55,700	69,000	4,458	0.89	13%	1,895	6.50%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	109,000	-500	-0.46	661	2,400	2.25%	●○△○○○○○●●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.82%	-0.27%	1.18%	2.08%	48%	52%	80%	62%	3.22%	0.00	34.62%	102,200	112,600	383	0.77	8%	3,140	5.89%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	80,000	-100	-0.12	6,912	2,500	3.23%	●○●○○○●○△△△○●	6勝4負3分	0.60	0.23%	0.99%	1.97%	4.65%	75%	59%	56%	52%	10.04%	1.18	18.33%	75,100	81,100	3,384	0.89	14%	2,320	5.97%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	129,900	-700	-0.54	533	3,900	3.10%	●○●○●○●○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.14%	0.58%	0.72%	2.45%	63%	53%	36%	38%	2.77%	0.00	35.96%	122,600	134,000	480	0.82	14%	3,710	5.82%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	42,500	-200	-0.47	4,940	1,100	2.66%	●○●○○○●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.20%	0.54%	1.38%	3.65%	63%	51%	57%	55%	5.20%	33.55	27.54%	40,000	43,450	795	0.80	6%	1,300	6.24%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	135,000	700	0.52	3,236	3,700	2.82%	●○△○●●●○○●○○○	7勝5負1分	0.58	0.66%	1.39%	1.73%	9.24%	37%	64%	51%	52%	22.95%	5.00	16.06%	116,700	138,500	1,946	0.91	23%	3,010	4.58%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	342,000	-2,500	-0.73	1,522	13,500	4.11%	●○●○○△●○○●●○●	6勝6負1分	0.50	0.22%	1.11%	1.42%	3.36%	63%	58%	62%	59%	5.39%	3.88	20.59%	315,000	349,000	2,622	0.74	20%	8,700	5.26%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	150,100	-100	-0.07	4,849	5,800	4.02%	●○○○○○●○○●●○●	8勝5負0分	0.62	0.07%	1.38%	1.16%	4.37%	72%	61%	64%	52%	9.56%	3.02	22.00%	138,400	153,400	4,389	0.85	24%	4,000	5.58%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	131,200	-700	-0.53	2,943	7,300	5.89%	●○●○○○●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.10%	2.46%	2.99%	6.05%	81%	64%	56%	56%	11.28%	501.71	6.25%	119,200	132,000	1,483	0.85	22%	3,750	6.04%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	145,200	-2,000	-1.36	1,388	2,300	1.61%	●○○○○●●○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.40%	-0.61%	1.97%	10.39%	43%	51%	95%	56%	22.12%	0.11	29.52%	121,800	155,000	990	0.79	19%	3,280	4.61%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	83,500	-700	-0.83	2,812	1,900	2.33%	●○●○△○●○○●●○●	6勝6負1分	0.50	-0.26%	0.50%	1.69%	4.31%	50%	56%	95%	64%	9.01%	3.00	24.74%	76,200	85,900	1,447	0.76	18%	2,288	5.59%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	103,200	300	0.29	584	3,900	3.93%	●○●○○○●○○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.31%	0.35%	-1.68%	-3.06%	81%	50%	69%	73%	-2.27%	0.00	48.98%	95,700	110,400	281	0.70	21%	3,101	6.20%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	353,500	-4,000	-1.12	1,652	10,500	3.06%	●○○○○●●○○○△○●	8勝4負1分	0.67	-0.45%	1.50%	2.42%	5.26%	53%	64%	66%	58%	11.87%	1.18	10.98%	317,000	358,000	3,415	0.87	25%	7,950	4.64%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	129,800	-700	-0.54	2,686	5,000	4.01%	●○●○○○●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	-0.05%	1.25%	2.40%	6.22%	58%	58%	63%	46%	12.09%	0.08	8.78%	116,300	131,100	1,651	0.76	24%	3,000	4.80%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	112,800	800	0.71	420	3,000	2.73%	●○●○●○●○●●●△○	5勝7負1分	0.42	0.28%	-0.16%	-0.38%	-0.06%	61%	45%	71%	50%	1.35%	0.00	50.00%	108,000	117,600	403	0.86	9%	3,486	6.25%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	102,600	-100	-0.10	533	2,400	2.40%	●○●○△△△○●○●●	4勝6負3分	0.40	-0.11%	-0.39%	-0.80%	-1.75%	38%	46%	75%	65%	-1.82%	0.00	60.00%	97,000	111,000	322	0.91	#N/A	3,299	6.49%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	132,000	-600	-0.45	2,621	1,300	0.99%	●○●○●●●○●●○○●	5勝6負3分	0.38	-0.23%	-0.44%	0.73%	3.30%	38%	53%	76%	62%	5.18%	0.32	39.05%	121,700	138,600	2,512	0.84	21%	3,090	4.71%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	54,000	-300	-0.55	4,921	2,300	4.45%	●○●○●○●○○●○○●	7勝6負0分	0.54	-0.15%	0.51%	2.16%	4.27%	60%	53%	67%	62%	3.45%	10.73	21.95%	50,800	54,900	1,411	0.83	9%	1,625	6.19%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	181,100	100	0.06	2,554	10,800	6.34%	●○●○△○○○○○○○○	10勝2負1分	0.83	0.88%	3.37%	6.93%	11.28%	100%	72%	75%	66%	11.31%	0.03	1.09%	153,800	181,400	1,666	0.83	37%	4,000	4.69%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	88,600	-900	-1.01	1,672	3,800	4.48%	●○●○○○●○○△○○●	8勝4負1分	0.67	0.04%	2.43%	4.67%	10.22%	65%	69%	57%	53%	4.73%	0.00	7.64%	75,300	89,700	397	0.73	6%	2,302	5.42%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	244,600	-1,200	-0.49	670	5,000	2.09%	●○●○○○●○○●○○●	8勝5負0分	0.62	0.05%	0.42%	1.30%	3.89%	52%	56%	77%	74%	2.51%	15.67	27.07%	231,400	249,500	651	0.85	16%	7,020	5.79%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	146,500	-200	-0.14	2,269	4,000	2.81%	●○●○○○●○○●●○●	7勝6負0分	0.54	0.02%	1.11%	2.29%	5.83%	63%	62%	60%	58%	2.16%	0.12	20.98%	135,200	149,500	2,053	0.76	17%	4,000	5.61%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	143,800	-300	-0.21	6,105	4,800	3.45%	●○●○○○●○○△○△●	7勝4負2分	0.64	0.02%	0.96%	0.58%	1.52%	76%	61%	71%	65%	0.70%	5.13	46.10%	135,500	150,900	6,491	0.73	14%	3,446	4.93%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	110,000	300	0.27	448	3,200	3.00%	●○●○●○●○●●●○○	6勝7負0分	0.46	0.14%	-0.11%	-2.20%	-1.76%	62%	49%	84%	73%	-5.34%	0.00	56.64%	103,800	118,100	270	0.73	30%	3,661	6.77%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	85,500	-100	-0.12	2,986	2,500	3.01%	●○●○●○●○○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.21%	0.09%	-0.80%	-0.23%	63%	51%	69%	60%	-0.93%	254.58	41.57%	80,300	89,200	767	0.81	8%	2,700	6.41%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	181,200	200	0.11	7,314	2,300	1.29%	●○●○○●●○○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.76%	1.27%	3.58%	7.39%	56%	57%	58%	54%	2.32%	0.15	3.62%	159,900	182,000	4,982	0.87	28%	3,880	4.30%
	8968	福岡リート	九州	08/28	153,400	-200	-0.13	1,709	10,000	6.97%	●○●○△○●○○○●○●	7勝5負1分	0.58	0.43%	3.33%	4.80%	6.03%	89%	67%	68%	46%	5.07%	2.26	2.17%	139,900	153,700	1,258	0.76	20%	4,037	5.60%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	242,000	-1,300	-0.53	4,918	8,400	3.60%	●○●○○●●○○○△○●	7勝5負1分	0.58	0.21%	1.76%	1.50%	3.17%	72%	65%	82%	62%	1.85%	6.00	26.42%	226,400	247,600	5,364	0.70	16%	7,000	5.99%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	63,500	-200	-0.31	3,885	2,500	4.10%	●○●○○○●○○○●○●	8勝5負0分	0.62	0.24%	1.49%	1.85%	2.83%	73%	61%	54%	46%	3.08%	5.67	8.89%	59,400	63,900	2,189	0.81	18%	1,740	5.66%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	46,200	-150	-0.32	734	2,300	5.24%	●△●○○○○●△○○●●	6勝5負2分	0.55	-0.05%	-0.78%	-1.97%	-8.81%	66%	37%	71%	65%	-20.48%	0.00	73.50%	43,100	54,800	0			2,000	8.66%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	74,600	900	1.22	1,354	3,800	5.37%	●○●○●●△●○○○○	6勝6負1分	0.50	1.31%	0.43%	0.21%	0.30%	59%	41%	63%	55%	0.95%	0.00	52.38%	68,600	81,200				3,227	8.65%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	40,850	250	0.62	622	950	2.38%	●○●○○●△△●○●●○	5勝6負2分	0.45	-0.12%	-1.48%	-7.19%	-16.22%	41%	42%	80%	59%	-11.39%	0.00	88.64%	39,050	54,900				1,800	8.81%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	46,550	-250	-0.53	112	3,950	9.27%	●○○○○○○○○○○○●	11勝2負0分	0.85	0.18%	4.52%	5.71%	6.61%	93%	58%	47%	48%	12.03%	0.00	12.59%	40,300	47,450	0			3,885	8.35%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	42,350	-100	-0.24	897	2,550	6.41%	●○●○○○○○○○●●●	8勝5負0分	0.62	-0.41%	-0.06%	-1.54%	-10.37%	62%	42%	82%	71%	-24.91%	0.00	67.24%	39,500	48,200	0			2,000	9.45%