N225	日経225指数	04/22/25	34,220.60	-59.32	-0.17		1,208.02	3.66%	●●○●○●○○●○●○○●●	6勝7負0分	0.46	-0.21%	-1.08%	-7.57%	-9.95%	70%	45%	54%	52%			63.90%	30,792.74	40,288.80							
TREIT	東証REIT指数		1,723.80	5.98	0.35		53.63	3.21%	○●○●○○○●○○○○○●	10勝3負0分	0.77	0.33%	1.33%	2.01%	2.98%	88%	61%	70%	57%			6.44%	1,616.65	1,731.18							
TOPX	TOPIX		2,532.12	3.19	0.13		100.10	4.12%	●●○●○●○○●○●○○●●	7勝6負0分	0.54	0.08%	-0.92%	-5.48%	-6.14%	72%	44%	61%	59%			50.08%	2,243.21	2,821.90							
MTHR	マザーズ指数		658.73	-8.80	-1.32		69.56	11.81%	●●○●○○○●○○●○●●	7勝6負0分	0.54	0.55%	3.95%	1.05%	2.63%	83%	54%	47%	50%			21.70%	531.72	693.92							

													指数平滑移動平均乖離率				RSI（現在）		RSI（昨年）											
	5.98	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	9-Days	14-Days	9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	86,000	600	0.70	3,672	2,300	2.75%	●●○○○●○○●△○	7勝5負1分	0.58	0.43%	1.31%	3.16%	5.81%	85%	52%	61%	67%	10.26%	0.00	9.59%	79,400	86,700	1,301	0.89	21%	3,312	7.91%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	150,800	900	0.60	6,085	4,500	3.08%	○●○●○○○●○○○●○	9勝4負0分	0.69	0.53%	1.65%	0.79%	1.77%	90%	61%	51%	53%	3.50%	25.38	48.19%	140,800	160,100	5,968	0.82	21%	3,930	5.37%
オフィス特化型	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	306,000	2,500	0.82	980	13,200	4.51%	○●○●○○△●○○●○	7勝5負1分	0.58	0.41%	2.64%	4.78%	4.32%	80%	69%	62%	62%	1.83%	4.71	2.86%	272,000	307,000	2,771	0.73	26%	6,920	4.73%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	133,300	200	0.15	17,010	4,900	3.82%	●●○○○○○●○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.16%	1.89%	5.33%	5.78%	77%	67%	63%	50%	8.29%	0.42	8.72%	117,600	134,800	10,920	1.07	28%	2,400	3.74%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	09/29	121,500	900	0.75	4,031	6,000	5.19%	●●○○○○●○○○△○	9勝3負1分	0.75	0.62%	3.16%	8.42%	15.24%	78%	67%	53%	37%	4.65%	7.40	2.15%	98,700	122,000	1,153	0.82	19%	3,789	6.56%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	09/29	113,300	0	0.00	7,944	7,100	6.69%	○●○○○○○●△●○△	8勝3負2分	0.73	-0.04%	2.87%	4.33%	3.91%	88%	71%	65%	49%	4.23%	5.73	7.56%	102,300	114,200	7,555	0.89	29%	2,450	4.61%
	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	281,500	900	0.32	2,704	11,800	4.38%	○●○●○○○●○●●○○	8勝5負0分	0.62	0.70%	3.32%	4.28%	1.63%	84%	76%	76%	57%	2.66%	9.60	9.05%	259,400	283,700	2,105	0.82	23%	5,750	4.26%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	149,400	-200	-0.13	4,139	5,200	3.61%	○●○●○○○●●○○○●	9勝4負0分	0.69	0.63%	2.44%	3.86%	2.57%	85%	77%	84%	64%	2.96%	0.25	3.79%	136,700	149,900	4,133	0.86	41%	3,005	4.17%
住居特化型	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	94,300	-500	-0.53	832	2,900	3.17%	●●○●○○○△○○○●●	8勝4負1分	0.67	0.34%	1.34%	1.20%	1.77%	89%	55%	55%	62%	0.75%	0.00	28.57%	87,800	96,900	779	0.74	6%	2,796	6.12%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	117,600	-600	-0.51	4,772	5,000	4.44%	○●○△△○○○○●●○●	7勝4負2分	0.64	0.53%	3.71%	3.29%	1.98%	82%	81%	86%	73%	1.64%	0.10	11.38%	106,700	119,000	2,835	0.87	34%	11,330	4.02%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	176,200	500	0.28	452	3,000	1.73%	○●○●○△△●○○●○○	7勝4負2分	0.64	0.33%	1.23%	1.63%	1.95%	76%	61%	39%	44%	0.51%	0.00	30.72%	165,600	180,900	489	0.71	14%	4,980	5.75%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	09/29	91,600	200	0.22	2,694	1,600	1.78%	○●○●○○○●○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.35%	1.28%	2.15%	2.15%	85%	66%	71%	52%	1.55%	20.35	23.08%	86,600	93,100	2,166	0.77	28%	2,600	5.78%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	81,100	300	0.37	4,864	3,600	4.65%	○●○○○○○●○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.35%	1.96%	2.49%	2.58%	84%	63%	64%	53%	2.53%	1.10	9.38%	75,300	81,700	2,096	0.77	23%	2,200	5.68%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	127,500	800	0.63	3,095	4,000	3.24%	○●○●○○●●△○○○●	8勝4負1分	0.67	0.63%	1.81%	2.38%	1.90%	91%	66%	72%	44%	2.25%	0.10	37.74%	120,900	131,500	2,597	0.79	17%	3,400	5.51%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	97,000	0	0.00	13,410	3,400	3.63%	○●○○○○○●○○●●△	8勝4負1分	0.67	0.05%	1.50%	3.30%	5.31%	87%	59%	66%	53%	4.98%	1.55	6.12%	87,800	97,600	6,732	0.81	20%	2,780	5.94%
	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	110,600	600	0.55	1,234	2,900	2.69%	○●○●○○○●○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.51%	1.25%	1.74%	2.62%	81%	56%	67%	66%	1.84%	83.38	29.67%	104,200	113,300	784	0.75	5%	2,971	5.52%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	238,100	900	0.38	2,948	5,400	2.32%	△●○●○○●○○●○●○	7勝5負1分	0.58	0.11%	1.29%	1.91%	1.70%	77%	61%	75%	52%	-1.00%	1.28	36.19%	221,000	247,800	6,606	0.78	25%	5,600	4.81%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	143,700	1,700	1.20	2,016	2,700	1.91%	●●○○○○●○○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.60%	0.01%	-1.19%	0.68%	63%	48%	74%	58%	3.01%	3.33	62.44%	136,300	156,000	880	0.78	8%	3,782	5.36%
物流施設特化型	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	115,800	0	0.61	4,586	2,400	2.12%	●●○○○●●●○△●△○	5勝6負2分	0.45	0.26%	0.00%	-0.28%	0.55%	69%	48%	46%	47%	0.17%	7.92	45.56%	110,900	119,900	2,876	0.82	19%	3,450	6.08%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,200	-200	-0.21	2,795	700	0.76%	●●○●○△○●○△○○●	6勝5負2分	0.55	0.09%	0.24%	2.90%	4.08%	76%	51%	77%	55%	4.84%	1.14	24.21%	86,000	95,500	2,555	0.89	43%	2,150	4.65%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	99,900	-200	-0.20	8,874	-800	-0.79%	○●○●○○●○●●●●	5勝8負0分	0.38	-0.33%	-1.53%	-1.67%	-0.88%	51%	43%	63%	65%	-1.58%	6.87	67.44%	97,100	105,700	3,242	0.82	10%	3,629	7.21%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	138,700	-200	-0.14	3,542	1,500	1.09%	○●○●○●○●○●●●	6勝7負0分	0.46	-0.30%	-0.07%	-0.67%	-1.53%	66%	50%	39%	37%	-1.14%	1.50	62.77%	133,600	147,300	2,484	0.83	11%	3,948	5.76%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	123,600	100	0.08	5,931	3,900	3.26%	○●○○○○●●●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.38%	1.06%	0.50%	-0.86%	70%	56%	47%	63%	1.15%	0.12	42.34%	117,200	128,300	5,743	0.78	25%	3,308	5.53%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	117,000	-700	-0.59	2,793	4,100	3.63%	○●○●○●○●○○●○●	7勝6負0分	0.54	0.19%	1.63%	1.08%	1.14%	76%	58%	87%	68%	0.43%	2.85	17.35%	108,900	118,700	1,705	0.84	8%	9,441	5.57%
	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	215,500	1,500	0.70	2,013	15,500	7.75%	●●○○○●○●△●○○○	7勝5負1分	0.58	2.22%	5.08%	5.56%	1.08%	87%	69%	44%	64%	-6.26%	5.91	29.18%	185,400	227,900	1,172	0.68	8%	4,610	5.01%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	66,600	400	0.60	1,137	2,200	3.42%	●●○●○○○●●○●○○	7勝6負0分	0.54	0.48%	0.19%	-0.15%	0.00%	75%	47%	37%	42%	0.91%	0.00	33.73%	61,100	69,400	200	0.64	12%	1,932	6.00%
ホテルヘルスケア及び総合型	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	69,700	500	0.72	11,986	1,900	2.80%	●●●○○●△△●○●○	5勝6負2分	0.45	0.22%	-0.90%	-1.05%	-0.59%	81%	42%	80%	74%	-8.65%	13.41	51.96%	64,800	75,000	3,456	0.80	41%	4,461	6.58%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	116,600	-400	-0.34	1,356	-1,000	-0.85%	●●○●○△●○●△●●	4勝7負2分	0.36	-0.53%	-2.73%	-5.30%	-12.13%	51%	34%	73%	66%	-6.72%	0.00	84.29%	109,200	156,300	385	0.80	4%	3,613	6.14%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	57,400	-100	-0.17	18,948	-900	-1.54%	●●○●○●○●●●●●	3勝10負0分	0.23	-0.35%	-4.19%	-8.88%	-10.10%	56%	28%	74%	69%	-13.55%	14.96	87.22%	55,700	69,000	4,458	0.89	13%	1,895	6.50%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	109,500	-500	-0.45	1,250	2,900	2.72%	●●○△○○○○●●●●	6勝6負1分	0.50	-0.89%	0.10%	1.67%	2.53%	68%	52%	77%	59%	3.69%	0.00	29.81%	102,200	112,600	383	0.77	8%	3,140	5.89%
	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	80,100	500	0.63	5,391	2,400	3.09%	○●○●○○○●○△△△○	7勝3負3分	0.70	0.42%	1.08%	2.13%	4.85%	86%	58%	47%	46%	10.18%	1.18	16.67%	75,100	81,100	3,384	0.89	14%	2,320	5.97%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	130,600	200	0.15	558	3,000	2.35%	●●○●○●○●○○●○○	7勝6負0分	0.54	0.41%	1.02%	1.31%	3.00%	86%	51%	35%	40%	3.32%	0.00	29.82%	122,600	134,000	480	0.82	14%	3,710	5.82%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	42,700	300	0.71	3,107	1,000	2.40%	●●○●○○○●○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.71%	0.93%	1.93%	4.16%	83%	51%	56%	58%	5.69%	33.60	21.74%	40,000	43,450	795	0.80	6%	1,300	6.24%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	134,300	600	0.45	2,183	3,000	2.28%	○●○△○●●●○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.45%	0.91%	1.40%	8.86%	65%	61%	50%	46%	22.31%	0.00	19.27%	116,700	138,500	1,946	0.91	23%	3,010	4.58%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	344,500	6,000	1.77	1,162	13,500	4.08%	△●○●○○△●○○●●○	6勝5負2分	0.55	1.00%	1.77%	2.22%	4.16%	85%	58%	24%	44%	6.16%	4.40	13.24%	315,000	349,000	2,622	0.74	20%	8,700	5.26%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	150,200	700	0.47	4,624	6,900	4.82%	●●○○○○○●○○●●○	8勝5負0分	0.62	0.31%	1.36%	1.27%	4.53%	82%	56%	49%	46%	9.64%	3.09	21.33%	138,400	153,400	4,389	0.85	24%	4,000	5.58%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	131,900	700	0.53	1,540	7,800	6.29%	●●○●○○○●○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.67%	3.07%	3.60%	6.67%	92%	63%	57%	54%	11.87%	#####	0.00%	119,200	131,900	1,483	0.85	22%	3,750	6.04%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	147,200	2,000	1.38	1,491	4,800	3.37%	●●○○○○●●○○○●●	7勝6負0分	0.54	0.79%	0.42%	3.59%	12.08%	67%	51%	93%	54%	23.80%	0.11	23.49%	121,800	155,000	990	0.79	19%	3,280	4.61%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	84,200	900	1.08	2,523	2,400	2.93%	●●○●○△○●○○●●○	6勝6負1分	0.50	0.42%	1.23%	2.63%	5.23%	76%	58%	90%	72%	9.92%	3.20	17.53%	76,200	85,900	1,447	0.76	18%	2,288	5.59%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	102,900	400	0.39	741	2,900	2.90%	●●○●○○○●○○●●○	7勝6負0分	0.54	0.16%	-0.13%	-2.03%	-3.39%	89%	46%	66%	77%	-2.56%	0.00	51.02%	95,700	110,400	281	0.70	21%	3,101	6.20%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	357,500	2,000	0.56	1,592	15,000	4.38%	○●○○○○●●○○○△○	9勝3負1分	0.75	0.52%	2.74%	3.67%	6.48%	81%	70%	67%	55%	13.13%	1.21	1.22%	317,000	358,000	3,415	0.87	25%	7,950	4.64%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	130,500	700	0.54	2,060	5,600	4.48%	●●○●○○○●○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.44%	1.76%	3.05%	6.87%	78%	58%	59%	36%	12.69%	0.13	4.05%	116,300	131,100	1,651	0.76	24%	3,000	4.80%
総合型複合型	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	112,000	0	0.00	926	400	0.36%	●●○●○●○●○●●●△	4勝8負1分	0.33	-0.31%	-0.96%	-1.10%	-0.78%	69%	40%	69%	49%	0.63%	0.00	58.33%	108,000	117,600	403	0.86	9%	3,486	6.25%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	102,700	-100	-0.10	727	1,000	0.98%	●●○●○△△△○●○●●	4勝6負3分	0.40	-0.10%	-0.48%	-0.77%	-1.68%	88%	45%	74%	64%	-1.72%	0.00	59.29%	97,000	111,000	322	0.91	#N/A	3,299	6.49%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	132,600	200	0.15	2,936	1,500	1.14%	○●○●○●●●○●○○○	6勝7負0分	0.46	0.00%	-0.15%	1.28%	3.80%	64%	53%	74%	60%	5.66%	0.32	35.50%	121,700	138,600	2,512	0.84	21%	3,090	4.71%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	54,300	200	0.37	4,496	1,800	3.43%	△●○●○●○●○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.31%	1.02%	2.77%	4.91%	91%	53%	64%	63%	4.02%	13.61	14.63%	50,800	54,900	1,411	0.83	9%	1,625	6.19%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	181,000	2,100	1.17	2,568	10,600	6.22%	●●○●○△○○○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.32%	3.45%	7.13%	11.37%	100%	70%	71%	58%	11.25%	0.03	-8.37%	153,800	178,900	1,666	0.83	37%	4,000	4.69%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	89,500	1,000	1.13	2,369	4,500	5.29%	●●○●○○○●○○△○○	8勝4負1分	0.67	1.09%	3.51%	5.92%	11.43%	82%	68%	63%	54%	5.79%	0.00	-6.77%	75,300	88,600	397	0.73	6%	2,302	5.42%
	3290	ＯＮＥリート投	東京＋地方都市	08/28	245,800	1,800	0.74	471	3,400	1.40%	●●○●○○○●○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.55%	0.85%	1.83%	4.44%	71%	51%	71%	64%	3.02%	15.67	20.44%	231,400	249,500	651	0.85	16%	7,020	5.79%
	3295	ヒューリックリー	東京主体	08/28	146,700	900	0.62	3,210	4,100	2.88%	○●○●○○○●○○●●○	8勝5負0分	0.62	0.09%	1.30%	2.53%	6.07%	76%	60%	57%	53%	2.30%	0.12	19.58%	135,200	149,500	2,053	0.76	17%	4,000	5.61%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	144,100	0	0.00	6,635	4,400	3.15%	○●○●○○○●○○△○△	8勝3負2分	0.73	0.29%	1.13%	0.80%	1.74%	90%	58%	58%	58%	0.91%	5.13	44.16%	135,500	150,900	6,491	0.73	14%	3,446	4.93%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	109,700	100	0.09	592	1,500	1.39%	●●○●○●○●○●●●○	5勝8負0分	0.38	-0.12%	-0.52%	-2.53%	-2.03%	73%	44%	76%	67%	-5.59%	0.00	58.74%	103,800	118,100	270	0.73	30%	3,661	6.77%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	85,600	-200	-0.23	1,778	1,400	1.66%	●●○●○●○●○○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.17%	0.08%	-0.71%	-0.10%	81%	50%	62%	59%	-0.81%	256.75	40.45%	80,300	89,200	767	0.81	8%	2,700	6.41%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	181,000	1,700	0.95	3,912	500	0.28%	○●○●○○○●○○●○○	8勝5負0分	0.62	1.05%	1.24%	3.62%	7.40%	58%	55%	57%	53%	2.20%	0.11	4.52%	159,900	182,000	4,982	0.87	28%	3,880	4.30%
	8968	福岡リート	九州	08/28	153,600	1,200	0.79	2,092	9,300	6.44%	●●○●○△○●○○○●○	7勝5負1分	0.58	1.21%	3.63%	5.03%	6.24%	93%	63%	54%	39%	5.21%	2.40	-6.20%	139,900	152,800	1,258	0.76	20%	4,037	5.60%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	243,300	2,400	1.00	5,406	9,600	4.11%	○●○●○○●●○○○△○	8勝4負1分	0.67	0.88%	2.34%	2.10%	3.76%	88%	68%	73%	59%	2.40%	7.43	20.28%	226,400	247,600	5,364	0.70	16%	7,000	5.99%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	63,700	600	0.95	4,742	2,200	3.58%	○●○●○○○●○○●●○	9勝4負0分	0.69	0.68%	1.83%	2.21%	3.19%	86%	58%	38%	37%	3.41%	5.60	4.44%	59,400	63,900	2,189	0.81	18%	1,740	5.66%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	46,350	-200	-0.43	2,334	1,050	2.32%	●●△●○○○●△○○●	6勝5負2分	0.55	0.40%	-0.58%	-1.70%	-8.75%	84%	35%	76%	67%	-20.22%	0.00	72.22%	43,100	54,800	0			2,000	8.63%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	73,700	500	0.68	1,299	1,400	1.94%	●●○●○●●△●●○○○	5勝7負1分	0.42	0.71%	-0.78%	-0.96%	-0.96%	75%	34%	66%	57%	-0.27%	0.00	59.52%	68,600	81,200				3,227	8.76%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	40,600	-350	-0.85	527	-950	-2.29%	●●○●○○●△△●○●●	4勝7負2分	0.36	-0.77%	-2.18%	-7.96%	-17.00%	62%	37%	82%	59%	-11.93%	0.00	90.22%	39,050	54,900				1,800	8.87%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	46,800	100	0.21	119	5,550	13.45%	●●○○○○○○○○○○○	11勝2負0分	0.85	1.15%	5.41%	6.40%	7.15%	100%	60%	47%	57%	12.64%	0.00	9.09%	40,300	47,450	0			3,885	8.30%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	42,450	-200	-0.47	1,010	1,550	3.79%	●●○●○○○○○○○●●	8勝5負0分	0.62	-0.24%	0.17%	-1.35%	-10.45%	87%	42%	73%	67%	-24.73%	0.00	66.09%	39,500	48,200	0			2,000	9.42%

trading-system-experts.com