N225	日経225指数	03/26/25	38,027.29	246.75	0.65		1,234.18	3.35%	●○●○●○○○●●●○○	7勝6負0分	0.54	0.57%	1.43%	-1.49%	-1.83%	85%	59%	25%	37%			52.57%	35,987.13	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,721.64	12.64	0.74		77.00	4.68%	●●●○○○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.66%	2.20%	2.86%	2.75%	100%	76%	24%	45%			4.59%	1,632.21	1,725.94
TOPX	TOPIX		2,812.89	15.37	0.55		142.17	5.32%	●●●○○○○○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.37%	2.59%	2.54%	3.28%	91%	67%	28%	42%			2.76%	2,620.35	2,818.36
MTHR	マザーズ指数		673.70	1.98	0.29		32.24	5.03%	●○○○●○○○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.59%	2.52%	3.09%	4.65%	89%	76%	15%	23%			27.03%	619.11	693.92

	12.64	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	84,100	700	0.84	1,653	4,200	5.26%	●●●○○△○●○○○	7勝5負1分	0.58	1.28%	2.62%	2.71%	3.97%	94%	69%	33%	49%	7.82%	0.00	19.00%	76,000	86,000	1,289	0.89	21%	2,368	5.71%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	149,900	800	0.54	10,855	7,400	5.19%	●●●○○○○○●○●○	7勝6負0分	0.54	0.21%	1.02%	0.40%	0.93%	83%	56%	57%	55%	2.88%	154.11	67.64%	141,000	168,500	6,327	0.87	21%	3,930	5.07%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	296,000	4,400	1.51	1,833	14,900	5.30%	●●●○○○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.61%	2.68%	2.59%	0.59%	100%	67%	30%	51%	-1.50%	9.68	50.00%	272,000	320,000	2,787	0.74	26%	6,920	4.70%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	129,000	500	0.39	16,852	5,000	4.03%	●○○△○○○○○○○○	11勝1負1分	0.92	0.34%	2.74%	4.32%	2.31%	100%	76%	21%	38%	4.79%	0.56	38.04%	117,600	136,000	10,504	1.03	28%	2,400	3.89%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	118,100	900	0.77	4,698	6,500	5.82%	●●●○●○○○○○●○○	8勝5負0分	0.62	0.65%	4.00%	10.94%	15.00%	93%	77%	19%	35%	16.35%	13.16	0.40%	93,300	118,200	1,056	0.75	19%	3,772	7.16%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	112,900	3,100	2.82	48,255	8,400	8.04%	●●△●○○○○●○○○	8勝4負1分	0.67	2.50%	5.01%	5.09%	2.94%	98%	82%	9%	32%	-3.67%	4.16	-7.07%	102,300	112,200	7,783	0.91	29%	2,450	4.48%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	270,000	200	0.07	1,336	-900	-0.33%	●●○○○○△○●○○○	8勝4負1分	0.67	-0.02%	-0.06%	-0.38%	-4.66%	44%	60%	21%	48%	-1.53%	31.63	91.06%	261,800	353,500	2,119	0.83	23%	5,750	4.23%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	147,100	1,100	0.75	6,391	1,300	0.89%	●○○●○●○○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.64%	1.79%	-25.90%	-41.50%	63%	70%	22%	41%	1.38%	0.65	11.86%	136,700	148,500	4,096	0.86	41%	5,930	8.30%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	94,000	1,100	1.18	746	3,000	3.30%	●●●○○○●○●●○○○	7勝6負0分	0.54	1.04%	1.33%	0.69%	0.67%	71%	62%	60%	58%	0.43%	142.00	75.64%	88,300	111,700	796	0.76	6%	3,109	6.66%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	113,500	400	0.35	4,310	600	0.53%	●●○○○○●○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.09%	-0.12%	-1.07%	-3.26%	45%	57%	40%	54%	-1.90%	0.17	54.24%	110,800	116,700	2,940	0.91	34%	11,330	3.88%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	176,200	1,500	0.86	516	6,000	3.53%	●●○○○○○○●●○●	8勝5負0分	0.62	0.74%	1.62%	1.60%	0.80%	72%	65%	60%	60%	0.51%	0.00	74.18%	162,000	217,000	496	0.72	14%	4,980	5.67%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	92,600	300	0.33	3,714	4,400	4.99%	●●○○○○●○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.52%	2.63%	3.92%	2.29%	88%	83%	22%	44%	-8.68%	77.67	72.84%	86,300	109,500	2,152	0.77	28%	2,600	5.82%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	79,900	400	0.50	4,857	3,100	4.04%	●●△○○●●○○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.36%	1.43%	1.51%	0.23%	82%	62%	37%	51%	1.01%	6.56	33.96%	76,400	81,700	2,191	0.82	23%	10,930	5.23%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	125,500	300	0.24	2,696	3,500	2.87%	●●○○○○●○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.60%	0.94%	0.87%	-0.40%	87%	63%	25%	41%	0.64%	0.18	80.84%	121,400	142,800	2,637	0.81	17%	3,350	5.34%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	95,200	900	0.95	17,318	4,900	5.43%	●●●○○○○○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.72%	2.40%	3.49%	3.41%	83%	64%	30%	48%	3.03%	5.27	47.78%	85,800	103,800	6,797	0.82	20%	2,780	5.88%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	110,300	1,500	1.38	1,336	5,300	5.05%	●●●○●○○○△●△●○	5勝6負2分	0.45	0.55%	2.26%	2.36%	1.76%	76%	62%	54%	60%	1.57%	#####	66.67%	102,200	126,500	805	0.78	5%	2,971	5.37%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	236,700	-100	-0.04	8,176	7,600	3.32%	○●●●○○○○●●○●●	6勝7負0分	0.46	0.05%	0.80%	2.57%	0.42%	73%	54%	31%	44%	-1.58%	12.03	71.23%	217,600	284,000	6,725	0.81	25%	5,600	4.73%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	147,800	1,400	0.96	1,102	6,300	4.45%	○●●△○○○●●○●○	7勝5負1分	0.58	0.59%	2.26%	2.46%	3.40%	77%	67%	28%	49%	5.95%	14.75	42.13%	133,100	158,500	939	0.84	8%	3,741	4.97%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	117,000	0	0.34	8,154	3,000	2.63%	●○●○●○○○●△○	7勝5負1分	0.58	-0.26%	0.41%	0.98%	1.32%	63%	57%	11%	31%	1.21%	9.22	79.51%	110,300	143,000	2,942	0.84	19%	3,440	5.93%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	94,400	200	0.21	2,936	7,600	8.76%	●●●○○●○○●○○●○	7勝6負0分	0.54	0.09%	3.85%	-39.17%	-55.41%	92%	81%	20%	40%	6.19%	0.65	11.58%	86,000	95,500	2,483	0.86	43%	5,500	12.24%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	104,300	100	0.10	5,404	3,800	3.78%	●●△○○○●○○○●△○	7勝4負2分	0.64	0.02%	1.55%	3.08%	3.04%	81%	72%	30%	49%	2.76%	51.05	15.38%	96,600	105,700	3,287	0.83	10%	3,629	7.11%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	139,700	300	0.22	4,657	5,500	4.10%	●●●○○○●○○○●●○	7勝6負0分	0.54	-0.14%	0.47%	-0.51%	-1.35%	78%	55%	27%	44%	-0.43%	12.00	78.52%	133,900	160,900	2,677	0.87	11%	3,948	5.51%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	123,000	700	0.57	11,148	4,500	3.80%	●●●○○○○○●○●●○	7勝6負0分	0.54	0.01%	0.69%	-0.02%	-2.51%	71%	57%	13%	35%	0.65%	1.27	75.93%	116,500	143,500	6,230	0.82	25%	3,308	5.20%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	116,900	-300	-0.26	2,425	4,700	4.19%	●●○○○○○○●○○●●	8勝5負0分	0.62	0.03%	1.48%	1.03%	0.23%	78%	65%	36%	52%	0.34%	21.80	25.71%	111,700	118,700	1,792	0.88	8%	9,441	5.30%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	204,500	-1,800	-0.87	4,274	5,200	2.61%	●●○●○○●○○●○●	6勝7負0分	0.46	-0.38%	1.24%	-1.21%	-6.40%	76%	67%	38%	44%	-11.05%	23.50	77.84%	196,500	232,600	1,214	0.71	8%	4,610	4.64%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	69,000	900	1.32	840	4,000	6.15%	●●●○○●○○○○●○	8勝5負0分	0.62	0.80%	2.83%	4.20%	2.38%	85%	71%	41%	48%	4.55%	0.00	68.81%	62,200	84,000	207	0.67	12%	1,932	5.82%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	74,000	200	0.27	13,611	4,400	6.32%	●●○○○○○○○●○○	10勝3負0分	0.77	0.84%	3.79%	4.67%	5.39%	93%	73%	37%	52%	-3.01%	217.50	62.18%	66,700	86,000	3,670	0.95	41%	3,890	5.40%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	126,100	600	0.48	1,035	7,300	6.14%	●●○○○○○○●○●○	9勝4負0分	0.69	0.36%	3.24%	-4.42%	-6.36%	91%	78%	55%	55%	0.88%	0.00	59.58%	104,800	157,500	422	0.88	4%	9,671	14.99%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	64,900	1,000	1.56	24,149	3,100	5.02%	●●●△○△○○●○●○	6勝5負2分	0.55	1.25%	2.58%	-0.28%	1.07%	86%	69%	32%	50%	-2.26%	112.85	52.90%	57,600	73,100	5,184	1.05	13%	1,960	5.78%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	110,500	1,900	1.75	913	5,200	4.94%	●●●○○○○●●○●○	7勝6負0分	0.54	1.22%	2.50%	3.57%	2.61%	83%	65%	38%	51%	4.64%	451.00	79.60%	102,400	142,100	381	0.77	8%	3,175	5.99%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	80,600	1,200	1.51	9,308	4,900	6.47%	●●●○○○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.81%	3.22%	3.69%	6.21%	81%	67%	36%	54%	10.87%	3.45	32.33%	71,600	84,900	3,479	0.92	14%	2,320	5.84%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	132,000	1,400	1.07	915	4,600	3.61%	●●●○○○△○●○●○	7勝5負1分	0.58	0.81%	1.70%	3.24%	3.49%	78%	62%	78%	75%	4.43%	0.00	58.63%	120,500	148,300	484	0.83	14%	3,710	5.77%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	42,950	400	0.94	2,537	1,850	4.50%	●●△○○○○○○○△○○	9勝2負2分	0.82	0.82%	2.25%	3.90%	4.55%	100%	74%	47%	62%	6.31%	158.58	46.25%	38,650	46,650	792	0.79	6%	1,210	5.83%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	134,600	2,300	1.74	2,571	2,900	2.20%	●○△○●○○○●○●○○	8勝4負1分	0.67	0.89%	1.36%	5.06%	11.90%	58%	60%	39%	52%	22.59%	0.28	4.14%	106,800	135,800	1,959	0.91	23%	3,010	4.55%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	345,500	3,500	1.02	1,724	17,000	5.18%	●●△○○○○○○●●○	8勝4負1分	0.67	0.70%	2.73%	3.42%	4.91%	94%	80%	46%	45%	6.47%	47.00	67.29%	310,500	417,500	2,677	0.76	20%	8,700	5.15%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	152,700	600	0.39	9,883	10,800	7.61%	●●●○○○●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.64%	3.91%	4.21%	7.45%	97%	68%	29%	43%	11.46%	11.00	13.01%	131,300	155,900	4,606	0.91	24%	4,000	5.32%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	128,800	400	0.31	1,710	4,800	3.87%	●△●○○○○○●○○○	9勝3負1分	0.75	0.63%	1.61%	2.57%	4.31%	96%	63%	41%	61%	9.25%	#####	52.63%	114,400	144,800	1,532	0.89	22%	3,750	5.85%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	153,600	1,200	0.79	1,583	9,600	6.67%	●●○●○○○●○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.52%	5.11%	13.86%	20.23%	97%	93%	34%	45%	29.18%	0.06	3.46%	114,500	155,000	891	0.73	19%	3,140	4.90%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	84,800	1,900	2.29	6,200	5,400	6.80%	●●●○○○●○●○○●○	7勝6負0分	0.54	1.60%	3.49%	5.71%	6.58%	88%	71%	33%	50%	10.70%	112.00	-10.34%	75,200	83,900	1,441	0.76	18%	9,713	5.57%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	107,600	400	0.37	563	3,700	3.56%	●●○○○●○○△●○○○	8勝4負1分	0.67	0.70%	2.49%	1.51%	-0.78%	89%	77%	90%	82%	1.89%	0.00	81.79%	101,500	135,000	309	0.80	21%	3,606	6.57%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	342,500	1,000	0.29	2,634	4,500	1.33%	●●●○●△△○○●○●○	5勝6負2分	0.45	0.17%	-0.16%	1.97%	2.33%	65%	47%	38%	53%	8.39%	8.33	36.67%	304,500	364,500	3,410	0.87	25%	7,900	4.62%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	129,900	1,300	1.01	2,061	6,900	5.61%	●●○○○●○○○●○○○	9勝4負0分	0.69	0.76%	2.54%	5.28%	7.46%	89%	76%	41%	49%	12.18%	0.07	8.20%	113,100	131,400	1,659	0.77	24%	2,770	4.41%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	115,900	1,100	0.96	431	4,300	3.85%	●●●○○○○○●○●△○	7勝5負1分	0.58	0.53%	1.42%	2.58%	1.73%	86%	65%	60%	67%	4.13%	226.00	62.21%	107,700	129,400	403	0.86	9%	3,280	5.87%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	106,500	1,100	1.04	1,589	5,000	4.93%	●○●○○○●○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.88%	2.76%	1.83%	0.78%	95%	84%	59%	58%	1.91%	0.00	83.49%	101,200	133,300	288	0.91	#N/A	3,330	6.45%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	135,900	600	0.44	3,544	5,400	4.14%	●●○○○○○○●○●●○	8勝5負0分	0.62	-0.15%	2.09%	6.13%	6.96%	72%	69%	25%	35%	8.29%	0.07	29.36%	120,500	142,300	2,407	0.80	21%	3,080	4.90%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	54,200	500	0.93	7,695	2,500	4.84%	●△○○○●○●○○○○○	9勝3負1分	0.75	1.03%	2.80%	3.87%	5.24%	77%	78%	56%	69%	3.83%	149.75	63.57%	49,100	63,100	1,389	0.87	9%	1,538	5.95%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	176,300	700	0.40	3,070	13,500	8.29%	●●●○○○○○●○○○	9勝4負0分	0.69	1.94%	4.61%	8.07%	10.60%	96%	71%	13%	45%	8.36%	0.19	5.91%	141,300	178,500	1,589	0.79	37%	3,800	4.68%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	86,900	1,400	1.64	1,235	5,100	6.23%	●●●○○○○○○●●○	8勝5負0分	0.62	0.95%	3.07%	7.02%	9.09%	92%	68%	32%	42%	2.72%	0.00	33.33%	72,700	94,000	386	0.71	6%	2,302	5.57%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	246,900	2,600	1.06	994	14,000	6.01%	●●△○○○○●●○○○	8勝4負1分	0.67	0.89%	3.22%	3.77%	4.74%	94%	83%	49%	53%	3.48%	10.00	51.47%	220,500	274,900	650	0.84	16%	7,020	5.80%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	144,700	800	0.56	2,529	6,100	4.40%	●●●○○○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.37%	1.47%	2.87%	5.74%	85%	67%	33%	46%	0.91%	0.08	45.77%	129,300	157,700	2,042	0.76	17%	4,000	5.64%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	144,700	1,500	1.05	9,804	7,700	5.62%	●●●○○○○○●○○●○	8勝5負0分	0.62	0.89%	2.49%	1.90%	1.96%	95%	67%	26%	44%	1.33%	45.43	66.56%	133,800	166,400	6,946	0.79	14%	3,446	4.61%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	113,600	400	0.35	803	5,000	4.60%	●●●○○○○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.74%	1.65%	-0.08%	0.90%	100%	69%	59%	63%	-2.24%	0.00	64.38%	107,900	123,900	290	0.78	30%	3,661	6.30%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	87,800	900	1.04	2,966	4,200	5.02%	●●○○○○○○●●○○	9勝4負0分	0.69	1.07%	2.71%	1.46%	2.24%	93%	78%	55%	50%	1.74%	#####	78.26%	82,800	105,800	807	0.85	8%	2,700	6.09%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	178,300	-200	-0.11	10,887	8,700	5.13%	●●●○○○○●○○●○○●	7勝6負0分	0.54	0.41%	2.26%	5.04%	8.42%	77%	68%	37%	55%	0.68%	0.11	4.26%	144,600	179,800	4,758	0.83	28%	3,880	4.50%
	8968	福岡リート	九州	08/28	148,100	1,800	1.23	2,902	6,500	4.59%	●●△○○○○●○○○○	9勝3負1分	0.75	1.00%	2.41%	2.04%	2.75%	94%	73%	49%	47%	1.44%	3.14	76.96%	139,600	176,500	1,283	0.78	20%	3,900	5.30%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	239,100	1,800	0.76	5,342	9,900	4.32%	●●●○○○○○●○○○	8勝5負0分	0.62	0.60%	1.21%	1.28%	2.35%	91%	60%	32%	47%	0.63%	51.57	67.25%	224,100	269,900	5,607	0.73	16%	7,000	5.73%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	63,000	200	0.32	5,609	2,900	4.83%	●●○○○○○○○○○●○	10勝3負0分	0.77	0.24%	2.25%	1.51%	1.73%	90%	74%	48%	56%	2.27%	15.50	77.16%	59,300	75,500	2,253	0.84	18%	1,740	5.50%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	47,200	300	0.64	2,768	-250	-0.53%	○○●△●●○○△●●●○	5勝6負2分	0.45	-0.11%	-0.72%	-1.43%	-12.48%	44%	45%	70%	64%	-18.76%	0.00	91.26%	43,350	87,400	0			2,000	8.47%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	75,500	200	0.27	1,085	900	1.21%	●●●●○○○●●●○○	6勝7負0分	0.46	-0.13%	-0.30%	1.30%	-0.93%	61%	43%	64%	66%	2.17%	0.00	81.14%	66,200	115,500				3,227	8.55%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	41,950	-50	-0.12	1,020	-1,600	-3.67%	●○●○●○●○△●●●●	4勝8負1分	0.33	-1.47%	-3.32%	-9.80%	-20.28%	9%	28%	41%	40%	-9.00%	0.00	100.00%	41,950	88,300				1,800	8.58%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	43,450	-50	-0.11	132	-700	-1.59%	○○○●○●●○●○●●	6勝7負0分	0.46	-0.48%	-0.66%	-0.27%	-3.08%	28%	40%	88%	80%	4.57%	0.00	83.74%	37,050	76,400	0			3,885	8.94%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	42,350	-50	-0.12	2,823	-600	-1.40%	○●●○●○●△○●●●●	4勝8負1分	0.33	-0.82%	-2.25%	-2.76%	-17.05%	32%	23%	47%	55%	-24.91%	0.00	97.06%	41,000	86,900	0			2,000	9.45%