N225	日経225指数	03/19/25	37,751.88	-93.54	-0.25		333.64	0.89%	○●○○●○●○●○○○●	8勝5負0分	0.62	0.86%	0.26%	-2.39%	-2.53%	51%	45%	68%	59%			58.98%	35,987.13	40,288.80
TREIT	東証REIT指数		1,698.01	0.59	0.03		30.00	1.80%	●●●○●●●○○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.73%	1.14%	1.83%	1.28%	69%	49%	85%	67%			29.80%	1,632.21	1,725.94
TOPX	TOPIX		2,795.96	12.40	0.45		77.75	2.86%	○●○○●●●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.44%	2.43%	2.14%	2.87%	61%	58%	67%	60%			0.58%	2,620.35	2,796.99
MTHR	マザーズ指数		666.81	0.94	0.14		27.81	4.35%	○●●○●○○○●○○○○	9勝4負0分	0.69	0.71%	1.20%	2.44%	3.64%	72%	49%	48%	34%			36.24%	619.11	693.92

	0.59	投資法人		配当落日	現在値	前日比	前日比(%)	出来高	10営業日前比較	サイコロジカル		勝率	指数平滑移動平均乖離率 5EMA乖離率	20EMA乖離率	60EMA乖離率	120EMA乖離率	RSI（現在） 9-Days	14-Days	RSI（昨年） 9-Days	14-Days	前回権利落ち比較	貸借倍率	フィボナッチ	年初来安値	年初来高値	時価総額(億円)	NAV倍率	含み益率	今期分配金予想	予想利回り
オフィス特化型	8975	いちごオフィスリー	東京主体＋地方	04/28	81,700	-300	-0.37	2,369	300	0.37%	○●○○●●●○○△○●	6勝6負1分	0.50	0.49%	-0.18%	0.28%	1.03%	51%	34%	89%	63%	4.74%	0.00	43.00%	76,000	86,000	1,289	0.89	21%	2,368	5.71%
	8972	ＫＤＸ不動産	東京主体＋地方	04/28	148,200	-300	-0.20	6,577	200	0.14%	●●○●●●●○○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.77%	-0.11%	-0.52%	-0.27%	52%	44%	99%	72%	1.72%	304.20	73.82%	141,000	168,500	6,327	0.87	21%	3,930	5.07%
	8976	大和証券オフィ	東京主体	05/29	287,300	1,400	0.49	1,191	-1,300	-0.45%	○●●●●●●○○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.74%	-0.18%	-0.28%	-2.52%	48%	39%	86%	67%	-4.39%	47.00	68.13%	272,000	320,000	2,787	0.74	26%	6,920	4.70%
	8951	日本ビルファンド	東京主体＋地方	06/27	128,200	1,400	1.10	17,515	5,000	4.06%	●●●○●○○△○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.42%	2.99%	3.97%	1.53%	71%	56%	61%	60%	4.14%	0.49	42.39%	117,600	136,000	10,504	1.03	28%	2,400	3.89%
	8958	グローバル・ワン	3大都市圏主体	03/28	116,500	500	0.43	4,712	3,200	2.82%	○●○●●●○●○○○○○	7勝6負0分	0.54	1.22%	4.54%	10.96%	14.06%	73%	74%	54%	44%	14.78%	21.00	-1.31%	93,300	116,200	1,056	0.75	19%	3,772	7.16%
	8952	ジャパンリアルエス	東京主体＋地方	03/28	108,200	300	0.28	20,067	2,300	2.17%	●●●○●●△●○○○○○	6勝6負1分	0.50	1.45%	1.04%	0.92%	-1.54%	70%	36%	56%	45%	-7.68%	20.50	40.40%	102,300	112,200	7,783	0.91	29%	2,450	4.48%
住居特化型	3282	コンフォリア・レジ	東京主体	07/30	272,900	-3,400	-1.23	1,895	7,800	2.94%	●●○○●●○○○○△○●	7勝5負1分	0.58	-0.62%	1.23%	0.65%	-4.28%	68%	51%	95%	81%	-0.47%	42.00	87.90%	261,800	353,500	2,119	0.83	23%	5,750	4.23%
	3269	アドバンス・レジデ	東京主体＋地方	07/30	146,500	200	0.14	4,757	4,900	3.46%	○●○○○○●●○○○	8勝5負0分	0.62	0.64%	1.80%	-29.46%	-43.12%	73%	55%	84%	73%	0.96%	0.47	12.50%	136,700	147,900	4,096	0.86	41%	5,930	8.30%
	3459	サムティ・レジデン	地方都市主体	07/30	92,600	-200	-0.22	594	700	0.76%	○○●○●●●○○○●○●	7勝6負0分	0.54	-0.07%	-0.45%	-0.54%	-1.10%	49%	40%	81%	76%	-1.07%	0.00	81.62%	88,300	111,700	796	0.76	6%	3,109	6.66%
	3226	日本アコモデー	東京主体	08/28	115,000	-1,100	-0.95	3,381	3,600	3.23%	●●●○●●●○○○○○●	6勝7負0分	0.46	-0.13%	1.08%	0.16%	-2.41%	68%	47%	83%	69%	-0.61%	0.09	28.81%	110,800	116,700	2,940	0.91	34%	11,330	3.88%
	8979	スターツプロシー	東京＋地方都市	04/28	174,300	-1,500	-0.85	537	2,300	1.34%	●●○○●●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.11%	0.75%	0.65%	-0.62%	61%	45%	94%	81%	-0.57%	0.00	77.64%	162,000	217,000	496	0.72	14%	4,980	5.67%
	8986	大和証券リビング	3大都市圏主体	03/28	91,300	-200	-0.22	6,437	2,800	3.16%	○●●△●●○○○○●○●	6勝6負1分	0.50	0.11%	2.05%	2.91%	0.55%	79%	56%	67%	66%	-9.96%	0.00	78.45%	86,300	109,500	2,152	0.77	28%	2,600	5.82%
商業施設特化型	8964	フロンティア不動	東京＋地方都市	06/27	79,200	400	0.51	4,072	700	0.89%	○●●●●●△○○●●○○	5勝7負1分	0.42	0.59%	0.98%	0.82%	-0.90%	62%	45%	81%	61%	0.13%	8.95	47.17%	76,400	81,700	2,191	0.82	23%	10,930	5.23%
	3292	イオンリート投資	全国	07/30	124,000	-300	-0.24	3,792	500	0.40%	●●●○●●○○○○●○●	6勝7負0分	0.46	0.22%	-0.14%	-0.23%	-1.83%	53%	45%	79%	63%	-0.56%	1.71	87.85%	121,400	142,800	2,637	0.81	17%	3,350	5.34%
	8953	日本都市ファンド	東京＋地方都市	08/28	93,500	200	0.21	10,418	900	0.97%	○●○●●●○○○○○○	8勝5負0分	0.62	0.50%	0.90%	2.25%	1.38%	62%	57%	76%	61%	1.19%	4.11	57.22%	85,800	103,800	6,797	0.82	20%	2,780	5.88%
物流施設特化型	2979	ＳＯＳＩＬＡ	東京主体	05/29	110,000	0	0.00	1,539	2,700	2.52%	○○●○●●●○●○○○△	7勝5負1分	0.58	1.59%	2.13%	2.53%	1.30%	63%	49%	77%	69%	1.29%	0.00	67.90%	102,200	126,500	805	0.78	5%	2,971	5.37%
	3283	日本プロロジス	東京主体＋地方	05/29	235,600	-2,100	-0.88	6,045	900	0.38%	●●●●○●●●○○○○●	5勝8負0分	0.38	0.28%	0.97%	2.58%	-0.32%	59%	52%	74%	58%	-2.04%	21.06	72.89%	217,600	284,000	6,725	0.81	25%	5,600	4.73%
	3487	ＣＲＥロジスティ	東京主体	06/27	146,500	-800	-0.54	1,229	4,000	2.81%	○○○○○●●△○○○○●	9勝3負1分	0.75	0.39%	1.41%	2.00%	2.41%	67%	47%	83%	67%	5.02%	18.33	47.24%	133,100	158,500	939	0.84	8%	3,741	4.97%
	3249	産業ファンド	東京主体＋地方	07/30	117,700	0	0.34	5,595	2,200	1.90%	●●●○●○●○●○●○○	6勝7負0分	0.46	0.94%	0.98%	1.92%	1.81%	66%	50%	83%	60%	1.82%	11.66	77.37%	110,300	143,000	2,942	0.84	19%	3,440	5.93%
	8967	日本ロジスティク	東京主体	07/30	93,900	-200	-0.21	5,899	6,100	6.95%	○●●○●●●○○●○○●	6勝7負0分	0.46	0.75%	4.59%	-43.41%	-56.88%	82%	67%	75%	61%	5.62%	0.66	2.47%	86,000	94,100	2,483	0.86	43%	5,500	12.24%
	3471	三井不ロジパー	東京主体	07/30	103,700	100	0.10	5,715	2,500	2.47%	○●●○●●△○○○●○○	7勝5負1分	0.58	0.73%	1.39%	2.92%	2.36%	76%	47%	61%	50%	2.17%	81.23	12.35%	96,600	104,700	3,287	0.83	10%	3,629	7.11%
	3466	ラサールロジポー	東京主体	08/28	140,000	100	0.07	3,661	1,700	1.23%	●●●●●●●○○○●○○	5勝8負0分	0.38	0.79%	0.59%	-0.19%	-1.24%	61%	49%	76%	65%	-0.21%	3.73	77.41%	133,900	160,900	2,677	0.87	11%	3,948	5.51%
	3281	ＧＬＰ投資法	東京主体＋地方	08/28	123,000	-900	-0.73	8,690	1,600	1.32%	●●●●●●●○○○○○●	5勝8負0分	0.38	0.41%	0.63%	0.08%	-2.81%	61%	52%	77%	57%	0.65%	0.93	75.93%	116,500	143,500	6,230	0.82	25%	3,308	5.20%
	3481	三菱地所物流	東京主体	08/28	116,300	-1,000	-0.85	3,173	2,400	2.11%	●●△○●○○○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.56%	1.00%	0.80%	-0.51%	63%	49%	76%	70%	-0.17%	55.00	19.30%	111,700	117,400	1,792	0.88	8%	9,441	5.30%
ホテルヘルスケア及び総合型	3287	星野リゾート・リー	全国	04/28	204,600	300	0.15	1,456	7,100	3.59%	○●●○●●○●○○●○○	7勝6負0分	0.54	1.10%	1.53%	-1.68%	-6.88%	71%	49%	62%	42%	-11.00%	64.00	77.56%	196,500	232,600	1,214	0.71	8%	4,610	4.64%
	3472	日本ホテル＆レ	全国	05/29	67,600	100	0.15	661	1,400	2.11%	△●●●●●●○○○●○○	5勝7負1分	0.42	0.85%	1.24%	2.71%	0.12%	69%	42%	56%	58%	2.42%	0.00	75.23%	62,200	84,000	207	0.67	12%	1,932	5.82%
	8985	ジャパン・ホテル・	全国	12/29	72,600	400	0.55	14,777	1,600	2.25%	○○○●●●○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	1.18%	3.32%	2.97%	3.53%	78%	66%	78%	62%	-4.85%	0.00	69.43%	66,700	86,000	3,670	0.95	41%	3,890	5.40%
	3463	いちごホテルリー	全国	07/30	125,400	700	0.56	2,384	5,300	4.41%	○●○●●●○○○○○○	9勝4負0分	0.69	1.66%	3.34%	-6.10%	-6.94%	83%	62%	79%	66%	0.32%	0.00	60.91%	104,800	157,500	422	0.88	4%	9,671	14.99%
	8963	インヴィンシブル	全国多数	06/27	63,300	300	0.48	11,890	400	0.64%	●●●●●●●△○○△○○	4勝7負2分	0.36	0.74%	0.10%	-2.83%	-1.20%	63%	38%	79%	69%	-4.67%	0.00	63.23%	57,600	73,100	5,184	1.05	13%	1,960	5.78%
	3455	ヘルスケア＆メ	3大都市圏主体	07/30	108,700	-400	-0.37	696	2,100	1.97%	○●●○●●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.73%	1.28%	2.26%	0.63%	51%	50%	84%	59%	2.94%	0.00	84.13%	102,400	142,100	381	0.77	8%	3,175	5.99%
総合型複合型	3309	積水ハウス・リー	3大都市圏主体	04/28	78,500	-500	-0.63	8,155	1,100	1.42%	○●●●●●●○○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.96%	1.31%	1.52%	3.53%	61%	49%	90%	76%	7.98%	11.20	48.12%	71,600	84,900	3,479	0.92	14%	2,320	5.84%
	3451	トーセイ・リート投	東京主体	04/28	130,700	200	0.15	608	1,300	1.00%	○●○○●●●○○○△○○	8勝4負1分	0.67	0.90%	1.00%	2.70%	2.30%	55%	45%	86%	84%	3.40%	0.00	63.31%	120,500	148,300	484	0.83	14%	3,710	5.77%
	3476	投資法人みらい	西日本中心	04/28	42,350	50	0.12	3,371	750	1.80%	○●●○●●△○○○○○○	8勝4負1分	0.67	0.87%	1.16%	3.06%	2.99%	63%	45%	92%	72%	4.83%	40.44	53.75%	38,650	46,650	792	0.79	6%	1,210	5.83%
	8956	ＮＴＴ都市開	東京主体	04/28	133,500	-500	-0.37	1,829	1,800	1.37%	△●○○●○△○●○○○●	7勝4負2分	0.64	0.43%	0.74%	5.09%	11.54%	65%	48%	88%	68%	21.58%	0.22	7.93%	106,800	135,800	1,959	0.91	23%	3,010	4.55%
	3279	ＡＰＩ投資法	東京主体＋地方	05/29	340,000	2,500	0.74	2,544	10,500	3.19%	●●●○●●△○○○○○○	7勝5負1分	0.58	1.07%	1.39%	2.41%	3.43%	72%	53%	87%	63%	4.78%	0.00	72.43%	310,500	417,500	2,677	0.76	20%	8,700	5.15%
	8960	ユナイテッドアーバ	全国9件	05/29	144,900	300	0.21	7,598	-2,000	-1.36%	○●●●●●●○○○●○○	6勝7負0分	0.46	0.46%	-1.01%	-0.35%	2.26%	41%	30%	85%	66%	5.77%	0.00	44.72%	131,300	155,900	4,606	0.91	24%	4,000	5.32%
	8966	平和不動産リー	東京主体＋地方	05/29	127,000	-200	-0.16	1,953	200	0.16%	○●○●●△●○○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.46%	0.34%	1.84%	2.77%	57%	40%	86%	67%	7.72%	#####	58.55%	114,400	144,800	1,532	0.89	22%	3,750	5.85%
	8977	阪急阪神リート	関西主体	05/29	144,500	500	0.35	2,628	800	0.56%	○●△○●●○●○○○●○	7勝5負1分	0.58	0.20%	0.31%	9.01%	13.93%	64%	37%	75%	62%	21.53%	0.08	7.41%	114,500	146,900	891	0.73	19%	3,140	4.90%
	3296	日本リート投資	東京主体	06/27	82,300	-300	-0.36	3,738	1,500	1.86%	●●○○●●●○○○●○●	6勝7負0分	0.46	0.63%	0.86%	3.30%	3.66%	58%	47%	73%	56%	7.44%	19.27	15.48%	75,200	83,600	1,441	0.76	18%	9,713	5.57%
	3470	マリモ地方創生	地方都市主体	06/27	106,200	0	0.00	352	1,600	1.53%	○○○●●●○○○●○○△	8勝4負1分	0.67	0.54%	2.08%	0.32%	-2.38%	76%	74%	88%	91%	0.57%	0.00	85.97%	101,500	135,000	309	0.80	21%	3,606	6.57%
	8955	日本プライムリア	東京主体＋地方	06/27	342,500	500	0.15	1,937	-1,000	-0.29%	○●●○●●●○△△○○	5勝6負2分	0.45	0.46%	-0.84%	2.43%	2.20%	42%	25%	79%	66%	8.39%	9.75	36.67%	304,500	364,500	3,410	0.87	25%	7,900	4.62%
	8987	ジャパンエクセレン	東京主体	06/27	128,700	200	0.16	2,051	4,500	3.62%	●●●●●●●○○○●○○	6勝7負0分	0.46	0.93%	1.89%	5.13%	6.64%	78%	49%	84%	67%	11.14%	0.05	14.75%	113,100	131,400	1,659	0.77	24%	2,770	4.41%
	2971	エスコンジャパン	4大都市圏主体	07/30	115,000	-200	-0.17	601	1,600	1.41%	○●●○●●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.57%	0.96%	2.18%	0.74%	60%	44%	89%	81%	3.32%	0.00	66.36%	107,700	129,400	403	0.86	9%	3,280	5.87%
	2989	東海道リート投	4大都市圏主体	07/30	104,700	-100	-0.10	1,294	2,600	2.55%	●●●○●○●○○○●○●	6勝7負0分	0.46	0.61%	1.64%	0.33%	-1.20%	78%	55%	96%	71%	0.19%	0.00	89.10%	101,200	133,300	288	0.91	#N/A	3,330	6.45%
	3234	森ヒルズリート	東京主体	07/30	136,300	-1,500	-1.09	5,036	5,500	4.20%	○●●○●●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	1.14%	3.27%	7.23%	7.56%	74%	64%	71%	59%	8.61%	0.30	27.52%	120,500	142,300	2,407	0.80	21%	3,080	4.90%
	3468	スターアジア不動	東京主体	07/30	53,100	-600	-1.12	6,461	1,500	2.91%	○●●○●△○○○○●○●	7勝5負1分	0.58	-0.06%	1.37%	2.23%	3.13%	69%	55%	82%	72%	1.72%	246.50	71.43%	49,100	63,100	1,389	0.87	9%	1,538	5.95%
	8957	東急リアル・エス	東京主体	07/30	169,800	100	0.06	3,539	1,900	1.13%	○●●●●●●○○○○○○	7勝6負0分	0.54	1.38%	1.44%	4.96%	6.92%	58%	48%	55%	45%	4.36%	0.16	21.92%	141,300	177,800	1,589	0.79	37%	3,800	4.68%
	2972	サンケイリアルエス	3大都市圏主体	08/28	85,600	1,200	1.42	1,748	1,600	1.90%	○●○△●●●○○○○○	8勝4負1分	0.67	1.62%	2.05%	6.52%	7.66%	63%	55%	70%	61%	1.18%	0.00	39.44%	72,700	94,000	386	0.71	6%	2,302	5.57%
	3290	ＯＮＥリート投	東京主体＋地方	08/28	243,300	-600	-0.25	740	9,800	4.20%	○●●○●●△○○○○○●	7勝5負1分	0.58	0.86%	1.92%	2.92%	3.19%	77%	59%	81%	65%	1.97%	11.89	58.09%	220,500	274,900	650	0.84	16%	7,020	5.80%
	3295	ヒューリックリート	東京主体	08/28	142,900	-300	-0.21	1,935	2,000	1.42%	●●●○●●●○○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.62%	0.30%	2.22%	4.55%	61%	49%	91%	66%	-0.35%	0.03	52.11%	129,300	157,700	2,042	0.76	17%	4,000	5.64%
	3462	野村不動産マス	東京主体	08/28	141,800	-100	-0.07	5,039	1,100	0.78%	○●○●●●●○○○○○●	7勝6負0分	0.54	0.59%	0.57%	0.27%	-0.20%	62%	47%	80%	67%	-0.70%	9.26	75.46%	133,800	166,400	6,946	0.79	14%	3,446	4.61%
	3488	ザイマックス・リー	東京＋地方都市	08/28	111,700	600	0.54	497	1,000	0.90%	●●●○●●●○○○○○○	7勝6負0分	0.54	0.95%	-0.54%	-1.57%	-0.87%	57%	30%	84%	71%	-3.87%	0.00	76.25%	107,900	123,900	290	0.78	30%	3,661	6.30%
	3492	タカラレーベン不	東京＋地方都市	08/28	86,100	-100	-0.12	1,730	1,900	2.26%	○●●○●●○○○○○○●	8勝5負0分	0.62	0.66%	0.66%	-0.20%	0.20%	70%	49%	94%	77%	-0.23%	0.00	85.65%	82,800	105,800	807	0.85	8%	2,700	6.09%
	8954	オリックス不動産	東京主体＋地方	08/28	177,700	1,800	1.02	6,445	5,700	3.31%	○○○○●●●○○○●○○	9勝4負0分	0.69	0.97%	2.34%	5.35%	8.56%	75%	52%	72%	60%	0.34%	0.00	-0.61%	144,600	177,500	4,758	0.83	28%	3,880	4.50%
	8968	福岡リート	九州	08/28	145,300	-400	-0.27	1,732	2,000	1.40%	○●○○●●△○○○○○●	8勝4負1分	0.67	0.46%	0.68%	0.43%	0.79%	59%	47%	66%	58%	-0.48%	3.78	84.55%	139,600	176,500	1,283	0.78	20%	3,900	5.30%
	8984	大和ハウスリート	東京主体＋地方	08/28	236,400	-300	-0.13	3,019	900	0.38%	●●○●●●○○○○○●	6勝7負0分	0.46	0.44%	-0.23%	0.48%	1.23%	57%	48%	81%	62%	-0.51%	0.00	73.14%	224,100	269,900	5,607	0.73	16%	7,000	5.73%
	8961	森トラストリート	東京主体	08/28	62,300	200	0.32	4,878	1,500	2.47%	○●○○●●○○○○○○○	10勝3負0分	0.77	0.86%	1.10%	0.76%	0.46%	72%	58%	76%	68%	1.14%	45.14	81.48%	59,300	75,500	2,253	0.84	18%	1,740	5.50%
	9286	エネクス・インフラ		05/29	47,700	0	0.00	2,361	200	0.42%	●○●●○○●△●●○○△	5勝6負2分	0.45	0.49%	0.13%	-0.11%	-12.68%	66%	37%	100%	69%	-17.90%	0.00	90.12%	43,350	87,400	0			2,000	8.39%
	9284	カナディアン・ソー		06/27	76,100	-1,100	-1.42	2,546	-400	-0.52%	○●△●●●●○○○○●	5勝7負1分	0.42	0.37%	0.51%	2.47%	-0.68%	50%	47%	85%	70%	2.98%	0.00	79.92%	66,200	115,500				3,227	8.48%
	9285	東京インフラ・エ		06/27	43,750	0	0.00	219	-50	-0.11%	○●○○●○●○●○△	7勝5負1分	0.58	0.02%	-0.42%	-6.59%	-18.16%	44%	59%	88%	71%	-5.10%	0.00	97.59%	42,650	88,300				1,800	8.23%
	9282	いちごグリーンイン		06/27	43,900	-100	-0.23	166	50	0.11%	○●○●○○○●○●●○●	7勝6負0分	0.54	-0.23%	0.59%	1.51%	-2.68%	59%	60%	72%	77%	5.66%	0.00	82.59%	37,050	76,400	0			3,885	8.85%
	9287	ジャパン・インフラ		05/29	43,300	200	0.46	1,540	-1,000	-2.26%	○○●●○●●○●○△○	6勝6負1分	0.50	0.27%	-0.38%	-0.52%	-16.57%	39%	44%	90%	64%	-23.23%	0.00	94.99%	41,000	86,900	0			2,000	9.24%